

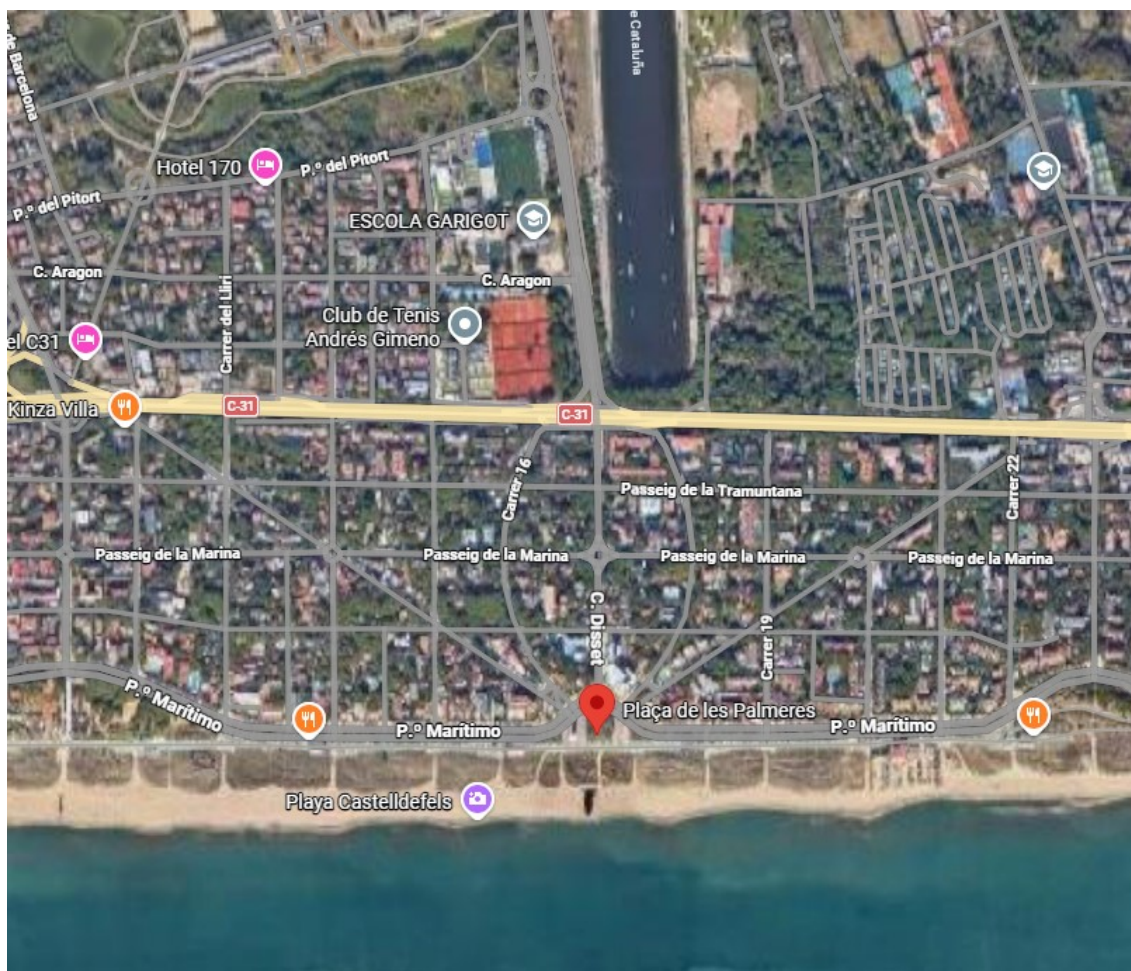
|                                                                                                                      |                                                                                                                 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  <b>Ajuntament de Castelldefels</b> | <b>MEMÒRIA VALORADA PER LA EXECUCIÓ DE UNES GRADES A LA PLAÇA DE LES PALMERES DEL MUNICIPI DE CASTELLDEFELS</b> | Gener 2026 |
|                                                                                                                      |                                                                                                                 | 1 de 4     |

## 1. OBJECTE

Des de l'Ajuntament de Castelldefels es potencien e implanten una sèrie d'actuacions per millorar i revaloritzar l'àmbit dels entorns de la Platja de Castelldefels per als seus veïns i usuaris. Dins d'aquests es contempla la execució de una pista esportiva a la Plaça de les Palmeres duta a terme recentment. L'objecte d'aquest contracte es valorar la implantació de unes grades de formigó a l'entorn de la pista.

## 2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

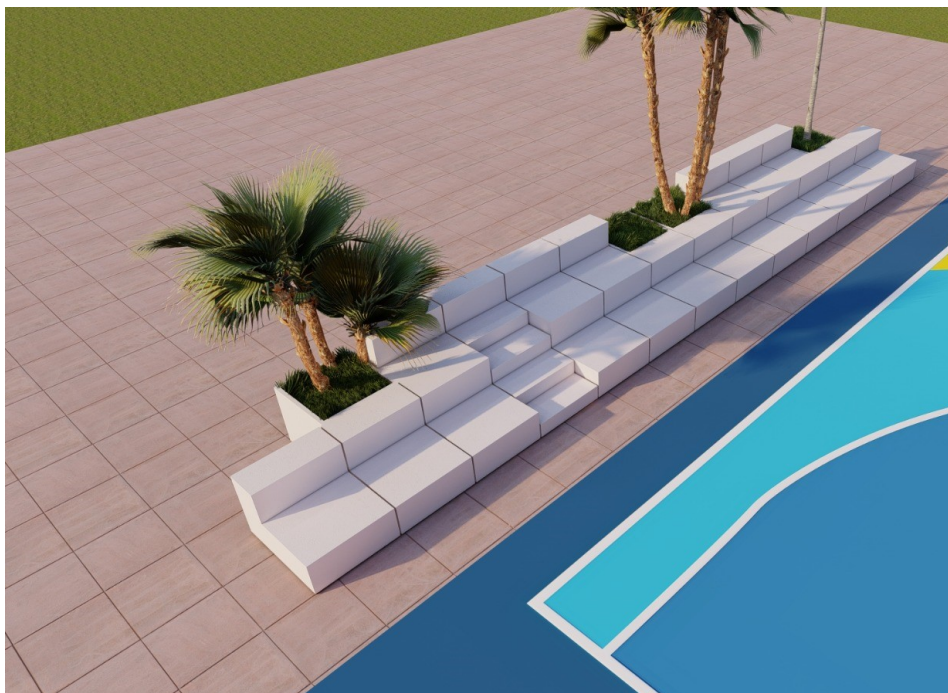
L'actuació a realitzar s'ubica al la Plaça de les Palmeres, junt a la platja de Castelldefels:



|                                                                                                                          |                                                                                                                         |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  <b>Ajuntament<br/>de Castelldefels</b> | <b>MEMÒRIA VALORADA PER LA EXECUCIÓ DE UNES GRADES A LA<br/>PLAÇA DE LES PALMERES DEL MUNICIPI<br/>DE CASTELLDEFELS</b> | Gener 2026 |
|                                                                                                                          |                                                                                                                         | 2 de 4     |

### 3. SOLUCIÓ ADOPTADA I ÀMBIT DELS TREBALLS

Despres de evaluar diverses solucions per l'equip de govern, s'ha optat per una solució d'aquest tipus:



Les grades en si haurien de estar executades amb formigó HA - 30 N/mm<sup>2</sup> i armades amb acer tipus B 500 SD, complint tant les instruccions en norma de formigó vigents com la norma UNE-EN 13198 Per productes prefabricats de formigó i mobiliari urbà, així com la UNE-EN 13200-1 d'instal·lacions per espectadors. Geomètricament les peces tenen unes dimensions aproximades de 1x1,23x0,8m.

El acabat final serà pintat amb blanc.

### 4. DURADA DELS TREBALLS

La durada aproximada per dur a terme les tres actuacions es de 30 dies naturals incloent la fabricació.

### 5. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

#### 5.1. Maquinària mínima.

La maquinària mínima necessària per l'execució dels treballs serà la necessària per la completa execució dels treballs, això inclou transport, descàrrega, col·locació amb manipulador telescòpic i execució dels treballs de rejuntat, rematat i acabat.

|                                                                                                                          |                                                                                                                         |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  <b>Ajuntament<br/>de Castelldefels</b> | <b>MEMÒRIA VALORADA PER LA EXECUCIÓ DE UNES GRADES A LA<br/>PLAÇA DE LES PALMERES DEL MUNICIPI<br/>DE CASTELLDEFELS</b> | Gener 2026 |
|                                                                                                                          |                                                                                                                         | 3 de 4     |

Tota la maquinària haurà d'estar en perfectes condicions d'utilització i tenir els manteniments i revisions al dia.

#### 5.2. Seguretat i Salut.

L'empresa contractista haurà d'elaborar una avaluació de riscos específica dels treballs a executar.

Tot el personal de l'empresa contractista haurà de disposar de la formació adient a les tasques que hauran de dur a terme.

L'Ajuntament contractarà una empresa que durà a terme la Coordinació de Seguretat i Salut dels treballs.

#### 5.3. Senyalització i treballs a la via pública.

L'empresa contractista és l'encarregada d'efectuar materialment (aportació de personal i senyalització necessaris) els talls o regulacions de trànsit, així com les reserves de places d'aparcament en cas que sigui necessari.

#### 5.4. Gestió de residus.

L'empresa adjudicatària és responsable del compliment de les disposicions legals vigents relatives al transport i abocament de materials, obtenció d'autoritzacions, permisos necessaris i de pagament del cànon per la utilització del servei.

L'empresa adjudicatària serà responsable davant dels estaments que correspongui, de les agressions al medi ambient, tant de les immediates evidents com les que es poguessin fer amb posterioritat a la finalització dels treballs.

### 6. CRITERIS D'EXECUCIÓ PER A L'ACCEPTACIÓ DELS TREBALLS

Com a criteri general, s'aplicarà els Plecs de Prescripcions Tècniques de partides d'Urbanització i Enginyeria Civil de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC), en totes les partides d'obra i de forma particular els criteris dels Serveis Tècnics Municipals, en els casos que es requereixi.

### 7. PRESSUPOST

S'adjunta una taula amb les partides previstes i uns amidaments aproximats, a mode orientatiu, dels treballs que es preveu dur a terme.

|                                                                                                                      |                                                                                                                 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  <b>Ajuntament de Castelldefels</b> | <b>MEMÒRIA VALORADA PER LA EXECUCIÓ DE UNES GRADES A LA PLAÇA DE LES PALMERES DEL MUNICIPI DE CASTELLDEFELS</b> | Gener 2026 |
|                                                                                                                      |                                                                                                                 | 4 de 4     |

|                                                                         |                    |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>CAP. 1 Suministrament i col·locació de grades a la Pça. Palmeres</b> | <b>13.140,00 €</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|

| Núm.      | UA  | Descripció                                          | Amidament | Preu unitari (PEM) | Import (PEM)       |
|-----------|-----|-----------------------------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>A1</b> |     | <b>SUMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ</b>                 |           |                    | <b>13.140,00 €</b> |
| A1.1      | Ut. | Seient Graderia 2 files incloent pintat i transport | 6,00      | 580,00 €           | 3.480,00 €         |
| A1.2      | Ut. | Seient Graderia 3 files incloent pintat i transport | 6,00      | 725,00 €           | 4.350,00 €         |
| A1.3      | Ut. | Escala graderia 3 files incloent pintat i transport | 1,00      | 790,00 €           | 790,00 €           |
| A1.4      | M3  | Jardinera 1x1m incloent sistema de drenatge         | 4,00      | 680,00 €           | 2.720,00 €         |
| A1.5      | M3  | Instal·lació i muntatge                             | 1,00      | 1.800,00 €         | 1.800,00 €         |

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| <b>CAP. 2 SEGURETAT I SALUT</b> | <b>197,10 €</b> |
|---------------------------------|-----------------|

| Núm.      | UA | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Amidament | Preu unitari (PEM) | Import (PEM)    |
|-----------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|-----------------|
| <b>M1</b> |    | <b>SEGURETAT I SALUT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                    | <b>197,10 €</b> |
| M1.1      | PA | Partida alçada d'abonament íntegre per a la disposició de les mesures de seguretat i salut segons el Pla de Seguretat. Inclou Inclou l'aplicació i desenvolupament de tots els requeriments del coordinador de seguretat en fase d'execució sense cap sobrecost adicional. Inclou tots ls conceptes de seguretat i salut i de desviaments de trànsit necessaris. 2% sobre el PEM del pressupost | 1,00      | 197,10 €           | 197,10 €        |

### RESUM DEL PRESSUPOST

### IMPORT

|                                                                |                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------|
| PRESSUPOST SUMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE GRADES PÇA PALMERES | 13.337,10        |
| <b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (Incloent GG i BI)</b>  | <b>13.337,10</b> |
| IVA (21%)                                                      | 2.800,79         |
| <b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE AMB INVA INCLÒS</b>     | <b>16.137,89</b> |

El tècnic de la U.I. de Via Pública,

Marc Gasulla Abad