

DOCUMENT DECRET	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025028150
Codi Segur de Verificació: ab3642e7-d2fa-4471-9352-834b286f1687 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2026_2833958 Data d'impressió: 22/01/2026 13:00:40 Pàgina 1 de 2		
SIGNATURES 1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 22/01/2026 2.- El secretari general - GUSTAVO ADOLFO ROCA PRIANTE - 22/01/2026 3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2026LLDA000193 22/01/2026		



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Decret / Data
2026LLDA000193
22/01/2026

DECRET

Aprovació de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat amb diversos criteris de valoració, de les obres relatives al projecte de re-urbanització del carrer de Pere Grau, en el tram comprès entre els carrers de Capitans Comellas i Pintor Miquel Villà del Masnou. LIC 36/2025, expedient núm. X2025028150

Vist l'expedient que es tramita per a la contractació administrativa promoguda per l'Àrea de Territori de l'Ajuntament del Masnou de les obres relatives al projecte de re-urbanització del carrer Pere Grau, en el tram comprès entre els carrers Capitans Comellas i Pintor Miquel Villà del Masnou. Licitació LIC 36/2025, expedient núm. X2025027150.

El projecte de re-urbanització fou redactat per l'arquitecte Joan Carles Fogo Vila per encàrrec d'aquest Ajuntament. El projecte va ser aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local de data 13 de març de 2025. Durant el termini d'informació pública al qual fou sotmès el projecte es varen presentar diverses al·legacions, les quals es van resoldre per Decret de l'Alcalde número 3182 de data 10 de setembre de 2025 i el projecte es va aprovar definitivament, de conformitat amb l'establert a l'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals.

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 413.106,78 €, IVA exclòs. L'IVA que correspon aplicar és del 21%, resultant l'import de 86.752,42 €. En conseqüència, el pressupost màxim del contracte ascendeix a la quantitat de 499.859,20 €, IVA inclòs (21%).

El valor estimat del contracte és de 495.728,14 €, d'acord amb l'establert als articles 101 i concordants de la LCSP. S'ha tingut en compte el cost d'execució material de l'obra, les despeses generals del 13% i el benefici industrial del 6%, així com les possibles modificacions el 20% previstes als plecs.

Ha estat incorporat a l'expedient l'acta de replanteig previ, el plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació de l'obra, així com els informes favorables de la Secretaria general i de la Intervenció d'aquesta Corporació. Segons consta en l'informe favorable emès per la Intervenció hi ha finançament suficient per executar les obres esmentades.

L'expedient de contractació seguirà la tramitació ordinària. La convocatòria d'aquestes obres ha de ser mitjançant el procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació automàtics, amb l'aplicació dels articles 156 a 159 de la LCSP, sense subjecció a regulació harmonitzada.

Atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, per delegació de competències efectuada per decret número 1.996 d'aquesta Alcaldia amb data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023 i que la propera sessió de la Junta de Govern Local no se celebrarà fins el proper 29 de gener de 2026, i aquesta alcaldia consiera una necessitat prioritària l'aprovació i publicació d'aquest expedient de contractació, s'escau avocar la competència i no esperar a la propera Junta de Govern Local prevista el dia 29 de gener de 2026.

GACODECR
v.2025/03

Expedient núm.: X2025028150
Codi de verificació electrònic: ab3642e7-d2fa-4471-9352-834b286f1687





D'acord amb l'anteriorment exposat, i en ús de les facultats atribuïdes legalment,
RESOLC:

Primer. Avocar la competència que he delegat a la Junta de Govern Local (decret núm. 1.996, de 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023), per aquest tràmit concret d'aquest expedient de contractació administrativa relativa a les obres del projecte de re-urbanització del carrer Pere Grau, en el tram comprès entre els carrers Capitans Comellas i Pintor Miquel Villà (LIC 36/2025 X2025028150), tot segons el que disposa l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació administrativa, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació automàtics, relativa a les obres del projecte de re-urbanització del carrer Pere Grau, en el tram comprès entre els carrers Capitans Comellas i Pintor Miquel Villà, amb un pressupost base de licitació de 499.859,20 €, IVA inclòs, el qual compleix les especificacions dels articles 116 i 117 de la LCSP.

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir el contracte.

Quart. Autoritzar la despesa per import de 499.859,20 €, IVA inclòs (21%), derivada de l'execució de les obres que es farà efectiva al pressupost municipal de l'exercici 2026, d'acord amb el detall següent:

Aplicació pressupostària 2026	401.15300.61903
Codi de projecte d'inversió	2025/2/UB/1

Cinquè. Convocar la licitació, mitjançant el procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació automàtics i presentació d'ofertes pels licitadors en sobre únic digital, en virtut del que estableixen els articles 131, 135.1 i 4, 156 a 159 de la LCSP.

El termini per a la presentació de proposicions per part dels licitadors serà de vint dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de convocatòria de licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

Sisè. Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

Setè. Complir altres tràmits preceptius i impulsar-los fins a la formalització del contracte.

Vuitè. Donar compte d'aquest Decret a la Junta de Govern Local següent que se celebri.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'alcalde
JAUME OLIVERAS MARISTANY
22/01/2026

En dono fe,

Document signat electrònicament

El secretari general
GUSTAVO ADOLFO ROCA PRIANTE
22/01/2026

GACODECR
v.2025/03