



Data: 21/01/2026

Assumpte: Inf. Judicis valor
Sobre B. Exp. 2025/21342

Destinatari: Mesa Contractació

Estudiats els continguts del sobre B de cada oferta presentada en el procés de licitació que fa referència al contracte que té per objecte l'execució de les obres compreses en el projecte de "REMDELACIÓ DE L'AVINGUDA DIAGONAL (ENTRE L'AVINGUDA 300 I L'AVINGUDA 319) I L'AVINGUDA 319 (ENTRE L'AVINGUDA DIAGONAL I L'AVINGUDA 309), AL TERME MUNICIPAL DE CASTELLDEFELS", es conclou el següent informe tècnic:

INFORME:

Que dels 100 possibles punts a assignar en tot el procediment que regeix aquest procés d'adjudicació, 40 corresponen a judicis de valor definits segons l'establert en el Plec de Clàusules Administratives i que es resumeixen en:

- a.1.) Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres. Diagrama de Gantt.
Es valorarà fins a un màxim de 25,0 punts.
- a.2.) Milliores socials i coneixement de la zona d'obres.
Es valorarà fins a un màxim de 15,0 punts

Que d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives que regeix aquest procediment de valoració d'ofertes, serà necessari obtenir un mínim de 22,5 punts en l'apartat de judicis de valor per poder procedir amb la fase de valoració de criteris automàtics.

La valoració d'aquesta puntuació es fa avaluant la documentació presentada per les empreses licitadores i d'acord amb els criteris d'avaluació i puntuacions establerts a les bases de la licitació. Mantenint unes puntuacions establertes per blocs (100%-60%-30%-0%) i atenent al conjunt global de la oferta tècnica presentada.

El present informe conté un resum de la puntuació i un annex amb major detall de les valoracions justificades.

Les puntuacions per cada empresa licitadora, d'acord amb els criteris i repartiments esmentats, són:

Resum puntuació:

CODI	EMPRESA	PUNTUACIÓ		
		A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres. Diagrama de Gantt. Es valorarà fins a un màxim de 25,0 punts	A.2. Milliores socials i coneixement de la zona d'obres. Es valorarà fins a un màxim de 15,0 punts	TOTAL JUDICIS DE VALOR
1	CONSTRAULA, S.A.U.	25,00	15,00	40,00
2	CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U.	25,00	15,00	40,00
3	SERVIAL, S.L.	7,50	9,00	16,50
4	OBRES I SERVEIS ROIG	25,00	15,00	40,00
5	BOSCIREM, S.L.	15,00	15,00	30,00
6	M. I.J. GRUAS, S.A.	25,00	15,00	40,00
7	SERVEIS I PROJECTES BEGUES, S.L.	25,00	15,00	40,00
8	ISEOVA, S.L.	7,50	4,50	12,00
9	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	25,00	15,00	40,00
10	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	25,00	15,00	40,00



CODI	EMPRESA	PUNTUACIÓ		
		A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres. Diagrama de Gantt. Es valorarà fins a un màxim de 25,0 punts	A.2. Milliores socials i coneixement de la zona d'obres. Es valorarà fins a un màxim de 15,0 punts	TOTAL JUDICIS DE VALOR
11	TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.	25,00	15,00	40,00
12	COYNESA 2000 S.L.	25,00	9,00	34,00
13	VOLTES CONNECTA, S.L.U.	25,00	15,00	40,00
14	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A.	25,00	15,00	40,00
15	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.	25,00	15,00	40,00
16	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	25,00	15,00	40,00
17	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.	25,00	15,00	40,00
18	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U.	25,00	15,00	40,00
19	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L.	15,00	15,00	30,00

Les empreses licitadores SERVIAL, S.L. i ISEOVA, S.L. no han obtingut la puntuació mínima necessària que determina la qualitat tècnica de la oferta per accedir a la fase de valoració de criteris automàtics.

La qual cosa us comunico pel vostre coneixement i a efectes oportuns.

El Cap de la U.I. de Via Pública,



Annex amb detall puntuació criteri valoració a.1.):

CODI	EMPRESA	A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres. Diagrama de Gantt. Es valorarà fins a un màxim de 25,0 punts				Observacions
		Totalment adequada (100%)	Adequada (60%)	Continguts bàsics (30%)	Continguts irrellevants (0%)	
1	CONSTRAULA, S.A.U.	25,0				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
2	CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U.	25,0				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un valor afegit significatiu en termes de gestió, seguiment i control de l'obra.
3	SERVIAL, S.L.			7,50		La proposta presentada inclou un pla de treball adequat i coherent, amb la identificació de les fites principals i amb informació rellevant sobre aspectes com la xarxa elèctrica. Tot i això, el nivell de detall global és limitat i alguns elements de la metodologia d'execució es presenten de manera insuficient o poc desenvolupada. La manca d'un diagrama de Gantt impedeix valorar la programació temporal, la seqüència de treballs i la possible identificació de camins crítics, aspectes essencials per a una correcta planificació. En conseqüència, tot i disposar d'un plantejament bàsic i aplicable, la proposta no aporta el grau de definició necessari i s'ajusta al nivell corresponent d'aquest tram de valoració.
4	OBRES I SERVEIS ROIG	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. Identifica i té en compte fases importants com el soterrament de la xarxa elèctrica i la seva programació. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
5	BOSCIREM, S.L.		15,00			La proposta presentada mostra un pla de treball i una metodologia d'execució adequades, amb un contingut coherent i ben orientat a les necessitats de l'obra. S'hi identifiquen correctament les fites principals i es descriuen les fases d'execució amb una estructuració clara i suficient per entendre la seqüència dels treballs. La programació aportada inclou un diagrama de Gantt amb un grau de definició acceptable, que permet un seguiment raonable de les activitats, tot i que no arriba al nivell de detall necessari per identificar amb precisió els camins crítics ni per disposar d'un control exhaustiu de la planificació. Malgrat aquesta limitació, la proposta detalla de manera adequada els recursos i objectius necessaris per garantir la correcta execució del contracte.
6	M. I.J. GRUAS, S.A.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. Identifica i té en compte fases importants com el soterrament de la xarxa elèctrica i la seva programació. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
7	SERVEIS I PROJECTES BEGUES, S.L.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
8	ISEOVA, S.L.			7,50		La proposta presentada inclou únicament continguts bàsics i, tot i identificar algunes fites rellevants i aportar informació sobre la xarxa elèctrica, el nivell de detall global és limitat i no permet una comprensió completa de la metodologia d'execució. L'estructuració del pla de treball és poc desenvolupada i no aporta elements suficientment aplicables a l'organització real dels treballs. A més, no s'ha inclòs cap diagrama de Gantt, fet que impossibilita valorar la programació temporal, la seqüència d'activitats i la identificació de camins crítics, aspectes essencials per a la correcta planificació del contracte. En conseqüència, la proposta presenta un grau de definició insuficient i una descripció poc clara d'alguns aspectes del contracte, ajustant-se al nivell corresponent d'aquest tram de valoració.
9	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. Identifica i té en compte fases importants com el soterrament de la xarxa elèctrica i la seva programació. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
10	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.



CODI	EMPRESA	A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres. Diagrama de Gantt. Es valorarà fins a un màxim de 25,0 punts				
		Totalment adequada (100%)	Adequada (60%)	Continguts bàsics (30%)	Continguts irrellevants (0%)	Observacions
11	TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
12	COYNESA 2000 S.L.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. identifica i té en compte fases importants com el soterrament de la xarxa elèctrica i la seva programació. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
13	VOLTES CONNECTA, S.L.U.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. identifica i té en compte fases importants com el soterrament de la xarxa elèctrica i la seva programació. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
14	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
15	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
16	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
17	ROMÀ INFRASTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
18	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTTI, S.L.U.	25,00				La proposta analitzada presenta un pla de treball i una metodologia d'execució que destaquen per la seva coherència, claredat i grau de detall, abordant de manera completa tots els aspectes essencials de l'obra. S'hi identifiquen adequadament les fites principals del procés constructiu i s'organitzen les diferents fases amb una estructura lògica i ben definida. La programació aportada és rigorosa i mostra una planificació realista, reforçada amb un diagrama de Gantt complet, consistent i perfectament estructurat, que reflecteix de forma precisa les seqüències d'execució i els camins crítics. Aquesta organització garanteix el compliment del termini establert i aporta un seguiment i control de l'obra.
19	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L.		15,00			La proposta presentada mostra un pla de treball i una metodologia d'execució adequades, amb un contingut coherent que respon a les necessitats de l'obra. S'hi identifiquen les fites principals i es descriuen les fases d'execució de manera clara, incloent-hi específicament el soterrament de la xarxa elèctrica i la seva planificació dins del conjunt de treballs. La documentació aporta una programació suficient per garantir la correcta execució del contracte; tanmateix, el diagrama de Gantt és poc definit i no permet identificar amb precisió els camins crítics ni facilita un seguiment detallat de les activitats. Malgrat aquesta limitació, la proposta estableix de manera adequada els recursos i objectius necessaris per al correcte desenvolupament de l'obra.



Annex amb detall puntuació criteri valoració a.2.):

CODI	EMPRESA	A.2. Millores socials i coneixement de la zona d'obres. Es valorarà fins a un màxim de 15,0 punts				Observacions
		Totalment adequada (100%)	Adequada (60%)	Continguts bàsics (30%)	Continguts irrelevantes (0%)	
1	CONSTRUILA, S.A.U.	15,0				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
2	CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U.	15,0				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra, telèfon d'atenció i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària. No detalla mesures de control de contaminació acústica o ambiental però sí millora propostes d'acopis, transport i descàrrega de materials per a evitar sorolls i brutícia, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
3	SERVIAL, S.L.		9,00			La proposta presentada és adequada i mostra un bon coneixement de la zona d'obres, aportant un contingut coherent i ajustat a les necessitats principals del barri. L'empresa planteja un sistema d'informació als veïns mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i comunicacions periòdiques que permeten conèixer l'estat de les obres, els terminis previstos, les rutes alternatives i les possibles afectacions als accessos, aparcaments privats i zones de càrrega i descàrrega. També identifica les necessitats d'accessibilitat i mobilitat, proposant recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, així com la instal·lació de passeres amb barana i la definició d'itineraris alternatius segurs, mantenint en la mesura del possible l'accés als guals. La proposta incorpora una organització funcional i aplicada, amb especial atenció a la neteja diària de l'entorn mitjançant una petita brigada destinada a garantir l'ordre i la seguretat. Tot i ser una proposta completa i útil, no arriba al nivell de detall d'altres ofertes (manca adaptació de l'obra a centre escolar i millores en quan a contaminació acústica i ambiental, però complex plenament els requisits essencials de l'apartat.
4	OBRES I SERVEIS ROIG	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
5	BOSCIREM, S.L.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària. No detalla mesures de control de contaminació acústica o ambiental però sí accions per a reduir pols i brutícia durant la descàrrega de materials, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
6	M. I.J. GRUAS, S.A.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària. No detalla mesures de control de contaminació acústica o ambiental però sí accions per a reduir pols i brutícia durant la descàrrega de materials, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
7	SERVEIS I PROJECTES BEGUES, S.L.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
8	ISEOVA, S.L.			4,50		La proposta presentada incorpora només continguts bàsics i de caràcter general, sense mostrar un coneixement suficient de la zona d'obres que permeti plantejar mesures realment adaptades al barri i a les necessitats dels veïns. Tot i mencionar algun aspecte relacionat amb la comunicació o l'accessibilitat, aquests es presenten de manera genèrica i poc detallada, sense una concreció clara sobre com s'executaran ni quins recursos s'hi destinaran. No es tenen en compte elements rellevants com la presència d'un centre escolar ni es defineixen mesures de coordinació d'horaris, i tampoc es contemplan actuacions específiques per reduir la contaminació acústica o ambiental. Les propostes sobre informació a veïns, itineraris alternatius, passeres o afectacions a guals es formulen de forma poc aplicable i sense un ajust real a la realitat del context. En conseqüència, l'apartat presenta un nivell de definició insuficient i una manca d'adaptació que limita la seva utilitat i coherència, situant-lo dins aquest tram de valoració.
9	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
10	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.



CODI	EMPRESA	A.2. Millores socials i coneixement de la zona d'obres. Es valorarà fins a un màxim de 15,0 punts				Observacions
		Totalment adequada (100%)	Adequada (60%)	Continguts bàsics (30%)	Continguts irrelevants (0%)	
11	TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
12	COYNESA 2000 S.L.		9,00			La proposta presentada és adequada i mostra un bon coneixement de la zona d'obres, aportant un contingut coherent i ajustat a les necessitats principals del barri. L'empresa planteja un sistema d'informació als veïns ampli, mitjançant bustiades, caseta informativa, cartells a peu d'obra i comunicacions periòdiques que permeten conèixer l'estat de les obres, els terminis previstos i les possibles afectacions als accessos, aparcaments privats i zones de càrrega i descàrrega. També identifica les necessitats d'accessibilitat i mobilitat, proposant recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, així com la instal·lació de passeres amb barana i la definició d'itineraris alternatius segurs, mantenint en la mesura del possible l'accés als guals. La proposta incorpora una organització funcional i aplicada, amb especial atenció a la neteja diària de l'entorn mitjançant una petita brigada destinada a garantir l'ordre i la seguretat. Tot i ser una proposta completa i útil, no arriba al nivell de detall d'altres ofertes (manca adaptació de l'obra a centre escolar i millores en quan a contaminació acústica i ambiental, però compleix plenament els requisits essencials de l'apartat.
13	VOLTES CONNECTA, S.L.U.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
14	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària. No detalla mesures de control de contaminació acústica o ambiental però sí accions per a reduir pols i brutícia durant la descàrrega de materials, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
15	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
16	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
17	ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
18	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra, telèfon d'atenció i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària. No detalla mesures de control de contaminació acústica o ambiental però sí millora propostes d'acopis, transport i descàrrega de materials per a evitar sorolls i brutícia, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.
19	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L.	15,00				La proposta presentada és totalment adequada i destaca pel seu elevat grau de coherència, detall i adaptació a la realitat del barri i a les necessitats socials derivades de les obres. L'empresa demostra un coneixement profund de la zona i planteja un sistema complet d'informació als veïns, mitjançant bustiades, cartells a peu d'obra i reunions informatives que garanteixen una comunicació clara sobre l'estat dels treballs, terminis previstos, rutes alternatives i afectacions a accessos, aparcaments i zones de càrrega i descàrrega. La proposta incorpora mesures específiques per assegurar l'accessibilitat, incloent-hi recorreguts adaptats per a persones amb mobilitat reduïda o invidents, passeres amb barana i itineraris alternatius segurs, mantenint sempre que sigui possible l'accés als guals de vehicles. També s'ha tingut en especial consideració la presència d'un centre escolar a la zona, ajustant la temporalització de les obres i garantint la seguretat i l'accessibilitat en les hores d'entrada i sortida. La planificació ofereix un estudi global i rigorós de totes les afectacions veïnals, detallant com es minimitzaran i resoldran. Finalment, la proposta preveu una brigada específica per a la neteja diària, així com mesures de control de la contaminació acústica i ambiental, mostrant un compromís clar amb el respecte, la convivència i la seguretat al barri durant l'execució de les obres.