

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 1 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA
SECRETARIA
Núm Exp:X2025008003

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN L'ALIENACIÓ ONEROSA DE BÉNS PATRIMONIALS: PISTES DE PÀDEL

1. Objecte del contracte
2. Necessitat i idoneïtat del contracte
3. Règim jurídic de la contractació
4. Pressupost de licitació
5. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
6. Perfil del contractant
7. Termini proposicions i signatura digital
8. Contingut del sobre digital
9. Criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica
10. Criteris d'adjudicació
11. Mesa de contractació
12. Notificacions i ús de mitjans electrònics
13. Obertura proposicions
14. Classificació de les ofertes, requeriment de documentació
15. Termini per l'adjudicació
16. Formalització del contracte
17. Pagament i despeses
18. Extinció del contracte
19. Confidencialitat de la informació
20. Domicili a efectes de notificacions
21. Protecció de dades de caràcter personal
22. Règim de recursos
23. Jurisdicció

ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A L'APTITUD PER CONTRACTAR

ANNEX 2 PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Aprovat per Decret de data 23 de gener de 2026

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 2 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

1.Objecte del contracte

L'objecte del contracte és desmuntatge, retirada i alienació dels elements desmuntables de dues pistes de pàdel.

La descripció tècnica de les pistes:

Tipologia: Pistes de pàdel estàndard exteriors

Dimensions reglamentàries (per pista):

- Superfície de joc: 20 x 10 m
- Alçada del tancament: fins a 4 m

Elements principals:

- Estructura metàl·lica galvanitzada d'alta resistència
- Vidres temperats de seguretat (10–12 mm)
- Gespa artificial específica per a pàdel amb sorra de sílice
- Portes metàl·liques homologades
- Sistema d'il·luminació (si escau)

Estat de conservació:

- Bo / molt bo, coherent amb una antiguitat de 5 anys
- Elements clarament reutilitzables en la seva major part

Treballs inclosos en el desmuntatge

A càrrec íntegrament de l'adjudicatari:

- Desmuntatge controlat dels vidres temperats
- Desmuntatge de l'estructura metàl·lica
- Retirada de gespa artificial i sorra de sílice
- Càrrega, transport i retirada de tots els materials
- Neteja bàsica i deixada en condicions de seguretat de l'espai
- Reparació i reposició dels paviments exteriors

El contracte definit té la qualificació de contracte privat, tal com estableix l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les persones interessades poden veure i examinar les pistes objecte de licitació, amb sol·licitud prèvia mitjançant el perfil del contractant durant el termini de licitació i màxim 5 dies hàbils abans de finalitzar el període de presentació de sol·licituds.

2.Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment estan acreditats a l'expedient.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Per la naturalesa del contracte no procedeix la licitació per lots prevista en l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per els motius que s'especifiquen en l'informe tècnic de 8 d'abril de 2024.

3.Règim jurídic de la contractació.

Als efectes previstos en l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic exclou de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei als contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis anàlegs i disposa que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regularan per la legislació patrimonial.

No obstant això, l'article 26 de la mateixa Llei, en relació a l'article 25.1.a, estableix que quant a la seva preparació i adjudicació, es regiran per la Llei de Contractes, i quant als seus efectes, modificació i extinció, es regiran per el Dret Privat. Es regularan així mateix per les clàusules que contenen els Plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques, i conforme al article 4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, es regirà per les seves normes especials (dret privat), aplicant-se els principis de l'esmentada Llei per resoldre els dubtes i llacunes que es puguin presentar.

Quant als efectes, modificació i l'extinció d'aquest contracte, es regeix pel dret privat, concretament pel Codi Civil i el codi civil de Catalunya.

4.Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantia de **vint mil euros (20.000,00 euros)**, no subjecte d'IVA, quantitat descrita de valor tipus de venda, segons valoració realitzada per l'enginyer municipal.

Les ofertes econòmiques es realitzaran a l'alça, sense que puguin ser inferiors al pressupost base.

5.Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La forma d'adjudicació de l'alienació d'aquests bens patrimonials és el subhasta pública, d'acord amb l'article 209.2.a) del Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària. La forma d'adjudicació del present contracte serà per procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició.

Per la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atén a un sol criteri d'adjudicació que és el preu més alt ofertat per la suma dels tres vehicles.

Si es produeix un empat entre les ofertes més elevades que resultin de les proposicions econòmiques i que no fossin millorades pels licitadors presents, l'adjudicació recaurà sobre el que hagi presentat l'oferta primer, motiu pel qual es tindrà en compte la data i hora d'entrada en algun dels registres assenyalats en la convocatòria. Si no consta l'hora

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 4 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

en alguna de les ofertes, l'adjudicació serà a favor de la que hi consta l'hora. Si en cap consta l'hora, l'adjudicació es farà per sorteig.

6. Perfil del contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de la Seu Electrònica, Perfil del Contractant a la pàgina web: www.ajtorello.cat.

7. Termini proposicions i signatura digital

1. Les proposicions es presentaran en el termini de 15 dies comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 1.9 del present plec.

2. La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/torello> La utilització d'aquest servei suposa: • La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador. • La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema. • L'obertura de la documentació a través de la plataforma. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un **ÚNIC SOBRE DIGITAL**, en el termini màxim de **quinze (15) dies** comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant. Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant la bústia de notificacions de la seu electrònica de l'Ajuntament de Torelló.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de la oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital. Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre corresponent. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 5 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

i, per tant, per l'accés al seu contingut. L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa de contractació i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes. Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre únic. En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

3. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalat la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases. Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 6 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

4. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament de Torelló. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de Contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de la oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar la oferta, la Mesa de Contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

5. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

6. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

7. Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació adicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys tres dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys sis dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions. Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan:
<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/1772346?categoria=0>

8. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la Mesa de Contractació i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

9. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïtes.

La oferta electrònica i qualsevol document que l'acompanyi hauran d'estar signats digitalment per algun dels sistemes admesos de signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 7 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la composen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, Sobre Únic, dins del qual s'inclourà la documentació que es detalla a continuació:

8. Contingut dels sobre digital

L'oferta electrònica i qualsevol document que l'acompanyi hauran d'estar signats digitalment per algun dels sistemes admesos de signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la composen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

Les proposicions es presentaran en el termini de **15 dies** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, tal i com indica la clàusula 1.9 del present plec.

La documentació s'ha de presentar en **ÚNIC SOBRE DIGITAL** que englobarà la documentació següent:

SOBRE DIGITAL ÚNIC (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA):

Haurà de contenir la documentació següent:

- **ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A L'APTITUD PER CONTRACTAR**
- **ANNEX 2: OFERTA ECONÒMICA**

L'acreditació de la possessió de la documentació exigida per acreditar el compliment dels requisits a què es refereix la declaració responsable l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta qualitat –preu, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

9. Capacitat per concórrer

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 8 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Poden presentar ofertes les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions per contractar.

La capacitat d'obrar s'acreditarà:

- Quan a persones físiques, mitjançant la presentació del document nacional d'identitat.
- Quan a persones jurídiques, mitjançant la presentació del CIF i l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per a les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

10. Criteris d'adjudicació

Per l'adjudicació del contracte s'estableix un únic criteri que és el del millor preu.

El tipus de licitació establert a la clàusula 4 hauran de ser igualat o millorat a l'alça pels licitadors.

En tot cas, es rebutjaran les proposicions en que la proposició econòmica sigui per sota del tipus de licitació.

11. Mesa de contractació.

La mesa de contractació estarà constituïda per:

- President: Sra. Montserrat Tort Vivet, regidora delegada d'Esports. Suplent: Sra. Josefa Perez Bermúdez, regidora delegada de Serveis Generals.
- Vocal 1a: Sra. Laura Goula Colomer, Secretària de la Corporació. Suplent: funcionari en qui delegui.
- Vocal 2a: Sra. Judit Martin Garcia, Interventora de la corporació. Suplent: funcionari en qui delegui.
- Vocal 3a: Sr. Antoni Colomo Cruz, Cap d'Esports. Suplent: funcionari en qui delegui.
- Secretària: Sra. Neida Madaula Soler. Suplent: Jordi Valls Aumatell.

12. Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2025008003
Codi Segur de Verificació: 69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9 Origen: Administració Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196 Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23 Pàgina 9 de 16		SIGNATURES 1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23 2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant

13. Obertura proposicions

D'acord amb el que preveu la LCSP, la Mesa de contractació procedirà a la obertura del SOBRE DIGITAL UNIC en acte públic. Si s'observessin deficiències esmenables, s'atorgarà al licitador un termini de tres dies naturals per esmenar-les. La notificació de requeriment d'esmena de deficiències s'efectuarà per mitjà d'adreça e-Notum indicada en la declaració de responsable (Annex 1.) Si les deficiències observades no fossin esmenables, la qualificació serà negativa i la proposició quedarà exclosa de la licitació.

Serán excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses que presentin proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedin el pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en el plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

La existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan puguin resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà a l'adreça de correu electrònic indicada en la declaració de responsable.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

La Mesa de contractació puntuarà les proposicions presentades i elevarà la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació classificant les ofertes.

14. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 157 de la LCSP haurà de presentar:

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 10 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

A. Documents que acrediten la **personalitat i capacitat d'obrar** de l'empresari:

- Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i el número d'identificació fiscal (NIF).
- Per a les persones jurídiques, escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil i el NIF. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.
- Per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, certificació acreditativa de la inscripció en els registres professionals o comercials adients o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'apartat 1 de l'annex I del RGLCAP.
- Per a les empreses estrangeres no compreses a l'apartat anterior, informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent o oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa. A més, s'hi haurà d'acompanyar informe de la respectiva missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria general del Comerç exterior del Ministeri d'Economia sobre la condició d'Estat signatari de l'acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç, sempre que el contracte estigui subjecte a regulació harmonitzada, o en cas contrari, l'informe de reciprocitat lliurat per l'esmentada missió diplomàtica.

B. Documents que acrediten l'**apoderament**, si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica:

- Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent i validat per la Secretaria General de la Corporació.
- DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

C. En cas de no haver autoritzat mitjançant la declaració responsable de l'annex 1 a l'Ajuntament de Torelló perquè pugui obtenir directament davant de les Administracions competents els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, L'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'aportar els documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del RGLCAP. A aquest efecte, aportarà:

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 11 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

- Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'Impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.
- Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.
- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

D. Només per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol: declaració signada pel legal representant, de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

- a) Altra documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la declaració de responsable que li siguin aplicables, requisits mínim a complir previst en els plecs que regeixen la licitació que s'hagi d'acreditar que s'acompleix.

El licitador autoritza a l'Ajuntament de Torelló perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social en la declaració de responsable presentada en la proposició.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

15. Termini per l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Els licitadors, pel fet de presentar oferta, s'obliguen a mantenir l'oferta durant aquest termini.

16. Formalització del contracte

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació i en posterioritat a l'abonament del preu del contracte. Aquests document constitueix títol suficient per accedir a qualsevol registre públic, no obstant si l'adjudicatari vol sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, seran del seu càrrec les despeses corresponents.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

17. Pagament i despeses

El pagament del preu d'adjudicació s'ha de realitzar, en el termini de 15 dies hàbils, a partir de la notificació de l'adjudicació i prèviament a la signatura del contracte, mitjançant transferència bancària al compte de l'Ajuntament o bé mitjançant xec bancari conformat.

L'adjudicatari també ha de pagar tots els impostos que legalment gravin la transmissió.

L'adjudicatari, haurà de retirar els elements alienats en el termini màxim de trenta (30) dies naturals i haurà d'assumir totes les despeses de trasllat d'aquests des del lloc on es troben fins a les seves instal·lacions.

18. Obligacions de l'adjudicatari

L'adjudicatari assumeix els costos i riscos i el compliment estricte de la normativa de Prevenció de riscos laborals.

19. Extinció del contracte

El contracte s'extingeix per compliment o resolució.

A aquests efectes, és d'aplicació a més del contingut en el present plec de clàusules administratives particulars, en el Codi Civil i altres disposicions de dret privat que siguin d'aplicació.

Es considera causa de resolució del contracte la falta del pagament del preu, en els terminis i forma establerts en el present Plec.

19. Confidencialitat de la informació

D'acord amb l'art 133.2. de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.



Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 13 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'art. 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

20. Domicili a efectes de notificacions

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

21. Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal que en aquest contracte no hi ha tractament de dades previst ni accés a sistemes corporatius.

22. Règim de recursos

De conformitat amb l'article 44.1 apartat a) de la LCSP aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació

22. Jurisdicció.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

Annex 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A L'APTITUD PER CONTRACTAR

SOBRE DIGITAL 1

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a l' **"alienació de pistes de pàdel"**, i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les **notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans**

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 15 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 23 de gener de 2026



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

electrònics, mitjançant el servei e-NOTUM, d'acord amb les previsions establertes per la disposició adicional quinzena i disposició adicional setzena de la LCSP i designo com a persona autoritzada per a rebre notificacions corresponents a :

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Torelló per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que a l'Ajuntament de Torelló pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el componen*).
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment per a contractar i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes a l'article 71 LCSP
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries.
- Que autoritza a l'Ajuntament de Torelló perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

(Signat electrònicament pel licitador)

Codi Segur de Verificació:
69a5c39d-007b-49d5-b97a-a8ce5adc51b9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_LA0001893_2026_26509196
Data d'impressió: 23/01/2026 13:13:23
Pàgina 16 de 16

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprobant per Decret de data 23 de gener de 2026



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

ANNEX 2

OFERTA ECONÒMICA

SOBRE ÚNIC

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi / en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a.....carrer....., núm., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al “alienació de pistes de pàdel” i realitza la següent oferta

PREU TOTAL:

(i) Preu sense IVA:
[] euros

(firmat electrònicament pel licitador)