



Empresa Municipal  
d'Agenda Urbana  
de Lleida

**O-2/25**  
**Instal·lacions fotovoltaïques**  
**Autoconsum compartit**  
**Edificis EMAU**

## **RESOLUCIÓ**

L'Empresa Municipal d'Agenda Urbana de Lleida SL és propietària dels següents immobles:

- Edifici plurifamiliar situat al C/ Cavallers, 10-12 de Lleida.
- Edifici plurifamiliar situat al C/ Cavallers, 27-29 de Lleida.
- Edifici plurifamiliar situat al C/ Cavallers, 31-33 de Lleida.
- Edifici administratiu situat al C/ Cavallers, 51 de Lleida (Coworking "la Casa de Fusta").
- Edifici plurifamiliar situat al C/ Eduard Velasco, 1-3 de Lleida.

Així mateix en virtut de l'encàrrec de gestió dels serveis d'aparcament regulat en via pública, d'arrossegament i trasllat de vehicles i de dipòsit municipal de vehicles de Lleida de data 29/12/2022, gestiona l'Edifici administratiu situat al C/ Enginyer Pablo Agustin, 1 de Lleida (Dipòsit municipal de vehicles de Lleida).

Els esmentats edificis disposen de diferents habitatges i locals propietat/gestionats per l'EMAU.

L'Empresa Municipal d'Agenda Urbana de Lleida, en endavant EMAU, es proposà executar 5 instal·lacions fotovoltaïques en els diferents edificis esmentats dins del municipi de Lleida, per dedicar-les a l'autoconsum compartit, dels mateixos edificis i d'altres subministraments propis i de tercers situats en un radi de 2.000m, en els termes que es marca en el Reial Decret 244/2019 del 5 d'abril i les seves modificacions.

Aquesta instal·lació s'emmarca dins el projecte concedit a l'EMAU en el marc de la primera convocatòria dels programes d'ajuts de l'IDAE a la inversió en projectes innovadors d'energies renovables i emmagatzematge, així com a la implantació de sistemes tèrmics renovables (Programa Energias Renovables Innovadoras), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU (Codi projecte PR-RENOINN-2024-000833). Aquest programa pretén impulsar projectes innovadors incrementant la capacitat de potència renovable i emmagatzematge.

En concret la actuació objecte de l'ajut consisteix en un projecte d'instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum compartit destinat a reduir el consum elèctric i alleujar la pobresa energètica entre ciutadans vulnerables en habitatges socials propietat de l'EMAU, distribuïts principalment al nucli antic de la ciutat.

En data 01/12/25 es va aprovar el Plec de Condicions que havia de regir la contractació de de l'obra d'instal·lació de 5 plantes solars fotovoltaïques d'autoconsum compartit amb emmagatzematge, en diversos edificis de l'EMAU de Lleida i es va iniciar la licitació de l'obra.



Empresa Municipal  
d'Agenda Urbana  
de Lleida

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es van presentar 2 licitadors.

Vist l'informe de valoració de les ofertes desproporcionades emès en data 13 de gener de 2026.

Vist el contingut de l'informe de valoració d'ofertes emès pels Serveis Tècnics de l'EMAU de Lleida SL de data 19 de gener de 2026.

Vist el contingut del Plec de Condicions que regeix l'esmentat procediment de licitació.

Vista la documentació presentada per licitador que ha presentat l'oferta més avantatjosa i vista la garantia dipositada.

En virtut de les facultats conferides per acord del Consell d'Administració de data 25 de setembre de 2023,

#### **S'ACORDA:**

Primer.- Declarar desproporcionada la baixa realitzada per l'empresa INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL SLU en l'oferta econòmica presentada a la licitació de l'obra d'instal·lació de 5 plantes solars fotovoltaïques d'autoconsum compartit amb emmagatzematge en diversos edificis de l'EMAU de Lleida.

Segon.- ADJUDICAR la contractació de l'obra d'instal·lació de 5 plantes solars fotovoltaïques d'autoconsum compartit amb emmagatzematge en diversos edificis de l'EMAU de Lleida, a l'entitat RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL, per un import de CENT TRENTA MIL NOU EUROS I CINC CÈNTIMS (130.009,05 €) més l'import que correspongui en concepte d'IVA i les millores acceptades pels serveis tècnics de de l'EMAU.

Tercer.- Notificar la present resolució als licitadors que han participat en la contractació.

Lleida, a la data de signatura electrònica

EMAU DE LLEIDA SL