

Barcelona, 26 de gener de 2026

REUNITS

D'una part, el senyor Albert Salazar i Soler, director de centre de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron.

D'altra part, el senyor Marc Marcos Muntal, amb DNI 52157791R, major d'edat i amb domicili a efectes de notificacions d'aquest contracte és al carrer Frutuós Gelabert, 6-8, 7è, 08970 de Sant Joan Despí (Barcelona)

ACTUEN: el primer en representació de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron, d'acord amb el que regula l'article 10.h) de la Llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut; i donat el que preveu la Resolució de la Gerència de l'Institut Català de la Salut SLT/2490/2024 de 4 de juliol de 2024, per la qual es delega la competència de les esmentades facultats en els òrgans responsables de la gestió i administració dels seus centres assistencials, territorials de l'Institut així com en el director de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron, i el segon, en nom i representació de l'empresa **SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT, S.L.**, amb CIF **B59302166**, en virtut de l'escriptura pública amb número de protocol tres-cents quaranta-quatre davant Dña. María del Carmen Giménez Salvatierra, notaria d'Esparreguera, i en substitució a Dña. María Sánchez García, notaria de Calaf, el dia 14 de setembre de dos mil vint-i-ú.

ANTECEDENTS

Primer.- Es va iniciar l'expedient **CO/AH01/1101448171/25/PS** per Resolució del Gerent de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron de data 17 d'octubre de 2025.

Segon.- L'expedient va ser aprovat per Resolució de data 12 de novembre de 2025.

Tercer.- L'expedient va ser declarat desert per Resolució el 05 de desembre de 2025.

Quart.- Es va iniciar l'expedient **CO/AH01/1101458096/25/PNSP** per Resolució de 23 de desembre de 2025.

Cinquè.- Aquest expedient va ser adjudicat per Resolució de data 20 de gener de 2026.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- L'empresa SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT, S.L. es compromet a dur a terme el contracte Obra de reforma de les instal·lacions de l'edifici del Pavelló Docent (PD) de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron (HUVH) per tal d'ajustar-se a la Llicència Ambiental.

En l'execució de les obres, el contractista es subjectarà estrictament a l'esmentat projecte d'obres i a la documentació que en ell s'hi conté, tal com la memòria descriptiva, els plànols

de conjunt i de detall definidors de les obres, el pressupost, el programa de desenvolupament de les obres, l'estudi de seguretat i salut o estudi de geotècnia dels terrenys sobre els quals s'han d'executar l'obra; així mateix es subjectarà plenament a les previsions contingudes al plec de clàusules administratives particulars OB-PS, al plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació, a l'oferta presentada que ha sigut l'adjudicada, i a aquest contracte.

Segona.- L'import total d'adjudicació d'aquest contracte d'obra és de 239.212,22 euros sense IVA i de 289.446,79 euros amb IVA

Aquests imports seran abonats per la Generalitat en la forma que preveu el plec de clàusules particulars, prèvia presentació de la factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP, on hi constarà el número de comanda i el número d'albarà corresponents.

Tanmateix, SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT, S.L., ha abonat en concepte de garantia definitiva 11.960,61 euros a la Caixa General de Dipòsits, corresponent al 5% d'import d'adjudicació sense IVA.

Tercera.- El termini previst per a aquesta obra, segons els plecs, és de 15 setmanes des de la seva formalització.

Quarta.- Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte, no és procedent la revisió de preus.

Cinquena.- El termini de garantia serà el legalment aplicable en aquest tipus d'obres, segons es preveu als plecs. Aquest termini començarà a comptar a partir de la data de recepció de les obres objecte d'aquest contracte.

Sisena.- En el cas de demora en el compliment del contracte, imputable a una o altre part, s'estarà a les penalitats previstes al plec de clàusules particulars.

Setena.- El contractista es sotmet, per a tot allò que no hi estigui previst, a la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per a tots els dubtes i incidències que puguin sorgir de la interpretació i execució del present contracte, seran competents els jutjats i tribunals de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pugui correspondre.

Per a que quedi constància d'aquests acords, es signa aquest contracte en el lloc i la data abans esmentats.

Albert Salazar i Soler
Gerent
Hospital Universitari Vall d'Hebron

Marc Marcos Muntal
Director General
SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT, SL

Expedient número: **CO/AH01/1101458096/25/PNSP**
Comanda: **4450001415**