
ACTA DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ RELATIVA A LA LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL
SUBMINISTRAMENT D'ARBRAT PER A LA SOCIETAT MUNICIPAL JARFELS, S.A.
(EXPEDIENT OSA-03/2025)

ASSISTENTS

Custodi: Oscar Stoyou Soronellas, Director de l'Àrea Econòmica i Financera

Custodi: Gerard Tous Burguillos, Tècnic Jurídic de Contractació

Castelldefels, a 27 de gener de 2026

Quan son les 13:30h, i constatada l'existència de quòrum, es constitueix, en sessió no pública, la Unitat Tècnica de Valoració, a fi de comprovar la documentació aportada per l'empresa licitadora en compliment del requeriment efectuat i valorar la justificació presentada respecte el preu anormalment baix o desproporcionat corresponent als lots 1 i 2 de l'expedient de referència.

Així, es deixa constància que en data 19/01/2026, a les 14:21h, es va posar a disposició del licitador JESUS GUTIERREZ SANTOS requeriment de justificació dels preus anormalment baixos o desproporcionats que aquesta ha ofertat per als lots 1 i 2 de l'expedient que ens ocupa.

De conformitat amb la documentació obrant a l'expedient, la notificació electrònica va ser acceptada per la licitadora en data 19/01/2026, a les 16:28h i, posteriorment, en data 23/01/2026, a les 19:07h, va donar compliment al requeriment en temps i forma.

En aquest sentit, la Unitat Tècnica de Valoració va donar trasllat de la documentació als corresponents serveis tècnics de JARFELS, SA, per tal que valorešin la justificació presentada.

**AVALUACIÓ DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA D'OFERTA
ECONÒMICA - CLASSIFICACIÓ DEFINITIVA (LOT 1)**

Avaluada la documentació presentada, en temps i forma, per el licitador JESUS GUTIERREZ SANTOS i, vist l'informe del Tècnic de Jardineria de JARFELS, SA, de data 27 de gener de 2026, relatiu a la valoració de l'oferta presentada, adjunt a la present Acta com a document annex.

Vist que, en el referit informe es conclou acceptar la justificació de l'oferta anormalment baixa presentada per el referit licitador, qui explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos, donat que es justifica l'estalvi del servei, fent referència als apartats 149.4.a) i b) LCSP.

La Unitat Tècnica de Valoració no presenta cap objecció, de manera que la **puntuació definitiva** del LOT 1 queda establerta de la següent manera:

LOT 1: Clima fred	MILLORA ECONÒMICA (80 punts)	EMPLEATS DISCAPACITATS (5 punts)	DISTÀNCIA PUNT DE VENDA O DISTRIBUCIÓ (15 punts)	TOTAL (màx.100 punts)
JESUS GUTIERREZ SANTOS	80	0	0	80 punts
VERALEZA, SLU	63,77	5	0	68,77 punts
CULTIUS MAS CUNÍ	63,43	0	0	63,43 punts

AVALUACIÓ DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA D'OFERTA ECONÒMICA - CLASSIFICACIÓ DEFINITIVA (LOT 2)

Avaluada la documentació presentada, en temps i forma, per el licitador JESUS GUTIERREZ SANTOS i, vist l'informe del Tècnic de Jardineria de JARFELS, SA, de data 27 de gener de 2026, relatiu a la valoració de l'oferta presentada, adjunt a la present Acta com a document annex.

Vist que, en el referit informe es conclou acceptar la justificació de l'oferta anormalment baixa presentada per el referit licitador, qui explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos, donat que es justifica l'estalvi del servei, fent referència als apartats 149.4.a) i b) LCSP.

La Unitat Tècnica de Valoració no presenta cap objecció, de manera que la **puntuació definitiva** del **LOT 2** queda establerta de la següent manera:

LOT 2: Clima càlid	MILLORA ECONÒMICA (80 punts)	EMPLEATS DISCAPACITATS (5 punts)	DISTÀNCIA PUNT DE VENDA O DISTRIBUCIÓ (15 punts)	TOTAL (màx.100 punts)
JESUS GUTIERREZ SANTOS	80	0	0	80 punts
CULTIUS MAS CUNÍ	59,31	0	0	59,31 punts

ACORDS

- PROPOSAR** a l'òrgan de contractació, per ambdós lots, l'**ACEPTACIÓ** de la justificació d'oferta anormalment baixa presentada, per el licitador **JESUS GUTIERREZ SANTOS**.
- PROPOSAR** a l'òrgan de contractació l'adjudicació dels següents lots del contracte en favor del següent licitador, perquè ho acordi, en el seu cas i si ho estima oportú, prèvia presentació de la documentació prevista al Plec de Clàusules Administratives Particulars:
 - LOT 1:** JESUS GUTIERREZ SANTOS
 - LOT 2:** JESUS GUTIERREZ SANTOS
- REQUERIR** al licitador proposat com a adjudicatari perquè, dins del termini de **SET (7) DIES HÀBILS**, a comptar des del següent a la recepció del requeriment, presenti la documentació que s'indica al Plec de Clàusules Administratives Particulars a l'adreça de correu electrònic contractacio@sac.es, o bé, a través d'e-Licita.
- NOTIFICAR** la present Acta a les empreses licitadores.

I, perquè així consti, s'estén la present Acta, a les 14:30 hores de la data al començament indicada.