



Resolució d'adjudicació d'un contracte d'obres

Expedient	ED-2026-36	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Girona		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de rehabilitació estructural de l'ala oest de l'edifici històric de l'Escola Gonçal Comellas d'Avinyonet de Puigventós (Codi Centre: 1700025. Codi ENS: 03928)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	65.218,78	-	-
Pressupost licitació	65.218,78	13.695,94	78.914,72
Termini d'execució	25 dies		

Antecedents

- En data 25 de novembre de 2025, s'aprova l'expedient per contractar, mitjançant procediment obert abreujat, les obres de referència i la despesa que comporta per un import total de 78.914,72 € IVA inclòs.
- En data 27 de novembre de 2025, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 12 de desembre de 2025, a les 20:00 hores.
- En data 17 de desembre de 2025, la cap de la Secció de Contractacions informa:
 - Que l'empresa següent ha presentat la seva oferta dins de termini:
 - CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL, representada pel Sr. Albert Pallàs Dorca.
 - Que un cop obert el sobre únic, s'ha comprovat que el sobre presentat per l'empresa conté la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
 - Que es lliura la documentació presentada per l'empresa, que ha de quedar admesa, a la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.
- En data 12 de gener de 2026, la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars emet informe tècnic sobre la viabilitat de les ofertes presentades, que s'incorpora a l'annex núm. 1.



Doc. original signat per:
Ignasi Simón Ortoll 27/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



037QVOX83YHSEUPJ5AK2WDJBTS4PWC18

Data creació còpia:
28/01/2026 07:38:17



Segons l'informe, es considera adient la contractació de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL.

5. En data 22 de gener de 2026, la cap del Servei de Contractacions proposa:
 - Admetre l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL, representada pel senyor Albert Pallàs Dorca, per haver presentat la seva oferta dins de termini i per haver presentat la documentació correctament.
 - Adjudicar el contracte relatiu a les obres de rehabilitació estructural de l'ala oest de l'edifici històric de l'Escola Gonçal Comellas d'Avinyonet de Puigventós, a l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL, amb NIF B17046160, en ser l'única empresa que ha presentat oferta i en complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic esmentat, per un import total de 77.298,36 €, IVA inclòs (63.882,94 € es corresponen al preu del contracte i 13.415,42 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament d'Educació i Formació Professional del 2023 prorrogat per al 2026, un termini d'execució de 20 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replanteig, 3 anys addicionals de garantia de les obres i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que, si escau, se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
6. En la mateixa data, es requereix a l'empresa proposada adjudicatària la documentació corresponent de la vigència d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i al pla d'igualtat.
7. En data 23 de gener de 2026, l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL, presenta, en el termini concedit, la documentació requerida.
8. En data 26 de gener de 2026, la cap de la Secció de Contractacions informa:
 - Que la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a l'adjudicació de l'empresa proposada adjudicatària s'ajusta als requisits del plec de clàusules administratives que regeixen la licitació.
 - Que l'empresa proposada adjudicatària es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 - Que, per tant, es pot procedir a adjudicar el contracte de referència en els termes de la proposta d'adjudicació que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Clàusula 12.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació, quant a la determinació de les empreses admeses a la licitació i de les excloses, així com, en el seu cas, de les causes de l'exclusió.
2. Clàusules 11.9 del plec de clàusules administratives particulars, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.





3. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.
4. Clàusula 14 del plec de clàusules administratives, quant a la proposta d'adjudicació del contracte.
5. Article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/424/UE, de 26 de febrer de 2014, quant a la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.
6. Article 45 de la Llei 16/2008, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres i Disposició addicional segona del Text refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, aprovat pel decret legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, quant a l'òrgan competent per a contractar.

Per tant,

Resolc

1. Admetre l'empresa següent, per haver presentat la seva oferta dins de termini i per haver presentat la documentació correctament:
 - CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL, representada pel Sr. Albert Pallàs Dorca.
2. Adjudicar el contracte relatiu a les obres de rehabilitació estructural de l'ala oest de l'edifici històric de l'Escola Gonçal Comellas d'Avinyonet de Puigventós, a l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL, amb NIF B17046160, en ser l'única empresa que ha presentat oferta i en complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic esmentat, per un import total de 77.298,36 €, IVA inclòs (63.882,94 € es corresponen al preu del contracte i 13.415,42 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament d'Educació i Formació Professional del 2023 prorrogat per al 2026, un termini d'execució de 20 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replanteig, 3 anys addicionals de garantia de les obres i la resta de condicions que conformen la seva oferta.
3. Designar el/la director/a de les obres com a responsable del contracte.
4. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària.
5. Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant i el termini per a la seva formalització, d'acord amb el que disposa l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb el que preveu l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Doc. original signat per:
Ignasi Simón Ortoll 27/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



037QVOX83YHSEUPJ5AK2WDJBTS4PWC18

Data creació còpia:
28/01/2026 07:38:17

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Direcció de Serveis

Així mateix, poden interposar potestativament recurs de reposició, previ al recurs contenciós administratiu, davant l'òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació, segons el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

La consellera
p.d. Resolució EDU/1355/2022, de 05.05.2022
(DOGC núm. 8665 d'11.05.2022)
El director de Serveis



Doc.original signat per:
Ignasi Simón Ortoll 27/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



037QVOX83YHSEUPJ5AK2WDJBTS4PWC18

Data creació còpia:
28/01/2026 07:38:17



Annex núm. 1. a la resolució d'adjudicació. Exp. ED-2026-36 INFORME TÈCNIC

Maite Mínguez Masó, cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de la Direcció General de Centres Públics.

En relació a l'expedient de contractació ED-2026-36 relatiu a les obres de rehabilitació estructural de l'ala oest de l'edifici històric de l'Escola Gonçal Comellas d'Avinyonet de Puigventós

INFORMA

que les empreses presentades en el procediment de contractació:

Construccions J.Pallàs SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 5 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 5 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de no subscriure la subcontractació de treballs.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

Cap d'Àrea d'obres

Jose Luis
Esteban Barrio
DNI:
(TCAT)
Llista: 2026.01.12
15:05:22 +01'00'

**Cap de Servei de Gestió de Construccions
Escolars, de la Direcció General de Centres
Públics.**

Maria Teresa Minguéz
Masó - DNI:
(TCAT)
Llista: 2026.01.12 15:05:05 +01'00'



Doc. original signat per:
Ignasi Simón Ortoll 27/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



037QVOX83YHSEUPJ5AK2WDJBTS4PWC18

Data creació còpia:
28/01/2026 07:38:17