



INFORME

Expedient núm.: X2025002531

Assumpte: Informe justificatiu de la contractació de les Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025

Sol·licitant: Interior

Antecedents: D'acord amb l'article 116: Expedient de contractació: iniciació i contingut de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

Atès que l'Ajuntament d'Alella no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme les **obres de les Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025**.

Es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les **obres de les Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025**.

INFORMO

Idoneïtat del contracte i Justificació de la necessitat:

El pas del temps, juntament amb altres factors com l'estacionament de vehicles o la presència d'arbrat, ha provocat l'aparició de patologies en el paviment de les voreres que limiten la mobilitat i seguretat dels vianants.

Tipus contractual:

Aquest contracte encaixa en el tipus contractual de contracte d'obres, en els termes de l'article 13 de la LCSP.

Objecte del contracte:

L'objecte de les obres és l'execució de les obres de reparacions puntuals de voreres en diversos punts del terme municipal d'Alella (Maresme). La finalitat principal és la millora dels itineraris de vianants, especialment en punts estratègics del municipi, i garantir un entorn urbà més segur i funcional. L'àrea objecte d'actuació es troba distribuïda al llarg del terme municipal d'Alella, i comprèn diversos trams de voreres en mal estat de conservació, ja sigui per deteriorament acumulat o per tractar-se de trams clau d'itineraris importants existents. Les actuacions se centraran, per tant, en zones amb patologies que comprometen la seguretat i la mobilitat dels vianants, amb l'objectiu de millorar la continuïtat, l'accessibilitat universal i la qualitat urbana dels recorreguts prioritaris del municipi.

Responsable del contracte:

Xavier Torres Isach, enginyer municipal, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP.

Durada del contracte:

Es preveu una duració total de l'obra de **6 mesos**.

El contractista haurà de presentar, en el termini màxim d'un (1) mes des de la formalització del contracte (segons l'indicat en l'article 144 Reial Decret 1098/2001), un pla de treball on s'assenyali la durada de cadascuna de les unitats d'obra i la seva



distribució temporal en un diagrama de Gantt. La planificació com a mínim amb un total de **2 operaris** que garanteixin una execució ràpida de les obres i ocasioni el mínim de molèsties al servei. Serà imprescindible que el contractista compleixi amb el termini indicat i la Direcció Facultativa valorarà les propostes del contractista sempre amb aquesta premissa.

Conveni col·lectiu:

El conveni col·lectiu de referència serà:

Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona.

Pressupost de licitació:

El Pressupost de les obres s'ha obtingut per aplicació dels Preus Unitaris de les Unitats d'Obra a l'Estat d'Amidaments que, realitzat sobre els Plànols, s'inclou al Pressupost d'aquest document. El pressupost d'execució material s'obté de sumar els imports dels diferents capítols que confirmen el pressupost. Aquesta quantitat incrementada en un 13% i un 6% corresponent respectivament a les Despeses Generals i el Benefici Industrial i aplicant, a la suma parcial obtinguda, el 21% en concepte d'I.V.A. proporciona el Pressupost d'Execució per Contracta, d'acord amb **la memòria valorada de les Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025.**

Pressupost d'execució per material més el 13 % de les Despeses Generals de i el 6 % de Benefici Industrial és de **CINQUANTA-SET MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (57.851,24 €), més DOTZE MIL CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (12.148,76 €) en concepte del 21 % de l'IVA, resultant una pressupost d'execució per contracte de SETANTA MIL EUROS (70.00,00 €).**

Procediment de contractació:

Es proposa s'utilitzi el **obert simplificat sumari** per ser el més adequat per aquesta licitació atès que dona la possibilitat d'ofertar als particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat i preu.

CPV del contracte:

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) núm. **45432100-5, "Trabajos de pavimentacion y revestimiento, de suelos" i 45233340-4, "Trabajos de cimentacion de aceres".**

Modificacions:

No es preveuen possibles modificacions.

Valors estimat:

El valor estimat del contracte, als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de LCSP és de **57.851,24 € (CINQUANTA-SET MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)**, IVA exclòs. El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
----------	----------------



Pressupost base de licitació	57.851,24 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte	0,00 €
TOTAL VEC	57.851,24 €

Aprovació, supervisió i replanteig del projecte:

En data 18 de setembre de 2025 la Junta General Local, va aprovar la memòria valorada de les Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025, redactada per Xavier torres Isach, enginyer coordinador municipal, tramitat en l'expedient X2025002112.

El replanteig de la memòria valorada s'ha realitzat en data 20 de novembre de 2025.

Consta a l'expedient informe favorable de l'Enginyer coordinador de Serveis Municipals i Obres Públiques, de compatibilitat urbanística i la titularitat dels terrenys per part de l'Ajuntament, així com de la resta de normativa i prescripcions que regulen la matèria, de la memòria valorada de les Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025.

L'assegurança:

El contractista disposarà d'una assegurança de responsabilitat civil d'un import mínim de **600.000 euros** per respondre de tota indemnització pels danys i perjudicis ocasionats en l'execució de l'obra objecte del contracte.

Divisió en lots:

Atès les característiques pròpies de les obres a realitzar (**obres de les Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025**) i atenent l'indicat a l'article de la Llei: "Sobre la base del que es disposa en l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera convenient no dividir en lots l'objecte del contracte perquè s'entén que aquest fraccionament dificultaria la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, justificada per la poca envergadura de les obres.

Criteris de solvència:

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP, s'eximeix els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Per poder participar en aquesta licitació, les empreses hauran de disposar de la solvència mínima que es detalla seguidament:

1. Classificació empresarial d'acreditació de la solvència.

La solvència es podrà acreditar amb la classificació de la persona contractista en el grup, subgrup i categoria corresponent o bé a través dels mitjans indicats de forma específica per la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

D'acord amb l'art. 77.1 de la Llei de Contractes, les persones licitadores podran acreditar la seva solvència amb el certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya que acrediti que es troben classificades en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents, de conformitat amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.



Grup	Subgrup	Categoria
G	6	1

La solvència també es podrà acreditar a través dels següents mitjans:

2. Solvència econòmica i financera:

El volum anual de negoci, en el mateix àmbit al qual es refereix el contracte, ha de ser igual o superior a 86.776,86 euros. Aquest import es refereix a l'any de més volum de negoci entre els tres últims acabats.

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 600.000 €, amb un límit per víctima de 300.000 €.

3. Solvència tècnica o professional:

Les empreses licitadores han d'haver realitzat treballs del mateix tipus o naturalesa que els que són objecte d'aquest contracte per un import igual o superior a 40.495,87 euros de volum de negoci en un dels darrers 5 anys.

Termini de garantia:

2 anys a comptar de l'endemà de l'acta de recepció de les obres.

Subcontractació:

Es contempla subcontractació.

Criteris d'adjudicació:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran de forma automàtica:

Preu ofertat fins a 100 punts. Partint de les ofertes econòmiques realitzades, la puntuació de cada oferta es desprèn de la fórmula de multiplicar el resultat del quocient entre l'oferta econòmica més baixa i l'oferta del licitador que es valora (OI), pel nombre total de punts aplicables al criteri (Màxima puntuació). Això és: $(Ob / OI) \times M\grave{a}x$. Obtindrà el màxim de punts l'oferta que hagi obtingut més punts en aplicació dels criteris exposats, sempre i quan no hagi estat considerada anormalment baixa o desproporcionada. (Ob).

Termini presentació de proposicions:

10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Danys i perjudicis:

Les obres estan subvencionades i la manca de complir amb els terminis d'execució, provocaran la pèrdua de la subvenció i per tant es repercutirà contra el contractista.

Tractament de dades de caràcter personal:

No correspon el tractament de dades personal per la tipologia d'obres.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

Es compleixen els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera perquè la dotació pressupostària amb càrrec a la qual s'assumiran les obligacions derivades del contracte es va aprovar en el pressupost de l'Ajuntament.

Proposta:

Per tot el que s'ha exposat, informo favorablement iniciar la licitació per contractar les obres de les **Reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2025**, per un import total de **70.000,00 euros**, IVA inclòs, a càrrec de l'anualitat **2025**.

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe.

Document signat electrònicament

L'Enginyer coordinador de Serveis Municipals i Obres Públiques