



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Ribot i Serra de Sabadell

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 15,88 euros/hora

Costos indirectes: 0,20 euros/hora

Despeses generals: 2,09 euros/hora

Benefici: 0,97 euros/hora

Cost total sense IVA = 19,14 euros/hora

Cost total amb IVA = 23,15 euros/hora

Preu/mensual

5.907,42 € Preu/mensual IVA exclòs

7.145,08 € Preu/mensual IVA inclòs (onze mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

- De l'1 de setembre al 30 de juny: 17,63 hores de neteja diària x 189 dies = 3332,07 hores
- De l'1 al 30 de juliol: 3 hores de neteja diària x 21 dies = 63 hores

Total hores anuals: 3395,07

Pressupost base de licitació:

64.981,64 € Preu/anual IVA exclòs

78.595,87 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

(Inclou 2 pròrroques):

194.944,92 € IVA exclòs

Sabadell a 02 de desembre de 2025

Secretària
Sílvia Olivé Carreras