



Informe tècnic 29/26

Identificació de l'expedient 854/2026

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament, en règim de lloguer, de cabines sanitàries portàtils, incloent-ne la instal·lació, el manteniment, la neteja, el buidatge i la retirada, per als actes següents organitzats per Turisme de Calafell:

- Carnaval, previst del 13 al 15 de febrer de 2026.
- Cos Blanc, que tindrà lloc el 28 de febrer de 2026.

2. Justificació de la necessitat (arts. 28, 63.3.a), 116.1 i 116.4.e LCSP)

Turisme de Calafell al llarg de l'any acull un nombre significatiu d'esdeveniments realitzats a la via pública entre ells, el carnaval, previst del 13 al 15 de febrer de 2026 i el Cos blanc, que tindrà lloc el 28 de febrer de 2026, que, segons la normativa vigent (Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives), han de comptar amb la instal·lació de cabines sanitàries, dotades de vàter i lavabo, i altres serveis sanitaris, per al seu correcte desenvolupament i en la proporció adequada en funció de l'aforament de l'esdeveniment.

Les cabines sanitàries són un element habitual en determinats actes cívics a la via pública, que concentren públic i afluència durant moltes hores seguides a la via pública.

Mentre s'està treballant en la licitació, aquest contracte és necessari per al desenvolupament de l'activitat i les competències municipals, i té com a finalitat/objectiu el lloguer de cabines sanitàries portàtils.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, LCSP en endavant, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

3. Requeriments tècnics

S'entén per sanitari públic portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris que compleixin les normatives vigents, sanitaris que podran ser de tres tipus, i que han de reunir les següents característiques i complir els següents requeriments:

3.1. Cabines normals

Signatura 1 de 1
Imma Ortiz
27/01/2026



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	08376efa585548558ce64e7d206f0de7001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Característiques / requeriments bàsics de les cabines NORMALS són:

- Dimensions mínimes: **1,06 m x 1,06 m** i alçada màxima **2,30 m**.
- Dipòsit mínim de **240 litres**.
- Paviment llis i antilliscant.
- Dispensador de paper higiènic.
- Sistema de tancament amb indicador d'“ocupat/lliure”.
- Rentamans amb dispensador de líquid higienitzant.
- Producte químic **biodegradable, desinfectant i sense formaldehid**.
- Sistema de tancament exterior amb cademat o similar per garantir el tancament fora de l'horari d'ús.

3.2. Càbines PMR

Característiques / requeriments bàsics de les cabines PMR (Cabines adaptades per persones amb mobilitat reduïda) són:

- Dimensions mínimes: 1,65 m x 1,65 m i alçada màxima 2,30 m.
- Dimensions màximes: 300 cm x 200 cm i alçada màxima 300 cm.
- Espai interior lliure de gir de Ø 1,50 m.
- Espai de transferència lateral mínim de 80 cm.
- Alçada del seient del lavabo: entre 40 i 45 cm.
- Barres de suport abatibles a ambdós costats.
- Porta d'obertura cap enfora amb pas lliure mínim de 80 cm.
- Accés a nivell de terra, sense rampa.
- Dipòsit mínim de 130 litres.
- Mecanismes de descàrrega accessibles.
- Identificació exterior amb el símbol internacional d'accessibilitat.
- Paviment llis i antilliscant.
- Dispensador de paper higiènic.
- Sistema de tancament amb indicador d'“ocupat/lliure” i desbloqueig exterior.
- Rentamans amb dispensador de líquid higienitzant.
- Producte químic biodegradable, desinfectant i sense formaldehid.
- Sistema de tancament exterior amb cademat o similar.

Signatura 1 de 1
Imma Ortiz
27/01/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	08376efa585548558ce64e7d206f0de7001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



3.3. Manteniment, buidatge i neteja

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un equip de manteniment amb personal qualificat encarregat de:
- El buidatge del dipòsit d'aigües residuals.
- La neteja integral de les cabines.
- La reposició de material fungible.
- La substitució de peces malmeses.
- La neteja inclourà, com a mínim:
- Parets exteriors i interiors, sostre i porta.
- Inodor i tapa.
- Elements complementaris (mirall, rentamans, dispensadors, etc.).
- Dipòsit d'aigües fecals, base i terra.
- Conduïte de ventilació.
- La neteja es realitzarà com a mínim un cop al dia en serveis continuats, amb desinfecció completa.
- Les franges horàries es concretaran amb els tècnics municipals.
- El buidatge i abocament s'hauran de fer exclusivament en punts autoritzats.
- Els productes de neteja hauran de complir la normativa mediambiental i de sanejament vigent.
- Un cop formalitzat el contracte, l'adjudicatària haurà de presentar la documentació tècnica dels equips.

3.4. Necessitats

Carnaval (13-15/02/2026):

- Rua divendres: 15 cabines normals + 3 PMR.
- Rua dissabte matí: 15 cabines normals + 3 PMR.
- Rua dissabte nit: 20 cabines normals + 5 PMR.
- Rua diumenge: 20 cabines normals + 5 PMR.
- Pavelló Joan Ortoll: 1 cabina (de divendres 23:59 h a diumenge 12:00 h).

Serveis de neteja:

27/01/2026

Signatura 1 de 1
Imma Ortiz

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 08376efa585548558ce64e7d206f0de7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- 1 servei de neteja i buidatge per cada rua (el dissabte, en ser dues rues i en diferents ubicacions, caldrà un servei addicional entre ambdues).

Cos Blanc (28/02/2026):

- 5 cabines normals + 1 PMR.

4. Insuficiència de mitjans (arts. 63.3.a), 116.4.f LCSP)

L'Ajuntament de Calafell no disposa de mitjans personals ni materials propis per dur a terme les prestacions objecte del present contracte, motiu pel qual es considera necessari acudir a la contractació d'una empresa especialitzada.

5. Lots (arts. 99 i 116.4.g) 62 LCSP)

No es considera procedent la divisió en lots del present contracte, atès que la naturalesa de la prestació no ho permet ni ho fa aconsellable des d'un punt de vista tècnic ni econòmic.

6. Codis CPV

44411000-4 – Aparells sanitaris.

44211110-6 – Cabines.

90900000-6 – Serveis de neteja i sanejament (complementari).

7. Durada del contracte

El material haurà de subministrar-se del 13-15 i 28 de febrer de 2026, segons previsió anterior

8. Obligacions de l'empresa

Correspon a l'empresa contractista les següents:

Obligacions genèriques:

- a) Prestar els subministrament d'acord amb les condicions detallades en aquest informe justificatiu.
- b) Indemnitzar l'Ajuntament de Calafell pels danys i perjudicis derivats de que el subministrament es deixi de prestar, per raons no justificades.

27/01/2026

Signatura 1 de 1
Inma Ortiz

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 08376efa585548558ce64e7d206f0de7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





c) L'adjudicatari es compromet a la més estricta i absoluta confidencialitat i reserva sobre la informació a la qual tingui accés i coneixement en virtut de l'execució del contracte i, en especial, sobre les dades de caràcter personal, que no pot copiar ni utilitzar per una finalitat diferent a la prevista en aquest Plec i que ha de retornar a la finalització del contracte.

d) L'empresa presentarà anticipadament una planificació del subministrament a dur a terme que haurà de comptar amb el vist i plau de l'Ajuntament.

Obligacions laborals

a) El contractista haurà d'estar en tot moment al corrent del pagament de les quotes a la Seguretat Social.

9. Aplicació pressupostària

400 4320 2030000 Lloguer de maquinària instal·lacions i utilitatge.

Anualitat	Pressupost base del contracte (IVA exclòs)	21 % IVA	Pressupost del contracte (IVA inclòs)
Total	6.225,00	1.307,25	7.532,25

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de factures en finalitzar el subministrament pactat.

10. Solvència econòmica i financera

a) Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import de com a mínim la meitat o igual al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment.

El volum de negocis mínim anual exigít, per acreditar la solvència, ha de ser almenys igual al valor estimat del contracte, en algun dels tres últims exercicis disponibles.

Forma d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre. En cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

27/01/2026

Signatura 1 de 1
Imma Ortiz

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 08376efa585548558ce64e7d206f0de7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.

11. Solvència tècnica o professional

- a) Una relació dels principals treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, amb el requisit mínim que l'import anual acumulat l'any de més execució, sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

Forma d'acreditar: Certificats de bona execució. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. En cas que no es disposi d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència tècnica mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.

12. Classificació

No exigible

13. Criteris d'adjudicació

Per millor oferta econòmica: 10 punts La distribució de puntuació s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent: $P_v = 10 \times [(P_{lm} - O_v) / (P_{lm} - O_m)]$

P_v = puntuació de la oferta que es valora

P_{lm} = Preu de licitació

O_v = Oferta econòmica a valorar

O_m = Oferta millor

Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

14. Subcontractació

No s'autoritza la subcontractació.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2 e) de la Llei de Contractes del Servei Públic, es considera necessari que les tasques no puguin ser objecte de subcontractació ja que es consideren d'especial rellevància ja que són objectes propis d'una empresa especialitzada.

27/01/2026

Signatura 1 de 1
Imma Ortiz

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 08376efa585548558ce64e7d206f0de7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





15. Termini de garantia

El legalment establert

Signatura 1 de 1
Imma Ortiz
27/01/2026

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	08376efa585548558ce64e7d206f0de7001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	