

EXPEDIENT NÚM. 02/2025-OS

CONTRACTE REFERENT A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRESES AL "PROJECTE CONSTRUCTIU PER A LA COMPARTIMENTACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DEL DIPÒSIT DE LA MASIA LA FONT DE CALAFELL"

Calafell, a la data de la darrera signatura electrònica

REUNITS:

D'una part, el Sr. Lluís Torrado Bonals, conseller delegat, i el Sr. Ramon Ferré i Solé, president de Calafell Empresa Municipal de Serveis, S.A. (CEMSSA), amb domicili a Plaça Catalunya, núm. 1, CP 43820, de Calafell (Tarragona), NIF A43956242, en virtut de les facultats que els han estat atorgades pel Consell d'administració de CEMSSA.

I de l'altra, el Sr. Albert Casellas Banchs, amb DNI núm. ***** obrant en nom i representació de l'empresa HIDRÀULICA ACTUAL, S.L., amb NIF: B55573158 i amb domicili a Carrer Bernat Metge, num. 20, CP 17430, de Santa Coloma de Farners, en endavant designat com el contractista.

Les parts compareixents es reconeixen mútuament i recíprocament la capacitat legal necessària per contractar i obligar-se i,

ANTECEDENTS:

- I. Vist que, en data 23 de setembre de 2025, es van aprovar inicialment els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques per convocar procediment obert simplificat, que es va publicar mitjançant anunci al Perfil del contractant de CEMSSA a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP).

S'incorporen a com Annexos: **núm.1**, còpia de la resolució d'inici i aprovació de l'òrgan de contractació; **núm.2**, del Plec de clàusules administratives particulars; i **núm.3**, del projecte de l'obra amb el Plec de prescripcions tècniques.

- II. En data 14 de gener de 2026, l'òrgan de contractació de CEMSSA va resoldre ADJUDICAR el contracte d'execució de l'obra "Projecte constructiu per a la compartimentació i impermeabilització del dipòsit de la Masia La Font de Calafell (Tarragona)" a l'empresa HIDRÀULICA ACTUAL, S.L., amb NIF: B55573158.

En conseqüència, ambdues parts convenen formalitzar el present contracte, amb subjecció als següents

PACTES:

Primer.- OBJECTE DEL CONTRACTE.- HIDRÀULICA ACTUAL, S.L. es compromet a efectuar l'execució de l'obra "Projecte constructiu per a la compartimentació i impermeabilització del dipòsit de la Masia La

Font de Calafell (Tarragona)", el qual s'executarà de conformitat amb l'establert al present contracte, el plec de clàusules administratives particulars (PCAP), el plec de prescripcions tècniques (PPT) i la seva proposta.

S'acompanya com **Annex núm. 4** la proposta presentada per HIDRÀULICA ACTUAL, S.L.

Segon.- PREU.-

IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT TOTAL
270.770,27 €	56.861,76 €	327.632,03 €

Al preu s'inclouen totes les partides descrites a l'oferta. Així mateix, es consideren inclosos tant els costos directes com indirectes des de sous, dietes, desplaçaments i altres eventuais despeses derivades de l'execució del contracte, així com els riscos, beneficis i impostos (IVA indicat a partida independent).

Tercer.- TERMINI D'EXECUCIÓ/DURADA DEL CONTRACTE.- El termini previst d'execució de les obres projectades és de sis (6) mesos, a partir de la signatura de l'Acta de Comprovació de Replanteig.

En l'Annex 7 de la MEMÒRIA del Projecte adjunt es desenvolupa el programa de treballs proposat.

No es preveuen pròrrogues, sens perjudici de la possibilitat d'ampliació del termini d'execució de l'obra quan el retard fos produït per motius no imputables al contractista i quan aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució.

En aquest cas, l'òrgan de contractació concedirà al contractista un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista demanés un altre menor. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

Quart.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT.- El pagament s'efectuarà mensualment, a trenta (30) dies des de la data de la factura conformada, mitjançant transferència bancària, els dies 15 i/o 30 de cada mes, d'acord amb el calendari de pagaments de CEMSSA.

La presentació de factures es farà preferentment per via electrònica, per alguna de les vies següents:

- Correu electrònic: facturacio@cemssa.cat
- Factura electrònica (eFACT): DIR3 de CEMSSA: LA0012941

Les factures han d'incorporar el codi d'expedient 02/2025-OS i les dades fiscals següents:

Calafell Empresa Municipal de Serveis, S.A. (CEMSSA)

Plaça Catalunya, núm. 1

43820 Calafell (Tarragona)

NIF: A43956242

Cinquè.- GARANTIA.- De conformitat amb el PCAP i amb els articles 114 i 150.2 de la LCSP, s'ha constituït garantia definitiva per import de 13.538,51 €, equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (270.770,27 € exclòs) d'acord amb l'art. 107 i següents de la LCSP.

S'estableix un termini de garantia d'un (1) any per la totalitat de l'obra, comptat des de l'Acta de Recepció provisional positiva.

Sense perjudici d'aquest termini, i en aplicació de l'article 17 de la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'Edificació, l'adjudicatari respondrà durant deu (10) anys dels danys derivats de la impermeabilització del dipòsit, així com de la resta de responsabilitats legals establertes en la LOE.

Durant aquest termini correrà a càrrec del Contractista la reparació de totes les avaries que es produeixin i lliurarà les obres en perfecte estat de funcionament a l'acta de recepció definitiva.

Sisè.- PROHIBICIONS DE CONTRACTAR.- El contractista declara sota la seva responsabilitat no trobar-se inclòs en cap de les causes d'incapacitat ni d'incompatibilitat per contractar amb el sector públic que estableix l'article 71 de la LCSP.

Setè.- NATURALES DEL CONTRACTE.- El present contracte té naturalesa privada, d'acord amb el que disposa l'article 26.1.b) de la LCSP.

La preparació i adjudicació del contracte es regeixen per la LCSP, mentre que els seus efectes, compliment i extinció es regeixen pel dret privat, sens perjudici de l'aplicació de les normes de la LCSP que resultin d'obligat compliment.

El contracte es regeix igualment pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques, que tenen caràcter contractual i formen part integrant del present contracte.

Vuitè.- JURISDICCIO.- D'acord amb l'establert a l'article 27 de la LCSP, la jurisdicció competent a la qual se sotmeten expressament les parts, és la dels jutjats de la ciutat del Vendrell corresponents a l'ordre jurisdiccional civil.

Novè.- TRACTAMENT DE DADES.- El tractament de dades personals que realitzi el contractista serà a compte i sota la responsabilitat del propi contractista, que ostentarà la condició de responsable de tractament. Per això, serà l'únic responsable que el tractament de dades es realitzi de conformitat al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades ("RGPD"), de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

I per tal que així consti, i en prova de conformitat, signen el present contracte

CONSELLER DELEGAT

PRESIDENT

CONTRACTISTA