

ACTA D'ACCEPTACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ I DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSESSORAMENT URBANÍSTIC (EX. NÚM. 4098/2025)

El 23 de gener de 2026 a les 09:00 hores es reuneix la mesa de contractació dels serveis d'assessorament urbanístic del Morell formada pels membres següents:

- President: Josep Verge Rallo, tècnic informàtic municipal.
- Vocal: Gemma Montserrat Guinovart, auxiliar administrativa.
- Vocal: Vicente Vayá Morte, Interventor municipal.
- Secretaria: Ester Llorens Perez, TAG.de secretaria.

La secretaria informa que un cop requerida la professional Anna Paixa Matas perquè justifiqui la seva oferta presumptament anormal, dins del termini de 5 dies hàbils ha atès el requeriment i presenta instància amb registre d'entrada 2026-E-RE-126 de data 20/01/2026 a la que acompanya la documentació següent:

- Escrit justificació baixa oferta, on manifesta principalment el següent:

“La justificació es fonamenta en l'essència de la professió que realitzo, que radica en posar a disposició d'aquest contracte l'experiència, el coneixement i el bon fer en l'àmbit del dret urbanístic, aportant per la meua part una experiència de més de vint anys en aquest àmbit. Cal considerar també que els costos fixes que tinc per a dur a la pràctica la meua professió no són molt elevats i més si tenim en consideració que no dispo de personal assalariat.”
- Documentació justificació baixa oferta on declara:

“1. Que sóc advocada tècnica urbanista amb experiència de més de vint anys i amb la suficient solvència econòmica, financera, tècnica i professional per a assumir el contracte de referència.

2. Que en cas de resultar adjudicatària, garantizo la correcta execució de l'oferta presentada amb els mitjans habituals, tal i com vinc realitzant al llarg de la meua professió i com també faig amb la resta d'ens públics contractants per a qui presto el mateix servei.

3. Que no hi hagut cap error en l'oferta econòmica presentada, atès que per a aquest procediment he aplicat els preus habituals que també oferto a altres administracions locals de les mateixes característiques. A tal efecte, i tal i com he acreditat amb la meua oferta, actualment presto serveis als Ajuntaments de Vila-seca, Altafulla, El Catllar, Riudecols, Salomó, Duesaigües, entre d'altres, en les mateixes condicions.

4. Que el nivell d'encàrrecs, experiència i mitjans tècnics de què dispo, em permet controlar les despeses i oferir el meu servei a preus competius. A tal efecte, apporto documentació que justifica les despeses fixes a què he de fer front per a exercir la meua professió respecte als ingressos provinents dels ens locals i que la meua professió m'aporta, a part d'altres ingressos que dispo com a treballadora a temps parcial en un ens públic, on les despeses se suporten perfectament amb els ingressos.

5. Que no dispo de personal assalariat ni de cap altre tipus, i que el servei que presto es basa únicament i exclusiva en els coneixements i experiències que he anat adquirint al llarg dels anys.

”

ESTER LLORENS PEREZ (1 de 2)
TAG Serveis Jurídics
Data Signatura: 20/01/2026
HASH: c6c23e1f9a945c8a4d3859634e3d617



JOSEP VERGE RALLO (2 de 2)
Tècnic Informàtic
Data Signatura: 23/01/2026
HASH: ee5545a73ae44084d61126a6b21961a2



6. Que en resposta al requeriment efectuat, presento la documentació en la que es confirma que els treballs de l'oferta presentada es poden realitzar pel preu indicat en ella, i entenen que la meva oferta no conté valors anormals o desproporcionats, que és plenament viable i sol·licito que el procés de licitació continuï el seu curs incloent la meva oferta.”

- Relació d'ingressos 2025 amb la facturació a l'administració local, sense tenir en compte el seu contracte laboral a temps parcial.
- Relació de despeses 2025.

La mesa de contractació considera justificada l'oferta atès que les despeses presentades suposen un 35% dels ingressos i més tenint en compte que té altres remuneracions addicionals, que no té personal contractat, que presta serveis alhora en diferents administracions i que la seva formació i experiència li permeten prestar un servei àgil i resolutiu, minimitzant temps de resposta i oferint preus competitiu a un ventall ampli de clients.

La mesa de contractació comprova que la professional està inscrita al RELIC on acredita la seva capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica, estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i on no consten prohibicions de contractar. Pel que fa a l'adscripció de mitjans personals, els documents de titulació en dret, experiència mínima de 15 anys i col·legiació van quedar incorporats a l'expedient en el moment d'obertura de la seva oferta.

Per tot el que s'ha exposat, la Mesa acorda:

Primer.- Admetre la justificació de la proposta presentada per la licitadora Anna Paixa Matas.

Segon.- Proposar a l'Òrgan de contractació l'adjudicació del contracte dels serveis d'assessorament urbanístic del Morell, a favor d'Anna Paixa Matas amb NIF ***9421** per un preu de 6.500 €, més IVA al 21%, en total 7.865€ i una durada inicial d'un any.

Tercer.- Requerir a Anna Paixa Matas perquè, dins del termini de 10 dies hàbils presenti la documentació justificativa pendent a què es fa esment a la clàusula 16 del PCAP del contracte:

- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva del 5% del preu del contracte és a dir, l'import de 325€ sense IVA, la qual es pot fer mitjançant transferència al compte bancari de Caixabank de la Corporació que és el següent: ES75 2100 0669 2702 0000 5032.

Quart.- Exposar la present Acta en el perfil del contractant.

Cinquè.- Informar que contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

El president

La secretaria



