

ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES TELEMÀTIQUES DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSESSORAMENT URBANÍSTIC (EX. NÚM. 4098/2025)

El 13 de gener a les 9:15 hores es reuneix en sessió pública virtual la mesa de contractació dels serveis d'assessorament jurídic en matèria urbanística del Morell formada pels membres següents:

- President: Josep Verge Rallo, tècnic informàtic municipal.
- Vocal: Gemma Montserrat Guinovart, auxiliar administrativa.
- Vocal: Vicente Vayá Morte, Interventor municipal.
- Secretaria: Ester Llorens Perez, TAG.de secretaria.

El president dona per constituïda la mesa de contractació.

La secretaria dona compte de l'única oferta presentada telemàticament a través de la plataforma de serveis de contractació pública dins del termini fixat i en la forma pertinent:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ANNA PAIXÀ MATAS		22/12/2025	10:27:00	2025-E-RC-4468

Tot seguit es procedeix a la descàrrega de la documentació continguda en la presentació telemàtica, la qual ha d'incloure:

- DEUC segons annex I
- Oferta econòmica i criteris automàtics, segons annex II
- Declaració responsable d'adscripció de mitjans, segons annex III

El resultat de l'obertura és el següent:

1.-Pel que fa al DEUC, la professional licitadora indica que no subcontractarà i que està inscrita al RELI.

2.-En relació amb els criteris automàtics:

- Ofereix un preu de 6.500€ més IVA
- Indica que ha prestat assessorament urbanístic en ens locals, sector públic i privat, també en gran indústria, que té un postgrau i cursos en matèria urbanística, i que en 2 hores pot atendre el requeriment de presencialitat de la Corporació, fets acreditats amb els corresponents certificats i resolucions.

3.-Referent a l'adscripció de mitjans, declara que la persona adscrita als serveis compleix les prescripcions i aporta el títol de dret, acredita una experiència superior a 15 anys en tasques similars a l'objecte del contracte i està Col·legiada, justificacions que queden incorporats a l'expedient.

La mesa de contractació puntua segons la documentació aportada:

Licitador	Oferta	Assessorament urbanístic	Assessorament gran indústria	Formació	Presencialitat
Anna Paixa	6.500	Si	Si	Postgrau i cursos urbanisme	2 hores
Puntuació	30	17,5	10	20	10

D'acord amb clàusula 17 del PCAP es calcula si l'oferta és anormalment baixa, d'una banda, el departament d'intervenció informa que l'oferta és un 35% més baixa que el pressupost, i, d'altra, la unitat de contractació que la puntuació en la resta de criteris automàtics és de 57,5 punts, per tant, superior al 80% de la puntuació total d'aquests criteris que correspon amb 48 punts, en conclusió, l'oferta es presumeix anormalment baixa, per la qual cosa, tal com



estableix l'art. 149.4 de la LCSP i el PCAP és necessari requerir a aquesta licitadora que justifiqui la valoració de la seva oferta per escrit així com la seva viabilitat.

Per tot el que s'ha exposat, es proposa:

Primer.- Admetre la proposició presentada al contracte de serveis d'assessorament urbanístic del Morell.

Segon.- Requerir a la professional licitadora Anna Paixà Matas perquè en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de la recepció de la sol·licitud, perquè justifiqui la seva oferta i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquest efecte.

Tercer.- Exposar la present Acta en el perfil del contractant.

El president

La secretaria