

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ

**CRITERIS SUBJECTIUS I AVALUABLES MITJANÇANT L'EMISSIÓ D'UN JUDICI DE VALOR I /O
APRECIACIÓ TÈCNICA**

1. OBJECTE 2
2. EMPRESES PRESENTADES I ADMESES A VALORACIÓ 2
3. CRITERIS DE VALORACIÓ I AVALUACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES (FINS A 25 PUNTS) 2
4. QUADRE RESUM DE LES AVALUACIONS 5

Societat	Núm. expedient	Document
FUSSMONT	005/2025	Informe tècnic de valoració – Sobre B

1. OBJECTE

Es objecte del present informe la valoració i puntuació dels criteris de valoració anunciats en l'apartat J.2 el quadre de característiques de l'expedient HCA 005/2025 relatiu a la contractació del subministrament d'energia elèctrica produïda mitjançant una instal·lació solar fotovoltaica de 100kw amb modalitat d'autoconsum sense excedents a instal·lar a la coberta de la Residència d'Avis d'Amposta, en règim de *PPA on site*, per procediment obert i tràmit ordinari.

El present informe tècnic es realitza després de l'obertura del Sobre A i del Sobre B, que van tenir lloc els dies 16/12/2025 i 12/01/2026 respectivament, d'acord amb la clàusula 18.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP). En aquest sobre, les empreses licitadores participants en l'esmentat procediment de contractació van aportar la documentació tècnica requerida en el PCAP i el Plec de Prescripcions Tècniques, la qual és objecte de valoració en aquest informe.

2. EMPRESES PRESENTADES I ADMESES A VALORACIÓ

- NATURGY IBERIA, SA.

3. CRITERIS DE VALORACIÓ I AVALUACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES (FINS A 25 PUNTS)

Es procedeix a la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor indicats a l'apartat J.2 el quadre de característiques, estant les següents:

Avaluacions

1. Equipament ofert (fins a 5 punts)

Es valorarà a la memòria tècnica aportada les plaques solars i l'inversor proposat per part dels licitadors, tenint en compte la seva adequació respecte dels establerts al projecte tècnic, i si milloren els requisits mínims exigits en aquest projecte.

NATURGY IBERIA, SA 5 PUNTS

La proposta millora el projecte gràcies a l'ús de mòduls Trina de major eficiència (22,9%) i tecnologia N-TOPCon, combinats amb un inversor Huawei d'alta seguretat i 10 MPPTs que optimitzen la producció. Aquest conjunt d'equips supera els requeriments mínims en garantir una major durabilitat i millor rendiment energètic.

2. Distribució de les plaques solars a la coberta (fins a 5 punts)

Es valorarà a la memòria tècnica aportada el plànol de distribució dels mòduls fotovoltaics a la coberta de la Residència d'Avis, la seva orientació i inclinació, l'accessibilitat de la zona pel seu manteniment i el repartiment estructural que sigui adequat.

Societat	Núm. expedient	Document
FUSSMONT	005/2025	Informe tècnic de valoració – Sobre B

NATURGY IBERIA, SA 5 PUNTS

La distribució optimitza la superfície disponible mitjançant un sistema lastrat d'orientació sud que evita ombres i garanteix la integritat de la coberta. El disseny inclou passadissos per a un manteniment accessible i un repartiment de càrregues estructuralment segur i eficient.

3. Programa de manteniment (fins a 5 punts)

Es valorarà a la memòria tècnica aportada el programa de manteniment ofert per part dels licitadors, el seu detall i viabilitat, temps de resposta davant incidències...

NATURGY IBERIA, SA 5 PUNTS

El programa ofereix un manteniment integral (preventiu, predictiu i correctiu) basat en la monitorització digital 24/7 per a una detecció precoç d'anomalies. Garanteix una resposta ràpida mitjançant un protocol d'emergències estructurat i personal propi especialitzat per maximitzar la disponibilitat de la instal·lació.

4. Mitjans humans adscrits a l'execució del muntatge i manteniment de la instal·lació fotovoltaica amb identificació de la titulació, experiència, antiguitat (fins a 5 punts)

Es valorarà en l'antiguitat i l'expertesa / experiència dels professionals destinats a executar la instal·lació i manteniment dels mòduls fotovoltaics.

NATURGY IBERIA, SA 5 PUNTS

L'equip està format per personal propi altament especialitzat amb certificacions oficials de líders del sector com SMA, REC i Tesla. Aquesta experiència integral "claus en mà" i la seva formació tècnica avançada garanteixen una execució de màxima qualitat i un manteniment altament professional.

5. Mecanismes de comunicació entre l'empresa i l'entitat contractant, pla d'atenció al client, gestió d'incidències i procediment de resposta tècnica davant d'incidències i avaries (fins a 5 punts)

Es valorarà que el licitador ofereixi un canal de comunicació personalitzat i permanent que permeti la fluïdesa de la informació i la correcta execució del servei.

NATURGY IBERIA, SA 5 PUNTS

L'oferta garanteix un canal de comunicació directe i personalitzat mitjançant un interlocutor únic per a tota la gestió "claus en mà". A més, implementa un sistema de monitorització digital permanent que assegura la fluïdesa de dades en temps real i una resposta proactiva davant qualsevol incidència.

Societat	Núm. expedient	Document
FUSSMONT	005/2025	Informe tècnic de valoració – Sobre B

Per tot, s'estén aquest informe,

Amposta, a data de la signatura digital,

Sr. Adán Balagué Prats
Cap del Servei de Manteniment
FUNDACIÓ PRIVADA SERVEIS SOCIALS DEL MONTSIÀ

Societat	Núm. expedient	Document
FUSSMONT	005/2025	Informe tècnic de valoració – Sobre B

4. QUADRE RESUM DE LES AVALUACIONS

EMPRESA	Equipament ofert (fins a 5 punts)	Distribució de les plaques solars a la coberta (fins a 5 punts)	Programa de manteniment (fins a 5 punts)	Mitjans humans adscrits a l'execució del muntatge i manteniment de la instal·lació fotovoltaica (fins a 5 punts)	Mecanismes de comunicació, pla d'atenció al client, gestió d'incidències i procediment de resposta tècnica davant d'incidències i avaries (fins a 5 punts)	TOTAL SOBRE B (fins a 25 punts)
NATURGY IBERIA, SA	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	25,00