

Exp. núm.: 1446/2025

Procediment: Contractacions de serveis

Assumpte: Manteniment de franges perimetrals de seguretat i neteja de zones verdes i parcel·les municipals

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.1. Objecte: Servei d'execució dels treballs de manteniment de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals i de les parcel·les municipals no edificades de les parcel·les municipals no edificades de les urbanitzacions de Collsacreu, Canadà Parc, Baronia del Montseny, Can Puigdemir i del nucli urbà del municipi de Vallgorguina, afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals amb l'objectiu de reduir el risc de propagació d'incendis forestals cap a l'interior i cap a l'exterior dels diferents barris del municipi.

A.2. Necessitat i idoneïtat del contracte: Per tal de garantir la seguretat i la prevenció en els incendis forestals, el manteniment de les franges és un servei necessari. La falta de neteja de les mateixes pot provocar la necessitat d'inversió en la seva reobertura al llarg dels anys.

A.3. Tipus de contracte:

- Obres: ☐ (segons art. 12 del ROAS)
 - Obres de primer establiment, reforma o gran reparació ☐
 - Obres de reparacions menors ☐
 - Obres de conservació i manteniment ☐
- Concessió d'obres: ☐
- Serveis: ☒
- Concessió de serveis: ☐
- Subministraments: ☐

A.4. Redacció de projecte: Sí ☐ No ☒

Documents de l'expedient:

Projecte ☐ Memòria valorada ☐ Pressupost ☐ No procedeix ☒

A.5. Codificació del contracte:

CPV:

77312000-0 Serveis d'estassada

77200000-2 Serveis forestals

A.6. Divisió en lots: Sí ☐ No ☒

Justificació: La prestació d'aquests servei de forma conjunta garanteix l'aprofitament dels recursos materials necessaris per dur-lo a terme, formant economies d'escala que permeten assumir el seu cost. La divisió per lots suposaria un augment significatiu de les despeses i la



ineficiència del servei al tenir que coordinar diferents proveïdors, dificultant així la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic.

A.7. Termini de durada: 1 any

A.8. Pròrrogues: 1 any

B. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

B.1. Forma de tramitació:

Ordinària: ☒ Urgent: ☐ Emergència: ☐

Els terminis previstos de la licitació pressuposen que l'execució dels treballs d'interès públic es podran finalitzar durant el mes de maig.

B.2. Tipus de procediment:

Obert: ☒ Obert simplificat: ☐ Obert simplificat sumari: ☐

Justificació: el VEC supera els 143.000,00 euros el l'article 22.1.a de la Llei 9/2017, de Contracte del Sector Públic, pel que no es pot utilitzar el procediment simplificat.

B.3. Responsable del contracte: Adrià Rovira Torras, regidor d'urbanisme, comunicació i medi ambient, i Daniel Mulas Capuz, tècnic superior de medi ambient redactor del PPT.

C. LICITADORS

C.1. Classificació dels licitadors: no és exigible d'acord amb l'article 77.b de la Llei 9/2017, de Contractes. No obstant, aquesta classificació s'ha de recollir igualment en els plecs per tal que les empreses licitadores puguin acreditar a seva solvència per aquest mitjà.

Grup P: serveis de manteniment i reparació d'equips i instal·lacions	Subgrup 1, 2 3	Categoria 1: menys de 150.000 €
--	----------------	---------------------------------

C.2. Criteris de solvència tècnica i econòmica:

a) Solvència econòmica i financera:

Mitjans: (establerts a l'article 87 de la LCSP).

- Volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, per import igual o superior al del pressupost anual de licitació, caldrà que els licitador compleixin amb aquests mínims, almenys en un dels 3 últims exercicis.

Mitjà d'acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Pòlissa de responsabilitat de riscos professionals: justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent fins el termini de





presentació d'ofertes, per un import mínim de 300.000,00 €.

Mitjà d'acreditació: certificat expedit per l'assegurador, en el que consten els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents, per tal de garantir la cobertura de l'assegurança durant total l'execució del contracte.

b) Solvència professional o tècnica:

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim, els dos (2) últims anys, que inclogui objecte, import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.

Documentació acreditativa dels treballs/serveis mínims: quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució dels serveis acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

D. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteris de valoració automàtica:

1.-Oferta econòmica (de 0 a 60 punts):

La fórmula que s'aplica en aquesta ponderació es fonamenta en la relació del preu proposat pel contractista i el preu mínim de les ofertes finalment admeses, atorgant un valor de punts proporcional d'acord amb la següent fórmula:

Punts licitador= $60 \times (\text{preu mínim} / \text{preu proposat})$.

2.- Millores en el servei (de 0 a 20 punts):

2.1.Termini d'execució del servei de 0 fins a 10 punts):

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 10 punts, d'acord amb la següent taula:

Termini d'execució superior a 9 setmanes	0 punts
Termini d'execució de 9 setmanes	2 punts
Termini d'execució de 8 setmanes	4 punts
Termini d'execució de 7 setmanes	6 punts
Termini d'execució de 6 setmanes	8 punts
Termini d'execució de 5 setmanes	10 punts

Aquest criteri es valorarà mitjanant una declaració signada que inclogui el termini d'execució del servei de manteniment de la vegetació detallat en setmanes.

L'Ajuntament de Vallgorguina podrà demanar tota aquella documentació que consideri necessària per garantir el correcte compliment de la present millora.



2.2.- Celeritat en l'inici del servei (0 fins a 10 punts):

Es valorarà amb 10 punts aquella proposta que tingui previst iniciar el servei amb celeritat. aquest inici es valorarà des de la signatura del contracte que haurà de fer-se dins els 5 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació. A partir de la data de signatura del contracte moment s'atorga un mínim de 5 dies hàbils per realitzar les aprovacions documentals i els preparatius tècnics pertinents que permetin al contractista iniciar el servei de manteniment. Així doncs la puntuació s'iniciarà a partir del cinquè dia hàbil després de la signatura del contracte.

La distribució de la puntuació de les propostes d'inici d'obra serà proporcional (màxima puntuació a l'inici més proper). Aquesta es comptabilitzarà per dies.

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 10 punts, d'acord amb la següent taula de dies hàbils d'inici del servei de manteniment respecte a la signatura de contracte. Així doncs la puntuació s'iniciarà posteriorment al cinquè dia hàbil després de la signatura del contracte:

6 dies hàbils	10 punts
7 dies hàbils	8 punts
8 dies hàbils	6 punts
9 dies hàbils	4 punts
10 dies hàbils	2 punts
11 dies hàbils o més	0 punts

Aquest criteri es valorarà mitjanant una declaració signada que inclogui la previsió d'inici del servei de manteniment respecte a la signatura de contracte detallat en dies hàbils. L'Ajuntament de Vallgorguina podrà demanar tota aquella documentació que consideri necessària per garantir el correcte compliment de la present millora.

3.- Qualitat de les ofertes (de 0 a 20 punts):

3.1- Si l'empresa contractista aporta certificat d'acreditació vigent de (de 0 fins a 15 punts):

ISO 14001	5 punts
ISO 45001	10 punts

3.2- Si l'empresa contractista designa un interlocutor tècnic amb una titulació i/o competències d'enginyer o grau forestal o enginyer tècnic forestal, aportar el títol (5 punts).

D.2. Condicions especials d'execució:

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el **conveni col·lectiu del sector**. Per aquest motiu el contractista



haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- L'empresa contractista ha de garantir l'afiliació, l'alta en la Seguretat Social i el pagament de les cotitzacions de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte (en el cas que s'hagi previst a la clàusula 2.11). A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment i pel que fa a les cotitzacions, d'acord amb la clàusula 2.4 d'aquest plec.
- L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista ha de disposar d'un Pla d'Igualtat si supera els 50 treballadors, així com garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista, en tota la documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.
- Les establertes en els plecs.

E. DADES ECONÒMIQUES

E.1. Pressupost de licitació anual (IVA inclòs): 98.006,53 €

Tots els costos associats al servei es consideren costos directes, exceptuant un 12% de costos d'estructura.

E.2. Valor estimat del contracte (Art. 101): 161.121,78 €

Es té en compte el següent càlcul:

- Durada 1 any: 80.997,13 €
- Pròrroga 1 any: 80.124,65 €

E.3. Contracte SARA: Sí: ☐ No: ☒

E.4. Justificació que no existeix fraccionament: es preveu un manteniment global de totes les franges forestals, zones verdes i parcel·les interiors municipals obertes prèviament pel que no existeix fraccionament possible en el servei.

F. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (en contractes de serveis)



Al tractar-se d'un contracte de serveis i d'acord amb les previsions de l'article 116.4.f) de la Llei de Contractes del Sector Públic, es posa de manifest que l'ajuntament no disposa dels mitjans personals ni materials per dur a terme aquest servei de manera eficient.

La contractació d'aquest personal suposaria la creació de places en plantilla i llocs de treball en la RLT, la qual cosa faria que els costos augmentessin considerablement.

Els responsables del contracte,

Daniel Mulas Capuz,
Tècnic superior de medi ambient

Adrià Rovira Torras,
Regidor d'urbanisme, comunicació i medi ambient

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

