



INFORME SOBRE LA VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA I ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES UNITATS DE CLIMATITZACIÓ MALMESES DE LA RESIDÈNCIA ELS JOSEPETS DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Identificació de l'expedient

Núm.Exp. 352/2025/eAISSA

I. En data 7 de gener de 2026, mitjançant resolució de gerència, es va aprovar l'expedient de contractació i obertura de procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat abreujat, el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres de substitució de les unitats de climatització malmeses de la residència Els Josepets de Vilanova i la Geltrú, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

II. Durant el termini de presentació d'ofertes finalitzada en data 22 de gener de 2026 s'hi han presentat, en temps i forma les següents ofertes:

Denominació social	NIF	Data	Registre
'kappa facility services sl	B44685337	08/01/2026	E/000037-2026
Mava Development Business, S.L.	B65813990	08/01/2026	E/000038-2026
ILERFRED SL	B25207739	20/01/2026	E/000062-2026
FARECLIMA SL	B63771109	21/01/2026	E/000066-2026
Projectes, instal·lacions i manteniments energètics, S.L.	B65648578	21/01/2026	E/000067-2026
MONCOBRA, S.A.	A78990413	22/01/2026	E/000068-2026
FRICOR SERVEI INTEGRAL, S.L.	B61529277	22/01/2026	E/000069-2026
IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL	B72958523	22/01/2026	E/000070-2026
WISAT SOLUCIONS ENERGETIQUES S.L.U.	B66664285	22/01/2026	E/000071-2026
INSTALACIONES REQUEJO, S.L.	B60206703	22/01/2026	E/000072-2026
CONCOM	A61039426	22/01/2026	E/000073-2026

III. Atès que a l'apartat H del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars indica els criteris automàtics de valoració de la licitació d'acord a:

Criteris avaluable de forma automàtica.....fins 100 punts.

a) Oferta econòmica, fins 100 punts.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 100 punts.



Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

Puntuació: $100 \times (IL-IO) / (IL-OME)$

IL = Import de licitació

IO = Import ofertat

OME = oferta més econòmica

IV.- D'acord amb els criteris de valoració de la licitació establerts ha resultat la puntuació següent:

Denominació social	NIF	Oferta Sense IVA	Puntuació
PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS SL	B65648578	63.498,75	100,00
KAPPA FACILITY SERVICES SL	B44685337	65.180,00	88,41
MONCOBRA, S.A.	A78990413	65.324,42	87,41
WISAT SOLUCIONS ENERGETIQUES S.L.U.	B66664285	66.300,00	80,68
CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM SA	A61039426	68.176,90	67,74
MAVA DEVELOPMENT BUSINESS SL	B65813990	69.420,00	59,17
IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL	B72958523	69.420,00	59,17
FRICOR SERVEI INTEGRAL,S.L	B61529277	73.038,42	34,21
ILERFRED SL	B25207739	74.500,00	24,14
FARECLIMA SL	B63771109	75.187,35	19,40
INSTALACIONES REQUEJO, S.L.	B60206703	77.999,00	0,01

V.- El preu base de licitació establert al plec de clàusules administratives és de 78.000 euros més 16.380,00 euros corresponents al 21 % d'IVA

VI.- S'informa favorablement sobre l'adjudicació a **PROJECTES INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS SL** amb **NIF B65648578** de les obres de substitució de les unitats de climatització malmeses de les habitacions de la residència Els Josepets de Vilanova i la Geltrú per un import de **63.498,75 euros** més **13.334,73 euros** corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de **76.833,48 euros (SETANTA-SIS MIL VUIT-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS D'EURO)**

I perquè així consti, ho signo a petició de part interessada

