



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ I DELS CRITERIS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DELS PROJECTES PER LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CARRER DOCTOR JOSEP MARIA MADRENAS DE FOLGUEROLES I PER LA IMPLEMENTACIÓ DE TELELECTURA A LA XARXA D'AIGUA POTABLE DE FOLGUEROLES

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 21 de gener de 2026
Lloc: Ajuntament
Hora: 10:00 hores

HI ASSISTEIXEN

....., secretària-interventora de la corporació, que actua com a Presidenta
....., tècnica de gestió
..... administrativa
....., auxiliar administrativa, que actua com a secretaria

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'objecte de la sessió és la constitució de la mesa i l'obertura del sobre únic corresponent a la contractació de l'execució de les obres dels projectes per la renovació de la xarxa d'aigua potable del carrer Doctor Josep Maria Madrenas de Folgueroles i per la implementació de telelectura a la xarxa d'aigua potable de Folgueroles, LOT 1, amb la declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, i la proposició econòmica.

Per Decret número 2025/689, de data 2 de desembre de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació per adjudicar les obres dels projectes per la renovació de la xarxa d'aigua potable del carrer Doctor Josep Maria Madrenas de Folgueroles i per la implementació de telelectura a la xarxa d'aigua potable de Folgueroles, mitjançant procediment obert simplificat definit a l'article 159 LCSP, amb més d'un criteri d'adjudicació, i tramitació ordinària, així com els Plecs de Clàusules Administratives particulars que han de regir el contracte per a l'adjudicació de les obres assenyalades i que consten a l'expedient núm. 2025/294 instruït per la Secretaria municipal.

Les empreses que dins de termini han presentat en forma electrònica el Sobre Digital, per poder optar a la licitació, han estat les següents:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	B08870503	1	19/01/2026	19:23:00	E-2026-143

CODI DE L'EXPEDIENT: NOM DE L'EXPEDIENT:



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Finalitzada la lectura, la Mesa acorda declarar admeses les empreses presentades al procés de licitació, per haver presentat la documentació corresponent amb signatura electrònica.

D'acord amb el que disposa la clàusula I.12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'expedient, s'aplicaran el criteris automàtics avaluable de forma objectiva per a l'adjudicació del contracte, que són:

LOT 1: CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DELS PROJECTES PER LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CARRER DOCTOR JOSEP MARIA MADRENAS DE FOLGUEROLES

- **Criteri 1.- Preu de licitació:** fins a un màxim de 40 punts.
Es valorarà assignant la puntuació de 40 punts a l'empresa que presenti l'oferta més baixa i la resta d'empreses obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent:

$$P_v = (1 - (O_v - O_m / IL) \times (1) \times P$$

P _v	Puntuació de l'oferta a valorar
P	Punts criteri econòmic
O _m	Oferta Millor
O _v	Oferta a Valorar
IL	Import de Licitació

- **Criteri 2.- Oferta de reducció de termini d'execució de l'obra:** Fins a un màxim de 10 punts.
La durada de les obres d'acord amb la planificació prevista en el projecte tècnic és de 12 setmanes.

Atesa la contractació i execució conjunta de les obres, que permet la simultaneïtat de tasques i la optimització dels recursos, es valorarà l'ofertament de reducció del termini de finalització de l'obra respecte les 12 setmanes de termini màxim d'execució, amb un màxim de reducció de 2 setmanes, amb puntuació d'acord amb la taula següent

Setmanes de reducció a descomptar de les 12 setmanes de termini màxim d'execució	Puntuació obtinguda
1 setmana (termini execució 11 setmanes)	5 punts
2 setmanes (termini execució 10 setmanes)	10 punts

Per a la seva justificació s'annexarà un cronograma de la programació de l'obra justificatiu de la oferta. Si no s'annexa aquest document o bé aquest no es coherent amb el termini ofert, no s'assolirà cap puntuació en aquest apartat.

CODI DE L'EXPEDIENT: NOM DE L'EXPEDIENT:



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

- **Criteri 3.- Oferiment de les millors tècniques i de qualitat de l'obra:** Fins a un màxim de 40 punts

Concepte millores	Puntuació
Desplaçament de l'armari de comptadors a límit de façana/propietat Aquesta millora inclou els treballs corresponents al desplaçament de quatre (4) comptadors d'habitatges que no es troben al límit de façana o propietat, de manera que la companyia pugui accedir als comptadors sense haver d'envair la propietat del usuari. La millora inclou el desmuntatge de l'armari preexistent, la reparació de la zona afectada, el muntatge de l'armari a la nova ubicació i reparació de la zona afectada. El cost de la implantació d'aquesta millora incloent material i mà d'obra es valora en 2.117,5 € IVA inclòs per unitat, resultant un total de 8.470,00 €.	20 punts
Independització d'escomeses Aquesta millora inclou els treballs de desdoblament de tres (3) escomeses, que actualment estan compartides entre dos habitatges, per la formació de dues escomeses independents. Inclou els treballs d'obertura i rebliment de rasa, pavimentació i part proporcional de canalització hidràulica i accessoris, claus de pas addicionals, trampellons i ajudes de paleta per l'actuació en façana. El cost de la implementació d'aquesta millora és de 907,50 € IVA inclòs per unitat, resultant un total de 2.722,50 € IVA inclòs.	20 punts

- **Criteri 4.- Garantia:** fins a un màxim de 10 punts.
Es valorarà l'oferiment de major termini de garantia total respecte els dos anys obligatoris següents a la recepció de l'obra, i amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Anys de manteniment i garantia total a comptar de la recepció de l'obra	Puntuació obtinguda
1 any	Obligatori
2 anys	2,5 punts
3 anys	5 punts
4 anys	10 punts

S'apliquen els criteris d'adjudicació, amb els següents resultats:

LOT 1:

Criteri 1.- Preu de licitació (sense IVA)

Empreses	Preu
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	92.145,00 €

CODI DE L'EXPEDIENT: NOM DE L'EXPEDIENT:



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Empreses	Formula	Puntuació
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	$(1 - (92.145,00 \text{ €} - 92.145,00 \text{ €} / 92.146,41 \text{ €}) \times (1) \times 40$	40 punts

Criteri 2.- Oferta de reducció de termini d'execució de l'obra

Empreses	Setmanes de reducció a descomptar de les 12 setmanes de termini màxim d'execució	Puntuació
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	2 setmanes (termini execució 10 setmanes) No s'adjunta cronograma	0 punts

D'acord amb el que disposen els plecs de clàusules per a la seva justificació s'annexarà un cronograma de la programació de l'obra justificatiu de la oferta, i si no s'annexa aquest document o bé aquest no es coherent amb el termini ofert, no s'assolirà cap puntuació en aquest apartat. Tenint en compte que l'empresa no ha annexat un cronograma de la programació de l'obra justificatiu de la oferta, no s'assolirà cap puntuació en aquest apartat.

Criteri 3.- Oferiment de les millores tècniques i de qualitat de l'obra

Empreses	Millores			Puntuació
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	Desplaçament de l'armari de comptadors a límit de façana/propietat	SI	20 punts	40 punts
	Independització d'escomeses	SI	20 punts	

Criteri 4.- Garantia:

Empreses	Garantia total a comptar de la recepció de l'obra	Puntuació
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	4 anys	10 punts

Sent la puntuació total obtinguda, la següent:

Empreses	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	TOTAL
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	40 punts	0 punts	40 punts	10 punts	90 punts

Es procedeix a calcular si l'oferta presentada esta en baixa temerària, segons detall següent:

Preu base de licitació	92.146,41 €			
EMPRESES	IMPORT OFERTA	IMPORT BAIXA	PERCENTATGE BAXIA SOBRE PREU BASE DE LICITACIO	BAIXA TEMERARIA
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	92.145,00 €	1,41 €	0,0000 %	NO

D'acord amb la puntuació obtinguda després d'aplicar els criteris automàtics fixats, es proposa a l'Alcaldia els següents:

ACORDS

CODI DE L'EXPEDIENT: NOM DE L'EXPEDIENT:



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Primer.- Procedir a la classificació de les propostes presentades al LOT 1 per a la contractació de l'execució del projecte per la renovació de la xarxa d'aigua potable del carrer Doctor Josep Maria Madrenas de Folgueroles, la qual queda establerta segons la relació següent:

LOT 1

Denominació social	Puntuació Total
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	90 punts

Segon.- Requerir a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU SL, que dins del termini de set dies hàbils, a comptar des del següent de rebre el requeriment, presenti la documentació següent:

- 1) Dades no vigents en el RELI: S'haurà de presentar la documentació que no figuri inscrita en aquest registre o no estigui actualitzada en la data de finalització del termini de presentació de proposicions.
- 2) Garantia definitiva: Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula l.18 d'aquest plec.
- 3) Si s'escau, compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP 2017 en el cas que el licitador recorri a les capacitats d'altres entitats pel que fa als criteris relatius a la solvència econòmica i financera.
- 4) Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques i/o que s'indicarà en el requeriment.

L'aportació de documentació es durà a terme per via electrònica a la seu electrònica de l'Ajuntament de Folgueroles <https://seuelectronica.folgueroles.cat/>, omplint una sol·licitud general en la que caldrà esmentar les dades del licitador, la licitació a que es refereix i en el que se sol·licitarà que es tingui per presentada la documentació que s'adjunta al tràmit.

En ser obligatòria la inscripció al RELI o ROLECE, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres.

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dona per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària de la Mesa, que en dona fe.

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: NOM DE L'EXPEDIENT: