

Mesa de contractació reunida en sessió pública per a l'obertura dels Sobres C

Expedient	PRBB-2026-3	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Generals i PRL		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres per a la construcció d'un equipament destinat a la recerca i innovació en medicina de precisió - edifici PRBB Ciutadella		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	77.505.526,67	16.276.160,60	93.781.687,27
Valor estimat	77.505.526,67	-	-
Termini d'execució	24 Mesos		

Identificació de la sessió

Data: 23 de gener de 2026

Horari: 09:00:00

Lloc: Microsoft Teams

Assistents**Nom**Jordi Camí Morell
Imma Ferrer Olid**Càrrec Mesa**President
Secretària**Càrrec Persona**Director general
com a persona designada
d'entre el personal adscrit a la
gerènciaAbdennassar Joueid El Kfaiti
SerroukhVocal en
representació d'Intervenció /
Control InternTècnic de contractació
administrativa

Ester Castellnou i Sardà

Vocal en representació
d'Assessoria Jurídica

Directora de Serveis Jurídics

Mònica Rodríguez Cervera

Vocal

Coordinadora de Relacions
institucionals

Oliver Blanco López

Vocal

Director d'Infraestructures

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Comunicació de l'avaluació del contingut del Sobre B de les empreses presentades i admeses.
3. Obertura pública del sobre C, que conté la proposta econòmica i resta d'aspectes de l'oferta que

han de ser avaluats segons criteris automàtics.

4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

La Mesa queda constituïda de forma telemàtica en el dia i lloc i amb els assistents indicats més amunt i han sol·licitat accés, a més, representants de les empreses CONSTRUCTORA SAN JOSÉ SA, CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU, OBRASCON HUARTE LAIN SA, AGEFRED SL, SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT SL, CONSTRUCTORA DE CALAF SAU, ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU, VIAS Y CONSTRUCCIONES SA, ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, COMSA SAU, SACYR CONSTRUCCIÓN SA, DRAGADOS SA, INSTALACIONES INTEGRALES SAU, COPCISA SA, COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES SAU, ACCIONA CONSTRUCCIÓN SA i SURIS SL.

1. A la reunió que va tenir lloc el dia 22 de gener a les 14:00 hores, la Mesa de contractació va acordar per unanimitat fer seu íntegrament l'informe tècnic emès pel Comitè tècnic d'Avaluació, que inclou la proposta de valoració del sobre B, i assignar a les empreses licitadores la puntuació següent:

LICITADORES	C5 Proposta tècnica, organitzativa i d'implantació de l'obra	C6 Planificació i gestió temporal dels treballs d'obra	C7 Proposta de procediment d'adequació funcional dels espais de l'edifici	C8 Proves i posada en marxa: control de qualitat d'acabats i instal·lacions	C9 Organització tècnica, mitjans i gestió documental del projecte	TOTAL (45p)
	(10p)	(10p)	(10p)	(10p)	(5p)	
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	7,50	6,50	7,00	9,00	3,50	33,50
DRAGADOS- ELECNOR-COMSA- COMSA INDUSTRIAL	8,50	8,50	9,00	9,00	4,00	39,00
UTE SACYR - ACSA - DOMINION	8,50	7,00	8,00	7,00	5,00	35,50
UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. – ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.	8,50	8,00	7,00	7,00	4,00	34,50
UTE COPCISA-VIAS	8,00	8,00	7,00	8,00	4,00	35,00
Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPISA Constructora Pirenaica, SAU	7,50	7,00	7,00	6,00	5,00	32,50

UTE SEROM-CALAF-AGEFRED-SOGESA-SURIS	9,50	9,50	10,00	10,00	5,00	44,00
--------------------------------------	------	------	-------	-------	------	--------------

Aquest informe tècnic va ser publicat el mateix dia 22 de gener al perfil de contractant del Consorci.

3. A continuació, es procedeix a l'obertura del Sobre C, que és el que ha de contenir l'oferta econòmica i altres aspectes a ser avaluats de forma automàtica de les set empreses licitadores. El resultat és el següent:

LICITADORES	C1 Preu de l'oferta	C2 Ampliació del termini de garantia	C3 Experiència en la gestió i execució del contracte del licitador	C4 Experiència en la gestió i execució del contracte del cap d'obra
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	72.470.884,94 €	24 mesos	Declara 3 obres, adjunta 5 certificats	Declara 4 obres, adjunta 4 certificats
DRAGADOS-ELECNOR-COMSA-COMSA INDUSTRIAL	72.180.896,99 €	24 mesos	Declara 3 obres, adjunta 4 certificats	Declara 2 obres, adjunta 2 certificats
UTE SACYR - ACSA - DOMINION	72.973.287,61 €	24 mesos	Declara 3 obres, adjunta 5 certificats	Declara 4 obres, adjunta 5 certificats
UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. – ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.	71.263.790,80 €	24 mesos	Declara 3 obres, adjunta 6 certificats	No declara cap obra ni adjunta certificats.
UTE COPCISA-VIAS	73.630.250,34 €	24 mesos	Declara 2 obres, adjunta 2 certificats	Declara 2 obres, adjunta 2 certificats
Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPIA Constructora Pirenaica, SAU	76.683.968,09 €	24 mesos	Declara 3 obres, adjunta 4 certificats	Declara 1 obra, adjunta 1 certificats
UTE SEROM-CALAF-AGEFRED-SOGESA-SURIS	77.463.439,42 €	24 mesos	Declara 3 obres, adjunta 6 certificats	Declara 4 obres, adjunta 4 certificats

4. El president indica que un cop la Mesa de contractació, en acte privat, hagi comprovat els certificats aportats per les empreses licitadores en relació amb els criteris C3 i C4, i hagi avaluat el conjunt del contingut del Sobre C, proposarà la classificació de les empreses licitadores a l'òrgan de contractació i l'empresa que resulti classificada en primer lloc rebrà el requeriment de presentació de documentació que indica l'article 151.2 de la Llei de contractes del sector públic.

S'obre un torn de preguntes i aclariments, sense que n'hi hagi cap.



El president aixeca la sessió a les 10h, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El president