



ANUNCI

De l'Oficina Antifrau de Catalunya pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis de manteniment integral de les infraestructures i instal·lacions de la seu de l'Oficina Antifrau de Catalunya (exp. OAC-2026-8)



-1 Entitat adjudicadora

Organisme: Oficina Antifrau de Catalunya.

Dependència que tramita l'expedient: Oficina Antifrau de Catalunya

Número d'expedient: OAC-2026-8

-2 Obtenció de documentació i informació i data de visita a les instal·lacions

- a) Entitat: Oficina Antifrau de Catalunya.
- b) Domicili: Carrer de Ribes, 1-3
- c) Localitat i codi postal: Barcelona CP: 08013.
- d) Telèfon: 9355455555
- e) Les persones interessades en el procediment de licitació poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.
- f) Adreça electrònica: administracio@antifrau.cat
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/26158401?categoria=0>

Data de celebració de les visites a les instal·lacions:

La data de la visita a la Seu de l'Oficina Antifrau de Catalunya es durà a terme el dia 03/02/2026, a les 09:30 h.

La sol·licitud de visita haurà de demanar-se necessàriament per correu electrònic a l'adreça administracio@antifrau.cat, com a molt tard, el dia 02/02/2026 a les 14:00 hores. No s'admetran sol·licituds que tinguin entrada en el servidor de correu de l'OAC amb posterioritat a les 14:00 hores del dia esmentat.

Es recomana que només assisteixi una persona per cada empresa interessada i, en tot cas, només es permetrà, com a màxim, l'assistència de dues persones per cada empresa interessada.

A la sol·licitud s'ha de fer constar el nom, cognom i DNI de les persones que assisteixin a la visita i l'empresa o entitat en nom i representació de la qual hi assisteixen. En el moment de la visita, les persones que hi assisteixin hauran d'acreditar la seva identitat mitjançant el DNI o document equivalent, i la seva vinculació amb l'empresa o entitat en nom i representació de la qual hi assisteixen.

Data límit d'obtenció de documents i informació: **02/02/2026**

-3 Objecte del contracte

Descripció de l'objecte: SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INFRAESTRUCTURES I INSTAL·LACIONS DE LA SEU DE L'OFICINA ANTIFRAU DE CATALUNYA.

Admissió de pròrroga: No

Divisió en lots: No.

Lloc d'execució: Barcelona

Termini d'execució:

Inici: 01/07/2026

Fi: 28/02/2029

Codi CPV: 50700000-2; 50711000-2; 50513000-4; 50720000-8; 50730000-1; 50413200-5

Codi NUTS: ES511.

-4 Tramitació i procediment

a) Tipus d'expedient: serveis

b) Tramitació: ordinari

c) Procediment: obert simplificat

- e) S'aplica un acord marc: No.
- f) S'aplica una subhasta electrònica: No.
- g) S'aplica sobre electrònic: Sí.

-5 Pressupost de licitació

Valor estimat del contracte: 137.333,34 € (exclòs IVA)

Pressupost base de licitació:

166.173,34 € (IVA inclòs)

137.333,34 € (Base imposable, exclòs l'IVA)

28.840,00 € (21 % d'IVA)

-6 Admissió de variants: No

-7 Garanties

Provisional: no.

Definitiva: sí, 5% del preu total d'adjudicació.

-8 Requisits específics del contractista:

-inscripció a RELI o ROLECE

-classificació no requerida (opcional)

-Les empreses licitadores han d'estar registrades o inscrites com empreses instal·ladores/mantenidores de les diferents tipologies d'instal·lacions que han de ser objecte del manteniment i que estan descrites en el plec de prescripcions tècniques.

-9 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

- Un tècnic/a responsable de l'equip, que actuarà com a enllaç de l'empresa amb l'OAC, que ha de disposar, com a mínim, de la titulació d'enginyer/a industrial o grau universitari equivalent amb 3 anys d'experiència o d'enginyer/a tècnic/a industrial o grau universitari equivalent amb 5 anys d'experiència.

- Un tècnic/a – operari/a amb la categoria d'oficial de primera, assignat/ada per al manteniment integral de les instal·lacions, que tindrà coneixements i una experiència provada mínima corresponent als 3 darrers anys en instal·lacions frigorífiques, tèrmiques, elèctriques i hidràuliques en general.

-10 Criteris d'adjudicació:

Valoració econòmica (fins a 55 punts)

Valoració del percentatge de baixa lineal respecte al preu de tarifa del material (fins a 20 punts)

Valoració de criteris sotmesos a judici de valor (fins a 25 punts)

-11 Condicions especials d'execució del contracte:

11.1. El contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. Aquesta condició es pot acreditar amb una declaració responsable que presenti el contractista, quan sigui requerit.

11.2. Les lluminàries i els tubs fluorescents que calgui anar substituint seran substituïdes per consumibles de tecnologia tipus LED.

-12 Presentació de les ofertes

Data i hora límit de presentació: 13/02/2026, a les hores 23:59:59

Documentació que cal presentar:

Veure clàusula onzena del PCAP.

Sobre A:

Declaració responsable (annex 1)

Proposta tècnica (annex 4)

Compromís d'adscripció de mitjans materials i personals a l'execució del contracte (annex 5)

Declaració de realització o no de la visita i de coneixement del lloc d'execució del contracte (annex 6)

Sobre B:

Document d'oferta econòmica (annex 2)

Document d'altres criteris avaluable automàticament (annex 3)

-12 Obertura de proposicions

a) Entitat: Oficina Antifrau de Catalunya.

b) Lloc: C/ de Ribes, 1-3, 08013 Barcelona

c) Data d'obertura del sobre amb criteris sotmesos a judici de valor: la data i hora d'obertura es publicarà al perfil del contractant i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Oficina Antifrau de Catalunya (sessió no pública)

d) Data d'obertura del sobre amb criteris avaluables de forma automàtica o mitjançant l'aplicació de fórmules: la data i hora d'obertura es publicarà al perfil del contractant i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Oficina Antifrau de Catalunya una vegada obert el sobre anterior (sessió no pública)

-13 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: català o castellà

-14 Recurs

Procedeix recurs especial

El cap de l'Àrea d'Administració,
Recursos Humans i Pressupost

Àngel Egea Llanés