

PROPOSTA DEL SERVEI / MEMÒRIA DE NECESSITATS

(als efectes de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP))

Tipus de contracte: Contracte de serveis			
Nom del contracte: Contracte de prestació del servei de control i manteniment d'equips de lluita contra incendis de l'empresa Depuradores d'Osona SLU, en endavant DOSL			
Objecte del contracte: Totes les instal·lacions gestionades per DOSL			
Procediment de contractació:		Obert simplificat abreujat	Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 50413200-5 Serveis de reparació i manteniment de instal·lacions contra incendis			
Òrgan de contractació:		Gerència	
Classificació exigida:		No s'exigeix classificació, a l'empara de l'article 77 de la LCSP.	
Pressupost de licitació IVA exclòs: onze-mil euros (11.000,00€)			IVA: 21 %
Pressupost de licitació IVA inclòs: tretze-mil tres-cents deu euros (13.310,00€)			
Valor estimat del contracte: vint-i-dos-mil euros (22.000,00€)			
Aplicació pressupostària: N/A		Fonts de finançament: pròpies	
Divisió per lots:		No	Nombre de lots: N/A
Lloc d'execució: Comarca d'Osona			
Durada: 2 anys prorrogable, any a any, sense que la durada total excedeixi de 4 anys			
Subcontractació: No permesa			
Possibilitat de pròrroga: Si		Termini: 1+1	

MOTIVACIÓ DEL PROCEDIMENT ESCOLLIT

Es proposa el procediment obert simplificat abreujat per raó de quantia.

NECESSITATS A SATISFER

Depuradores d'Osona, SL, en endavant DOSL, gestiona l'explotació de 33 Plantes depuradores i 30 pous de bombes. En aquestes instal·lacions existeixen equips contra incendis per poder minimitzar els efectes que podria tenir un incendi en una de les nostres instal·lacions, així com, possibles efectes adversos per la seguretat del personal que hi treballa. Cal recordar que les Depuradores són instal·lacions que han de funcionar 365 dies a l'any i 24 hores al dia, per tal de garantir una bona qualitat i reduir afectacions a medi, per tant, un incendi que paralitzi part del subministrament elèctric de la Planta, podria suposar un delicta mediambiental.

Per tal de complir amb la normativa RD 513/2017 de instal·lació de protecció contra incendis, tots els equips de lluita contra incendis existents en una instal·lació, s'han de revisar periòdicament. A DOSL aquestes revisions es realitzen trimestralment per personal propi, i anualment per empresa externa. Es necessari doncs, contractar els serveis d'una empresa externa que realitzi la inspecció/revisió anual per garantir el bon funcionament de tots els equips.

CARACTERÍSTIQUES DE LA PRESTACIÓ

Visites anuals de manteniment dels equips a totes les instal·lacions a càrrec d'un tècnic especialitzat, així com, l'omplerta, retimbrat, prova hidràulica, i altres derivades que sorgeixin com a defectes de la revisió anual. Estarà exempt de la prestació la compra d'equips nous.

Els equips de lluita contra incendis disponibles a DOSL són:

- Extintors Pols ABC
- Extintor CO2
- Hidrants i BIE's a l'EDAR de Vic i Vall del Ges
- Grup contra incendis EDAR Vic
- 1 central extinció automàtica de CO2 a l'EDAR de Vic

Aquesta llista respon a la realitat actual però en cas d'incorporació de nous sistemes o equips d'extinció, el manteniment del quals serà objecte també del present contracte.

Les instal·lacions subjectes a la realització dels treballs es mostren a la taula següent:

SISTEMA	INSTAL·LACIÓ	codi	ADREÇA	Població
VIC	EDAR VIC	DVIC	MAS DE LA MORA-S/N	Vic
	ESTACIÓ BOMBAMENT PRINCIPAL	DVIC01	CARRETERA VIC-S/N 0.9	Vic
VALL DEL GES	EDAR VALL DEL GES-TORELLÓ	DVGE	CARRETERA CONANGLELL-S/N	Torelló
	ESTACIÓ BOMBAMENT SANT PERE DE TORELLÓ	DVGE01	C/ DE LES FLORS, S/N	Sant Pere de Torelló
PRATS DE LLUÇANÈS	EDAR PRATS LLUÇANÈS	DPLL	C/ AF AFORES, S/N	Prats de Lluçanès
OLOST	EDAR OLOST	DOLS	C/ AFORES-DEPURADORA, S/N BXS	Olost
SANT BOI DE LLUÇANÈS	EDAR SANT BOI DE LLUÇANÈS	DSBL	C/ AF AFORES, S/N	Sant Boi de Lluçanès
SANT BOI DE LLUÇANÈS	EDAR SANT BOI	DSBL	C/ AF AFORES, S/N	Sant Boi de Lluçanès
ALPENS	EDAR ALPENS	DALPE	PRAGE DEPURADORA, S/N BXS	Alpens
SANT MARTÍ ALBARS	EDAR LA BLAVA			Sant Martí Albars
SANT QUIRZE DE BESORA	EDAR SANT QUIRZE DE BESORA	DSQB01	CARRETERA C-17, SORTIDA 81	Vic
SANT QUIRZE DE BESORA	ESTACIÓ DE BOMBAMENT DE SANT QUIRZE DE BESORA	DSQB02	C/ SANT JOSEP 0, MOT, CAMP FUTBOL	Vic
SANTA MARIA DE BESORA	EDAR SANTA MARIA DE BESORA	DSMB	C/ AF AFORES, S/N	Santa Maria de Besora
VIDRA	EDAR VIDRA	DVID	CAMI DEPURADORA S/N	Vidrà
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU MONTESQUIU			Montesquiu
SANT BARTOMEU	EDAR BINGRAU	DSGB	C/ TRAMUNTANA-LDO.ET 16391 DEPURADORA	Sant Bartomeu del Grau
	EDAR SERRABONICA	DGRBS	C/ MONTSENY, S/N	Gurb
MANLLEU	EDAR MANLLEU	DMAN	AF GELABERT-S/N	Manlleu
	ESTACIÓ BOMBAMENT VINYOLÉS I TALAMANCA	DMAN06	CARRETERA NACIONAL, 152	Les Masies de Voltregà
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU SECTOR INDUSTRIAL	DMAN05	LES MASIES VOLTREGA	Les Masies de Voltregà
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU DESPUJOL	DMAN03	CR NACIONAL 152 EST-BOMBEIG PISC MOT	Les Masies de Voltregà
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU MITJAVILA	DMAN04	CR NACIONAL 152 0, BOMBEIG PEYU, MOT	Les Masies de Voltregà
	ESTACIÓ BOMBAMENT LA GLEVA	DMAN02	CR NACIONAL, 152 EST BOMBEI	Les Masies de Voltregà
	ESTACIÓ BOMBAMENT CASC URBÀ	DMAN01	PG TER, S/N BOMBEIG	Manlleu
	ESTACIÓ BOMBAMENT EL VICENÇ	DMAN07	C/ FONTBOMBAMENT MOT, S/N BAJO	Les Masies de Roda
RODA DE TER	EDAR RODA DE TER	DRDT	AF NOVA ATALÀIA, S/N DEPURADORA	Roda de Ter
	ESTACIÓ BOMBAMENT LA CENTRAL RODA DE TER	DRDT01	C. St. Antoni s/n	Roda de Ter
	ESTACIÓ BOMBAMENT LA BLAVA	DRDT02		Roda de Ter
FOLGUEROLLES	EDAR FOLGUEROLLES	DFOL	C/ AF AFORES EDIFICI, S/N	Folgueroles
ESQUIROL	EDAR SANTA MARIA DE CORCÓ	DSMC	CARRETERA OLOT-DEPURADORA S/N	Santa Maria de Corcó
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU DE LA FONT DE L'ESCUDELLA	DSMC01	C/ OSONA S/N	Santa Maria de Corcó
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU CARRER DEL PONT SANTA MARIA DE CORCÓ	DSMC02	C/ PONT S/N	Santa Maria de Corcó
TAVÈRNOLES	EDAR TAVÈRNOLES	DTV01	PIRINEU-S/N BXS	Tàvèrnoles
	ESTACIÓ BOMBAMENT TAVÈRNOLES	DTV02	C/ CTRA. TAVÈRNOLES-SN. BOMBEIG MOT	Tàvèrnoles
URB FUSSIMANYA	EDAR FUSSIMANYA	DFSS	URB FUSSIMANYA-S/N	Tàvèrnoles
LES CASES NOVES MASIES DE RODA	EDAR LES CASES NOVES	DMDRC	C/ CODOL DRET, S/N	Les Masies de Roda
TAVERTE	EDAR TAVERTE	DTAV	C/ AFORES CM REAL DEPUR MOT, S/N BAJO	Tavertet
ORIS	EDAR ORIS	DORS	AF AFORES-DEPURADORA ORIS	Vic
CENTELLES	EDAR CENTELLES	DCTS	RAVAL SANT ANTONI, S/N	Centelles
	ESTACIÓ BOMBAMENT BALENYÀ	DCTS01	C/ ALZINAR S/N, BXS	Balenya
TONA	EDAR TONA	DTON	C/ DEPURADORA S/N	Tona
	EDAR MUNTER			Tona
TARADELL	EDAR TARADELL	DTAL	CR MONT-RODON QUILOMETRE, S/N 2 BXS	Taradell
	ESTACIÓ BOMBAMENT MONTRODON	DTAL01	C/ PAGESIA EDIFICI DEPURADORA, S/N BAJO	Taradell
	ESTACIÓ BOMBAMENT SANT JORDI	DTAL02	C/ SANT JORDI, S/N BAJO	Taradell
	ESTACIÓ BOMBAMENT CARRETERA MONTRODON	DTAL03	CTRA MONTRODON S/N	Taradell
VILADRAU	EDAR VILADRAU	DVLD	C/ VILADRAU EDI, S/N BXS	Viladrau
	ESTACIÓ BOMBAMENT PRAT DE L'ORELLA	DVLD01	C/ AFORES FINAL C7 MOT PRAT, S/N	Viladrau
SENTFORES-LA GUIXA	EDAR SENTFORES	DSEF	CARRETERA DE LA GUIXA REG-KM 2,25 SENTFORES	Vic
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU LA GUIXA	DSEF01	CN DE PLANES BONES	Vic
SANTA EULÀLIA DE RIUPRIMER	EDAR SANTA EULÀLIA DE RIUPRIMER	DSEP	C/ AFORES EDIFICI S/N	Santa Eulàlia de Riuprimer
	ESTACIÓ BOMBAMENT POU RIU MEDER	DSEP01	AFORES-M. OLIVER S/N	Santa Eulàlia de Riuprimer
	EDAR SEVA	DSEV	CAMI CAN COCÓ S/N, BXS	Seva
SEVA	ESTACIÓ BOMBAMENT POLIGON INDUSTRIAL MONTMANY	DSEV01	POLIGON IND. MONTMANY S/N	Seva
URBANITZACIÓ MUNTANYÀ	EDAR MUNTANYÀ	DMUN	DEPURADORA AIGUES R. S/N	Seva
URBANITZACIÓ PERAFITA	EDAR MASIA PERAFITA	DMSP	C/ GARRIGA-COSTAT ET. S/N	Perafita
URBANITZACIÓ VILALLEONS	EDAR VILALLEONS	DVIL	C/ MAJOR REG VILALLEONS	Sant Julià de Vilatorrada

Aquesta llista respon a la realitat actual però en el que s'incorporin noves instal·lacions a explotar per part del licitador, estaran incloses en el present contracte de serveis.

JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ PER LOTS

En aquest contracte es proposa la no divisió per lots atesa la dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic i especialment organitzatiu, justificada que:

- Per la tipologia de contracte i la supervisió dels treballs, així com, la necessitat que es centralitzi en una sola empresa especialitzada en la gestió dels recursos materials, tècnics i de personal d'aquestes característiques.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada sofreixen menyscapte o detriment.
- Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, justificada que:
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es complica l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es complica la coordinació de l'execució de les prestacions, d'acord amb l'exposat en relació a la tipologia d'empreses a les que esta destinat aquest contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

JUSTIFICACIÓ D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Per a realitzar els treballs esmentats és necessari disposar de personal especialitzat, format, i registrat com a empresa en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC)

-Depuradores d'Osona **no disposa** ni de personal propi amb la qualificació tècnica requerida, ni dels mitjans materials, eines, equips o autoritzacions administratives necessàries per intervenir en aquest tipus d'instal·lacions amb plenes garanties de seguretat, qualitat i conformitat normativa.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de onze-mil euros (11.000,00€) IVA exclòs, i dos-mil tres-cents deu euros (2.310,00€) en concepte del 21% d'IVA, que sumen un total de tretze-mil tres-cents deu euros (13.310,00€) IVA inclòs

Els preus s'han calculat a partir de valors de mercat d'aquest tipus de servei, i tenint en compte les partides desglossades en el quadre. La diferencia és el benefici industrial.

Concepte	Import
Despesa personal, dietes, kilometratge servei 4 EDAR's grans	2.500,00€

Despesa personal, dietes, kilometratge altres EDAR's petites i mitjanes	1.800,00€
Despesa de material	300,00€
Benefici industrial	900,00€
Total anual	5.500,00€
Total per dos anys	11.000,00€
IVA	2.310,00€
TOTAL DOS ANYS IVA INCLOS	13.310,00€

Import pròrrogues

Es mantindrà el mateix preu dels dos primers anys del contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que els siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüències del compliment de les obligacions contemplades en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de vint-i-dos mil euros (22.000,00€) IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Pressupost base licitació (2 anys)	Pròrrogues previstes (1+1)	Modificacions previstes amb increment de cost	Altres	Total valor estimat
11.000,00 €	5.500€ + 5.500€	No	No	22.000,00 €

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Durant el contracte caldrà:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

- b) Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula.

CRITERIS DE SOLVÈNCIA

S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, atès que la licitació es realitza mitjançant un procediment obert simplificat abreujat de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP i quedarà acreditada amb la inscripció al Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (RELI/ROLECE).

No obstant, és necessari justificar l'adscripció de mitjans següent per poder realitzar la tasca encomanada:

- a) Document acreditatiu de l'empresa conforme està inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC)

VALORACIÓ DE LES OFERTES

Criteris avaluable de forma automàtica, fins un màxim de 100 punts (100%).

1. Oferta econòmica fins a un màxim de **20 punts**

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri econòmic (20)
M = Factor de modulació (4)
P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
O_m = Millor oferta
O_v = Oferta a valorar
IL = Import de licitació

2. Experiència professional de la persona responsable de realitzar el servei, superior als 10 anys realitzant els tractaments objecte del contracte. Per cada any d'experiència s'atorgaran 2 punts fins a un **màxim de 20**. Caldrà justificar-ho al Document acreditatiu de l'annex adjunt de proposició avaluable mitjançant criteris automàtics.
3. Millora respecte el contemplat en el Ple de condicions tècniques particulars (1 hora), del temps de resposta davant urgències. Per obtenir el màxim de puntuació, **30 punts**, caldrà estar present a la instal·lació afectada segons la taula següent:

Temps de resposta	Puntuació
30 minuts	30 punts
45 minuts	15 punts

Forma d'acreditació: omplir l'annex adjunt de proposició avaluable mitjançant criteris automàtics.

4. Servei de realitzar manteniment i reparació d'equips d'escapament Airbox. Es puntuarà amb **20 punts**.

Caldrà justificar-ho mitjançant certificat de manteniment d'un equip

5. Servei de realitzar tractaments en zones perilloses i espais confinats d'aigua residual. Es puntuarà amb **10 punts**.

Caldrà justificar-ho mitjançant certificat de la realització de la formació corresponent

CRITERIS DE DESEMPAT

Els estipulats a l'article 147 de la LCSP.

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de deu (10) unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu (10) ofertes, però més de cinc (5), s'exclourà la oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació deu (10) o més ofertes, s'exclouran les dues (2) més cares i les dues (2) més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de contractació en el termini de tres (3) dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

En el cas de que només es presentin una (1) o dues (2) ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, la Mesa de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 205 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

PENALITATS DIFERENTS DE LES PREVISTES LEGALMENT:

L'empresa contractista està obligada a complir el terminis fixats per a l'execució del contracte en aquest plec i el plec de prescripcions tècniques particulars.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, Depuradores d' Osona, S.L. podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats a raó de seixanta cèntims (0,60) d'euro per cada mil (1.000) euros del preu del contracte, IVA exclòs, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, incompleix parcial o totalment l'execució de les prestacions definides en el contracte, en cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, d'incompliment de les condicions especials d'execució o de les obligacions indicades en els plecs, s'imposaran penalitats de fins al cinc per cent (5%) sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

- L'existència de intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a Depuradores d' Osona, S.L. s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

SUBCONTRACTACIÓ

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació. La subcontractació d'una de les parts del servei prestat dificultaria el correcte desenvolupament d'aquest, donat que cal una gestió integral de tot el servei per ser efectiu.

L'objecte del contracte exigeix un coneixement directe i continuat dels centres de treball, la seva localització, sobretot pel que fa referència als Pous de bombes.

La subcontractació podria comprometre l'agilitat en el servei i la pèrdua de temps del personal de DOSL.

Aquesta limitació s'estableix d'acord amb l'article 215.2 de la LCSP, per existir una relació directa i essencial entre la naturalesa del servei i la necessitat que les tasques siguin executades íntegrament per l'empresa adjudicatària.

GARANTIES

No procedeix la constitució de les garanties provisional ni definitiva tenint en compte el tipus de contracte així com en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

Uesta es la proposta del servei/memòria de necessitats que es proposa, per dur a terme la licitació esmentada.

Signat digitalment,

La tècnica de Depuradores d'Osona, S.L.
Anna Casals

Annex I. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Declaració de responsable on s'inclogui omplerta degudament la següent taula per acreditar l'experiència de les persones que participaran en el contracte.

CATEGORIA PROFESSIONAL		ANYS EXPERIÈNCIA	TIPUS DE SERVEI (breu descripció)
RESPONSABLE	REALITZACIÓ		
SERVEI			

Adicionalment, s'haurà d'aportar el Currículum Vitae

Signatura del licitador