

Expedient: 3106-5415/2025

CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE JARDINERIA DELS PARCS, JARDINS, ESPAIS VERDS MUNICIPALS I JARDINERES DEL MUNICIPI D'ESPARREGUERA

Esparreguera, 29 de desembre de 2025

REUNITS

D'una part, el Sr. Juan Jurado Bracero, alcalde de l'Ajuntament d'Esparreguera, assistit per la Secretària accidental de la corporació.

D'altra part, el Sr. Jordi Minguito Santos amb DNI ***8145**, major d'edat, amb domicili a aquests efectes a Carrer Rebló, núm. 7, 08292 Esparreguera, Barcelona.

ACTUEN

El Sr. Juan Jurado Bracero, en representació de l'Ajuntament d'Esparreguera, en virtut d'allò que l'estableix l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.

El Sr. Jordi Minguito Santos en qualitat d'apoderat de la societat Fundació privada per la Inclusió Laboral Àuria amb NIF G67044271, i domicili a Barcelona, Esparreguera, Carrer Rebló, núm. 7, segons escriptura publica autoritzada, atorgada davant del Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el Sr. Carlos Jiménez Fueyo, el 28 d'octubre de 2025, amb número de protocol 3.092

El Sr. Jordi Minguito Santos, manifesta que aquests poders no han estat modificats, restringits o revocats.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per obligar les seves respectives entitats, i

MANIFESTEN

FINALITAT

Aquest contracte té per finalitat satisfer la necessitat del servei de manteniment dels espais verds municipals d'Esparreguera, el qual inclou el servei de manteniment de jardineria diari dels parcs, jardins, espais verds municipals i jardineres del municipi d'Esparreguera. Les tasques pròpies d'aquest contracte són les que corresponen a l'ofici de jardiner/a: segues, retall d'arbustives, esporgues, plantacions, manteniment del sistema de reg, entre d'altres.



ANTECEDENTS

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

El 10 de setembre de 2025 la Junta de Govern Local en sessió ordinària 0015-2025 va acordar aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particular i Plec de Prescripcions Tècniques del contracte de servei de manteniment de jardineria dels parcs, jardins, espais verds municipals i jardineres del municipi d'Esparreguera, a tramitar per les normes del procediment obert, tramitació ordinària i anticipada, subjecte a regulació harmonitzada.

Del resolutiu quart de la referida resolució es despenia que s'havia de procedir a la simultània convocatòria del procés de licitació mitjançant anunci inserit en el Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant, per tal que les persones interessades poguessin presentar les seves ofertes en el termini dels trenta dies naturals des de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

El dia 16 de setembre de 2025 es va enviar l'anunci de licitació corresponent al contracte de servei de manteniment de jardineria dels parcs, jardins, espais verds municipals i jardineres del municipi d'Esparreguera, al Diari Oficial de la Unió Europea (en endavant, DOUE). El dia 17 de setembre de 2025 es va publicar l'anunci referit al DOUE.

El 17 de setembre de 2025 es publica en el Perfil del Contractant la convocatòria de la licitació d'aquest contracte.

Durant el termini de presentació d'ofertes, que va concloure el dia 15 d'octubre de 2025, es van presentar les següents propostes:

Proposta	Denominació social	CIF/NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada
A	Fundació privada per la inclusió Laboral Àuria	G67044271	15/10/2025	14:48:31

II.- CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA.

El dia 28 d'octubre de 2025 es va requerir a FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA (G67044271), en qualitat de mercantil que ha subscrit l'oferta més avantatjosa, per a què, en el termini dels deu dies hàbils següents a la recepció del seu requeriment, procedís a aportar la documentació que disposa la clàusula 1.18) del plec de clàusules administratives particular i constituís la garantia definitiva del contracte per import de 11.372,23€ (onze mil tres-cents setanta-dos euros amb vint-i-tres cèntims), import corresponent al 5% preu final ofert, IVA exclòs, xifrat en 227.444,62€ (dos-cents vint-i-set mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb seixanta-dos cèntims).

Dins del termini atorgat a tal efecte la mercantil FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA (G67044271) aporta la documentació requerida.

III.- GARANTIA DEFINITIVA

El dia 3 de novembre de 2025 FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA (G67044271), constitueix la garantia definitiva corresponent al contracte de manteniment de jardineria dels parcs, jardins, espais verds municipals i jardineres del municipi d'Esparreguera davant la Tresoreria Municipal per l'import de 11.372,23€ (onze mil tres-cents setanta-dos euros amb vint-i-tres cèntims), segons document expedit pels serveis econòmics amb número d'operació comptable 320250003802.

IV.- ADJUDICACIÓ

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local núm. 0020-2025 de data 26 de novembre de 2025, es va acordar adjudicar, el contracte de manteniment de jardineria dels parcs, jardins, espais verds municipals i jardineres del municipi d'Esparreguera, d'acord amb les condicions que figuren en la respectiva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA (G67044271), per un import d'adjudicació de 227.444,62€ (dos-cents vint-i-set mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb seixanta-dos cèntims) IVA no inclòs o de 275.207,99€ (dos-cents setanta-cinc mil dos-cents set euros amb noranta-nou cèntims), IVA inclòs del 21%.

I convenint a totes dues parts com a adjudicador i adjudicatari d'aquest contracte, formalitzen el present document, pel qual

PACTEN

Primer.- Objecte del contracte.

El Sr. Jordi Minguito Santos en qualitat d'apoderat de la societat FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL amb NIF G67044271, es compromet a executar el contracte de manteniment de jardineria dels parcs, jardins, espais verds municipals i jardineres del municipi d'Esparreguera, d'acord amb el plec de clàusules administratives i tècniques particulars, que consten en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva i del qual en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

Segon.- Preu

El preu del contracte s'estableix d'acord amb l'import indicat a continuació i pel termini d'1 any:

- 275.207,99€ (dos-cents setanta-cinc mil dos-cents set euros amb noranta-nou cèntims), IVA inclòs del 21%.

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació contractada d'acord amb allò previst en la clàusula 2.4) del PCAP:

Presentarà una factura mensual corresponent als serveis efectivament prestats, d'acord amb l'import d'adjudicació.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament d'Esparreguera, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Esparreguera i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació. S'estableix l'obligatorietat d'ús de la factura electrònica per als proveïdors de l'Ajuntament.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitat compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

Les factures hauran d'anar a nom de l'Ajuntament d'Esparreguera i hauran de reunir les següents condicions:

- Compliment dels requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 28 de novembre, d'aprovació del Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.
- Hauran de fer referència als treballs efectivament prestats i el període de temps objecte de facturació.
- Servei destinatari de les factures Medi Ambient
- En cas de no repercutir-se l'IVA, nota informativa declarant el motiu de l'exempció.

Els pagaments parcials del preu total del contracte realitzats per la Corporació no impliquen que l'administració hagi acceptat com a correctament executades les prestacions satisfetes. La recepció definitiva dels treballs resta diferida al moment de la liquidació del contracte amb motiu de la seva conclusió

Tercer.- Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.

Quart.- Durada del contracte

El contracte tindrà una durada d'1 any, essent susceptible d'una pròrroga d'un any.

Cinquè: Termini de recepció

El termini de recepció és d'un mes des de que finalitzi la prestació objecte del contracte.

Sisè.- Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d'1 any, a comptar des de la recepció del contracte.

Setè.- Règim jurídic

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de

maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Esparreguera publicat en el BOPB de 14 de juliol de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

En cas de discrepància entre allò que preveuen el Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives, prevaldrà el que disposa aquest últim.

És d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (reglament general de protecció de dades)

Vuitè.- Jurisdicció competent

Les parts es sotmeten a la competència dels Jutjats de la Jurisdicció contenciosa administrativa de la província de Barcelona, en les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva execució.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document per duplicat, a la data i lloc indicats ut supra en presència de la secretaria accidental de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

L'alcalde,
Juan Jurado Bracero

Sr. Jordi Minguito Santos
DNI ***8145**

La Secretària Accidental,
Vanessa Fuentes Otero

46781450W
JORDI MINGUITO
SANTOS (R:
G67044271)

Firmado digitalmente
por 46781450W JORDI
MINGUITO SANTOS (R:
G67044271)
Fecha: 2025.12.29
08:23:33 +01'00'