

Conforme,
La Tècnica Jurídica

REUNITS

D'una part, la senyora Gemma Fernández Torrijos, amb el número de DNI que apareix a la seva signatura electrònica i amb domicili a efectes d'aquest contracte a Santa Coloma de Gramenet, Plaça José Cámara de la Hoz, s/n.

De l'altra, el senyor Ignacio Megia Salvador, major d'edat, amb el número de DNI que figura a la seva signatura electrònica i amb domicili a efectes d'aquest contracte a Madrid, Paseo de la Castellana número 259D PTA. 42.

INTERVENEN

La primera, en nom i representació de **Gramepark, SA** (d'ara endavant, Gramepark) domiciliada a la Plaça José Cámara de la Hoz, s/n, de Santa Coloma de Gramenet, i proveïda del NIF A58587429, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en el Volum/IRUS 1000331330854, Foli 1, Full B 58222, Inscripció 81.

La senyora Gemma Fernández Torrijos, actua en la seva condició de gerenta de la companyia, i especialment facultada per a aquest atorgament, en virtut d'escriptura de poder, autoritzada pel notari de Santa Coloma de Gramenet, el senyor Mario González Ortiz, el dia 28 de gener de 2025, amb el número 146 del seu protocol.

El segon, en nom i representació de **WR BERKLEY EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA** (en endavant, l'adjudicatària) domiciliada a Madrid, Paseo de la Castellana, número 259D PTA. 42, proveïda del NIF W0371455G, inscrita al Registre Mercantil de Madrid, al tom 33.443, foli 155, secció 8a, full número M-602001, inscripció 1a.

El senyor Ignacio Megia Salvador actua en la seva condició d'apoderat de la Companyia d'acord amb l'escriptura de poder atorgada pel Notari de Madrid, el senyor José María García Pedraza, en data 3 de novembre de 2015 i amb número de protocol 1.716.

Les parts compareixents es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte i

EXPOSEN

PRIMER.- Gramepark és una societat municipal que té com a únic accionista a l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, constituïda mitjançant escriptura autoritzada de data 31 de maig de 1988, pel notari de Santa Coloma de Gramenet, Jesús del Fraile Sarmiento, amb el número 2011 del seu protocol. L'objecte social de Gramepark és la promoció i el foment de l'habitatge, la millora de la mobilitat i la circulació urbana, i qualsevol altra tasca que l'Ajuntament pugui encarregar-li.

SEGON.- El Consell d'Administració de Gramepark, en sessió telemàtica de data 3 de setembre de 2025, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques, així com l'inici del procediment de licitació del contracte de serveis "**Contractació d'una pòlissa d'assegurança per a la responsabilitat personal (autoritats i personal) de Gramepark, SA. (Exp. S01/2025)**", mitjançant procediment obert simplificat abreujat, publicant l'anunci corresponent a aquesta licitació en el Perfil del Contractant de l'entitat en data 3 d'octubre de 2025.

TERCER.- El Consell d'Administració de Gramepark, en sessió del 16 de desembre de 2025, ha resolt adjudicar el contracte "**Contractació i d'una pòlissa d'assegurança per a la responsabilitat personal (autoritats i personal) de Gramepark, SA. (Exp. S01/2025)**" a **WR BERKLEY EUROPE AG SUCURSAL EN ESPAÑA** per un preu de 2.999,00 € i per un termini d'execució de 12 mesos.

Vist això, poder adjudicador i persona jurídica adjudicatària formalitzen el present contracte, que queda subjecte a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE

L'objecte del contracte és donar cobertura mitjançant una pòlissa d'assegurança a les eventuais responsabilitats de les autoritats i del personal al servei de Gramepark, d'acord amb les previsions dels corresponents Plecs de Prescripcions Tècniques particulars i els seus annexos.

SEGONA.- PREU DEL CONTRACTE

El preu dels serveis d'aquest contracte és l'ofert pel contractista, que és:

- 2.999,00 € (IVA exempt).

No serà d'aplicació cap revisió de preus.

TERCERA.- FORMA DE PAGAMENT

Gramepark ha d'abonar al contractista l'import del servei prestat mitjançant la presentació d'una factura anual i durant el primer trimestre de vigència de la pòlissa.

Serà necessari que el contractista indiqui a la factura el número d'expedient (*CONTRACTACIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA PER A LA RESPONSABILITAT PERSONAL (AUTORITATS I PERSONAL) DE GRAMEPARK, SA. Exp. S01/2025, mes ____// any ____*).

El pagament es realitzarà per Gramepark en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de Gramepark.

Tant la caràtula de la certificació com el format de factura s'hauran d'ajustar als models que indiqui Gramepark, en cas contrari, la factura es rebutjarà.

QUARTA.- TERMINI

La data inicial d'efectes del contracte serà el proper 1 de març de 2026 i tindrà una durada de 12 mesos.

Així mateix, es preveu la possibilitat d'una pròrroga per un altre període de 12 mesos. Per a dur a terme la mateixa, s'haurà de notificar amb una antelació de quatre mesos.

CINQUENA.- RÈGIM DE GARANTIES

Tenint en compte que el contracte es va adjudicar a una oferta que presenta valors anormals, es fa obligatòria la constitució de la garantia complementària del 5% del contracte.

L'adjudicatària ha sol·licitat acollir-se a la modalitat de constitució de la garantia complementària mitjançant assegurança de caució per import de CENT QUARANTA NOU EUROS AMB NORANTA CINC CÈNTIMS (149,95 €).

La devolució o cancel·lació de la garantia complementària es realitza una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte o resolt aquest per causes no imputables al contractista i previ informe favorable de la responsable de Gramepark.

SISENA.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE, SUPERVISOR I RESPONSABLE DE GRAMEPARK

El contracte s'executa amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el plec de clàusules administratives particulars, en el plec de prescripcions tècniques que serveixen de base al contracte, a l'oferta presentada per l'adjudicatària i a les instruccions que doni la tècnica responsable de Gramepark.

L'adjudicatària designa com a interlocutor al senyor Héctor de la Huerta Fernández que és el responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal adscrit al contracte i que ha d'informar, per escrit, sobre qualsevol aspecte concret dels treballs quan sigui requerit per la supervisora de Gramepark.

Per part de Gramepark es designa com a responsable del contracte per tal d'assegurar la bona marxa dels treballs i la interlocució entre Gramepark i l'adjudicatària, a la senyora Rosa María de la Montaña Mena, qui serà responsable de supervisar, comprovar, coordinar, vigilar i inspeccionar la correcta realització del servei objecte del contracte. Així mateix, donarà les instruccions per a executar-lo i ordenar el correcte compliment de les obligacions establertes, incloses la de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que aquest es realitza amb el màxim respecte al medi ambient afectat d'acord amb la normativa vigent.

L'exercici d'aquestes facultats de supervisió i control no eximirà l'adjudicatària de la correcta execució de l'objecte del contracte. Quan l'adjudicatària o persones que en depenguin de la mateixa, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin el bon funcionament del contracte, Gramepark pot exigir l'adopció de mesures concretes per a assolir o restablir el bon ordre en l'execució del pactat.

A la finalització del contracte, o en el moment en que es requereixi, el responsable del contracte ha de trametre informe a Gramepark respecte del compliment de les condicions socials i/o mediambientals establertes en els Plecs de la licitació, annexant, si escau, la documentació justificativa corresponent.

SETENA.- OBLIGACIONS LEGALS, LABORALS, FISCALS I DE SEGURETAT I SALUT I DE PROTECCIÓ DE DADES

L'adjudicatària ha de complir estrictament l'oferta presentada i acceptada. Així mateix, no podrà alterar la composició de les persones que formen l'equip ofert i la persona responsable tècnica nomenada com a interlocutor/a sense l'autorització expressa de Gramepark.

L'adjudicatària ha d'estar al corrent de les obligacions que, com a empresària, li corresponen en matèria fiscal, laboral, de la Seguretat Social, sindical, i de seguretat i salut. Així mateix, serà estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i sense cap cost per compte de Gramepark, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

VUITENA.- RESPONSABILITAT CIVIL

Durant la vigència del contracte, l'adjudicatària s'obliga a subscriure i/o mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de responsabilitat empresarial i civil, amb un capital mínim assegurat de 300.000,00 € per sinistre.

Una còpia d'aquesta pòlissa resta en poder de Gramepark a la signatura del present contracte, conjuntament amb l'acreditació del pagament de la prima.

NOVENA.- CESSIÓ DE DRETS I SUBCONTRACTACIÓ

Es prohibeix expressament a la clàusula 18 del Plec d'aquesta licitació, apartat O, la cessió i/o subcontractació.

DESENA.- PENALITATS

Les establertes en la clàusula 29 del Plec de clàusules administratives particulars, i, específicament, les següents:

L'adjudicatària queda obligada al compliment del termini d'execució del contracte i, si escau, dels terminis parcials fixats als què s'hagi compromès en la seva proposició. En cas de no optar per la resolució del contracte, i independentment de les indemnitzacions i responsabilitats establertes en la LCSP, s'imposaran a l'adjudicatària les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte (IVA exclòs) per dia de retard.

Per incompliment parcial o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, incompliment del compromís d'adscripció de mitjans o de les condicions especials d'execució, s'imposarà una penalitat de fins al 10% sobre el preu del contracte (IVA exclòs) segons la gravetat de l'incompliment i independentment del rescabament per danys i perjudicis en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte. Gramepark pot aplicar les penalitats recollides en la clàusula 29 del Plec de clàusules administratives particulars, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració. A més, l'adjudicatària resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, a les establertes en l'article 201 de la Llei en referència a les obligacions socials, ambientals i laborals.

ONZENA. RÈGIM JURÍDIC I LEGISLACIÓ APLICABLE

Aquest contracte té caràcter privat i es regeix pel plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. Per tant, el present contracte es tipifica com a contracte privat de serveis d'acord amb les previsions de l'article 17 LCSP.

Respecte a la seva preparació i adjudicació, el contracte es regeix pel que disposa el Títol I del Llibre Tercer de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com per les seves disposicions de desplegament.

Supletòriament s'apliquen les normes de dret privat.

En relació als seus efectes i extinció, el contracte es regeix per les normes de dret privat i les normes a què es refereix el paràgraf primer de l'article 319 de la LCSP en matèria mediambiental, social o laboral, de condicions especials d'execució, de modificació del contracte, de cessió i subcontractació, de racionalització tècnica de la contractació; i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat amb els articles 204 i 205 de la LCSP.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic local i per la normativa sectorial que resulti d'aplicació.

DOTZENA.- PREVALENÇA PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

En el supòsit que qualsevol document s'hagi traduït al castellà i hagi contradicció entre el plec en català i en castellà, preval el plec original redactat en català.

Així mateix, i en qualsevol cas, en el supòsit de contradicció entre el plec de clàusules i el plec de prescripcions tècniques, preval el plec administratiu.

De la mateixa forma, queden units al present contracte, formant part integral del mateix, els següents documents:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars i Quadre Resum.
- Plec de Prescripcions Tècniques.
- Oferta aportada per l'adjudicatària.

TRETZENA.- JURISDICCIO

L'ordre jurisdiccional civil és el competent per a resoldre les controvèrsies que se suscitin entre les parts en relació amb els efectes i l'extinció dels contractes privats de les entitats que tinguin la consideració de poders adjudicadors, siguin o no administracions públiques, a excepció de les modificacions contractuals anteriors.

De conformitat amb l'article 27 de la LCSP, corresponen a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, les qüestions referides a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que aquesta modificació havia de ser objecte d'una nova adjudicació dels contractes subscrits pels poders adjudicadors que no tinguin la consideració d'Administració Pública.

CATORZENA.- RECURSOS

Contra els actes derivats del present procediment no es podrà interposar el recurs administratiu especial en matèria de contractació previ al contenciós-administratiu, donat que no s'arriben als límits econòmics establerts en l'article 44 de la LCSP.

Els actes que es dictin en el present procediment d'adjudicació podran ser objecte de recurs administratiu ordinari, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com l'establert a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

QUINZENA.- PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT

D'acord amb el que es disposa a les normatives vigents en matèria de protecció de dades personals, el Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016 i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

El contractista ha d'implementar les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades que tinguin caràcter confidencial i no podran ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport, ni tractament o edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit d'execució del contracte, fins i tot, entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'empresa que presta el servei.

D'acord amb l'article 133 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte. L'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.

Informació d'acord amb els articles 13 i 14 del RGPD:

- ✓ Responsable: **Gramepark, SA.**
- ✓ Delegat de Protecció de Dades: podeu contactar-hi mitjançant l'adreça de correu electrònic: dpd@gramepark.cat o presencialment a les oficines de Gramepark, Plaça de José Camara de la Hoz S/N, 08923 Santa Coloma de Gramenet, Barcelona.
- ✓ Encarregat: **WR BERKLEY EUROPE AG SUCURSAL EN ESPAÑA.**
- ✓ Objecte: Serveis d'assegurança de responsabilitat personal (autoritats i personal) de Gramepark, SA, número d'expedient **S01-2025**.
- ✓ Finalitat: La finalitat del tractament és portar a terme l'objecte del contracte.
- ✓ Durada: El deure de confidencialitat i tractament de dades estarà vigent mentre estigui vigent el contracte principal de prestació de serveis. L'Encarregat, després de l'extinció del present contracte, es compromet a complir les obligacions previstes en la clàusula setena del contracte d'encarregat, *Obligació de devolució o destrucció de les dades*, signat per ambdues parts (ANNEX A)
- ✓ Base jurídica del tractament: La base legal per al tractament de les seves dades es basa en l'execució del contracte.
- ✓ Drets dels interessats/des: els intervinents poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i oblit, oposició, portabilitat i limitació, sobre les vostres dades, mitjançant l'enllaç:

https://seu-e.cat/ca/web/gramepark/tramits-i-gestions/-/tramits/classificacio/proteccio_de_dades?p_auth=6KfY6mjB

Si no esteu satisfets/etes amb el tractament de les vostres dades, podeu presentar una reclamació davant de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades: c. Rosselló, 214, 08008 Barcelona. Per a més informació, accedeixi al següent enllaç: www.apdcat.cat

Tractament de dades personals:

El Contractista i Gramepark, SA queden obligats a la signatura del Contracte d'Encarregat del Tractament d'acord amb el model que s'adjunta en l'**ANNEX A**, com a conseqüència de la prestació dels serveis del present contracte.

I perquè així consti, i en prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, ambdues parts signen per duplicat aquest document, a Santa Coloma de Gramenet, en data de la signatura electrònica.

Gemma Fernández Torrijos
Gerenta
GRAMEPARK, SA

Ignacio Megia Salvador
Apoderat
WR BERKLEY EUROPE AG SUCURSAL EN ESPAÑA