

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ACORD MARC AMB UNA PLURALITAT D'ADJUDICATARIS PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS A LES COMARQUES GIRONINES

1 OBJECTE

El present Plec té per objecte la selecció d'empreses o contractista individual amb les capacitats tècniques i materials suficients per a la realització de treballs en matèria de prevenció d'incendis.

2 ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

L'article 36.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, estableix que són competències pròpies de la Diputació, la prestació de serveis de prevenció i extinció d'incendis en els municipis de menys de 20.000 habitants, quan aquests no procedeixin a la seva prestació.

Així mateix, la Diputació de Girona, té com una de les seves finalitats i competències assessorar els municipis i oferir-los assistència general i especialitzada, tècnica i de prestació de serveis, en els àmbits propis de l'administració local. La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals i les seves modificacions estableix una sèrie d'obligacions que els ajuntaments han de complir, ja sigui de forma directa, com la redacció i aprovació dels plànols de delimitació, ja sigui de forma subsidiària, com l'execució dels treballs necessaris per disposar de les franges de protecció d'edificis, instal·lacions i zones urbanes. La dificultat de fer aquestes tasques fa que resulti molt complex per als ajuntaments, especialment els menors de 20.000 habitants, complir amb la normativa esmentada.

Per tots aquest motius la Diputació de Girona va aprovar, el febrer del 2016, el pla de serveis d'assistència en matèria de prevenció d'incendis. Aquest document ha estat actualitzat diverses vegades per ajustar i adaptar els serveis a les necessitats dels ajuntaments.

Paral·lelament la Diputació de Girona realitza tasques que impliquen la necessitat de contractació de treballs d'assistència tècnica en prevenció d'incendis ja que no es disposen dels mitjans tècnics necessaris per a dur-los a terme només amb recursos propis degut a la gran quantitat de sol·licituds rebudes per part dels ajuntaments.

Així mateix, la necessitat d'agilitzar els processos de contractació per donar un millor servei als municipis fa necessària la selecció d'empreses que puguin realitzar els serveis que s'ofereixen als ajuntaments, de forma que posteriorment sigui molt més àgil l'adjudicació dels treballs.

El 2018, 2021 i el 2023 es va formalitzar el primer, el segon i el tercer acord marc acord marc amb el mateix objectiu i el resultat ha estat molt satisfactori.



3 ÀMBIT D'APLICACIÓ DEL SERVEI

L'àmbit d'aplicació del servei es correspon a l'àmbit de competència de la Diputació de Girona en matèria de prevenció d'incendis forestals tal i com estableix l'article 36.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, és a dir, els municipis de menys de 20.000 habitants de la província de Girona.

Les empreses seleccionades per la DDGI en aquest procediment, resultaran seleccionades per a la realització, si s'escau, dels serveis que es mencionaran en el punt 4, i no suposarà la selecció de les mateixes, en cap cas, cap obligació per part de la Diputació de Girona d'encarregar-los finalment, la realització d'aquestes feines, ni cap compromís en relació al volum de treball que es pogués adjudicar.

La selecció es farà per lots. Les empreses o treballadors autònoms (a partir d'ara "empreses") podran presentar-se a tots els lots.

El serveis a realitzar són:

Línia 1. Redacció o actualització de plànols de delimitació, segons el que preveu la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals i les seves modificacions.

Línia 2. Obtenció de les dades cadastrals de les finques afectades i dels polígons obligats identificats en el plànol de delimitació i assessorament per a la resolució d'incidències.

Línia 3. Redacció del projecte executiu per a l'obertura i/o manteniment de les franges perimetrals de protecció per a la prevenció d'incendis en nuclis urbans i urbanitzacions.

Línia 4. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució dels treballs de prevenció d'incendis quan el pressupost d'execució material del projecte no superi els 65.000€.

Línia 5. Seguiment tècnic dels treballs d'obertura quan no es consideri obra per complir les obligacions derivades de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals, i les seves modificacions.

Lot 6. Redacció o actualització del pla de prevenció d'incendis forestals municipal (PPI).

En funció dels serveis a prestar, s'ha lotitzat de la següent manera:

LÍNIA	LOT	Nom lot
1	1	Línia 1
2	2	Línia 2
3	3	Línia 3
4	4	Línia 4
5	5	Línia 5
6	6	Línia 6



4 SERVEIS A PRESTAR

LÍNIA 1. Redacció o actualització de plànols de delimitació, segons el que preveu la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals i les seves modificacions.

Es realitzarà segons el que preveu la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals i el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana i seguint el model proporcionat per la Diputació de Girona.

El servei consisteix en realitzar els treballs de redacció dels plànols de delimitació o actualització en el cas que es produeixi un canvi substancial en el planejament urbanístic municipal o bé sigui necessari ajustar el traçat dels polígons obligats definits en el projecte executiu.

El plànol serà elaborat en format vectorial *shape* i format pdf, i tindrà el següent contingut:

- I. Plànol DIN A3 de situació de les franges exteriors de protecció de nuclis urbans, urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, amb localització sobre el Mapa Comarcal de Catalunya a escala 1:50.000 de l'Institut Cartogràfic de Catalunya.
- II. Un o més plànols DIN A3 de detall dels nuclis urbans i les urbanitzacions, amb localització sobre el Mapa Topogràfic de Catalunya a escala 1:5.000, el qual ha de graficar les franges exteriors de protecció que existeixen o que cal que existeixin i els subjectes obligats.
- III. Document d'acompanyament al plànol de delimitació en el qual hi constarà una taula amb una relació numerada i anomenada dels nuclis de població, les urbanitzacions, edificacions, instal·lacions. Així com les fases previstes d'execució de les franges i la prioritització.

Caldrà lliurar una còpia en format digital en pdf i fitxers editables de tots els arxius generats.

En el cas que el Servei de Prevenció d'Incendis Forestals demani algun tipus de modificació imprescindible per a l'emissió de l'informe favorable previ a l'aprovació definitiva del plànol de delimitació, aquesta haurà de ser assumida per l'adjudicatari del servei.

LÍNIA 2. Obtenció de les dades cadastrals de les finques afectades i dels polígons obligats identificats en el plànol de delimitació i assessorament per a la resolució d'incidències.

El servei consisteix en obtenir les dades cadastrals dels polígons obligats identificats en el plànol de delimitació de cada municipi, les referències cadastrals dels propietaris afectats pels traçats de les franges, la delimitació de les parcel·les interiors no edificades i zones verdes i l'obtenció de les dades cadastrals d'aquestes dues últimes.

Així mateix, també es facilitaran les notificacions als propietaris obligats.

Les empreses a les quals la DDGI adjudiqui els treballs de la Línia 2, hauran de realitzar les següents tasques:



1. Ajustar el traçat dels polígons obligats definits en el plànol de delimitació, si s'escau, en funció del planejament urbanístic i del cadastre.
2. Obtenció de les dades cadastrals dels polígons obligats identificats en el plànol de delimitació.
3. Obtenció de les dades cadastrals de les propietats afectades per l'execució de la franja.
4. Delimitació i obtenció de les referències cadastrals de les parcel·les interiors i zones verdes.
5. Obtenció de les dades dels titulars cadastrals i elaboració de les cartes de notificació.
6. Assessorament en el cas de dubtes o incidències.

La documentació final a aportar serà la següent:

- Capa en format shape del nou traçat dels polígons obligats, en el cas que s'hagi modificat.
- Full de càlcul editable amb les referències cadastrals i les dades alfanumèriques (nom, NIF i domicili fiscal).
- Cartes de notificació individualitzades a punt per al seu enviament als propietaris de les finques obligades a partir dels models aportats per la Diputació de Girona.

Caldrà lliurar una còpia en format digital en pdf i fitxers editables de tots els arxius generats.

LINIA 3. Redacció del projecte executiu per a l'obertura i/o manteniment de les franges perimetrals de protecció per a la prevenció d'incendis en nuclis urbans i urbanitzacions.

El servei consisteix en la redacció d'un projecte executiu, realitzat per un tècnic facultatiu forestal, de les franges dels nuclis i urbanitzacions del municipi a partir de l'aplicatiu establert per la Diputació de Girona.

El resultat del servei tindrà com a mínim el contingut següent:

- Revisió del traçat dels polígons obligats segons la delimitació del cadastre i del planejament urbanístic.
- Delimitació de les parcel·les interiors i zones verdes interiors a la franja de protecció.
- Obtenció de les dades cadastrals dels polígons obligats, si no s'ha fet anteriorment.
- Definició dels treballs a realitzar en funció de la vegetació real existent per a l'obertura de les franges i per al seu manteniment durant un període de 10 anys.
- Pressupost d'actuacions i repartiment dels costos entre els subjectes obligats.
- Llistat dels propietaris de les finques afectades per les franges.
- Plec de prescripcions tècniques per realitzar els treballs correctament.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (EBSS).
- Cartografia d'execució.

Es lliurarà tota la documentació generada en format digital en pdf i fitxers editables. A més es lliurarà una còpia impresa a doble cara i un suport digital per trametre a l'Ajuntament.

En el cas que hi hagi alguna al·legació al projecte durant la fase d'aprovació del mateix, l'adjudicatari del servei haurà de proporcionar una proposta de resposta de l'al·legació i en cas que l'ajuntament accepti l'al·legació o es detecti algun error al projecte aquest haurà de ser assumit per l'adjudicatari del servei.



LÍNIA 4. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució dels treballs de prevenció d'incendis.

El servei consisteix en realitzar la Direcció d'obra i la Coordinació de Seguretat i Salut per a l'execució dels treballs previstos en el projecte executiu de les franges dels nuclis i urbanitzacions segons la Llei 5/2003.

Les empreses seleccionades a les quals la Diputació de Girona adjudiqui els treballs de la Línia 4, hauran d'ésser responsables dels treballs de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut dels projectes d'obertura de les franges de prevenció d'incendis, de les zones verdes i parcel·les interiors.

Les seves tasques consistiran en:

- Ser el representant de la Diputació de Girona en l'obra, i informar puntualment a l'ajuntament i a la Diputació de Girona del desenvolupament dels treballs i de els incidències que puguin sorgir.
- Fer el replanteig de l'obra juntament amb el contractista, i marcar sobre el terreny el límit de la franja perimetral, els carregadors i les vies de servei. Quan sigui necessari, també marcarà les zones conflictives i els arbres a respectar.
- Totes les tasques pròpies de Director d'Obra i de Coordinador de Seguretat i Salut en aplicació del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.
- Comunicació amb els propietaris afectats i amb els habitants dels municipis per resoldre dubtes puntuals quan sigui necessari.

Els treballs es realitzaran d'acord amb el present plec i amb el projecte executiu redactat i aprovat.

El director d'Obra haurà de fer-se responsable d'aportar els llibres d'ordres i incidències, que aniran a càrrec seu.

Caldrà presentar, al finalitzar l'obra, una còpia de totes les actes generades i un informe de finalització dels treballs amb una descripció del desenvolupament de l'obra i on hi consti les visites d'obra realitzades amb el número d'hores invertides per visita i totals per obra.

També s'haurà de presentar una capa *shape* per a cada municipi amb la representació real dels treballs realitzats i les particularitats en cas d'incidència en algun tram així com s'haurà d'introduir la informació dels treballs realitzats a l'aplicació facilitada per la Diputació de Girona per al seguiment de l'estat d'execució de les franges perimetrals de prevenció

LÍNIA 5. Seguiment tècnic dels treballs d'obertura quan no es consideri obra.

El servei consisteix en realitzar el seguiment tècnic dels treballs d'obertura de les franges perimetrals de prevenció, les parcel·les interiors i les zones verdes dels nuclis i urbanitzacions segons la Llei 5/2003.

Les empreses seleccionades a les quals la Diputació de Girona adjudiqui els treballs de la Línia 5, hauran d'ésser responsables dels treballs previstos en el projecte executiu de les franges dels nuclis i urbanitzacions segons la Llei 5/2003.

Les seves tasques consistiran en:



- Ser el representant de la Diputació de Girona durant el desenvolupament dels treballs, i informar puntualment a l'ajuntament i a la Diputació de Girona del desenvolupament dels treballs i de les incidències que puguin sorgir.
- Fer el replanteig dels treballs juntament amb el contractista, i marcar sobre el terreny el límit de la franja perimetral. Quan sigui necessari, també marcarà les zones conflictives i els arbres a respectar.
- Comunicació amb els propietaris afectats i amb els habitants dels municipis per resoldre dubtes puntuals quan sigui necessari.

Tots els treballs es realitzaran d'acord amb el present plec i amb el projecte executiu o memòria valorada redactada i aprovada.

Caldrà presentar, al finalitzar els treballs, una còpia de totes les actes generades (mínim una per visita) i un informe de finalització dels treballs amb una descripció del desenvolupament dels treballs i on hi consti les visites realitzades amb el número d'hores invertides per visita i totals.

També s'haurà de presentar una capa *shape* per a cada municipi amb la representació real dels treballs realitzats i les particularitats en cas d'incidència en algun tram així com s'haurà d'introduir la informació dels treballs realitzats a l'aplicació facilitada per la Diputació de Girona per al seguiment de l'estat d'execució de les franges perimetrals de prevenció

LINIA 6. Redacció del pla de prevenció d'incendis forestals d'àmbit municipal.

El servei consisteix en la redacció del pla de prevenció d'incendis forestals d'àmbit municipal o supramunicipal d'acord amb el que determina la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, realitzat per un tècnic facultatiu amb una titulació universitària d'àmbit científic, tècnic o ambiental, a partir de l'aplicatiu establert per la Diputació de Girona.

El resultat del servei tindrà com a mínim el contingut següent:

- Definició dels models de combustible, elements de risc i elements vulnerables del municipi.
- Zonificació i quantificació del risc d'incendi en el territori municipal.
- Anàlisi de les necessitats del territori municipal a nivell de prevenció d'incendis quant a infraestructures i altres actuacions.
- Priorització de les necessitats.
- Establiment de les actuacions a realitzar per part de l'Ajuntament durant el període de vigència del Pla.
- Pressupost de les actuacions establertes en el punt anterior.
- Cartografia.

En el cas que el Servei de Prevenció d'Incendis Forestals demani algun tipus de modificació imprescindible per a l'emissió de l'informe favorable previ a l'aprovació definitiva del pla, aquesta haurà de ser assumida per l'adjudicatari del servei.

El document haurà de reflectir de forma clara quines són les actuacions que són responsabilitat de l'ajuntament i que executarà durant la vigència del Pla.

Es lliurarà tota la documentació generada en format digital en pdf i fitxers editables. A més es lliurarà una còpia impresa a doble cara i un suport digital per trametre a l'Ajuntament.



5 METODOLOGIA D'ADJUDICACIÓ DELS TREBALLS

El resultat de l'acord marc serà un llistat d'empreses ordenades de més a menys puntuació per a cada lot.

Quan la Diputació de Girona necessiti adjudicar un servei o un conjunt de serveis ho farà a l'empresa seleccionada amb més puntuació per cada lot.

Els treballs s'adjudicaran sempre a l'empresa amb puntuació més elevada, tret que aquesta hagi superat la càrrega màxima de feina, o que indiqui que no té disponibilitat total o parcial per a la realització dels mateixos. En aquest cas es proposarà l'adjudicació a la següent empresa per ordre de puntuació mentre no superi la càrrega màxima de treball, i així successivament.

S'enviarà un informe a l'empresa adjudicatària amb la proposta de contractació basada en l'acord marc i en el termini de 3 dies hàbils, l'empresa ha d'acceptar totalment, parcialment o rebutjar els treballs proposats.

Una vegada acceptats els treballs, es notificarà la contractació definitiva a l'empresa adjudicatària i començarà a comptar el termini d'execució.

La càrrega màxima que s'adjudicarà a una empresa serà la següent per cada línia:

Línia 1 i línia 2: màxim 3 municipis per empresa.

Línia 3, línia 4 i línia 5: màxim 3 municipis per empreses amb un sol tècnic facultatiu forestal adscrit i de 5 municipis a la vegada per empreses amb més d'un tècnic facultatiu forestal adscrit.

Línia 6: màxim 5 municipis per empresa. En el cas que la Diputació necessiti contractar més PPIF un cop assolida la càrrega màxim de totes les empreses de l'acord marc, es podrà ampliar aquesta càrrega màxima fins a 3 projectes més per empresa sempre i quan l'empresa accepti la prestació del servei.

S'adjudicaran els serveis a les empreses fins al topall màxim de càrrega. Un cop assolida la càrrega màxima no es tornaran a adjudicar serveis fins que s'hagin finalitzat tots els serveis encarregats.

6 PREUS DE LES ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES

LÍNIA 4. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució dels treballs de prevenció d'incendis

Per a l'execució de la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució dels treballs per al compliment de les obligacions derivades de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals. Es fixa un preu hora de 45,27 €/hora de tècnic qualificat. El nombre d'hores per municipi es calcularà de la següent manera: 12 h fixes de gestió documental, 2 hores per introduir la informació a l'aplicatiu de seguiment de treballs de la DDGI, més les hores reals dedicades fins un màxim de 4 h per visita per un total de 72 hores (hores de gestió documental incloses).

El temps invertit en el trasllat fins a l'obra es comptabilitzarà des de Girona.



7 TERMINI D'EXECUCIÓ

LINIA 1. Redacció o actualització de plànols de delimitació, segons el que preveu la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals i les seves modificacions.

Es preveu un termini de dos mesos per la redacció o actualització del plànol de delimitació d'un sol municipi i un màxim de 3 mesos per a 2 o 3 municipis.

LINIA 2. Obtenció de les dades cadastrals de les finques afectades i dels polígons obligats identificats en el plànol de delimitació i assessorament per a la resolució d'incidències.

Es preveu un termini de dos mesos per la redacció o actualització del plànol de delimitació d'un sol municipi i un màxim de 3 mesos per a 2 o 3 municipis.

LINIA 3. Redacció del projecte executiu per a la realització de les franges exteriors de protecció per a la prevenció d'incendis en nuclis urbans i urbanitzacions.

El termini de lliurament dels projectes executius des de la data de signatura del decret d'adjudicació del contracte serà com a màxim de 4 mesos si s'adjudiquen fins a 3 municipis i 5 mesos si s'adjudiquen 4 o 5 municipis.

LINIA 4. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució dels treballs de prevenció d'incendis.

Els treballs de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut duraran el que duri l'obra.

No obstant, el projecte executiu per a l'obertura i/o manteniment de les franges perimetrals de protecció per prevenir incendis en nuclis urbans i urbanitzacions determinarà el termini de realització dels treballs.

En cas que es disposi d'un projecte executiu en el qual no es defineixi el termini d'execució dels treballs, aquest serà el següent:

Cost d'execució en Euros (PEC)	Termini execució treballs
Fins a 4.499	2 mesos
4.500 - 14.999	3 mesos
15.000 - 49.999	4 mesos
Igual o més de 50.000	Es valorarà en cada cas

El servei de Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut no podrà ser superior al doble del termini que defineixi el projecte o en cas que no el defineixi, del doble del termini definit a la taula.

LINIA 5. Seguiment tècnic dels treballs d'obertura quan no es consideri obra.

Els treballs de seguiment tècnic dels treballs duraran el que durin els treballs.

No obstant, el projecte executiu per a l'obertura i/o manteniment de les franges perimetrals de protecció per prevenir incendis en nuclis urbans i urbanitzacions o la memòria valorada determinarà el termini de realització dels treballs.



En cas que es disposi d'un projecte executiu o memòria valorada en el qual no es defineixi el termini d'execució dels treballs, aquest serà el següent:

Cost d'execució en Euros (PEC)	Termini execució treballs
Fins a 4.499	2 mesos
4.500 - 14.999	3 mesos
15.000 - 49.999	4 mesos
Igual o més de 50.000	Es valorarà en cada cas

El servei no podrà ser superior al doble del termini que defineixi el projecte o en cas que no el defineixi, del doble del termini definit a la taula.

LINIA 6. Redacció o actualització del pla de prevenció d'incendis forestals municipal (PPI).

El termini d'execució es determinarà en cada cas entre l'empresa adjudicatària del servei i la Diputació de Girona, i es tindran en compte la disponibilitat dels tècnics del cos de Bombers. En qualsevol cas, aquest termini no podrà ser superior a 10 mesos per a la contractació de 5 plans.

S'entregarà una versió inicial del PPIF dos mesos abans de la finalització del contracte per tal de valorar-la i fer les aportacions i millores que el tècnic de la Diputació consideri.

En el cas que s'adjudiquin més PPI que els definits a la càrrega màxima inicial per empresa, el termini d'execució és determinarà entre l'empresa adjudicatària i la Diputació de Girona.

8 SEGUIMENT TÈCNIC DELS TREBALLS

La Diputació de Girona realitzarà la coordinació i supervisió dels treballs. Els tècnics avaluaran periòdicament l'estat dels treballs realitzats per les empreses seleccionades. Es penalitzarà en cas d'incompliment de terminis o condicions establertes en aquest plec o mancances tècniques o documentals. La penalització pot arribar a la resolució de l'acord marc amb l'empresa adjudicatària i al no retorn de la fiança.

9 PROPIETAT DELS TREBALLS REALITZATS I PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS.

Els treballs que es realitzin, en qualsevol de les seves fases, seran propietat de la Diputació de Girona.

Serà aplicable la normativa sobre propietat intel·lectual i l'empresa es compromet a mantenir el secret de les dades personals, custodiar-les adequadament, no utilitzar-les per cap altra raó que la directament relacionada amb la prestació de l'assistència contractada, i no conservar-les més enllà del que sigui estrictament necessari per a la prestació de l'assistència contractada.

En conseqüència, les empreses seleccionades no podran utilitzar per a elles, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats, ni publicar, total o parcialment,



el contingut dels mateixos sense autorització prèvia i escrita de la Diputació de Girona. En tot cas, les empreses seleccionades, seran responsables dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Les empreses tindran l'obligació de facilitar a Diputació de Girona, totes les dades, càlculs, processos i programes informàtics, etc. utilitzats durant l'elaboració del treball.

Les empreses adjudicatàries de la Línia 2 hauran de signar un acord de confidencialitat específic proporcionat per la Diputació de Girona.