



SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Josep Ram3n Daran L3pez, Coordinador de Serveis P3blics de l'Ajuntament de Riudoms

En relaci3 amb la licitaci3, per procediment obert simplificat i tramitaci3 ordin3ria i no divisi3 per lots, per a la contractaci3 de les obres incloses al Lot 1 de la Mem3ria Valorada de Substituci3 d'ACS per equips d'aerot3rmica d'alta temperatura al pavell3 municipal, el t3cnic que subscriu:

INFORMA:

1. El dia 1 de desembre de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractaci3 de les obres incloses al Lot 1 de la Mem3ria Valorada de Substituci3 d'ACS per equips d'aerot3rmica d'alta temperatura al pavell3 municipal, mitjançant procediment obert simplificat, amb varis criteris d'adjudicaci3, no divisi3 per lots i tramitaci3 ordin3ria de l'expedient.

2. El 2 de desembre de 2025, es van publicar al Perfil del contractant els plecs i es va obrir el termini per a la presentaci3 de les ofertes.

3. El 22 de desembre de 2025, va finalitzar el termini per a la presentaci3 d'ofertes. D'acord amb el certificat de les ofertes generat per la Plataforma de contractaci3 de la Generalitat, s'hi ha presentat les seg3ents ofertes per a cada lot:

OFERTES	CIF
Instalaciones Teruel Caparros, SL	B43435098
Eselfri, SL	B43216803
COMSA service facility Mangement, SAU	A30470127
Kreum, SA	A25701244
Instal·lacions Mir3, SL	B43609692
Jose Pintaluba y CIA, SL	B43003581
Solargest Renovables, SL	B55596381
Altair Servi, SL	B81974271
Fricor Servei Integral, SL	B61529277
Plan your future, SL	B65710246
Engibar, SL	B06987143
Josep Rams Albeisech, SL	B43964121



AJUNTAMENT DE RIUDOMS

4. El 22 de gener de 2026, la Mesa de Contractació es convoca per a l'obertura de les ofertes, s'obre el Sobre Únic i es comprova que les ofertes presentades compleixen els requisits exigits als plecs i es trasllada la seva documentació als Serveis Tècnics perquè les valorin, aplicant-hi les fórmules automàtiques del plec, amb la següent puntuació:

OFERTES	CIF	PREU	IVA	TOTAL	PUNTUACIÓ PREU	Ampliació garantia	PUNTUACIÓ GARANTIA	PUNTUACIÓ TOTAL
Instalaciones Teruel Caparros, SL	B43435098	96.478,34 €	20.260,45 €	116.738,79 €	80,00	3	6,00	86,00
Eselfri, SL	B43216803	108.056,04 €	22.691,77 €	130.747,81 €	71,43	1	0,00	71,43
COMSA service facility Mangement, SAU	A30470127	98.829,01 €	20.754,09 €	119.583,10 €	78,10	4	10,00	88,10
Kreum, SA	A25701244	93.745,01 €	19.686,45 €	113.431,46 €	82,33	3	6,00	88,33
Instal·lacions Miró, SL	B43609692	94.910,00 €	19.931,10 €	114.841,10 €	81,32	3	6,00	87,32
Jose Pintaluba y CIA, SL	B43003581	87.151,63 €	18.301,84 €	105.453,47 €	88,56	4	10,00	98,56
Solargest Renovables, SL	B55596381	86.341,20 €	18.131,65 €	104.472,85 €	89,39	4	10,00	99,39
Altair Servi, SL	B81974271	100.153,79 €	21.032,30 €	121.186,09 €	77,06	4	10,00	87,06
Fricor Servei Integral, SL	B61529277	94.587,08 €	19.863,29 €	114.450,37 €	81,60	4	10,00	91,60
Plan your future, SL	B65710246	88.389,84 €	18.561,87 €	106.951,71 €	87,32	3	6,00	93,32
Engibar, SL	B06987143	102.000,00 €	21.420,00 €	123.420,00 €	75,67	4	10,00	85,67
Josep Rams Albeisech, SL	B43964121	85.757,00 €	18.008,97 €	103.765,97 €	90,00	4	10,00	100,00

Per tant, es proposa com a empresa adjudicatària ja que ha obtingut la millor puntuació (amb 100 punts), que no incorre en baixa anormal o desproporcionada i que compleix el requisits establerts als plecs, a l'empresa Josep Rams Albeisech, SL, amb CIF número B43964121, amb una oferta de 103.765,97 euros (IVA inclòs) i una ampliació de la garantia de 4 anys.

Qui subscriu informa perquè es determini el què es cregui més adient.

Josep Ramon Daran López
Coordinador de Serveis Públics Municipals