

Informe sobre les ofertes presentades i el contingut del sobre únic

Expedient	ED-2026-36	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Girona		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de rehabilitació estructural de l'ala oest de l'edifici històric de l'Escola Gonçal Comellas d'Avinyonet de Puigventós. (Codi Centre: 1700025. Codi ENS: 03928)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	65.218,78	-	-
Pressupost licitació	65.218,78	13.695,94	78.914,72
Termini d'execució	25 dies		

Fets

1. En data 25 de novembre de 2025, s'aprova l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment simplificat abreujat, de les obres de referència.
2. En data 26 de novembre de 2025, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 12 de desembre de 2025. Segons el certificat de l'eina Sobre Digital, la següent empresa presenta l'oferta dins de termini:
 - CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L., representada pel Sr. Albert Pallàs Dorca.
3. En data 15 de desembre de 2025, s'obre el sobre únic, es comprova que contingui la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.

Fonaments de Dret

1. Clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de les esmentades obres, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.
2. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.



Informo

1. Que l'empresa següent ha presentat la seva oferta dins de termini:
 - CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L., representada pel Sr. Albert Pallàs Dorca.
2. Que un cop obert el sobre únic, s'ha comprovat que el sobre presentat per l'empresa conté la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
3. Que es lliura la documentació presentada per l'empresa, que ha de quedar admesa, a la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

La cap de la Secció de Contractacions



Annex de l'expedient ED-2026-36. OFERTES.

1. CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L.

El senyor ALBERT PALLÀS DORCA, amb DNI _____, actuant en representació de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L., amb NIF B17046160, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte OBRES DE REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL DE L'ALA OEST DE L'EDIFICI HISTÒRIC DE L'ESCOLA GONÇAL COMELLAS D'AVINYONET DE PUIGVENTÓS (CODI CENTRE: 17000251. CODI ENS: 03928), amb expedient número ED-2026-36, em comprometo en nom i representació de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L. a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de SETANTA SET MIL DOS-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (77.298'36 €), de les quals SEIXANTA TRES MIL VUIT-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB NORANTA QUATRE CÈNTIMS (63.882'94€), es corresponen al preu del contracte i TRETZE MIL QUATRE-CENTS QUINZE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (13.415'42€) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 63.882'94 € IVA exclòs

13.415'42 % d'IVA

77.298'36 € IVA inclòs

Millora de termini de garantia de les obres: 3 ANYS ADDICIONALS (1+3 =4) (es puntuaran les ofertes que presentin una millora del termini de garantia de les obres, tenint en compte que el termini de garantia obligatori establert és d'un any).

Reducció del termini d'execució: 5 DIES (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes⁴: NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).



Annex de l'expedient ED-2026-36. REGISTRE D'OBERTURA.



Registre d'obertura de telemàtica

Licitació: ED-2026-36

Sobre: Telemàtica

Data	Acció
15/12/2025 07:55:00	L'usuari gestor PABLO HERRAEZ BLANES ha obert el sobre telemàtica, a data i hora 15/12/2025 07:55:00.
15/12/2025 07:55:05	L'usuari amb rol validador PABLO HERRAEZ BLANES - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Territorials del Departament d'Educació a Girona ha descarregat el fitxer Model declaració responsable.pdf de l'oferta 200,591,774, a data i hora 15/12/2025 07:55:05
15/12/2025 07:55:09	L'usuari amb rol validador PABLO HERRAEZ BLANES - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Territorials del Departament d'Educació a Girona ha descarregat el fitxer Model oferta.pdf de l'oferta 200,591,774, a data i hora 15/12/2025 07:55:09
15/12/2025 07:55:11	L'usuari amb rol validador PABLO HERRAEZ BLANES - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Territorials del Departament d'Educació a Girona ha descarregat el fitxer Programa de Treball Avinyonet de Puigventós.pdf de l'oferta 200,591,774, a data i hora 15/12/2025 07:55:11