



Ramon Rigol Nutó, secretari accidental de l'Ajuntament de Masquefa, Anoia

CERTIFICO:

Que el Ple de la corporació en la sessió ordinària del 22 de gener de 2026, entre d'altres, va adoptar el següent acord:

“APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS – OFICINES, CENTRES ESPORTIUS I ESCOLARS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE MASQUEFA

Identificació de l'expedient

Expedient de Contractació número: 2025_2 CON X20250000474 Contracte Administratiu Serveis de Neteja d'edificis – Oficines , Centres Esportius – Escolars Municipals de l'Ajuntament de Masquefa – Procediment Obert- Millor Qualitat Preu – Diversos Criteris D'adjudicació – Subjecte A Regulació Harmonitzada (Shara).

Fets

I. Les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Núm. expedient contracte: 2 / 2025 [expedient intern: X2025000474] Tipus de contracte: SERVEIS		
Subtipus del contracte: Serveis de clavegueram – deixalles – neteja i medi ambient-		
Objecte del contracte: SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS - OFICINES, CENTRES ESPORTIUS I ESCOLARS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE MASQUEFA		
Licitació electrònica: sí • Sobre Digital: sí CPV Divisió: 90000000-7 - Serveis de Neteja: 90910000-9 Codi CPV: 90911200-8 serveis de neteja d'edificis 90919200-4 serveis de neteja d'oficines 90919300-5 Serveis de neteja d'escoles Codi complementari CPV [tan sols contractes harmonitzats]: no s'ha trobat codi suplementari CPV.		
Procediment de contractació: Obert Diversos criteris d'adjudicació: judici valor i formula – automàtica Subjecte a regulació harmonitzada - SHARA Tramitació: Ordinària		Recurs Especial: Sí ☒
Valor estimat del contracte: 3.557.223,38 € sense IVA		
SERVEIS DE NETEJA		
Període Inicial 3 anualitats		1.841.168,92 €
Període Pròrroga 2 anualitats		1.314.191,82 €
Increment fins a un 10% d'acord amb la LSCP no prevista com a modificació contractual: ▪ serveis extraordinaris – Preu Hora [unitaris]	10%	184.116,89 €
Modificacions	10%	184.116,89 €



VEC	3.523.594,52 €
-----	----------------

BOSSA HORES		
Període Inicial 3 anualitats		19.597,81 €
Període Pròrroga 2 anualitats		14.031,05 €
Modificacions	0%	0,00 €
VEC		33.628,86 €

SERVEIS DE NETEJA	3.523.594,52 €
BOSSA HORES	33.628,86 €
VEC	3.557.223,38 €

Modificacions contracte: ☒ sí:
a. Increment fins a un 10% d'acord amb la LSCP no prevista com a modificació contractual:
☐ serveis extraordinaris – Preu Hora [unitaris] 10% 184.116,89 €
Modificacions 10% 184.116,89 €

El pressupost base de licitació període inicial + període de pròrroga serveis de neteja i bossa d'hores és: 3.188.989,60€ sense IVA;
corresponent l'import IVA (21%): 669.687,81€ ascendint el pressupost base de licitació IVA inclòs la quantitat de 3.858.677,41€:

SERVEIS NETEJA + BOSSA HORES	NETEJA Suma Període inicial (3) + període pròrroga (2)	BOSSA HORES Suma Període inicial (3) + període pròrroga (2)	
	3.155.360,74 €	33.628,86 €	*SENSE IVA
	3.188.989,60 €		
	662.625,75 €	7.062,06 €	IVA (21%)
	669.687,82€		IVA (21%)
	3.817.986,49 €	40.690,92 €	*AMB IVA
	3.858.677,41 €		

Dades econòmiques

☒ Contractació anticipada: Sí Any de la despesa: 2026 Tipus despesa
despesa caràcter plurianual.

Informe fiscalització condicionat previst apartat 2 de la DA 3a' de la LCSP. Fiscalització plena posterior i control financer exercici posterior. [*Caldrà indicar en el PCADM: <L'adjudicació i formalització del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contractes en l'exercici corresponent.>]

SERVEIS DE NETEJA							
ANY	MESOS	IMPORT PBL període inicial	Import Despesa anualitat x mesos	Increment 10% període inicial * cada anualitat	IVA IMPORT 10%	IVA 21%	DESPESA ANUAL amb Impostos
2026	I2 01/01/2026 al 31/12/2026	597.035,02 €	597.035,02 €	61.372,30 €	12.888,18€	125.377,35 €	796.672,86 €
2027	I2 01/01/2027 al 31/12/2027	613.561,30 €	613.561,30 €	61.372,30 €	12.888,18€	128.847,87 €	816.669,65 €
2028	I2 01/01/2028 al 31/12/2028	630.572,60 €	630.572,60 €	61.372,30 €	12.888,18€	132.420,25 €	837.253,33 €
☐ POSSIBLE pròrrogues							



2 pròrrogues (I + I)	I2	648.083,35 €	648.083,35 €		136.097,50 €	784.180,86 €
2029	01/01/2029 al 31/12/2029 I2					
2030	01/01/2030 al 31/12/2030	666.108,46 €	666.108,46 €		139.882,78 €	805.991,24 €
	TOTAL Període Inicial	1.841.168,92 €	1.841.168,92 €	184.116,89€	IVA PBL PINICIAL 38.664,55 €	2.450.595,83€
	TOTAL Període de pròrroga	1.314.191,82 €	1.314.191,82 €		275.980,28 €	1.590.172,10€
	Modificacions + 10% TOTAL període inicial + 10% límit despesa + pròrroga Sense impostos	184.116,89 €				
		3.523.594,52 €				

BOSSA HORES							
ANY	MESOS	IMPORT PBL període inicial	Import Despesa anualitat x mesos	Increment 10% període inicial	IVA Increment 10%	IVA 21%	DESPESA ANUAL amb impostos
2026	I2 01/01/2026 al 31/12/2026	6.346,85 €	6.346,85 €		0,00 €	1.332,84 €	7.679,69 €
2027	I2 01/01/2027 al 31/12/2027	6.530,78 €	6.530,78 €		0,00 €	1.371,46 €	7.902,25 €
2028	I2 01/01/2028 al 31/12/2028	6.720,17 €	6.720,17 €		0,00 €	1.411,24 €	8.131,41 €
☐ POSSIBLE pròrrogues+							
2 pròrrogues (I + I)	I2	6.915,15 €	6.915,15 €			1.452,18 €	8.367,33 €
2029	01/01/2029 al 31/12/2029 I2						
2030	01/01/2030 al 31/12/2030	7.115,91 €	7.115,91 €			1.494,34 €	8.610,25 €
	TOTAL Període Inicial	19.597,81 €	19.597,81 €	0,00 €	IVA 10% MODIF 0,00 €	IVA PBL PINICIAL 4.115,54 €	23.713,35 €
	TOTAL Període de pròrroga	14.031,05 €	14.031,05 €			2.946,52 €	16.977,58 €
	Modificacions + 10% TOTAL període inicial + 10% límit despesa + pròrroga Sense impostos	0,00 €					
		33.628,86 €					

☒ Límit màxim despesa PBL + Increment del 10% preus unitaris:

Pressupost Base Licitació període inicial+ Increment preus hora serveis extraordinaris (unitaris) 10% - sense impostos	21% IVA	Import màxim despesa PBL període inicial + 10% Preus unitaris serveis extraordinaris
2.025.285,81€ [1.841.168,92€ + 184.116,89€ (10%)]	425.310,02€	2.450.595,83 €

☒ Document operació comptable RCFUT: ☒ Si/No – Document Operació document RCFUT.

Distribució anualitats – partides pressupostàries:



SERVEIS NETEJA										
% PER DEPENDENCIES		2026	10% INCREMENT	2027	10% INCREMENT	2028	10% INCREMENT	2029	2030	4.040.767,93€
ADMINISTRACIO 210-920-2270	19,50%	140.870,41	14.480,79	144.769,79	14.480,79	148.783,61	14.480,79	152.915,27	157.168,29	
EDUCACIO 120-323-227	52,29%	377.749,43	38.830,80	388.205,75	38.830,80	398.968,96	38.830,80	410.048,17	421.452,82	
ESPORTS 430-342-227	9,67%	69.857,28	7.180,99	71.790,97	7.180,99	73.781,41	7.180,99	75.830,29	77.939,35	
CEM 431-342-22700	18,54%	133.935,25	13.767,89	137.642,66	13.767,89	141.458,87	13.767,89	145.387,13	149.430,78	
TOTAL	100%	722.412,38	74.260,48	742.409,17	74.260,48	762.992,85	74.260,48	784.180,86	805.991,24	
		796.672,86		816.669,65		837.253,33		784.180,86	805.991,24	
4.040.767,93										
BOSSA HORES										
% PER DEPENDENCIES		2026	2027	2028	2029	2030				
ADMINISTRACIO 210-920-2270	19,50%	1.497,54	1.540,94	1.585,62	1.631,63	1.679,00	40.690,92 €			
EDUCACIO 120-323-227	52,29%	4.015,71	4.132,09	4.251,91	4.375,27	4.502,30				
ESPORTS 430-342-227	9,67%	742,63	764,15	786,31	809,12	832,61				
CEM 431-342-22700	18,54%	1.423,81	1.465,08	1.507,56	1.551,30	1.596,34				
TOTAL	100%	7.679,69	7.902,25	8.131,41	8.367,33	8.610,25				
40.690,92										
2026	722.412,38		74.260,48		804.352,55					
	7.679,69									
2027	742.409,17		74.260,48		824.571,90					
	7.902,25									
2028	762.992,85		74.260,48		845.384,73					
	8.131,41									
2029	784.180,86				792.548,18					
	8.367,33									
2030	805.991,24				814.601,49					
	8.610,25									
							4.081.458,85€			
Durada del contracte: TRES ANYS - 36 MESOS										
Possibles pròrrogues: SI - DUES PRÒRROGUES UN ANY CADA UNA (PREAVÍS 2 MESOS)										
Termini màxim inclosos possibles pròrrogues: CINC (5) anys inclosos possibles pròrrogues.										

2.- L'expedient de contractació tramitat:



Document	Data	Observacions
Requeriment EULEN personal a subrogar art. 130 LCSP	27/01/2025	
Excel personal a subrogar	08/07/2025	* Presentació Excel llista personal a subrogar
Excel personal a subrogar	31/07/2025	* Presentació Excel llista personal a subrogar
Memòria Justificativa de la necessitat de la contractació i prescripcions tècniques	15/10/2025	
Informe de Secretaria procediment i legislació	15/10/2025	
Informe d'Intervenció		No – contractació anticipada – Document operacions RCFUT –
Plec clàusules administratives – Incorporació exp.	16/10/2025	
Plec Prescripcions Tècniques – Incorporació exp.	16/10/2025	
Informe de fiscalització prèvia	17/10/2025	<i>*Contractació anticipada</i> <i>*Informe fiscalització condicionat previst apartat 2 de la DA 3a' de la LCSP. Fiscalització plena posterior i control financer exercici posterior. [*Caldrà indicar en el PCADM: <L'adjudicació i formalització del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contractes en l'exercici corresponent.>]</i>
Informe _proposta secretaria aprovació expedient i convocatòria licitació	16/10/2025	observacions: Apartat 2ª DA 3a de la LCSP contempla la possibilitat de tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals s'hagin iniciar l'exercici següent. D'acord amb la circular de la IGAE 9/2013, en el cas de la tramitació anticipada regulada en l'art. 47.6 de la LGP, que es remet a l'art. 110.2 del TRLCSP, l'inici s'ha d'entendre en termes d'execució material de la prestació, que difereix del previst en la LGP, que es refereix a l'execució pressupostària i a l'exhibilitat de la prestació , i <u>davant el concurs de normes preval el règim especial previst a l'art. 110.2 del TRLCSP sobre l'art. 47 de la LGP.</u>
Acord òrgan de contractació iniciar expedient – acreditacions i aprovació expedient contractació i convocatòria licitació	23/10/2025	Ple
Anunci de licitació DOUE	25/10/2025 15:09	<u>Data enviament</u>
Anunci licitació perfil contractant	13/11/2025 09:56	<u>Termini finalització presentació ofertes: 26/11/2025</u>



Acta de la mesa de contractació d'obertura de sobre digital Oferta econòmica – forma automàtica i proposta d'adjudicació Mesa Contractació	28/11/2025	SOBRE A – declaracions i DEUC
Acta Mesa contractació sobre B – Judici de valor	10/12/2025	SOBRE B – Judici de valor
Informe Tècnic valoració i puntuació sobre B – judici de valor	04/12/2025 12:50:01	
Acta número 1 Mesa contractació sobre C	05/12/2025	Licitadors de l'1 al 4
Acta número 2 Mesa contractació sobre C	09/12/2025	Licitadors del 5 al 6 – Classificació i proposta Adjudicació 1er classificat *Licitador Tècniques de Neteja S.L exclòs
Publicació PSCP – PC expedient en avaluació	17/12/2025	
Requeriment al licitador 1er classificat	17/12/2025 14:56	Fi termini presentació: 2/01/2026
Registre d'entrada – data documentació requerida	23/12/2025 13:27	E2025015369
Garantia definitiva	18/12/2025	Constitució de la GARANTIA DEFINITIVA per import de 87.307,65€ , forma constitució: Assegurança caució número:4.362.221 En data: 18/12/2025
Diligència secretaria documentació justificativa requerida – constitució Garantia definitiva	07/01/2026	
Informe-Proposta secretaria adjudicació	08/01/2026	*comissió informativa Ple
Informe Intervenció	14/01/2026	
Dictamen Ple Adjudicació contracte	22/01/2026	*previsió

Fonaments de Dret

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Els articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).



Per tot això, el Ple Municipal

ACORDA:

Primer.- **Determinar** la classificació d'acord amb la Mesa de contractació i proposta adjudicació per ordre decreixent:

ORDRE DE CLASSIFICACIÓ	DENOMINACIÓ LICITADOR	OFERTA	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ HORES EXTRAORDINÀRIES - AMPLIACIÓ	PUNTUACIÓ FORMA AUTOMÀTICA - SOCIALS-MEDIAMBIENTALS- QUALITAT	PUNTUACIÓ JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ TOTAL OFERTA ECONÒMICA I MILLORES
PRIMER	Multiserveis Nдавant S.L.	3.004.178,73 €	36,22	4,46	25,00	33,00	98,68
SEGON	Neteges Coral S.A.	3.138.378,41 €	34,93	5,00	25,00	33,00	97,93
TERCER	Fovasa	3.148.951,84 €	34,37	5,00	25,00	31,25	95,62
QUART	Clanser S.A.	3.177.595,20 €	34,71	5,00	25,00	17,75	82,46
CINQUÈ	Eulen S.A.	3.036.520,04 €	35,97	0,00	25,00	16,00	76,97
Tècniques de Neteges S.L.		EXCLOS					

Segon.- **Excloure** al licitador número 3 amb denominació **Tècniques de Neteges S.L.** per les raons exposades per la Mesa de contractació Acta número 2 de data 9 de desembre de 2025 valoració del sobre C, que són les següents:

<<(…)I.- L'oferta de la bossa d'hores de l'empresa **TECNQUES DE NETEJA, SL** es troba per sobre del pressupost base de licitació. El pressupost base de licitació corresponent a la bossa d'hores és el següent:

BOSSA HORES		
Període Inicial 3 anualitats		19.597,81 €
Període Pròrroga 2 anualitats		14.031,05 €
Modificacions	0%	0,00 €
VEC		33.628,86 €

L'oferta presentada per l'empresa **TECNQUES DE NETEJA, SL** respecta la bossa d'hores és la següent:



PREU OFERTAT GLOBAL PERÍODE INICIAL + PERÍODE DE PRÒRROGA			
		IVA	PREU OFERTAT AMB IVA
TOTAL PREU OFERTAT - PERÍODE INICIAL 3 ANUALITATS SENSE IVA	19.704,30 €	4.137,90 €	23.842,20 €
TOTAL PREU OFERTAT PERÍODE PRÒRROGA 2 ANUALITATS SENSE IVA	14.141,12 €	2.969,63 €	17.110,75 €
		IVA	PREU OFERTAT AMB IVA
TOTAL PREU OFERTA PERÍODE INICIAL + PERÍODE PRÒRROGA SENSE IVA	33.845,42 €	7.107,54 €	40.952,95 €

En Esplugues de Llobregat, a 26 de novembre de 2025

43625906N
JORGE
VILAPLANA (R.
858637745)

Firmado digitalmente
por JORGE VILAPLANA (R.
858637745)
Fecha 2025.11.26
12:47:01 +01'00'

Com es pot comprovar l'oferta presentada per **TECNiques de Neteja, SL**, tant en el període inicial, com en el període de pròrroga és superior al del Pressupost Base de Licitació pel concepte de bossa d'hores.

El fet de presentar una oferta econòmica per sobre del pressupost base de licitació ha de comportar l'exclusió del licitador.(....)>>

Tercer.- Adjudicar el contracte per la prestació dels **serveis de neteja d'edificis – Oficines, Centres Esportius – Escolars Municipals de l'Ajuntament de Masquefa**, en les condicions que figuren en la seva oferta econòmica i proposta tècnica (judici valor – annex 9 i resta de documents tècnics) i les establertes en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

Adjudicatari: MULTISERVEIS NDAVANT S.L.
CIF B60579240
Import Garantia definitiva: 87.307,65€ , forma constitució: Assegurança caució número:4.362.221 En data: 18/12/2025

Quart.- Determinar que són característiques i avantatges determinants de què hagin estat seleccionades les ofertes presentades pels citats adjudicataris amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents:

A. Màxima puntuació valoració dels criteris d'adjudicació:

DENOMINACIÓ LICITADOR	OFERTA Sense IVA	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ HORES EXTRAORDINÀRIES - AMPLIACIÓ	PUNTUACIÓ FORMA AUTOMÀTICA - SOCIALS- MEDIAMBIENTALS- QUALITAT	PUNTUACIÓ JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ TOTAL OFERTA ECONÒMICA I MILLORES
Multiserveis Ndavant S.L.	3.004.178,73 €	36,22	4,46	25,00	33,00	98,68

B. Preu hores ofertat serveis extraordinaris del/la netejador/ora i especialista:

CATEGORIA	TIPUS D'HORA	Preu/Hora <u>màxim</u>	Preu / Hora <u>mínim</u> conveni	% de baixa Ofertat sobre preu hora màxim	Preu Hora Final Ofertat (*)
					SENSE IVA



Netejador	Diürn laborable	16,50 €	13,89 €	5,83%	15,54 €
	Nocturn laborable	24,75 €	23,17 €	5,83%	23,31 €
	Diürn festius	20,63 €	16,07 €	5,83%	19,43 €
	Nocturn festius	28,88 €	25,36 €	5,83%	27,20 €
Especialista	Diürn laborable	17,56 €	14,45 €	5,83%	16,54 €
	Nocturn laborable	26,34 €	23,73 €	5,83%	24,80 €
	Diürn festius	21,95 €	16,74 €	5,83%	20,67 €
	Nocturn festius	30,73 €	26,02 €	5,83%	28,94 €

C. Millores ofertades:

CRITERIS FORMA AUTOMÀTICA		
CRITERIS SOCIALS		
2.1 Compromís incorporació execució contracte persones especial dificultat accedir ocupació		
Compromís emprar execució noves contractacions, baixes i substitucions persones especial dificultat accedir ocupació % => 10%	SI	
PUNTS		5,00
2.2 Pla formació anual personal del centre		
Temàtica Ofereix		
1. Utilització i concepte productes neteja	si	
2. Tècniques neteja i metodologia de treball	si	
3. Planificació de les tasques	si	
4. Mesures prevenció riscos laborals i postures treball	si	
PUNTS		3,00
CRITERIS AMBIENTALS		
3.1 Mesures ambientals		
1. Adquirir equips de baix consum energètic de màxima classificació energètica per cada màquina aportada.	SI	
2. Ús de baietes, mopes i motxos de microfibra.	SI	
3. Ús de perxes de neteja alimentats amb aigua osmotitzada com a mínim perxes d'interior i d'exterior [neteja de vidres].	SI	
4. Les bosses seran reciclades o compostables.	SI	
PUNTS		5,00
3.2 Utilització tots carrets neteja una part fabricat material reciclat i un mínim 70% reciclable (post-consumer)		
Compromís condició tots carrets	SI	
PUNTS		I
3.3 Utilització dels productes de neteja amb dispositiu que dilueix a l' instant el concentrat amb aigua amb sistema patentat per "Ecofoam System" o equivalent		
Utilització dels productes de neteja amb dispositiu que dilueix a l' instant el concentrat amb aigua amb sistema patentat per "Ecofoam System" o equivalent	SI	
PUNTS		I
CRITERIS QUALITAT		
4.1. Control i supervisió del servei		
1. Amb freqüència mensual en centres amb superfície inferior a 100m2.	SI	
2. Amb freqüència quinzenal en centres on la dedicació del servei de neteja és setmanal.	SI	
3. Amb freqüència quinzenal en centres amb més d'un operari de neteja assignat.	SI	



4. Supervisió del servei adscrit al contracte, cobert per una persona amb una experiència => a 5 anys.	SI	
PUNTS		4
4.2. Capacitat de resposta per cobrir baixes, absentisme o necessitats d'ampliació		
Baixes i absentisme no programat.	SI	
Emergències.	SI	
Ampliacions de servei: < 24 hores	SI	
		4
4.3. Proposta de mesura de satisfacció dels responsables del servei i/o dels usuaris al final del servei		
		APORTEN MODEL ENQUESTA I APORTEN IMATGES HAPPY OR NOT
1. Enquesta per correu electrònic per a tots els responsables dels serveis de cada centre amb caràcter semestral	SI	
2. Col·locació de 3 aparells sistema Happy or Not.	SI	
PUNTS		2

1.1.1 PREU ADJUDICACIÓ PER ANUALITATS- GLOBALS I CONCEPTES:

A. SERVEIS DE NETEJA

PREU ADJUDICACIÓ - PERÍODE INICIAL (3 ANUALITATS)

		IVA	PREU AMB IVA
TOTAL PREU PRIMERA ANUALITAT SENSE IVA	560.294,14 €	117.661,77 €	677.955,91 €
TOTAL PREU SEGONA ANUALITAT SENSE IVA	573.068,53 €	120.344,39 €	693.412,92 €
TOTAL PREU TERCERA ANUALITAT SENSE IVA	593.594,78 €	124.654,90 €	718.249,69 €
TOTAL PREU PERÍODE INICIAL 3 ANUALITATS	1.726.957,46 €	362.661,07 €	2.089.618,52 €

PREU ADJUDICACIÓ - PERÍODE DE PRÒRROGA (2 ANUALITATS)

		IVA	PREU AMB IVA
TOTAL PREU PRIMERA ANUALITAT PRÒRROGA	611.885,66 €	128.495,99 €	740.381,65 €
TOTAL PREU SEGONA ANUALITAT PRÒRROGA SENSE IVA	632.438,47 €	132.812,08 €	765.250,55 €
TOTAL PREU PERÍODE PRÒRROGA 2 ANUALITATS	1.244.324,14 €	261.308,07 €	1.505.632,21 €

TOTAL GLOBAL PREU ADJUDICACIÓ PERÍODE INICIAL + PERÍODE PRÒRROGA SERVEIS NETEJA:

NETEJA SERVEIS	PREU ADJUDICACIÓ GLOBAL PERÍODE INICIAL + PERÍODE DE PRÒRROGA		
		IVA	PREU AMB IVA
	TOTAL PREU PERÍODE INICIAL 3 ANUALITATS SENSE IVA	1.726.957,46 €	362.661,07 €
			2.089.618,52 €



	TOTAL PREU PERÍODE PRÒRROGA 2 ANUALITATS SENSE IVA	1.244.324,14 €	261.308,07 €	1.505.632,21 €
			IVA	PREU AMB IVA
	TOTAL PREU PERÍODE INICIAL + PERÍODE PRÒRROGA	2.971.281,60 €	623.969,14 €	3.595.250,73 €

☐ Càlcul límit màxim despesa 10% (no contemplades com a modificació contractual) període inicial + període pròrroga (5 ANYS) Serveis Neteja: 2.971.281,60€ sense IVA (Preu adjudicació inicial + pròrroga) serveis neteja: 10% = 297.128,16€ IVA INCLÒS – Import 10% sense IVA: 245.560,46€ - 5 anualitats:

Límit màxim despesa preu adjudicació període inicial + període de pròrroga amb IVA (3.595.250,73€) + 10% amb IVA (297.128,16€): 3.892.378,89€.

B. BOSSA HORES

PREU ADJUDICACIÓ - PERÍODE INICIAL (3 ANUALITATS)

		IVA	PREU AMB IVA
TOTAL PREU - PRIMERA ANUALITAT SENSE IVA	6.254,98 €	1.313,54 €	7.568,52 €
TOTAL PREU - SEGONA ANUALITAT SENSE IVA	6.377,28 €	1.339,23 €	7.716,51 €
TOTAL PREU - TERCERA ANUALITAT SENSE IVA	6.563,19 €	1.378,27 €	7.941,45 €
TOTAL PREU PERÍODE INICIAL 3 ANUALITATS	19.195,44 €	4.031,04 €	23.226,48 €

OFERTA ECONÒMICA - PERÍODE DE PRÒRROGA (2 ANUALITATS)

		IVA	PREU AMB IVA
TOTAL PREU PRIMERA ANUALITAT PRÒRROGA	6.754,31 €	1.418,40 €	8.172,71 €
TOTAL PREU SEGONA ANUALITAT PRÒRROGA SENSE IVA	6.947,38 €	1.458,95 €	8.406,33 €
TOTAL PREU PERÍODE PRÒRROGA 2 ANUALITATS	13.701,69 €	2.877,36 €	16.579,05 €

TOTAL GLOBAL PREU OFERTAT PERÍODE INICIAL + PERÍODE PRÒRROGA BOSSA D'HORES:

BOSSA D'HORES	PREU ADJUDICACIÓ GLOBAL PERÍODE INICIAL + PERÍODE DE PRÒRROGA		
		IVA	PREU AMB IVA
	TOTAL PREU PERÍODE INICIAL 3 ANUALITATS SENSE IVA	19.195,44 €	23.226,48 €
	TOTAL PREU PERÍODE PRÒRROGA 2 ANUALITATS SENSE IVA	13.701,69 €	16.579,05 €
		IVA	PREU AMB IVA



	TOTAL PREU PERÍODE INICIAL + PERÍODE PRÒRROGA	32.897,13 €	6.908,40 €	39.805,53 €
--	--	-------------	------------	-------------

PREU ADJUDICACIÓ GLOBAL SERVEIS NETEJA I BOSSA HORES:

SERVEIS NETEJA + BOSSA HORES						
1ERA ANUALITAT	2ONA ANUALITAT	3ERA ANUALITAT	4ARTA ANUALITAT	5ENA ANUALITAT	21% IVA	TOTAL AMB IVA
566.549,12€	579.445,81 €	600.157,97 €	618.639,97 €	639.385,86 €		
	1.746.152,90 €		1.258.025,83 €		630.877,53 €	3.635.056,26 €
		3.004.178,73 €				
PREU GLOBAL <i>SENSE IVA</i>	PREU PERÍODE INICIAL (3 ANUALITATS)	PREU PERÍODE PRÒRROGA(2 ANUALITATS)	PREU PERÍODE INICIAL (3 ANUALITATS)	PREU PERÍODE PRÒRROGA (2 ANUALITATS)		
	SERVEIS NETEJA	SERVEIS NETEJA	BOSSA HORES	BOSSA HORES		
	1.726.957,46 €	1.244.324,14 €	19.195,44 €	13.701,69 €		
	3.004.178,73 €					

C. Annex 16 Distribució per centres i per anualitats – Preu adjudicació

			PERÍODE INICIAL			PERÍODE PRÒRROGA			
			PRIMERA ANUALITAT	SEGONA ANUALITAT	TERCERA ANUALITAT	QUARTA ANUALITAT	CINQUENA ANUALITAT		
Centres	Hores any	%	PREU	PREU	PREU	PREU	PREU	IVA (21%)	Total Amb IVA
1 Ajuntament	1273,78	4,41%	24.682,87 €	25.245,63 €	26.149,88 €	26.955,66 €	27.861,08 €	27.487,98 €	158.383,09 €
2 Serveis Territorials	110,10	0,38%	2.133,48 €	2.182,12 €	2.260,28 €	2.329,93 €	2.408,19 €	2.375,94 €	13.689,95 €
3 Torres dels Lleons (Benestar Social)	341,32	1,18%	6.613,98 €	6.764,78 €	7.007,08 €	7.222,99 €	7.465,61 €	7.365,63 €	42.440,07 €
4 Policia Local	620,10	2,14%	12.016,09 €	12.290,05 €	12.730,25 €	13.122,52 €	13.563,30 €	13.381,66 €	77.103,86 €
5 Protecció Civil	110,75	0,38%	2.146,08 €	2.195,00 €	2.273,63 €	2.343,68 €	2.422,41 €	2.389,97 €	13.770,77 €
6 Jutjat de Pau	75,32	0,26%	1.459,53 €	1.492,80 €	1.546,27 €	1.593,92 €	1.647,46 €	1.625,39 €	9.365,37 €
7 CTC - Centre Tecnològic Comunitari	1370,25	4,74%	26.552,24 €	27.157,61 €	28.130,35 €	28.997,15 €	29.971,14 €	29.569,78 €	170.378,27 €
8 Biblioteca Maria Carme Junyent Figueras	1352,27	4,68%	26.203,83 €	26.801,26 €	27.761,23 €	28.616,66 €	29.577,87 €	29.181,78 €	168.142,62 €
9 Ràdio Masquefa	43,35	0,15%	840,02 €	859,17 €	889,95 €	917,37 €	948,18 €	935,49 €	5.390,18 €
10 La Bàscula	25,76	0,09%	499,17 €	510,55 €	528,84 €	545,13 €	563,44 €	555,90 €	3.203,02 €
11 WC exteriors de La Fàbrica Rogelio Rojo	4,54	0,02%	87,97 €	89,98 €	93,20 €	96,08 €	99,30 €	97,97 €	564,51 €



12	WC Parc de la Font del Roure	6,90	0,02%	133,71 €	136,75 €	141,65 €	146,02 €	150,92 €	148,90 €	857,95 €
13	WC exteriors Can Parellada	8,78	0,03%	170,14 €	174,01 €	180,25 €	185,80 €	192,04 €	189,47 €	1.091,71 €
14	VVC Alzinar per mercat municipal	1,88	0,01%	36,43 €	37,26 €	38,60 €	39,78 €	41,12 €	40,57 €	233,76 €
15	Sala Petita i Sala Nova	52,88	0,18%	1.024,69 €	1.048,05 €	1.085,59 €	1.119,04 €	1.156,63 €	1.141,14 €	6.575,15 €
16	Sala Polivalent	66,77	0,23%	1.293,85 €	1.323,35 €	1.370,74 €	1.412,98 €	1.460,44 €	1.440,89 €	8.302,25 €
17	Casal de Joves	536,03	1,85%	10.387,01 €	10.623,82 €	11.004,35 €	11.343,44 €	11.724,45 €	11.567,44 €	66.650,51 €
18	Edifici Brigada Municipal	235,88	0,82%	4.570,80 €	4.675,01 €	4.842,46 €	4.991,68 €	5.159,35 €	5.090,25 €	29.329,56 €
19	Escola Font del Roure	5039,42	17,43%	97.652,16 €	99.878,57 €	103.456,04 €	106.643,91 €	110.226,00 €	108.749,90 €	626.606,58 €
20	Escola El Turó	4449,36	15,39%	86.218,18 €	88.183,90 €	91.342,49 €	94.157,09 €	97.319,76 €	96.016,50 €	553.237,93 €
21	Escola Bressol Municipal la Baldufa	2268,87	7,85%	43.965,39 €	44.967,77 €	46.578,44 €	48.013,69 €	49.626,44 €	48.961,86 €	282.113,59 €
22	Escola Vinyes Verdes	2583,55	8,94%	50.063,15 €	51.204,56 €	53.038,61 €	54.672,93 €	56.509,36 €	55.752,61 €	321.241,22 €
23	Esplai Giravolt	85,96	0,30%	1.665,70 €	1.703,68 €	1.764,70 €	1.819,08 €	1.880,18 €	1.855,00 €	10.688,35 €
24	Pavelló 1	1087,14	3,76%	21.066,23 €	21.546,53 €	22.318,28 €	23.005,99 €	23.778,75 €	23.460,31 €	135.176,09 €
25	Pavelló 2	1051,62	3,64%	20.377,93 €	20.842,54 €	21.589,08 €	22.254,32 €	23.001,83 €	22.693,80 €	130.759,50 €
26	Camp de Futbol	960,19	3,32%	18.606,23 €	19.030,45 €	19.712,08 €	20.319,48 €	21.002,00 €	20.720,75 €	119.391,00 €
27	CEM_Centre Esportiu Municipal	4497,44	15,55%	87.149,86 €	89.136,82 €	92.329,54 €	95.174,56 €	98.371,41 €	97.054,06 €	559.216,24 €
28	Petanca	93,13	0,32%	1.804,64 €	1.845,79 €	1.911,90 €	1.970,81 €	2.037,01 €	2.009,73 €	11.579,88 €
29	Sala Ping - pong	47,30	0,16%	916,56 €	937,46 €	971,04 €	1.000,96 €	1.034,58 €	1.020,73 €	5.881,33 €
30	Piscina Municipal Alzinar	283,02	0,98%	5.484,26 €	5.609,30 €	5.810,22 €	5.989,25 €	6.190,43 €	6.107,53 €	35.190,99 €
31	Escola de Música	230,78	0,80%	4.471,98 €	4.573,93 €	4.737,76 €	4.883,75 €	5.047,79 €	4.980,20 €	28.695,42 €

SERVEIS NETEJA

		PRIMERA ANUALITAT	SEGONA ANUALITAT	TERCERA ANUALITAT	QUARTA ANUALITAT	CINQUENA ANUALITAT		
HORES		PREU TOTAL					IVA (21%)	Total Amb IVA
28.914,44	100,00%	560.294,14 €	573.068,53 €	593.594,78 €	611.885,66 €	632.438,47 €	623.969,14 €	3.595.250,73 €

BOSSA HORES

		PRIMERA ANUALITAT	SEGONA ANUALITAT	TERCERA ANUALITAT	QUARTA ANUALITAT	CINQUENA ANUALITAT		
HORES		PREU					IVA (21%)	Total Amb IVA
400,00		6.254,98 €	6.377,28 €	6.563,19 €	6.754,31 €	6.947,38 €	6.908,40 €	39.805,53 €

PREU TOTAL SERVEIS NETEJA I BOSSA D'HORES						
SERVEI DE NETEJA i BOSSA D'HORES	PREU TOTAL					IVA (21%)
	566.549,12 €	579.445,81 €	600.157,97 €	618.639,97 €	639.385,86 €	630.877,53 €
						Total Amb IVA
						3.635.056,26 €

DOCUMENT CERT_PLE	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1403-000032-2025
Codi Segur de Verificació: ec9bf5ac-631a-46ad-b087-a9f66c3880b4 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01081000_2026_26566482 Data d'impressió: 23/01/2026 15:14:37 Pàgina 14 de 18		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari acctal.), 23/01/2026 13:25 2.- DANIEL GUTIÉRREZ ESPARTERO (TCAT) (Alcalde), 23/01/2026 14:32



1.1.2 Compromís adscripció mitjans durant l'execució del contracte mitjans personals i materials i del personal a subrogar del contracte Annex 4:

<<(…) em COMPROMETO:

✓ Que l'empresa a la qual representa, en cas que esdevingui adjudicatària, es compromet, tant durant la vigència del contracte del període inicial com en el cas de la seva pròrroga, a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que en aquests es puguin exigir i, en tot cas, aquells mitjans personals i materials suficients per prestar adequadament l'objecte del contracte, i a garantir que tot el personal adscrit a l'execució d'aquest contracte estigui tècnicament format.

✓ El personal a subrogar de conformitat amb l'Annex 15 del plec de clàusules administratives particulars.

En Barcelona, a 23 de desembre de 2025(>>>>

1.1.3 Compromís en relació a la subcontractació i que consta: ☒ SÍ té intenció. Part a subcontractar: Tasques recollida de contenidors higiènics a l'empresa RENTOKIL INITIAL ESPAÑA S.A., amb un % anual del contracte del 0,54%.

1.1.4 Compromís obligació compliment de les condicions especials d'execució del contracte d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars:

<<(…)De Tipus Social:

- L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagament dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, d'acord amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicació i la normativa corresponent.
- Donar compliment a allò disposat a la Llei 31/1995, de 18 de novembre, de Prevenció de riscos laborals i normativa que la desenvolupa així com els convenis laborals vigents que siguin d'aplicació, per tal de promoure la seguretat i la salut dels treballadors mitjançant l'aplicació de mesures de desenvolupament de les activitats necessàries per a la prevenció dels riscos derivats del treball.
- Quan, d'acord amb els convenis col·lectius d'aplicació al personal que presta el servei en el moment d'aprovar aquest plec, resulti procedent la subrogació del personal pel nou adjudicatari, serà d'obligat compliment:

- a) La subrogació de les persones treballadores implica que l'empresa adjudicatària mantindrà les condicions econòmiques, laborals i socials que tenen en el moment de la finalització del contracte.
- b) La subrogació s'aplicarà a les persones que compleixin els requisits assenyalats als convenis i normativa de règim laboral d'aplicació.
- c) La subrogació serà voluntària per a les persones afectades, que hauran de manifestar expressament el seu consentiment.
- d) La transmissió d'informació i documentació i altres qüestions operatives per procedir a la subrogació del personal es regiran per la legislació d'àmbit laboral que sigui d'aplicació sense que L'Ajuntament de Masquefa assumeixi cap obligació amb el personal ni en relació amb les obligacions laborals ni pel que fa a la seguretat social corresponents a les contractacions laborals de les empreses.
- e) D'acord amb el previst per l'article 130.6 LCSP, sense perjudici de l'aplicació, si escau, de l'establert per l'article 44 del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, el contractista té l'obligació de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per la subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, tot i el supòsit que el contracte es resolgui i aquests siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas dita obligació li correspongui a aquest últim.

En aquest cas, l'Ajuntament, un cop acreditada la falta de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el seu pagament, i a la no devolució de la garantia definitiva en tant que no s'acrediti l'abonament d'aquests.

- Conciliar corresponsablement el temps laboral familiar i personal. Algunes d'aquestes mesures, a títol d'exemple, poden estar relacionades amb facilitar l'atenció de menors o persones dependents; mesures laborals com la reducció de jornada, excedències, llicències o permisos de paternitat o maternitat; flexibilització, adaptació o reassignació de serveis i horaris en funció de les necessitats de conciliació o altres de similars.
- Incorporar, en l'execució del contracte, la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació, en especial:



a) Garantir un ús del llenguatge i de la imatge no sexista, que no atempti contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets dels infants, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.

b) Fer ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.

c) Evitar, en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, l'exaltació de la violència i respectar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

– Contractació de persones en situació d'atur amb dificultat especial d'inserció laboral: el contractista està obligat a què, en cas de que per a l'execució del contracte calgui contractar nou personal (incloent personal de substitucions per a vacances, malalties i altres causes anàlogues) aquestes persones hauran d'estar en situació d'atur, inscrites a Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats i les contractacions es portaran a terme entre personal capacitat.

De tipus mediambiental

– Fer una correcta gestió ambiental del servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

– Complir els requisits i atendre a les obligacions que, en matèria de sostenibilitat ambiental, es prevegin al plec de prescripcions tècniques particulars.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte, sens perjudici de les penaltats que prèviament puguin imposar-se per exigir el seu compliment.>>

1.1.5 Compromís disposar durant el període execució del contracte una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles riscos que l'empresa adjudicatària assumeix sota aquest contracte amb l'Ajuntament de Masquefa o tercers, per un import mínim de 1.200.000€; juntament amb el rebut de pagament de la prima assegurança:

☐ Documentació aportada pòlissa per un import de 10.000.000€ i rebut pagament prima.

Cinquè.- Anul·lar el sobrant de les operacions comptables A:

Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Text lliure
A/	22/01/2026	2026	2025 210 920 22700	12.522,30	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)
A/	22/01/2026	2026	2025 120 323 22700	97.041,20	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)
A/	22/01/2026	2026	2025 430 342 22700	7.305,20	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)
A/	22/01/2026	2026	2025 431 342 22700	41.953,00	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)
TOTAL				158.821,70	

Sisè.- Disposar la despesa, sempre de conformitat amb l'informe emès per la intervenció d'acreditació habilitació d'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient a la naturalesa de la despesa, per l'exercici 2026, i les operacions dels exercicis posteriors, condicionat a l'aprovació dels pressupostos corresponents:

Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Text lliure
D	22/01/2026	2026	2025 210 920 22700	123.538,55	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)
D	22/01/2026	2026	2025 210 920 22700	6.307,10	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26) - BOSSA D'HORES
D	22/01/2026	2026	2025 120 323 22700	284.723,94	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)



D	22/01/2026	2026	2025 430 342 22700	63.294,70	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)
D	22/01/2026	2026	2025 431 342 22700	93.406,07	LICITACIO ANTICIPADA CONTRACTE SERVEIS NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS (PERIODE INICIAL 1/3/26 FINS 31/12/26)
TOTAL				571.270,36	

Fase	Data	Any	Aplicació	Import	tercer	Descripció
AD	22/01/2026	2027	2026 210 920 22700	151.062,87	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2027	2026 120 323 22700	348.160,27	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2027	2026 430 342 22700	77.396,72	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2027	2026 431 342 22700	114.216,89	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2027	2026 210 920 22700	7.691,84	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2028	2026 210 920 22700	156.152,00	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2028	2026 120 323 22700	359.889,38	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2028	2026 430 342 22700	80.004,12	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2028	2026 431 342 22700	118.064,72	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2028	2026 210 920 22700	7.903,96	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2029	2026 210 920 22700	26.176,19	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2029	2026 120 323 22700	60.329,26	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2029	2026 430 342 22700	13.411,31	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2029	2026 431 342 22700	19.791,52	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
AD	22/01/2026	2029	2026 210 920 22700	1.323,58	B60579240	ADJUDICACIÓ CONTRACTE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS
RC	22/01/2026	2029	2026 210 920 22700	134.913,90	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2029	2026 120 323 22700	310.941,14	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2029	2026 430 342 22700	69.122,83	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2029	2026 431 342 22700	102.006,84	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2029	2026 210 920 22700	6.810,59	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 210 920 22700	26.982,78	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 120 323 22700	62.188,23	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 430 342 22700	13.824,57	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 431 342 22700	20.401,37	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 210 920 22700	1.362,12	B60579240	RC I PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 210 920 22700	139.445,56	B60579240	RC 2ona PRORROGA



Fase	Data	Any	Aplicació	Import	tercer	Descripció
RC	22/01/2026	2030	2026 120 323 22700	321.385,43	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 430 342 22700	71.444,62	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 431 342 22700	105.433,18	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2030	2026 210 920 22700	7.005,28	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2031	2026 210 920 22700	27.889,11	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2031	2026 120 323 22700	64.277,09	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2031	2026 430 342 22700	14.288,92	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2031	2026 431 342 22700	21.086,64	B60579240	RC 2ona PRORROGA
RC	22/01/2026	2031	2026 210 920 22700	1.401,06	B60579240	RC 2ona PRORROGA
TOTAL OPERACIONS FUTURES:				3.063.785,90		

Setè.- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

Vuitè.- Designar com a responsable del contracte a la tècnica municipal Lourdes Bosch Albertí a qui correspon amb caràcter general, supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada assenyalant el ritme d'execució convenient, així com reforçar el control del compliment del contracte i agilitzar la solució de les diverses incidències que puguin sorgir durant la seva execució. Així mateix seran funcions del responsable del contracte les de representar l'Administració en els actes inici serveis, execució contracte, modificacions, etc.

Novè.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatari i autoritzar la devolució de la garantia provisional (en el supòsit de constitució garantia provisional).

Desè.- Notificar al Legal representant de la societat **MULTISERVEIS NDAVANT S.L.** adjudicatari del contracte, el present acord així com la seva formalització del contracte per signa digital del document electrònic, passats el termini de quinze dies hàbils per ser susceptible de recurs especials en matèria de contractació a comptar des de la remissió de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Onzè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Dotzè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el «Diari Oficial de la Unió Europea» no més tard de deu dies després de la formalització del contracte.

Tretzè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Catorzè.- Remetre a Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient en què es derivi. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.”

DOCUMENT CERT_PLE	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1403-000032-2025
Codi Segur de Verificació: ec9bf5ac-631a-46ad-b087-a9f66c3880b4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_26566482 Data d'impressió: 23/01/2026 15:14:37 Pàgina 18 de 18	SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari acctal.), 23/01/2026 13:25 2.- DANIEL GUTIERREZ ESPARTERO (TCAT) (Alcalde), 23/01/2026 14:32	



I perquè així consti, lliuro el present certificat, amb l'advertiment previst a l'art. 206 RD 2568/1986 i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Masquefa, el dia de la data de la signatura digital

El secretari acctal,

Ramon Rigol Nutó

Vist i plau
L'alcalde,
Daniel Gutiérrez Espartero