



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEI I SUBMINISTRAMENT PEL MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT EXTERIOR DE TITULARITAT MUNICIPAL, INSTAL·LACIONS EVENTUALS PER A FESTES I ALTRES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS A SALLENT

ÍNDEX

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació	3
CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació	5
CLÀUSULA TERCERA. Perfil del contractant	5
CLÀUSULA QUARTA. Òrgan de contractació	5
CLÀUSULA CINQUENA. Responsable del contracte i Direcció Facultativa	5
CLÀUSULA SISENA. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	6
CLÀUSULA SETENA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	6
CLÀUSULA VUITENA. Existència de crèdit	8
CLÀUSULA NOVENA. Revisió de preus	8
CLÀUSULA DESENA. Durada del contracte i emplaçament	8
CLÀUSULA ONZENA. Acreditació de l'aptitud per contractar	9
CLÀUSULA DOTZENA. Integració de la solvència amb mitjans externs	12
CLÀUSULA TRETZENA. Condicions especials d'execució	13
CLÀUSULA CATORZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa	14
CLÀUSULA QUINZENA. Forma i contingut de les proposicions	16
CLÀUSULA SETZENA. Criteris d'adjudicació	20
CLÀUSULA DISSETENA. Ofertes anormalment baixes	24
CLÀUSULA DIVUITENA. Criteris de desempat	25
CLÀUSULA DINOVENA. Garantia provisional	25
CLÀUSULA VINTENA. Garantia definitiva	25
CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Devolució i cancel·lació de la garantia	26
CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Admissibilitat de variants	26
CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Mesa de Contractació	26
CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Obertura de proposicions	27
CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Efectes de la proposta d'adjudicació, decisió de no adjudicar i desistiment	28
CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Termini d'adjudicació del contracte	28
CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Adjudicació del contracte	28
CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Perfecció i formalització del contracte	30
CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat	30
CLÀUSULA TRENTENA. Drets i obligacions de les parts	31
CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Altres obligacions del contractista	32
CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Obligacions laborals, socials i de transparència	33
CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Abonaments al contractista	33
CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Gestió dels residus	34
CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Senyalització de les obres	34
CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Incompliments i penalitats	35



CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Responsabilitat de l'empresa contractista.....	38
CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Termini de garantia del contracte	39
CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Modificació del contracte.....	40
CLÀUSULA QUARENTENA. Successió en la persona contractista	40
CLÀUSULA QUARANTA-PRIMERA. Cessió.....	40
CLÀUSULA QUARANTA-SEGONA. Subcontractació.....	41
CLÀUSULA QUARANTA-TERCERA. Resolució del contracte.....	42
CLÀUSULA QUARANTA-QUATRENA. Prerogatives i facultats de l'Administració.....	43
CLÀUSULA QUARANTA-CINQUENA. Protecció de dades de caràcter personal.....	43
CLÀUSULA QUARANTA-SENA. Notificacions i ús de mitjans electrònics	44
CLÀUSULA QUARANTA-SETENA. Recursos.....	45
ANNEX I. DEUC.....	47
ANNEX II: MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I MILLORES.....	48

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1.- Objecte del contracte

El present contracte té per objecte el servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat exterior de titularitat municipal, instal·lacions eventuais per a festes i altres instal·lacions municipals a Sallent, així com el subministrament d'aquell material que es necessiti en el marc de la prestació del servei.

Les actuacions objecte de prestació es troben regulades en el plec de prescripcions tècniques que regula la licitació, entre les que destaquen les següents:

- Manteniment integral (preventiu, correctiu i reglamentari).
- Instal·lacions provisionals de fires i festes.
- Control i millora de l'eficiència energètica.
- Manteniment de l'inventari.
- Manteniment de quadres elèctrics de semàfors, festes, pilones i altres receptors elèctrics situats a la via pública.

1.2.- Necessitat del contracte

Les necessitats del contracte s'emmarquen dins de la voluntat de l'Ajuntament de Sallent de mantenir les instal·lacions d'enllumenat exterior de titularitat municipal, instal·lacions eventuais per a festes i la resta d'instal·lacions de la seva titularitat en la millor condició possible per poder prestar degudament el servei d'illuminació al conjunt dels seus veïns, sense que es produeixin incidències.

Tanmateix, és indispensable que davant de les diferents incidències o casuístiques que puguin sorgir, l'empresa prestadora del servei actuï amb la màxima diligència possible per pal·liar el problema i reposar, si s'escau, els elements que impedeixen el bon funcionament de les instal·lacions.

D'altra banda, en base a l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, dins les competències locals l'enllumenat públic figura com a competència local. L'article 66 del mateix decret, l'enllumenat públic figura com a servei mínim que tota entitat municipal ha de prestar. L'objecte del present contracte és garantir aquesta prestació.

Aquest és el mecanisme més idoni per garantir que les instal·lacions es troben en un bon estat, assegurant que el manteniment el realitzi un únic contractista, el qual en serà responsable de forma directa.

D'altra banda, l'Ajuntament no disposa dels recursos humans suficients per assegurar la prestació del servei de forma ininterrompuda en cas d'incidència, considerant que la plantilla contractada es destina al reforç d'altres activitats i considerant les rotacions i jornades del personal al servei del Consistori.

1.3.- Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu mixt de servei i subministrament, de conformitat amb allò disposat a l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), en que el servei té la característica de prestació

principal del contracte.

Les parts del contracte queden sotmeses, expressament, a l'establert en aquest plec i en el corresponent Projecte pel que fa de Plec de Prescripcions tècniques.

El plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat, per l'adjudicatari, en el mateix acte de formalització del contracte.

En allò no previst en el plec, el contracte es regirà per:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.
- El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP.
- Directiva del Parlament i del Consell 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

1.4.- Divisió en lots de l'objecte del contracte

En virtut del que disposa l'article 99.3.b), el contracte no es divideix en lots a raó de la seva naturalesa, entenen que per a la bona execució del contracte és necessari que les actuacions es prestin per un únic contractista, perquè de no ser així la falta de coordinació entre els diferents contractistes complicaria enormement la prestació del servei fins el punt d'impedir el funcionament normal del servei.

1.5.- Codificació (CPV)

La codificació de l'objecte del contracte, d'acord amb el Reglament (CE) número 213/2008, de la Comissió Europea, de 28 de novembre del 2007, per la prestació principal és el següent:

- CPV: 50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors

Altres CPV accessoris poden ser:

- 31527200-8 Llums per enllumenat exterior
- 31530000-0 Part de lluminàries i material d'enllumenat
- 31600000-2 Equip i aparells elèctrics
- 31214500-4 Quadres elèctrics



CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, està subjecte a regulació harmonitzada, atès els límits de l'article 22.1.b), i es durà a terme mitjançant procediment obert de conformitat amb allò disposat a l'article 156 i següents de la LCSP.

Així, s'adjudicarà atenent als criteris d'adjudicació, de judici de valor i automàtics, d'acord amb allò establert en aquest plec i conforme allò establert als articles 145 i 146 LCSP.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil del Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2441158?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Òrgan de contractació

De conformitat amb l'article 61 de la LCSP la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

Per al present contracte, l'òrgan de Contractació serà el Ple de l'Ajuntament de Sallent, atès que la durada del contracte està prevista per 5 anys incloent possibles prorroques, segons allò establert a la Disposició Addicional 2a de la LCSP, en l'article 21 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

CLÀUSULA CINQUENA. Responsable del contracte i Direcció Facultativa

En aquest contracte, el Responsable del Contracte serà l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Sallent, Antoni Josep Hernández Casahuga.

A la persona responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que puguin aparèixer durant la seva execució, en virtut de l'article 62 de la LCSP, i en particular:

- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.



- Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
- Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i confiscació de garantia definitiva.
- Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
- Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
- Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
- Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals. Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausurat i els plecs.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.

CLÀUSULA SISENA. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, i sens perjudici de l'establert a la clàusula anterior pel que fa al responsable del contracte, la unitat encarregada del seguiment i execució d'aquest contracte és l'àrea de serveis tècnics.

CLÀUSULA SETENA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

7.1.- Pressupost base de licitació

El Pressupost base de licitació, d'acord amb l'article 100 de la LCSP, suposarà el límit màxim de despesa que podrà comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegir i sense incloure possibles modificacions ni pròrrogues del contracte.

En base al plec de prescripcions tècniques, el pressupost d'execució material (PEM) anual es desglossa de la següent manera:

CAPITOL	IMPORT (PEM)
1. SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL (TERME FIX DE COBRAMENT ÍNTEGRE)	23.587,50 €
2. ACTUACIONS DE MILLORA I DERIVADES DE TERCERS (TERME VARIABLE A JUSTIFICAR)	24.596,09 €
3. FIRES I FESTES (TERME VARIABLE A JUSTIFICAR)	21.259,80 €
TOTAL:	69.443,39 €

Atès l'anterior, al preu d'execució material cal incloure un 13% en concepte de despeses generals (DG), un 6% en concepte de benefici industrial (BI), i sumar un 21% en concepte d'IVA, quedant el següent import anual:

Concepte	Import
PEM	69.443,39 €
Despeses Generals (13%)	9.027,64 €
Benefici Industrial	4.166,60 €
Preu sense IVA	82.637,63 €
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	17.353,90 €
Preu amb IVA	99.991,53 €

Considerant que la durada prevista del contracte és de 3 anys més dos anys prorrogables per períodes anuals, el pressupost base de licitació ascendeix a un import de 247.912,90 euros, IVA exclòs (299.974,61 euros IVA inclòs).

ANUALITAT	TERME FIX	T.VAR (MILL)	T.VAR (FEST)	TOTAL PEM	DG (13%)	BI (6%)	TOTAL	IVA (21%)	TOTAL PEC
1	23.587,50 €	24.596,09 €	21.259,80 €	69.443,39 €	9.027,64 €	4.166,60 €	82.637,63 €	17.353,90 €	99.991,53 €
2	23.587,50 €	24.596,09 €	21.259,80 €	69.443,39 €	9.027,64 €	4.166,60 €	82.637,63 €	17.353,90 €	99.991,53 €
3	23.587,50 €	24.596,09 €	21.259,80 €	69.443,39 €	9.027,64 €	4.166,60 €	82.637,63 €	17.353,90 €	99.991,53 €
4*	23.587,50 €	24.596,09 €	21.259,80 €	69.443,39 €	9.027,64 €	4.166,60 €	82.637,63 €	17.353,90 €	99.991,53 €
5*	23.587,50 €	24.596,09 €	21.259,80 €	69.443,39 €	9.027,64 €	4.166,60 €	82.637,63 €	17.353,90 €	99.991,53 €
TOTALS:	117.937,50 €	122.980,45 €	106.299,00 €	347.216,95 €	45.138,20 €	20.833,00 €	413.188,15 €	86.769,50 €	499.957,65 €

(*) Possibles pròrrogues.

7.2.- Valor estimat del contracte (VEC)

En relació al Valor estimat del contracte (VEC), aquest s'ha de calcular als efectes de l'article 101 de la LCSP, i en tot cas ha d'incloure pròrrogues, modificacions, els costos laborals i de l'actuació, sense anar acompanyat de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Atès això, i tenint en compte l'anterior apartat i el plec de prescripcions tècniques, al disposar de dues pròrrogues per períodes anuals, el valor estimat del contracte ascendeix a **413.188,15 €**, sense comptabilitzar l'Impost sobre el Valor Afegit.

CLÀUSULA VUITENA. Existència de crèdit

Aplicació pressupostària: 165.22709 pressupost de l'exercici 2026 (tramitació anticipada)

Expedient d'abast plurianual: Sí

Distribució de les anualitats:

2026 (10 mesos): 83.326,28 €

2027 (12 mesos): 99.991,54 €

2028 (12 mesos): 99.991,54 €

2029 (2 mesos): 16.665,26 €

Pel que fa la despesa per als exercicis 2026, 2027, 2028 i 2029 el seu finançament es subordinarà al crèdit que per als esmentats exercicis autoritzi el pressupost corresponent, atès que la despesa té el caràcter de plurianual, restant condicionat el crèdit per als propers exercicis, a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost respectiu de cada exercici dels anteriorment citats.

CLÀUSULA NOVENA. Revisió de preus

TERME FIX

El terme fix, s'actualitzarà proporcionalment al nombre de punts de llums operatius inclosos a l'inventari al final de la mensualitat objecte de facturació.

TERMES VARIABLES

En el cas dels termes variables del contracte i de la resta d'elements es prendrà de la versió més recent del banc de preus BEDEC.

Els preus unitaris de col·locació i retirada de garlandes nadalenques i banderoles no seran objecte de revisió i se'ls aplicarà la baixa ofertada en el terme variable.

CLÀUSULA DESENA. Durada del contracte i emplaçament

La durada del contracte serà de **TRES (3) ANYS**, més **DOS (2) ANYS** més prorrogables (3+2), amb una durada màxima del contracte de cinc (5) anys.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, essent el preavis amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte.

No obstant el que estableixen els apartats anteriors, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el



procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El lloc d'execució del contracte és el terme municipal de Sallent, entenen a dins compreses totes les instal·lacions que hauran de ser objecte del contracte i la xarxa d'enllumenat públic del municipi.

CLÀUSULA ONZENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

11.1.- Aptitud per contractar

Podran optar a l'adjudicació d'aquest contracte les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap prohibició de contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica d'acord amb l'establert en aquest plec o bé es trobin degudament classificades.

En relació amb les unions temporals d'empresaris, l'alteració de la seva composició i els supòsits de modificació durant la licitació hauran de complir l'establert a l'article 69 apartat 8 i següents de la LCSP.

En els supòsits de fusió d'empreses en els quals participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que derivin del mateix, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida a l'acordar-se l'adjudicació, o que les diverses societats beneficiàries de les mencionades empreses o branques segregades es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no es pogués produir la subrogació per no reunir l'entitat a la que s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el contracte, considerant-se, a tots els efectes, com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

Als efectes anteriors, l'empresa haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries si les prestacions objecte d'aquest contracte estan compreses dins les seves finalitats, objecte o àmbit d'activitat, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Els contractistes hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible per a la realització de l'activitat que constitueix l'objecte d'aquest contracte.

En relació a les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà d'aplicació l'establert als articles 67 i 68 de la LCSP.

No podran concórrer a la licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que

aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta de les empreses licitadores.

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o Registre electrònic equivalent de l'Estat, podrà acreditar les condicions d'aptitud de l'empresari en quan a la seva personalitat i capacitat d'obrar, NO essent en aquesta contractació obligatòria l'aportació de la inscripció en el RELI o ROLECE.

11.2.- Capacitat d'obrar i prohibicions de contractar

La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, al Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- b) Dels empresaris que siguin **persones físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques a l'epígraf corresponent.
- c) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció al registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- d) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

11.3.- Solvència dels licitadors

De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica, financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació. Aquest requisit serà substituït pel de classificació, quan aquesta sigui exigible conforme el disposat a la LCSP.

Atès que per la naturalesa del contracte no resulta exigible la classificació del contractista, el licitador podrà estar inscrit al RELI o ROLECE, tot i que no és un requisit obligatori per optar al contracte.

Els licitadors que concorrin en la licitació, hauran de complir necessàriament les següents condicions, d'acord amb els articles 87 i 88 LCSP:

11.3.1.- Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera del licitadors s'haurà d'acreditar per un o varis dels mitjans següents:

- a) **Volum anual de negocis** en un àmbit igual o assimilable al de l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al del valor estimat del contracte.
- b) **Assegurança d'indemnització per riscos professionals** vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

11.3.2.- Solvència tècnica o professional

Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els darrers tres anys del mateix tipus o naturalesa a la qual correspon l'objecte del contracte.

Es demana al licitador **una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa** que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de, com a màxim els últims tres anys, en la que s'indiqui l'objecte dels treballs, l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.

Mínim: haver executat 2 o més treballs de característiques similars en el curs dels últims tres anys per un valor total de 200.000 euros IVA exclòs.

Documentació acreditativa dels treballs/serveis mínims realitzats és la que es detalla a continuació:

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, el plec de clàusules administratives particulars pot acudir, a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE), que en tot cas ha de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. Si el plec no ho preveu, s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

11.4.- Adscripció de mitjans personals i materials

Els licitadors hauran de disposar de l'equipament mínim exigint al vigent REBT (instal·lador amb categoria d'especialista) així com els medis necessaris per a executar el contracte amb les degudes condicions d'eficàcia i de seguretat, sobretot pel que fa a treballs en alçada amb risc elèctric.

Tot el material emprat, inclòs els vehicles, estaran en perfecte estat de neteja, manteniment i s'adequaran a la normativa vigent.

Pel que fa a personal, s'haurà d'adscriure al contracte els següents treballadors:

- Un responsable tècnic titulat, i amb reconeguda experiència, que tindrà plena autoritat per a resoldre els problemes i serà l'interlocutor vàlid davant els Serveis Tècnics Municipals. Aquest responsable es personarà, sempre que sigui requerit, a l'Ajuntament per tal d'informar i comentar les principals incidències del servei. El responsable de la contracta disposarà d'un telèfon mòbil d'àmplia cobertura per a poder ser localitzat en tot moment.
- Un oficial electricista, amb carnet d'instal·lador autoritzat (categoria especialista).
- Un ajudant electricista.
- Un equip per a cobrir els torns de guàrdia.
- Personal de suport: es disposarà de personal divers (administratiu, tècnic, etc) per atendre a temps parcial a les necessitats del servei, en tasques de suport relacionades amb la gestió del manteniment com podem ésser: preparació de plànols, elaboració d'estudis, informes, inventaris, pressupostos, etc.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un camió cistella disponible en tot moment per al servei.

D'altre banda, el contractista disposarà d'una plataforma informàtica, amb accés remot, amb les següents característiques:

- Inventari d'actius.
- Comunicació de les incidències detectades així com l'estat de resolució de les mateixes.
- Integració de les incidències comunicades pels ciutadans a través de la plataforma municipal.
- Consulta de l'estat de les incidències.
- Control de treballs realitzats.
- Registre de comunicacions.
- Registre de les operacions de manteniment preventiu i llurs resultats.
- Emissió d'informes mensuals amb les incidències comunicades, resoltes i en via de resolució, amb indicació de la data aproximada de resolució.

Un cop ingressada la incidència, se li assignarà una data aproximada de resolució.

CLÀUSULA DOTZENA. Integració de la solvència amb mitjans externs

Per acreditar la solvència necessària per a celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la

naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que demostrï que durant tota la duració de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la què recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a que fa referència l'article 69 de la LCSP podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.

Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional recollits a l'article anterior d'aquest plec basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

De conformitat amb l'article 75.1 de la LCSP respecte als criteris relatius a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per a les quals són necessàries aquestes capacitats.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial de la contractista d'obres tindrà la mateixa consideració que les directament executades per la pròpia empresa contractista, sempre que aquesta última ostenti directament o indirecta el control d'aquella en els termes establerts a l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista, sense que compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquesta empresa en el capital social de la mateixa.

CLÀUSULA TRETZENA. Condicions especials d'execució

13.1.- Condicions socials

El contractista haurà de complir les següents condicions:

- a) Pagament del preu a les empreses subcontractistes. Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de la empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons els obligacions de pagament del preu fixat en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com obligació contractual entre les parts que l'òrgan de contractació procedirà a pagar directament a l'empresa subcontractista.
- b) Compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, en el que es refereix a la obligació de subministrar a aquest Ajuntament tota la informació necessària per donar compliment a les obligacions de transparència de l'activitat pública (art.4 de la pròpia Llei).
- c) El compliment de les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni d'aplicació, en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la Seguretat Social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals i altra normativa aplicable.
- d) Compliment de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva



entre dones i homes, de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes i la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia.

13.2.- Condicions ètiques

De conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'inclou en aquest plec de contractació amb la consideració de condicions especials d'execució el compliment de les següents obligacions ètiques:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contracte.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments collusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En el cas que els contractistes no adequin la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establertes en aquesta clàusula, s'imposaran les penalitats previstes com a infracció lleu, greu o molt greu, tal com es qualifiquen en aquest plec d'acord amb la seva gravetat i en base a l'article 192 de la LCSP.

CLÀUSULA CATORZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

14.1.- Publicitat

L'anunci de licitació del contracte precisarà de publicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sallent d'acord amb l'article 135 de la LCSP.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

14.2.- Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

14.3.- Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes **SOBRE DIGITAL** accessible des del Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sallent que permetrà incorporar la documentació sol·licitada.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **TRENTA DIES NATURALS**, atenent a la licitació electrònica que s'utilitza, que començaran a comptar a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Sallent, exclusivament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes anomenada **SOBRE DIGITAL** que es posa a la disposició dels candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

Els licitadors hauran de presentar tota la documentació en **TRES SOBRES DIGITALS** preferentment en català i signant cada document electrònicament, de conformitat amb el que disposa l'article 140.1.a) de la LCSP.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma Electrònica de Contractació Pública i accedeixin a l'eina Sobre Digital accessible des de l'anunci de licitació de la present licitació present en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sallent, complint amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a. de la LCSP.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres, fins al moment de la seva obertura l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament susceptible d'emmagatzematge i d'impressió, amb el segell de

temps.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, si bé, el mateix licitador es pot presentar per un o varis lots. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions subscriïdes pel licitador.

No s'acceptaran les ofertes que continguin omissions esmenes o errors que impedeixin de conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-les.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions previstes als plecs que regeixen el contracte, sense cap reserva.

14.4.- Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

CLÀUSULA QUINZENA. Forma i contingut de les proposicions

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i presentar-se en **TRES SOBRES** signat pel licitador. Els documents aportats hauran de ser originals o còpies autenticades conforme la legislació vigent. La denominació dels sobres és la següent:

SOBRE A. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Dins del **SOBRE A** s'ha d'incloure doncs la següent documentació:

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (Gran via de les Corts Catalanes, 635, 08010-Barcelona, tel. 935 528 090; <http://www.gencat.cat/economia/jcca>), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui

inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses hauran d'omplir els formularis DEUC habilitats pels operadors econòmics.

SOBRE B. DOCUMENTACIÓ PONDERABLE PER JUDICI DE VALOR

a) Memòria de les proposicions

En aquest apartat es valoraran positivament determinades millores o característiques no contemplades com a prescripció.

Els licitadors interessats en participar en aquest procediment hauran d'incloure una memòria en la seva proposició. Les millores indicades a la memòria seran vinculants.

Les descripcions presentades pels licitadors en aquesta memòria, han de ser clares i concises, definint exactament el que es vol indicar; i adaptades a les característiques i peculiaritats d'aquesta licitació. En l'avaluació de les ofertes es valorarà positivament les que facin un esforç per ser concretes i es refereixin exclusivament al que es demana. Per contra es valorarà negativament aquelles que presentin informacions supèrflues o irrelevantes.

El cos total d'aquesta memòria no podrà superar les 20 pàgines, sense incloure l'índex, considerant com a referència un tipus de lletra igual o equivalent a l'Arial 10, amb interlínia de 1,3. En cas de que s'ultrapassi la grandària de la memòria tècnica o s'incompleixi el format de presentació, l'oferta serà refusada.

S'identificaran i numeraran clarament amb ordre cadascun dels apartats i subapartats a valorar de tal forma que no pugui ocasionar confusió. Tot el que no s'indiqui en el capítol corresponent a aquell apartat i subapartat no serà valorat.

Per a la valoració de cadascun dels apartats es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre del que s'estableix al plec de prescripcions tècniques. També es valorarà la idoneïtat de les propostes a aquesta licitació; així com les avantatges, millores i innovacions que aportarien respecte a les característiques indicades en el plec.

La memòria s'ha d'estructurar de la següent manera:

1. Descripció, estructura i organització del servei

- a. Descripció i organigrama del conjunt de personal, directe i indirecte, destinat al servei, indicant la relació de treballs i les seves funcions; així com la seva categoria, carnets d'instal·lador, experiència i títols.
- b. Descripció dels mitjans materials (vehicles, eines, programadors de drivers, equips i mitjans de comunicació) que formaran el servei.
- c. Descripció de l'espai de magatzem destinat exclusivament a material de l'Ajuntament.
- d. Descripció i quantificació de l'estoc mínim que disposarà el contractista en el seu magatzem, per poder atendre les reposicions necessàries sense



dependre del termini d'entrega dels diferents fabricants.

- e. Descripció del funcionament de les guàrdies i el temps de resposta.
- f. Descripció de com es gestionarà la recepció d'incidències per part dels ciutadans o serveis tècnics.

2. Pla de manteniment preventiu, correctiu i treballs complementaris

- a. Descripció, procediment, recorreguts i metodologia del control preventiu de lluminàries en servei, així com de la seva periodicitat.
- b. Descripció, procediment, recorreguts i metodologia del control preventiu l'estat elements mecànics, així com de la seva periodicitat.
- c. Descripció, procediment i metodologia del manteniment correctiu i reparació d'avaries de l'enllumenat, així com els terminis màxims de resposta i reparació.
- d. Descripció de l'organització de les inspeccions periòdiques.

3. Aplicatiu o plataforma de gestió

- a. Traçabilitat en temps real i recorreguts històrics dels circuits d'inspecció, incloent track de coordenades capturades amb GPS durant l'execució del treball junt amb data i hora (dd/mm/aaaa hh:mm:ss)
- b. Vista en format calendari de treballs programats, incidències reportades, resoltes o amb data programada de resolució.
- c. Vista en format mapa de treballs programats, incidències reportades, resoltes o amb data programada de resolució.
- d. Possibilitat d'exportar consultes d'incidències a EXCEL (incloent informació geogràfica)
- e. Possibilitat d'exportar inventari d'actius a EXCEL (incloent informació geogràfica).

SOBRE C. DOCUMENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AUTOMÀTICS

a) Documentació acreditativa de l'oferta econòmica i millores proposades

Els licitadors hauran d'incorporar dins del sobre digital la seva oferta econòmica i les possibles millores proposades, així com cadascun dels documents tendents a acreditar les mateixes.

En tot cas els licitadors hauran d'aportar el document que consta en l'Annex II del present plec.

No s'acceptaran aquelles propostes que tinguin omissions o errors que impedeixin

conèixer clarament l'oferta. Si alguna proposició no guarda concordança amb la documentació examinada i admesa, excedeix del pressupost de licitació, varia substancialment el model establert o comporta error manifest en l'import de la proposició, serà desestimada per la Mesa de contractació mitjançant resolució motivada.

Tanmateix quedaran excloses aquelles ofertes presentades que superin el pressupost base de licitació.

b) Compromís de subcontractació a centres especials de treball

Per a que es tingui per comptabilitzada la millora, el licitador haurà de presentar un compromís de subcontractació a centres especials de treball indicant a quin o quins ho farà i signant degudament el compromís.

CLÀUSULA SETZENA. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació, de judici de valor i automàtics sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Dels criteris d'adjudicació ponderables s'obtindrà una puntuació quantificable, que classificarà les ofertes presentades pels licitadors, resultant adjudicatari el licitador que presenti la millor oferta en relació qualitat-preu.

16.1. Criteris ponderables mitjançant judici de valor (fins a 25 punts)

En aquest apartat es valoraran positivament determinades millores o característiques no contemplades com a prescripció.

Els licitadors interessats en participar en aquest procediment hauran d'incloure una memòria en la seva proposició. Les millores indicades a la memòria seran vinculants.

Les descripcions presentades pels licitadors en aquesta memòria, han de ser clares i concises, definint exactament el que es vol indicar; i adaptades a les característiques i peculiaritats d'aquesta licitació. En l'avaluació de les ofertes es valorarà positivament les que facin un esforç per ser concretes i es refereixin exclusivament al que es demana. Per contra es valorarà negativament aquelles que presentin informacions supèrflues o irrelevants.

El cos total d'aquesta memòria no podrà superar les 20 pàgines, sense incloure l'índex, considerant com a referencia un tipus de lletra igual o equivalent a l'Arial 10, amb interlínia de 1,3. En cas de que s'ultrapassi la grandària de la memòria tècnica o s'incompleixi el format de presentació, **l'oferta serà refusada**.

S'identificaran i numeraran clarament amb ordre cadascun dels apartats i subapartats a valorar de tal forma que no pugui ocasionar confusió. Tot el que no s'indiqui en el capítol corresponent a aquell apartat i subapartat no serà valorat.

Per a la valoració de cadascun dels apartats es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre del que s'estableix al plec de prescripcions tècniques. També es valorarà la idoneïtat de les propostes a aquesta licitació; així com les avantatges, millores i innovacions que aportarien respecte a les característiques indicades en el plec.

Es puntuarà cadascun dels subapartats amb el resultat de **EXCEL·LENT, NOTABLE, BE,**

ACCEPTABLE O INSUFICIENT d'acord amb els següents paràmetres:

PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ	% de PUNTUACIÓ (*)
EXCEL·LENT: La proposta es idònia i innovadora, satisfà plenament les necessitats reals de l'Ajuntament; aportant avantatges i millores excel·lents que superen de molt les expectatives del plec.	100%
NOTABLE: La proposta es idònia i satisfà les necessitats reals de l'Ajuntament, aportant avantatges, millores i innovacions sobre els requeriments del plec, però no es consideren excel·lents.	75%
BE: La proposta es idònia i satisfà les necessitats de l'Ajuntament, aportant algunes avantatges, millores i/o innovacions sobre els requeriments del plec.	50%
ACCEPTABLE: La proposta es idònia a les necessitats de l'Ajuntament, aportant un mínim avantatge, millora o innovació poc rellevant, sobre els requeriments del plec.	25%
INSUFICIENT: La proposta satisfà únicament les necessitats mínimes de l'Ajuntament, sense aportar cap avantatge, millora ni innovació sobre els requeriments del plec.	0%

(*) Sobre la puntuació de cada apartat.

La relació d'apartats i subapartats que es valoraran:

1. DESCRIPCIÓ, ESTRUCTURA I ORGANITZACIÓ SERVEIS

1	DESCRIPCIÓ, ESTRUCTURA I ORGANITZACIÓ SERVEIS	PUNTS
1.1	Descripció i organigrama del conjunt de personal, directe i indirecte, destinat al servei, indicant la relació de treballs i les seves funcions; així com la seva categoria, carnets d'instal·lador, experiència i títols.	2
1.2	Descripció dels mitjans materials (vehicles, eines, programadors de drivers, equips i mitjans de comunicació) que formaran el servei.	2
1.3	Descripció de l'espai de magatzem destinat exclusivament a material de l'Ajuntament.	1
1.4	Descripció i quantificació de l'estoc mínim que disposarà el contractista en el seu magatzem, per poder atendre les reposicions necessàries sense dependre del termini d'entrega dels diferents fabricants.	1



- | | | |
|-----|--|---|
| 1.5 | Descripció del funcionament de les guàrdies i el temps de resposta. | 1 |
| 1.6 | Descripció de com es gestionarà la recepció d'incidències per part dels ciutadans o serveis tècnics. | 1 |

TOTAL APARTAT: 8

2. PLA DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I TREBALLS COMPLEMENTARIS

2	PLA DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I TREBALLS COMPLEMENTARIS	PUNTS
2.1	Descripció, procediment, recorreguts i metodologia del control preventiu de lluminàries en servei, així com de la seva periodicitat.	2
2.2	Descripció, procediment, recorreguts i metodologia del control preventiu l'estat elements mecànics, així com de la seva periodicitat.	2
2.3	Descripció, procediment i metodologia del manteniment correctiu i reparació d'avaries de l'enllumenat, així com els terminis màxims de resposta i reparació.	2
2.4	Descripció de l'organització de les inspeccions periòdiques.	1

TOTAL APARTAT: 7

3. APLICATIU O PLATAFORMA DE GESTIÓ

3	APLICATIU O PLATAFORMA DE GESTIÓ	PUNTS
3.1	Traçabilitat en temps real i recorreguts històrics dels circuits d'inspecció, incloent track de coordenades capturades amb GPS durant l'execució del treball junt amb data i hora (dd/mm/aaaa hh:mm:ss)	2
3.2	Vista en format calendari de treballs programats, incidències reportades, resoltes o amb data programada de resolució.	2
3.3	Vista en format mapa de treballs programats, incidències reportades, resoltes o amb data programada de resolució.	2
3.4	Possibilitat d'exportar consultes d'incidències a EXCEL (incloent informació geogràfica)	2
3.5	Possibilitat d'exportar inventari d'actius a EXCEL (incloent informació geogràfica)	2

TOTAL APARTAT: 10

16.2. Criteris automàtics (fins a 75 punts)

16.2.1. Rebaixa en el preu anual del terme fix (servei de manteniment integral) (fins a 30 punts)

La puntuació s'assignarà d'acord a la següent fórmula:

$$P_i = P_{MAX} \left(\frac{BAIXA_i}{BAIXA_{MAX}} \right)$$

On:

P_i : Puntuació de l'oferta que s'està valorant.

P_{MAX} : Puntuació màxima en aquest apartat (30 punts).

$BAIXA_i$: Baixa econòmica (€) de l'oferta que s'avalua.

$BAIXA_{MAX}$: Baixa econòmica (€) màxima del conjunt de les ofertes.

Quedarà exclosa qualsevol oferta que superi el pressupost base de licitació. Les ofertes que ofereixin una baixa nul·la, tindran una valoració de 0 punts en aquest apartat.

La puntuació màxima serà de **30 punts**.

16.2.2.- Millora del preu anual del terme variable corresponent a actuacions de millora i derivades de tercers (fins a 23 punts)

La puntuació s'assignarà d'acord a la següent fórmula:

$$P_i = P_{MAX} \left(\frac{BAIXA_i}{BAIXA_{MAX}} \right)$$

On:

P_i : Puntuació de l'oferta que s'està valorant.

P_{MAX} : Puntuació màxima en aquest apartat (30 punts).

$BAIXA_i$: Baixa econòmica (€) de l'oferta que s'avalua.

$BAIXA_{MAX}$: Baixa econòmica (€) màxima del conjunt de les ofertes.

Quedarà exclosa qualsevol oferta que superi el pressupost base de licitació. Les ofertes que ofereixin una baixa nul·la, tindran una valoració de 0 punts en aquest apartat.

La puntuació màxima serà de **23 punts**.

16.2.3.- Millora del preu anual del terme variable corresponent a Fires i festes (fins a 20 punts)

La puntuació s'assignarà d'acord a la següent fórmula:

$$P_i = P_{MAX} \left(\frac{BAIXA_i}{BAIXA_{MAX}} \right)$$

On:

P_i : Puntuació de l'oferta que s'està valorant.

P_{MAX} : Puntuació màxima en aquest apartat (30 punts).

$BAIXA_i$: Baixa econòmica (€) de l'oferta que s'avalua.

$BAIXA_{MAX}$: Baixa econòmica (€) màxima del conjunt de les ofertes.

Quedarà exclosa qualsevol oferta que superi el pressupost base de licitació. Les ofertes que ofereixin una baixa nul·la, tindran una valoració de 0 punts en aquest apartat.

La puntuació màxima serà de **20 punts**.

16.2.4.- Subcontractació a centres especials de treball (fins a 2 punts)

Es valorarà amb 2 punts les empreses que es comprometin a subcontractar tasques de suport (com ara la preparació i repàs de garlandes nadalenques) a un Centre Especial de Treball.

En aquest sentit, els licitadors hauran d'aportar un compromís de subcontractar aquests centres on s'indiqui a quin o quins es donaran actuacions i el document haurà de ser degudament firmat pel responsable de l'empresa.

En cas que no s'aporti el compromís de subcontractació, o bé, no s'indiqui a quina o quins centres de treball es subcontractarà, no es comptarà la millora.

CLÀUSULA DISSETENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats **un termini de tres dies hàbils** perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres:

PARÀMETRE
Es considerarà oferta anormalment baixa aquella que superi el 20% de la mitjana de les ofertes presentades en la millora del preu del terme fix
Es considerarà oferta anormalment baixa aquella que superi el 20% de la mitjana de les ofertes presentades en la millora del preu del terme variable corresponent a actuacions de millora i derivades de tercers
Es considerarà oferta anormalment baixa aquella que superi el 20% de la mitjana de les ofertes presentades en la millora del preu del terme variable corresponent a fires i festes

Rebudes les justificacions, l'òrgan de contractació sol·licitarà un informe tècnic al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, d'acord amb allò establert a l'article 149.4 de la LCSP.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada

com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, l'òrgan de contractació admetrà o exclourà l'oferta motivadament. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'article 149 de la LCSP de 26 de febrer, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

CLÀUSULA DIVUITENA. Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els criteris de preferència que s'indiquen, i segons l'ordre de prelación següent, i de conformitat amb l'article 147 LCSP:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) A favor de la proposició que contingui l'oferta econòmica més baixa.
- e) En el cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació entre elles per sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix la present clàusula apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA DINOVENA. Garantia provisional

Tal i com s'estableix a l'article 106 de la LCSP i atès el tipus de contracte, al no incórrer motius d'interès públic que ho justifiquin, no procedeix exigir una garantia provisional als licitadors que concorren al procés de licitació.

CLÀUSULA VINTENA. Garantia definitiva

La garantia definitiva que s'haurà de constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta guanyadora serà la corresponent al 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, IVA exclòs, incloent totes les rebaxes en tots els termes fixos i variables.

La garantia definitiva s'ingressarà a la Tresoreria Municipal i es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran



en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament de la LCSP estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament de la LCSP, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i del compliment satisfactori del contracte.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes previstos a l'article 110 de la LCSP. Entre aquests conceptes s'hi inclou l'incompliment per part del contractista de la obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència d'una incorrecta execució de l'obra objecte del contracte, prevista a l'article 196 de la LCSP.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se per mitjans electrònics.

En el supòsit que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada presumptament com a anormal i/o desproporcionada, es podrà exigir la constitució d'una garantia complementària de fins un 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs, arribant a una garantia definitiva del 10% del preu del contracte IVA exclòs, donat el risc que s'assumeix per les condicions de compliment del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Devolució i cancel·lació de la garantia

Aprovada la liquidació del contracte, si no en resulten responsabilitats que s'hagin d'exercir sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres, es dictarà acord de devolució d'aquesta garantia, en base a les disposicions contingudes en aquest plec.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Admissibilitat de variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Mesa de Contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa

parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

Conformaran la Mesa de contractació els següents membres:

- **President:** Antoni Josep Hernández Casahuga, enginyer municipal.
- **Substituta:** Gemma Basiana Ribera, arquitecta municipal.

Vocals:

Actuaran com a substituïts:

- En la vessant tècnica: Miquel Riera Rey, arquitecte tècnic municipal. Substituta: Clàudia Fornaroli Vallejo.
- En la vessant jurídica: Secretari/ària de la Corporació.
- En la vessant econòmica: Interventor/a de la Corporació.
- Secretaria de la Mesa: Núria Creus Rodoreda, funcionària. Substituta: Carme Álvarez Torres, funcionària.

A les reunions de la Mesa s'hi podrà incorporar altre personal especialitzat que actuarà amb veu però sense vot, segons el que estableix l'article 21.5 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig.

Tots els membres tenen veu i vot, a excepció de la Secretària, que té veu però no vot.

Per a la vàlida constitució de la Mesa es requereix la presència de la majoria absoluta dels seus membres i, en tot cas, del President, la Secretària i els vocals que tinguin atribuïdes les funcions d'assessorament jurídic i control econòmic-pressupostari.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Obertura de proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà en aquella data degudament configurada en l'anunci de licitació.

La Mesa de Contractació procedirà a l'obertura del SOBRE A, que contindran la documentació administrativa i la documentació acreditativa de l'oferta econòmica i les seves millores.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requisits mínims de concurrència, la Mesa procedirà a l'obertura del

SOBRE B, que contindrà la documentació objecte de judici de valor, valorant la mateixa o remeten a una unitat o tècnic competent per a la seva valoració.

Obtinguda la puntuació dels diferents criteris ponderables per judici de valor, la Mesa de Contractació es reunirà novament per a l'obertura del SOBRE C, que contindrà els criteris automàtics i l'oferta econòmica.

Valorats els criteris automàtics i l'oferta, la puntuació obtinguda es sumarà a l'obtinguda en el judici de valor, i la Mesa proposarà a l'adjudicatari del contracte, elevant la proposta a l'òrgan de contractació.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 de la LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

Qualsevol element relatiu a l'oferta econòmica dels licitadors que s'incorpori en algun dels sobres A o B, comportarà l'exclusió directe del licitador al contravenir de forma directa els principis d'igualtat i transparència recollits en l'article 2 de la LCSP.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Efectes de la proposta d'adjudicació, decisió de no adjudicar i desistiment

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquirirà davant de l'Ajuntament mentre no s'hagi formalitzat el contracte.

De conformitat amb allò disposat a l'article 152 de la LCSP la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment es podran acordar abans de la formalització del contracte per part de l'òrgan de contractació.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte només es podrà adoptar per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient, com podrien ser les anteriors. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i s'haurà de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Termini d'adjudicació del contracte

L'adjudicació es podrà realitzar, com a màxim, dins del termini de dos mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes, en virtut de l'article 158.2 de la LCSP.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb allò disposat a l'article 145 de la LCSP, i d'acord amb els criteris d'adjudicació que preveu aquest plec.

L'òrgan de contractació procedirà a requerir a l'empresa que ha obtingut la major

puntuació mitjançant notificació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva, així com perquè porti la documentació justificativa de que disposa dels mitjans que ha compromès dedicar o adscriure al contracte en un termini de deu dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació, atès la urgència en la tramitació.

Tal i com fixa l'article 139.1 LCSP la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en els registres oficials i en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

D'altra banda, un cop feta la proposta d'adjudicació provisional, l'adjudicatari haurà d'aportar l'estat de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, aportant els següents documents:

- Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la que es contingui, genèricament, el compliment dels requisits establerts a l'article 13 del RGLCAP.
- El proposat com a adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària amb l'Ajuntament de Sallent.
- Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social en la que es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts a l'article 14 del RGLCAP.

No obstant, aquestes circumstàncies es podran comprovar d'ofici per part de l'Ajuntament de Sallent.

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, s'haurà d'aportar l'escriptura de constitució.

Si la Mesa de contractació observa defectes i omissions esmenables en la documentació requerida, es comunicarà a l'adreça de correu electrònic que consti a les pliques a efectes de notificacions, el mateix dia, per a que en el termini de cinc dies hàbils el licitador la corregeixi o esmeni davant la mateixa Mesa de contractació. No resultarà esmenable la documentació relativa a la constitució de la garantia definitiva que, en tot cas, s'haurà d'aportar en el termini concedit inicialment.

Presentada la documentació i en un termini no superior a dos mesos, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint una vegada adjudicat a la seva formalització.

De no complimentar-se adequadament el requeriment d'esmena de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint a exigir-li el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sens perjudici de l'establert a l'article 71.2.a) de la LCSP, i s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li un termini de cinc dies hàbils per presentar la documentació que li sigui requerida.

L'adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la contractació, a proposta de la Mesa de contractació, quan no hi hagi cap oferta o proposició que resulti admissible d'acord

amb els criteris que figurin al plec.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de licitació i es podrà formalitzar en escriptura pública si ho sol·licita el contractista, essent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà d'entregar a l'Ajuntament una còpia legitimada i una de simple d'aquesta escriptura.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació, en la forma prevista a l'article 151 de la LCSP.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

De conformitat amb l'establert a l'article 153.4 de la LCSP quan el contracte no s'hagi formalitzat en aquest termini per causes imputables al contractista se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït, sens perjudici de l'establert a l'article 71.2.b) LCSP.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat

En relació a la confidencialitat, serà d'aplicació allò disposat a l'article 133 LCSP.

Sens perjudici de les disposicions establertes a la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació que hagin facilitat en formular les ofertes, en especial respecte als seus secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que hagin designat com a confidencial si així ha estat acordat per l'òrgan de contractació.

A aquests efectes, els licitadors hauran d'incorporar als sobres la relació de la documentació que proposin amb caràcter confidencial, fonamentant el motiu d'aquesta qualificació.

En el cas que no consti aquesta relació, s'entendrà que no hi ha cap dada a la proposició esmentada pel licitador que tingui caràcter confidencial.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb motiu de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva mateixa naturalesa hagi de ser tractada com a tal.



CLÀUSULA TRENTENA. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Sallent, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Sallent la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Sallent les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.
 - L'adjudicatari restarà obligat a la reparació de totes les avaries que es produeixin en les instal·lacions d'enllumenat públic i quadres municipals, independentment de les causes que les hagin motivat, anant a càrrec seu la reparació de les avaries produïdes pel normal funcionament de les instal·lacions. L'avaluació respecte del normal funcionament de la instal·lació serà realitzada pel tècnic municipal.
 - El contractista estarà obligat a mantenir actualitzat l'inventari complet de les instal·lacions de l'enllumenat públic, corregint les deficiències que hi detecti, i reflectint les altes i baixes de punts de llum que es produeixin.



- La resta d'obligacions previstes en els plecs.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Altres obligacions del contractista

A més de les obligacions establertes legalment, el contractista està obligat a:

- a) Facilitar al responsable del contracte i a l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant la prestació del servei.
- b) Netejar de forma sistemàtica les zones on s'actua i la via pública que resulti afectada per la realització de les prestacions, així com les zones adjacents, retirant els elements que puguin ser perjudicials per a tercers.
- c) Custodiar els llibres de manteniment, el d'incidències i el de subcontractació.
- d) Efectuar les connexions dels serveis provisionals, col·locar els elements de seguretat indispensables per prestar el servei i fer-se càrrec de les despeses corresponents.
- e) Avisar amb antelació del subministrament de material que calgui resguardar, o bé, que per la seva voluminositat calgui de mesures especials en matèria de mobilitat.
- f) Responsabilitzar-se que tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels vianants com del personal que els hagin de manipular, es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del RD 842/2002 de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
- g) Fer una correcta gestió ambiental i prendre les mesures necessàries per minimitzar-ne els impactes: l'acústic sobre l'entorn, la correcta gestió dels residus i els embalatges. Així mateix, són a càrrec seu totes les despeses necessàries per aquesta gestió ambiental, inclosos els possibles cànon d'abocador.
- h) Comunicar a l'Ajuntament, mitjançant el responsable del contracte, les incidències que puguin sorgir durant la prestació del servei, a l'efecte d'informar-ne oportunament la ciutadania, en el cas que l'Ajuntament ho estimi necessari.
- i) Elaborar al seu càrrec i sota la supervisió del responsable del contracte les actuacions previstes en el plec de prescripcions tècniques.
- j) S'haurà d'incloure en les despeses del contractista la redacció i la tramitació davant d'Indústria de legalització de les diferents instal·lacions, en cas que sigui necessari.
- k) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin i descobreixin durant la prestació del servei, ha de donar immediatament compte de les troballes al responsable del contracte i col·locar-los sota la seva custòdia. Els



materials rescatats de l'obra es consideren propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.

- l) Seran a compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Abonaments al contractista

El contractista emetrà mensualment les següents factures:

- a) Factura corresponent al servei de manteniment integral. Es facturarà la mensualitat proporcionalment al preu anual.

Aquest preu s'ha calculat en base a 2.115 punts de llum. L'import d'aquest capítol es facturarà proporcionalment al nombre de punts de llum operatius d'acord a l'inventari.

Al preu resultant, se li aplicarà la baixa ofertada en aquest apartat.

- b) Factura corresponent als treballs de millora i derivades de tercers (terme variable), amb el detall d'hores i materials emprats en cada actuació de millora. Al preu resultant, se li aplicarà la baixa ofertada en aquest apartat.
- c) Factura corresponent als treballs de fires i festes (terme variable), amb el detall de

les hores i materials emprats en cada actuació. Les tasques corresponents a la instal·lació i desmuntatge de garlandes nadalenques i banderoles es facturaran un cop desmuntades i degudament emmagatzemades. Al preu resultant, se li aplicarà la baixa ofertada en aquest apartat.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01081918
DIR3 Òrgan de tramitació	L01081918
DIR3 Oficina comptable	L01081918

El contractista, haurà de presentar la factura al registre administratiu de l'Ajuntament. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic. En aquests casos, la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Sallent prèvia aprovació de la factura, en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la seguretat social.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la LCSP, l'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210 de la LCSP.

CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Gestió dels residus

El contractista també haurà de presentar a l'Ajuntament, en el termini de vint dies naturals des de l'adjudicació del contracte, el Pla de gestió de residus de la prestació del servei. D'aquesta manera, l'Ajuntament podrà comprovar on es duen els residus emesos en la prestació del servei i es pot garantir el reciclatge correcte dels materials.

Tots els residus generats es tractaran adequadament i si és possible, es reciclaran. Explícitament, s'eliminaran les restes de cables i petits material a les zones on s'actua.

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió dels residus que generi durant la prestació del servei i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat si és necessari, assumint, si escau, els costos de gestió.

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Senyalització de les obres

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu compte, les senyalitzacions precises per indicar la prestació del servei, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de les actuacions realitzades, tant en la zona

com en l'entorn immediat.

Durant l'execució de treballs a la via pública, es senyalitzarà i/o delimitarà degudament la zona de treball, prestant especial atenció a la protecció de persones alienes als treballs i la seguretat vial.

En el supòsit que es mantingui el trànsit per l'indret, s'assenyalaran i es protegiran els itineraris i s'indicaran les restriccions que calgui en cada cas.

El contractista és responsable de la correcta senyalització i protecció en el marc del servei, així com de la seva conservació, manteniment i retirada de la senyalització. El responsable del contracte podrà ordenar que s'installin senyals complementaris o que es modifiquin els que ja estan instal·lats.

Abans de finalitzar les actuacions, s'han de repassar tots els elements de seguretat, circulació de vianants i vehicles dins de la zona d'actuació i influència del servei, amb especial atenció durant els cap de setmana i en festes i esdeveniments.

El contractista haurà de complir amb totes les ordres que rebi del responsable sobre la instal·lació de senyals complementàries o modificació de les que ja estan instal·lades. Serà directament responsable dels perjudicis que l'incompliment d'aquestes ordres i normes pugui ocasionar.

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Incompliments i penalitats

36.1.- Incompliments

L'Ajuntament, d'acord amb l'article 192 de la LCSP, podrà imposar penalitats al contractista que no podran ser superiors al 10% del preu del contracte per cada penalitat, ni superar el total de les penalitats imposades el 50% del preu del contracte en el seu conjunt, en ambdós casos IVA exclòs, pels incompliments detallats a continuació:

a) Incompliments molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquests Plecs.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquests Plecs i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de l'obra.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals o seguretat en el treball.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment de les obligacions previstes en matèria de subcontractació.



- El subministrament de material que no correspon a l'assenyalat per la direcció facultativa.
- No atendre a les comunicacions per via telefònica o correu electrònic de manera repetida o per un període superior als 3 dies i inferior als 5 dies.
- No complir amb els terminis fixats en el PPT.
- La reiteració de dos o més incompliments greus.

b) Incompliments greus

- L'incompliment de les ordres del responsable del contracte o de l'Ajuntament.
- No comunicar canvis o substitucions de l'equip de treball o de la persona responsable del projecte
- L'execució dels treballs per personal que no disposi de l'habilitació legal o els coneixements tècnics per dur-la a terme.
- Comunicar-se de forma irrespectuosa o indeguda amb la Direcció facultativa o representant de l'Ajuntament, així com qualsevol altre persona involucrada en el contracte.
- No proposar solucions, propostes alternatives o no col·laborar amb el Consell Comarcal en la resolució dels problemes, defectes o mancances que es puguin donar al seu criteri i durant tota l'execució del contracte.
- No atendre a les comunicacions per via telefònica o correu electrònic de manera repetida o per un període superior als 5 dies.
- L'incompliment de la confidencialitat de totes les dades facilitades per aquest Consell per la correcta execució de les activitats.
- No mantenir els indrets de treball amb la diligència que es necessita.
- No presentar-se a reunions de seguiment proposades pel responsable del contracte, o no comunicar la impossibilitat d'assistir amb un mínim de 24hores d'antelació.
- La reiteració de dos o més incompliments lleus.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a molt greus.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material del servei.

36.2.- Penalitats

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- a) Per incompliments lleus una penalitat de fins a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- b) Per incompliments greus una penalitat de fins a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- c) Per incompliments molt greus una penalitat de fins a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

El termini per a imposar la corresponent penalitat contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

La imposició de penalitzacions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

En el moment de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment per part del contractista de les obligacions següents:

- a) El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituït a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- b) El compliment no defectuós del contracte.
- c) El compliment dels criteris d'adjudicació.
- d) El compliment de les condicions d'execució

36.4.- Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor/Regidora en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la finalització del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta del servei d'acord amb les condicions establertes al plec de prescripcions tècniques.

D'acord amb allò establert a l'article 196 de la LCSP el contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers com a conseqüència de l'obra ja sigui per actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà la responsable dins el límits establerts en la Llei. També serà l'Administració la responsable dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte, sens perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte, d'acord amb l'establert a l'article 315 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura, d'acord amb allò establert a l'article 197 de la LCSP, i està obligada a efectuar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats. En tot cas aniran a càrrec seu les indemnitzacions que es puguin derivar de l'execució de les obres, l'Ajuntament s'allibera de tota responsabilitat o reclamació que li pogués ser exigida al respecte.

L'empresa contractista serà responsable, entre d'altres, dels danys i perjudicis que s'esdevinguin en els edificis adjacents, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin de ser indemnitzats. Assumirà la total responsabilitat, amb la complerta indemnitat municipal dels danys i perjudicis que s'ocasionin amb motiu dels treballs realitzats objecte del contracte i tindrà l'obligació d'indemnitzar a tercers per tots els danys i perjudicis que es causin com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució d'aquest contracte.

El contractista no solament respondrà dels actes propis sinó també dels actes dels subcontractistes i, si s'escau, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent. El contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

Serà a càrrec del contractista la vigilància de l'obra al llarg de tot el seu període de construcció i fins la recepció provisional. Per tant, serà responsable dels béns propis dels que disposi i de l'obra executada, així com dels materials en propietat o entregats per l'Ajuntament.

Per tant, el contractista està obligat no tan sols a la prestació del servei, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció.

Les propietats o serveis danyats hauran de ser reparats pel seu compte, restablint les seves condicions primitives o compensant adequadament pels danys i perjudicis causats, compensant, així mateix, els perjudicats.

El contractista haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb la cobertura suficient per poder afrontar qualsevol eventualitat que, per la seva actuació, omissió o negligència, sorgeixi en el desenvolupament del present contractat per aquest concepte.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys

i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de l'incorrecte execució de l'obra, l'Ajuntament procedirà a la imposició de penalitats.

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des del dia de finalització del contracte.

Durant aquest termini la garantia definitiva respondrà dels conceptes assenyalats a l'article 110 de la LCSP que resultin d'aplicació. Durant aquest termini, el responsable del contracte durà a terme accions de policia i comprovació, i si a judici d'aquest, s'apreciés qualsevol vici o l'estat perillós de les instal·lacions, el contractista haurà d'executar els treballs necessaris per evitar l'agreujament de les deficiències d'acord amb les instruccions de l'Ajuntament.

Així, si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el responsable del contracte, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies.

En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en la prestació del servei i no a l'ús de les instal·lacions, durant el termini de garantia, el responsable del contracte procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe és favorable o, en cas contrari, un cop reparat allò instal·lat, el responsable del contracte formularà la proposta de liquidació dels treballs realment executats en el termini d'un mes. Aquesta proposta serà notificada al contractista per tal que hi presti la seva conformitat o manifesti els reparaments que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini transcorregut amb aquesta finalitat, l'òrgan de contractació aprovarà la liquidació i abonarà, en el seu cas, el saldo resultant.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 del LCSP.

En el supòsit que hi hagin recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar des de les dates de les respectives recepcions parcials.

CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts a l'article 203.2 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pels contractistes en els termes establerts a l'article 206 de la LCSP, i s'hauran de formalitzar conforme a allò disposat a l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la citada Llei.

No tindran la consideració de modificacions del contracte les establertes a l'article 242.4 de la LCSP.

CLÀUSULA QUARENTENA. Successió en la persona contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA QUARANTA-PRIMERA. Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Per tant, el contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits exposats supra i en l'article 214 de la LCSP següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.



- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA QUARANTA-SEGONA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la LCSP, considerant que no es podrà subcontractar més del 50% dels treballs inclosos al contracte, atès que els serveis han d'executar-se pel personal qualificat de l'empresa.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Sallent, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP, mitjançant declaració responsable del subcontractista.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies que fan urgents la subcontractació tindrà les conseqüències previstes a la LCSP i, en funció de la repercussió en el contracte, alguna de les següents:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 10% de l'import del subcontracte, considerant-se incompliment molt greu.
- b) La resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f de la LCSP.

Així mateix, i en quan al pagament a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, amb subjecció aquest plec de clàusules administratives particulars, incloent el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a que fa referència l'article 201 LCSP.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i els subcontractes.

De conformitat amb l'article 217.1 de la LCSP el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada d'aquells subcontractistes

o subministradors que participin al contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Ajuntament el justificant del compliment dels pagaments realitzats una vegada acabada la prestació, en els terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 de la LCSP i la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui d'aplicació. L'incompliment d'aquestes obligacions, a part de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de penalitats lleus, greus o molt greus.

En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments del contractista principal al subcontractista o subcontractistes en qualsevol moment.

Així mateix, l'Ajuntament podrà efectuar els pagaments directament als subcontractistes en cas d'incompliment del pagament per part de l'adjudicatari.

CLÀUSULA QUARANTA-TERCERA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- a) El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP, sobre les prohibicions de contractar.
- b) L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- c) L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sense perjudici d'allò establert a nivell de penalitats.
- d) La declaració d'insolvència en qualsevol procediment i obertura de la fase de liquidació en el concurs de creditors. En aquest supòsit, i mentre no s'hagi procedit a l'obertura de la fase de liquidació, l'òrgan de contractació potestativament pot optar per a la continuïtat del contracte, si el contractista presta les garanties suficients per executar-lo.

Tanmateix, seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin l'incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats previstes en aquest plec.

De conformitat amb l'article 211.2 de la LCSP quan concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes en quan a les conseqüències econòmiques de l'extinció, caldrà atendre a la que hagi aparegut amb prioritat en el

temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb allò disposat a l'article 212.1 de la LCSP mitjançant el procediment tramitat de la forma establerta reglamentàriament

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, li serà confiscada la garantia i, a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi de la garantia confiscada. La determinació del danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es concretarà per part de l'òrgan de contractació, en decisió motivada prèvia audiència del contractista, atenent entre d'altres factors al retard que impliqui per la inversió projectada i les majors despeses que ocasioni per a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà a allò disposat a l'article 212 de la LCSP i pels seus efectes s'estarà a allò disposat als articles 213 i 246 de la LCSP, així com a allò disposat reglamentàriament.

La resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o sense, es produirà, sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part siguin procedents, i l'acordarà l'òrgan municipal competent, seguint el procediment establert a l'article 109 del RGLCAP.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

CLÀUSULA QUARANTA-QUATRENA. Prerrogatives i facultats de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que sorgeixin en el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta resolució.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts a la LCSP.

Els procediments per a l'adopció dels acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'instruïran de conformitat amb allò disposat a l'article 191 de la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

CLÀUSULA QUARANTA-CINQUENA. Protecció de dades de caràcter personal

De conformitat amb la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP, els contractes que impliquin el tractament de dades de caràcter personal hauran de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD), el Reglament (UE) 2016/679 i la

normativa que els desenvolupi.

En el cas que la contractació impliqui l'accés a dades de caràcter personal, el tractament dels quals sigui responsable aquest Ajuntament, per part del contractista, aquest tindrà la consideració d'encarregat del tractament. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà una comunicació de dades, quan es compleixi el previst en el Reglament (UE) 2016/679, en la Llei Orgànica de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i en les seves normes de desenvolupament. En qualsevol cas, les dades considerades personals s'han de sotmetre al tractament regulat en els articles 5 i 6.b del Reglament (UE) 2016/679. Finalitzada la prestació del contracte les dades de caràcter personal es destruiran o retornaran a l'Ajuntament, o a l'encarregat del tractament que es designi. El tercer encarregat del tractament conservarà degudament bloquejades les dades en tant que es puguin derivar responsabilitats de la seva relació amb l'Ajuntament.

En el cas que un tercer tracti les dades personals per compte del contractista, l'encarregat del tractament, haurà d'acomplir amb els requisits establerts en la Disposició Addicional vint-i-cinquena de la LCSP i l'adjudicatari haurà d'informar a aquest Ajuntament, ja que en aquests casos el tercer tindrà també la consideració d'encarregat de tractament.

L'adjudicatari adoptarà les mesures necessàries per garantir la seguretat de les dades que determina l'art. 5 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD) i el títol VIII del RD 1720/2007, de 21 de desembre mitjançant el qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD.

Addicionalment vigilarà i adoptarà els mitjans necessaris per controlar la difusió indeguda de les dades personals que es produeixin com a conseqüència d'una negligent implantació de les mesures de seguretat per part de l'encarregat del tractament i tindrà l'obligació de notificar a aquest Ajuntament qualsevol incident de seguretat que detecti per a ser anotat en el registre d'incidències.

No obstant això, els interessats poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes previstos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el Registre General de l'Ajuntament.

CLÀUSULA QUARANTA-SISENA. Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través d'un servei de notificacions electròniques.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions disponibles al Perfil de Contractant.

CLÀUSULA QUARANTA-SETENA. Recursos

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la



Ajuntament de Sallent,
Cabrianes i Cornet

jurisdicció contenciosa administrativa.



ANNEX I. DEUC

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), que es pot descarregar en un dels enllaços següents:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/>



ANNEX II: MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I MILLORES

El/La..... amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresa amb CIF núm. i domicili social acarrer.....núm...., amb correu electrònic a efectes de notificacionsassabentat/da de les condicions exigides per optar al contracte mixt de servei i subministrament pel manteniment de les instal·lacions d'enllumenat exterior de titularitat municipal, instal·lacions eventuais per a festes i altres instal·lacions municipals a Sallent a adjudicar mitjançant procediment obert harmonitzat, anunciat al Perfil del contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte amb estricta subjecció a les següents condicions:

a) Millores en els preus del servei de manteniment integral (terme fix)

Concepte	Import
Preu ANUAL servei de manteniment integral (terme fix de cobrament íntegre), IVA exclòs	€
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	€
Preu amb IVA	€

Aquesta oferta representa una baixa sobre el tipus de licitació de ____%

b) Millora en el preu del servei en actuacions de millora i derivades de tercers (terme variable)

Concepte	Import
Preu ANUAL actuacions de millora i derivades de tercers (terme variable), IVA exclòs	€
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	€
Preu amb IVA	€

Aquesta oferta representa una baixa sobre el tipus de licitació de ____%

c) Millora en el preu del servei per fires i festes (terme variable)

Concepte	Import
Preu ANUAL fires i festes (terme variable), IVA exclòs	€
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	€
Preu amb IVA	€

Aquesta oferta representa una baixa sobre el tipus de licitació de ____%



d) Compromís de subcontractació a centres especials de treball (fins a 2 punts)

☐ SÍ

Compromís de subcontractació a CET.

☐ NO

El licitador haurà d'aportar un compromís de subcontractació a centres especials de treball indicant quin o quins seran i degudament firmat.

En cas que no s'aporti dit compromís, o bé, no s'indiqui a quin CET es subcontractarà, no es comptarà la millora.

FIRMAT ELECTRÒNICAMENT"