



Expedient núm.: 376/2025

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert.

Assumpte: Implantació telelectura comptadors aigua Vila-sana

Document signat per: L'Alcalde.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.Introducció.

El terme municipal de Vila-Sana té una superfície de 19.31 km², limita al nord amb els termes municipals de Ivars d'Urgell Linyola i El Poal, al sud amb Golmés, a l'est amb Castellnou de Seana i a l'oest amb el Palau d'Anglesola.

Està situada a uns 5 kms de Mollerussa i 33 kms de Lleida, ben comunicada per la LP-3322 i l'autovia A2.

Vila-sana és un municipi fonamentalment agrícola i ramader. La totalitat de les terres es reguen pel Canal Auxiliar d'Urgell i diverses sèquies, amb aigua del riu Segre provinent de l'embassament d'Oliana. Els cultius més importants es centren en conreus de regadiu com cereals, hortalisses i arbres fruiters, i en molt poca quantitat de conreus de secà.

L'activitat ramadera es concentra en granges d'aviram, bestiar boví i porcí.

L'activitat industrial és important degut a la seva bona situació respecte a l'autovia A2, sent empreses relacionades amb l'agricultura, la construcció i la maquinària. Pel que fa al comerç, el municipi compta amb un teixit comercial limitat per la proximitat de la població a Mollerussa, municipi de referència comercial de la comarca.

El municipi de Vila-Sana rep l'aigua del Canal d'Urgell, acumula l'aigua per prevenir les tancades en dues basses de 2.000 m³ cadascuna, mitjançant una estació de bombeig impulsa l'aigua a un dipòsit elevat de 20 d'alçada.

A partir d'aquest dipòsit elevat es subministra al municipi per gravetat, la part industrial, rep l'aigua del dipòsit Parc tecnològic que s'alimenta d'un pou i passa per una ETAP, en qualsevol cas podem enviar aigua del casc al polígon i a la inversa amb una canonada de diàmetre 125 mm.

L'increment dels episodis de sequera en els últims anys ha generat una reducció dels cabals d'aigua recuperats dels pous i tot i l'alimentació des de el Canal d'Urgell, es bàsic optimitzar els recursos minimitzant les pèrdues.

2.Descripció de la situació actual.

El municipi de Vila-Sana rep l'aigua del Canal d'Urgell, acumula l'aigua per prevenir les tancades en dues basses de 2.000 m³ cadascuna, mitjançant una estació de bombeig impulsa l'aigua a un dipòsit elevat de 20 d'alçada.





A partir d'aquest dipòsit elevat es subministra al municipi per gravetat, la part industrial, rep l'aigua del dipòsit Parc tecnològic que s'alimenta d'un pou i passa per una ETAP, en qualsevol cas podem enviar aigua del casc al polígon i a la inversa amb una canonada de diàmetre 125 mm.

L'increment dels episodis de sequera en els últims anys ha generat una reducció dels cabals d'aigua recuperats dels pous i tot i l'alimentació des de el Canal d'Urgell, es bàsic optimitzar els recursos minimitzant les pèrdues.

3.Marc Normatiu.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que se deroga la Directiva 2004/18/CE
- Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (aplicable segons la D.T. 1ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 814/2015, d'11 de setembre, pel que s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

4.Objecte del contracte.

L'objecte del projecte es el canvi del parc de comptadors i la seva integració a una xarxa de comunicacions per implantar la tele lectura.

La proposta de passar de lectura convencional a telelectura centralitzada es fonamenta en els següents arguments.

- Gestió eficient del subministrament: La instal·lació de tele lectura als comptadors domiciliaris permetrà un seguiment detallat del consum d'aigua de cada habitatge o establiment. Aquesta informació serà valuosa per a la gestió eficient del subministrament, ja que permetrà identificar patrons de consum, detectar possibles fuites o usos excessius i prendre mesures correctives de manera oportuna. A més, facilitarà la planificació de la demanda i la gestió adequada dels recursos hídrics.
- Facturació precisa: Amb els comptadors domiciliaris instal·lats, es podrà establir una facturació individualitzada basada en el consum real de cada usuari. Això fomentarà la consciència sobre el consum d'aigua i promourà un ús més responsable i sostenible. A més, la facturació precisa evitarà desequilibris en el sistema de tarifes i assegurarà que els usuaris paguin segons el seu consum real, promocionant així la justícia en la distribució dels costos del subministrament d'aigua.
- Detecció de fuites i usos anòmals: Amb els comptadors domiciliaris, es podrà monitorar de forma individualitzada el consum d'aigua de cada punt de subministrament. Això permetrà detectar de manera més ràpida les possibles fuites en les instal·lacions internes o altres anomalies com ara usos no autoritzats o no desitjats. La detecció precoç d'aquestes





situacions permetrà prendre accions correctives immediates, reduint les pèrdues i optimitzant el rendiment de la xarxa.

- **Transparència i confiança dels usuaris:** La instal·lació de comptadors domiciliaris afavoreix la transparència en el subministrament d'aigua i genera confiança entre els usuaris. Els comptadors proporcionen dades objectives i transparents sobre el consum, eliminant possibles discrepàncies o conflictes relacionats amb la facturació. Això millora la relació entre els gestors de la xarxa i els usuaris, establint una base de confiança i col·laboració per a una gestió més eficaç del subministrament d'aigua.

Donada la tipologia dels clients, cases amb jardins, algunes segones residències, fa que es puguin produir avaries interiors, que no es detecten en dies, tot i que no afecta al rendiment, ja que passa per comptador, sí que provoca sobre consums innecessaris, i conflictes amb les altes factures que es generen.

El sistema de tele lectura, ens permetrà gestionar alarmes, entre d'altres, si el consum no és zero en cap període de lectura, molt possiblement és una fuga i podem avisar al client automàticament.

Igualment, disposar de dades de consums amb major freqüència, ens permet balanços de cabals més ajustats a la realitat i finalment es busca una optimització dels recursos disponibles al servei tant a operacions com a administració.

Un altre objectiu es comprovar patrons de consum per tipus d'habitatges, que ens permetran ajustar els models hidràulics amb una major precisió, podem posar patrons de consums ajustats a demandes reals.

5. Valor estimat del contracte.

El pressupost d'execució material puja la quantitat de 75.710,63 €.

Si sumem el 13% de despeses generals, el 6% de benefici industrial, el 3 % de Direcció d'obra resulta una quantitat de 92.366,97€

Al Afegir el 21% d'IVA, resulta la quantitat de 111.764.03 €, IVA inclòs.

El Pressupost d'execució per contracte del projecte ascendeix a la quantitat de **CENT ONZE MIL SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS**

Aquesta actuació es finança, excepte la part corresponent a l'IVA, amb la subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora i digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya

6. Anàlisi del Procediment.

a. Justificació del procediment.

Ateses les característiques del contracte, i atenent al seu import, es considera que el procediment més adient per dur a terme la licitació és el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.





Tot empresari interessat podrà presentar una proposició, a través de mitjans electrònics habilitats a l'efecte, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

b. Qualificació del contracte.

Es qualifica el contracte, com a contracte d'obres.

c. Anàlisi d'execució per lots.

Atenent a l'informe del tècnic municipal que consta a l'expedient, es justifica la no divisió en lots de l'objecte del contracte donades les característiques tècniques de l'obra.

d. Durada.

El termini estimat de duració dels treballs d'execució de l'obra és de 8 mesos

7. Conclusions.

D'acord amb la necessitat de les obres que s'han d'executar, es considera procedent procedir a la contractació per procediment obert les obres de implantació de telelectura als comptadors d'aigua del municipi de Vila-sana.

Vila-sana, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde

