

Núm. expedient: CCS12025000080
Núm. referència: X2025071396

C E R T I F I C A T

MIQUEL TORRENT COMPTE, Secretari Accidental de l'Excm. Ajuntament de la Molt Lleial Ciutat d'Olot

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ORDINÀRIA celebrada el dia 22 de gener de 2026, ha adoptat, entre d'altres, el següent acord:

PROPOSTA D'ACORD PER A LA JUNTA DE GOVERN
ADJUDICAR CONTRACTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'APARCAMENT D'ÚS
PÚBLIC EN LA PARCEL·LA AMB QUALIFICACIÓ D'EQUIPAMENT
SOCIOSANITARI (CLAU 4.3.A) SITUADA A L'ENCREUAMENT DELS CARRERS
ABAD RACIMIR I REMENCES, VINCULAT AL CAP DE SANT MIQUEL

Antecedents:

La Junta de Govern Local en sessió de 30 de novembre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació administrativa i el plec de clàusules administratives particulars de la licitació per procediment obert simplificat del contracte de les obres d'urbanització de l'aparcament d'ús públic en la parcel·la amb qualificació d'equipament sociosanitari (clau 4.3.a) situada a l'encreuament dels carrers Abad Racimir i Remences, vinculat al CAP de Sant Miquel.

Les obres objecte del contracte es defineixen en el 'projecte d'urbanització d'un aparcament d'ús públic en la parcel·la amb qualificació d'equipament sociosanitari (clau 4.3.a) situada a l'encreuament dels carrers Abad Racimir i Remences, vinculat al CAP en projecte al barri de Sant Miquel', redactat per l'enginyer Xavier Frigola Mercader de l'empresa Tecplan Enginyeria i Urbanisme, SL, en data febrer de 2024.

El pressupost base de licitació ascendeix a DOS-CENTS VINT-I-SET MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (227.780,84 €) Iva inclòs.

Aquest import es desglossa en CENT VUITANTA-VUIT MIL DOS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (188.248,63€) de pressupost net i TRENTA-NOU MIL CINC-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (39.532,21€) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada del contracte s'estableix en 5 mesos a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 24 de novembre 2025, havent presentat oferta les següents empreses:

PERE BOADA COMAS, SL
JOSEP VILANOVA, SA
SALVADOR SERRA, SA
RUBAU TARRÉS, SAU
EXCAVACIONES Y PINTURAS, SA

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
f90e2208-b02d-4baf-ac4d-42f8a34fdad8

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

En data 27 de novembre de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada per l'obertura del sobre únic , declarant admeses les dues empreses i sol·licitant l'informe tècnic de valoració de les ofertes.

En data 4 de desembre de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada per donar compte de l'informe de valoració i proposta d'adjudicació , quedant les empreses ordenades segons la puntuació obtinguda de la següent manera:

JOSEP VILANOVA, SA 95,63 Punts.
PERE BOADA COMAS, SL 95,29 Punts.
RUBAU TARRÉS, SAU 92,86 Punts.
EXCAVACIONES Y PINTURAS, SA 85,00 Punts.
SALVADOR SERRA, SA 64,15 Punts.

En la mateixa sessió la Mesa va acordar elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació a l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, amb NIF A17444092, previ compliment del requeriment.

En data 12 de desembre de 2025 es va requerir a JOSEP VILANOVA, SA per tal que presentés la documentació prèvia a l'adjudicació i constituís la garantia definitiva.

L'empresa JOSEP VILANOVA, SA va donar compliment al requeriment esmentat dins el termini establert a l'efecte, ingressant la garantia definitiva i presentant la documentació requerida.

Fonaments jurídics

Art. 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a l'aplicació pressupostària consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament. D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12025000080 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte de les obres d'urbanització de l'aparcament d'ús públic en la parcel·la amb qualificació d'equipament sociosanitari (clau 4.3.a) situada a l'encreuament dels carrers Abad Racimir i Remences, vinculat al CAP de Sant Miquel a favor de l'empresa JOSEP VILANOVA, SA , amb NIF A17444092, pel preu de CENT NORANTA-VUIT MIL SIS-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (198.693,23 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en CENT SEIXANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS NOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (164.209,28 €) de base imposable i TRENTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (34.483,95 €) d'IVA calculat al 21 %.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
f90e2208-b02d-4baf-ac4d-42f8a34fdad8

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 30 d'octubre de 2025, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Les característiques i avantatges de l'oferta, queden acreditades a l'Acta de la Mesa de Contractació de data 4 de desembre de 2025.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Disposar la despesa de 198.693,23 € IVA inclòs, que es comptabilitzarà amb càrrec al romanent de crèdit que es traspassi de l'exercici 2025 a la següent aplicació pressupostària:

26 14011 1532 61932 R25 APARCAMENT CAP DE SANT MIQUEL
26 14011 1532 61931 APARCAMENT DEL NOU CAP DE SANT MIQUEL

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600551	Despeses	26140111532 61932	157780.84	R25 APARCAMENT CAP DE SANT MIQUEL	100	001	001	001	000	000
200300	2600550	Despeses	26140111532 61931	40912.39	APARCAMENT DEL NOU CAP SANT MIQUEL	100	001	001	001	000	000

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 5 mesos, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia s'estableix en 6 anys, d'acord amb la seva oferta.

Cinquè.- responsable del contracte al Sr. al Sr. Ramón Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi. La direcció de l'obra i la coordinació en matèria de seguretat i salut es durà a terme mitjançant la contractació del servei de manera externa a l'Ajuntament d'Olot.

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea de Territori.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Setè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

Que es traslladi aquest acord als interessats de l'expedient

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
f90e2208-b02d-4baf-ac4d-42f8a34fdad8

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

I PERQUÈ AIXÍ CONSTI, i tingui els efectes que correspongui, lliuro aquesta certificació amb el vistiplau del Sr. Alcalde i el segell que ho acredita

Olot, 22 de gener de 2026

Ho signo: El Secretari Accidental	Vist-i-plau L'Alcalde
---	--

f90e2208-b02d-4baf-ac4d-42f8a34fdad8

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
f90e2208-b02d-4baf-ac4d-42f8a34fdad8

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents
