

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

**INFORME SOBRE L'OFERTA REBUDA AMB VALORS ANORMALS O
DESPROPORCIONATS DEL SERVEI DE VERIFICACIÓ DE L'ESTAT
D'INFORMACIÓ NO FINANCERA**

- PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT -

EXPEDIENT NÚM. 2512MS03

La Mesa de contractació es va reunir el dia 30 de desembre de 2025 per obrir la documentació relativa als criteris de valoració quantificable de manera automàtica.

1.- CRITERIS DE VALORACIÓ

Segons es determina l'apartat H del Quadre de característiques, els licitadors havien de presentar la seva oferta econòmica.

La Mesa de contractació havia de fer la valoració tenint en compte els següents criteris, ponderacions i fórmules:

2) Valoració de la proposició econòmica (Fins a 100 punts):

*La proposició econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **Annex 1**.*

El preu màxim de la licitació és de 10.000 €, IVA no inclòs.

Per valorar el criteri objectiu de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{P_M} \times \frac{1}{V_P} \right) \right] \times P$$

***P_v** = puntuació*

***O_v** = oferta a valorar*

***O_m** = oferta Millor*

***P_M** = preu oferta més alta*

***P** = punts del criteri econòmic*

***V_P** = valor de Ponderació = 2*

- *En cas que un licitador deixi en blanc la seva oferta econòmica la Mesa de contractació entendrà que el preu ofert correspon a l'import màxim de licitació.*

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

- En el cas que un licitador ofereixi els conceptes a valorar sense cost (0€) es considerarà que la proposta té valor d'1 €.
- En cas que un licitador superi l'import màxim de licitació d'algun dels aspectes a valorar serà exclòs de la licitació.

2. DETERMINACIÓ D'OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

L'apartat H del quadre de característiques determinava que es considerarien les ofertes desproporcionades o temeràries en els següents casos:

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

En relació al criteri de l'oferta econòmica, quan una oferta sigui inferior al 20% de la mitjana de les ofertes presentades, i d'acord amb el que s'estableix a l'article 149 de la LCSP, la Mesa de Contractació apreciarà, en el seu cas, que aquesta proposició no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

Per valorar si una oferta és anormal o desproporcionada es prendrà com a referència el preu ofert. Si aquest és inferior al 20% de la mitjana es considerarà la temeritat de la proposta.

En aquest supòsit, la Mesa de Contractació demanarà a l'empresa afectada, un informe justificatiu de la viabilitat de la seva oferta, que haurà de ser lliurat en el termini màxim de cinc dies hàbils des de la notificació. A la vista d'aquest informe i del que elaboraran els serveis tècnics de la CCMA, SA, la Mesa de Contractació podrà declarar l'oferta d'anormalment baixa i, per tant, l'exclourà de la classificació.

Les sol·licituds de justificació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

2.1. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

S'observa que l'oferta presentada per l'empresa ENERGÍA LOCAL ADVISORS SL és temerària:

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

	Preu verificació de l'estat d'informació no financera		
	Preu màxim	Preu ofert	Desviació
AENOR CONFÍA, S.A.U	10.000 €	8.137,50 €	17,72%
AUDRIA AUDITORIA Y CONSULTORIA, S.L.P	10.000 €	8.900,00 €	28,75%
AUREN AUDITORES SP, S.L.P	10.000 €	8.500,00 €	22,96%
BUREAU VERITAS IBERIA, S.L.	10.000 €	6.165,00 €	-10,82%
DNV BUSINESS ASSURANCE SPAIN, S.L.U.	10.000 €	5.850,00 €	-15,37%
ENERGÍA LOCAL ADVISORS, SL	10.000 €	3.924,00 €	-43,24%

2.2. Comunicació als licitadors

Atenent a l'establert a la clàusula dotzena del plec, la Mesa de contractació, va sol·licitar a l'empresa ENERGÍA LOCAL ADVISORS, SL la presentació d'un informe justificatiu de la viabilitat de la seva oferta.

2.3. Anàlisi dels informes justificatius

L'empresa ENERGÍA LOCAL ADVISORS, SL va trametre a la Mesa de contractació l'informe justificatiu sol·licitat, dins del termini establert.

ENERGÍA LOCAL ADVISORS acredita que és una empresa amb una estructura sòlida i amb experiència prèvia realitzant la verificació de l'EINF per la CCMA SA, fet que li permet optimitzar els recursos reduint al mínim els riscos associats a la planificació i execució del projecte sense comprometre'n la qualitat.

A més, l'empresa ofereix un desglossament dels costos, basant-se en una metodologia clara i coherent que garanteix la viabilitat del projecte. En aquest desglossament, detallen el nombre d'hores que es destinaran a cada tasca i els perfils professionals implicats, indicant que els preus aplicats respecten i superen els mínims establerts pel conveni col·lectiu vigent, reforçant així la transparència i solidesa de la proposta. També s'inclouen les despeses imprevistes, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Finalment, l'empresa garanteix el respecte al conveni col·lectiu vigent, la no modificació unilateral de les condicions laborals i la promoció de formació contínua, assegurant la qualitat del servei i la sostenibilitat social i ambiental.

La justificació presentada acredita que l'oferta és econòmicament viable i tècnicament adequada, gràcies a l'optimització de recursos, l'experiència prèvia i el compliment de les obligacions laborals i socials.

Per tot l'exposat, certifiquen plenament la capacitat de compliment del contracte.

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

La Mesa de contractació ha revisat l'informe justificatiu presentat per l'empresa licitadora i ha conclòs que l'oferta presentada no es pot considerar anormal o desproporcionada, ateses les informacions i explicacions donades, ja que acrediten la idoneïtat de la seva oferta econòmica, així com la capacitat d'assumir el preu proposat a la seva oferta econòmica.

Secretaria de la Mesa de Contractació

Sant Joan Despí, 9 de gener de 2026