



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIC-ADMINISTRATIVES, JURÍDIQUES I TÈCNIQUES REGULADORES DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PRIVAT DE SERVEI CONSISTENT EN LA IMPLEMENTACIÓ DEL SISTEMA DE GESTIÓ DE LA SOSTENIBILITAT TURÍSTICA A LLORET DE MAR.

- 1. OBJECTE DEL CONTRACTE I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI, NATURALESA JURÍDICA, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ
- 2. PREU I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
- 3. PAGAMENT
- 4. DURADA
- 5. PERFIL DE CONTRACTANT I MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICA
- 6. GARANTIA DEFINITIVA
- 7. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR
- 8. RENÚNCIA A LA CELEBRACIÓ DEL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER PART DE LLORET FUTUR, SA
- 9. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE
- 10. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
- 11. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI
- 12. EFECTES I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE
- 13. IMATGE, INFORMACIÓ I CONFIDENCIALITAT
- 14. TRIBUNALS COMPETENTS
- 15. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE
- 16. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE





LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

1. OBJECTE DEL CONTRACTE I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI, NATURALES JA JURÍDICA, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

I.L'objecte de la present licitació és adjudicar, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques, el contracte privat de servei consistent en la implementació del sistema de gestió de la sostenibilitat turística a Lloret de Mar.

El **codi CPV** que correspon a l'objecte del contracte és: 79420000-4 Serveis relacionats amb la gestió

L'objecte del contracte **no es pot dividir en lots** atesa la naturalesa de la prestació, ja que es tracta d'una licitació amb proveïdor únic per raons tècniques.

A l'expedient queda acreditada i justificada la necessitat d'executar aquest contracte, d'acord amb l'article 28 i 63 de la LCSP, així com els extrems del 116.4 de la LCSP.

II.Aquest contracte té naturalesa privada d'acord amb l'article 26. 1 b) de la LCSP, al tractar-se d'una entitat del sector públic que essent poder adjudicador no reuneix la condició d'Administració Pública, i es tipifica com a contracte de serveis d'acord amb l'article 17 de la mateixa. En aquest sentit es regirà, pel que fa a la preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP amb caràcter general (secció 1a i 2a del capítol I Títol I del Llibre II), i per les seves disposicions de desenvolupament, amb aplicació supletòria de les restants normes de dret administratiu o, en el seu cas, les normes de dret privat.

Pel que fa als efectes i extinció, aquest contracte es regirà pel dret privat. No obstant, en les matèries previstes a l'article 319 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, es regirà per allò que determini la mateixa.

III.En cap circumstància l'existència d'aquest contracte ha de comportar una relació de dependència laboral entre Lloret Futur SA i el personal de l'empresa adjudicatària, de conformitat amb l'article 308.2 de la LCSP.

IV.D'acord amb l'informe de necessitats emès per la Gerent de Lloret Futur, SA en data 30/12/2025, a través del qual es justifica l'aprovació servei consistent en la implementació del sistema de gestió de la sostenibilitat turística a Lloret de Mar, conforme a allò establert a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de regulació de Contractes del Sector Públic, amb procediment negociat sense publicitat, regulat a l'article 168 a) 2n de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb l'empresa BIOSCORE SOSTENIBLE, SL ja que no existeix competència per raons



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

tècniques a la vista del que s’argumenta en el citat informe de la Gerent de Lloret Futur, S.A:

"El Sistema de Gestió de Sostenibilitat de Destinació Bioscore constitueix una solució integral i única en el mercat, dissenyada específicament per a facilitar la planificació, seguiment i reporti de la sostenibilitat en destinacions turístiques, i no només en establiments privats. El seu caràcter diferencial radica en dos aspectes clau:

Estàndard propi de sostenibilitat: Bioscore és titular d'un marc metodològic propi, que defineix criteris homogenis, verificables i alineats amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible. La possessió d'aquest estàndard exclusiu garanteix traçabilitat, coherència i credibilitat en l'avaluació de l'acompliment sostenible, aportant un valor que no és reproduït sense autorització.

Innovació i alineació normativa: La plataforma digital permet la gestió centralitzada d'indicadors ambientals, socials i de governança (ESG), assegurant transparència i capacitat d'auditoria. A més, s'alinea amb marcs normatius internacionals (Agenda 2030, Llei de Canvi Climàtic, Estratègia de Turisme Sostenible, etc.), la qual cosa reforça la seguretat jurídica de la solució.

L'aplicació d'aquest servei en la destinació permet coordinar tot el sector turístic, des de l'àmbit públic fins al privat, en la definició de les diferents estratègies per aconseguir els objectius de sostenibilitat marcats per la destinació. Per tant, permet monitoritzar que tots els agents implicats tinguin els mateixos objectius i que aquests puguin ser assolits d'una forma homogenia.

En aquest sentit, després de fer una important cerca al mercat, aquesta és l'eina que més s'adapta a les necessitats de Lloret Futur, SA, atenent la realitat turística de Lloret de Mar."

V.Així com de conformitat amb l'article 170 LCSP.

VI.L'expedient de contractació es tramitarà amb caràcter ordinari.

VII.La competència per adjudicar el contracte correspon a la Consellera Delegada, segons les delegacions de facultats aprovades pel Consell d'Administració de la societat municipal en data 06 de juliol de 2023, i atès que el valor estimat del contracte no supera els 50.000€.

VIII.En aquest procediment no serà preceptiva la intervenció de la mesa de contractació com a òrgan d'assistència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el previst a l'article 326 LCSP.



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

IX.La documentació incorporada a l'expedient té naturalesa contractual, juntament amb el present plec de clàusules econòmic-administratives, jurídiques i tècniques així com el pressupost i memòria de la implementació aportat per l'empresa.

2. PREU I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

I.**El preu** dels dos anys de contracte és: 36.300,00€ import IVA inclòs, que es desglossa en 30.000,00€ IVA exclòs i 6.300€ d'IVA al tipus del 21%.

El preu per un any de contracte és de 18.150,00€ IVA inclòs, que es desglossa en 15.000,00€ IVA exclòs i 3.150,00€ d'IVA al tipus del 21%.

El preu que s'estableix ja s'ha negociat prèviament amb l'empresa i és el que es considera adequat per a la bona execució del contracte i en tot cas compleix amb els preus de mercat així com amb el conveni sectorial aplicable.

Aquest preu comprèn tots els costos d'execució del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

II.El valor estimat del contracte als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la Llei 9/2017, és de 45.000,00€, IVA exclòs:

VE prestació: 30.000,00€, IVA exclòs.
VE possibles pròrrogues: 15.000,00€, IVA exclòs.

III.Assignar l'aplicació pressupostària 10.4320.44900 de la Societat Municipal, Lloret Futur, SA, per a la realització d'aquesta despesa.

3. PAGAMENT

El pagament es farà, un cop presentada la factura, atenent a les disponibilitats de Tresoreria de Lloret Futur, SA (CIF A17354333) i, s'aplicarà el previst en l'article 198 de la Llei 9/2017 i els preceptes de la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

D'acord amb el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel que s'aprova el Reglament mitjançant el que es regulen les obligacions de facturació, les factures hauran d'expedir-se abans del dia 16 del mes següent en el que s'hagi realitzat el servei. Així mateix, les factures hauran de remetre's a Lloret Futur, SA en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la data de l'expedició.



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

Les entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent (codi DIR LA0013136).

S'ha de fer constar al contingut de la factura el número d'expedient relatiu a aquesta contractació: 14032025000020

4. DURADA

- I. El contracte, un cop formalitzat, tindrà una **durada de 2 anys** a comptar des de l'inici de la prestació de l'objecte del contracte. La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g de la Llei 9/2017.
- II. El contracte **es podrà prorrogar** de forma expressa, mitjançant l'acord de l'òrgan de contractació, per una anualitat més sense que la durada de la seva vigència, inclosa la pròrroga, pugui excedir a **3 anys**. La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de **2 mesos** a la finalització de la durada del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la Llei 9/2017.

5. PERFIL DE CONTRACTANT I MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICA

- I. El **perfil de contractant** de la societat municipal es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:
<http://contractaciopublica/perfil/lloretfutura>
- II. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per **mitjans exclusivament electrònics**.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la Llei 9/2017 i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques. A aquests efectes s'enviaran avisos de la posada en disposició de les notificacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o en les declaracions responsables. Un cop rebut l'avís de posada a disposició de la notificació o comunicació s'haurà d'accedir-hi mitjançant l'enllaç rebut.



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte subjecte a notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen, sempre, des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

6. GARANTIA DEFINITIVA

En aquest contracte s'eximeix la constitució de garantia definitiva d'acord amb la naturalesa del mateix.

7. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

En el mateix acord d'aprovació d'aquest plec de clàusules, es requerirà al candidat proposat com a adjudicatari per tal què, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà del dia en què hagi rebut la notificació, presenti la documentació següent:

- 1. Còpia de **l'escriptura de constitució** de la societat o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signarà el contracte, així com còpia autenticada del NIF de l'empresa i DNI d'aquest representant.
- 2. **Declaració responsable** segons model adjunt (ANNEX I DEL PRESENT PLEC), de donar compliment a les obligacions establertes a la Llei de contractació del sector públic.
- 3. Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que la societat municipal disposi d'aquests, o bé que se l'autoritzi a consultar-los d'ofici o que no existeixi oposició expressa del contractista:
 - Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributaria, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits que estableix l'article 13 del RGLCAP.
 - Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la que es contingui genèricament el compliment dels requisits que estableix l'article 14 del RGLCAP.
- 4. **Pòlissa o assegurança de responsabilitat civil** que cobreixi possibles danys i perjudicis amb un límit mínim per sinistre de



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

600.000€ i un sublímit per víctima de 150.000€, i el rebut que n'acrediti la vigència.

No es requereix l'acreditació de la solvència de l'empresa contractista atès que es tracta d'un contracte de servei que s'adjudica mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques, i de l'informe de necessitats ja es desprèn que només l'empresa en qüestió reuneix les condicions per a prestar aquest servei.

Lloret Futur, SA, en aquesta fase del procediment o en qualsevol moment, podrà demanar l'acreditació documental de qualsevol de les circumstàncies contingudes a la declaració responsable efectuada per l'empresa licitadora.

En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, la Inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar i que està vàlidament constituït, la representació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar, així com d'altra documentació, sempre en funció de la informació que hi consti. En el cas que del certificat del RELI no se'n desprengui l'acreditació dels requisits exposats, s'haurà d'acreditar expressament allò previst en els apartats anteriors.

En tot cas, es trobin inscrits al RELI o no, si s'observen defectes en la documentació relativa a la capacitat, s'atorgaran 3 dies hàbils per esmenar la referida documentació.

En cas de no donar compliment al requeriment efectuat dins del termini assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint en aquest cas a declarar deserta la licitació.

Un cop presentada tota la documentació, l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació del contracte.

8. RENÚNCIA A LA CELEBRACIÓ DEL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER PART DE LLORET FUTUR, SA

La renúncia a la celebració del contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació per part de la societat municipal, només podrà realitzar-se en els supòsits i de la forma en què es preveu a l'article 152 de la Llei 9/2017.

9. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop presentada la documentació, el contracte s'adjudicarà a l'empresa dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la mateixa.



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

L'adjudicació serà motivada i es notificarà a l'empresa, havent de ser publicada al perfil de contractant en el termini màxim de 15 dies, tenint en compte els extrems requerits a l'article 63 de la LCSP.

10. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Els contractes celebrats per Poders adjudicadors d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic hauran de formalitzar-se en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent al seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització del contracte s'haurà d'efectuar no més tard dels 15 dies hàbils següents a la data de recepció de la notificació de l'adjudicació d'acord amb allò previst en l'article 153.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització, excepte en els casos previstos en l'article 120 de la Llei 9/2017.

La formalització del contracte haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a 15 dies després del perfeccionament del mateix en el perfil de contractant.

11. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

-L'adjudicatari està obligat a desenvolupar les obligacions objecte del servei establertes en el present plec de clàusules administratives.

-Serà obligació de l'adjudicatari nomenar una persona responsable, que portarà el control i que emetrà informe quan sigui requerit formalment per la societat municipal.

-L'adjudicatari haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball, seguretat social, prevenció de riscos laborals i coordinació d'activitats empresarials. Concretament, l'adjudicatari està obligat a complir les condicions salarials dels treballs conforme al conveni col·lectiu sectorial aplicable.

-Haurà de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, de la



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

seva exclusiva competència, llur modificació, substitució o alteració segons les necessitats.

-Iniciar la prestació en la data assenyalada com d'inici de vigència del contracte.

-El contractista s'obliga a tenir contractada la pòlissa o assegurança de Responsabilitat Civil requerida al present plec, que cobreixi possibles danys i perjudicis amb un límit mínim per sinistre de 600.000€ i un sublímit per víctima de 150.000€, i el rebut que n'acrediti la vigència.

-El contractista no podrà subcontractar el contracte ni cedir-lo, atesa la naturalesa i procediment d'adjudicació del mateix.

I. És **condició especial d'execució** del contracte, d'acord amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, el compromís de l'empresa adjudicatària de vetllar perquè, en l'execució del contracte, el servei annexes necessaris per la seva execució proveguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

Les condicions especials d'execució que formin part del contracte, també seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del mateix.

12. EFECTES I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

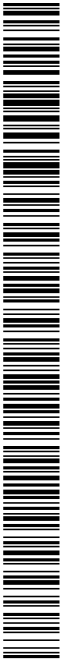
D'acord amb l'article 319 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, aquest contracte es regirà pel dret privat. No obstant, en les matèries previstes pel mateix article es regirà per allò que determini la Llei de contractes.

En tot allò que no es trobi regulat de forma específica s'aplicarà supletòriament la LCSP.

13. IMATGE, INFORMACIÓ I CONFIDENCIALITAT

-L'adjudicatari no podrà establir al lloc de realització dels treballs cap tipus de rètols o cartells amb finalitats publicitàries de la seva empresa, sense el consentiment previ de Lloret Futur, SA.

-La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

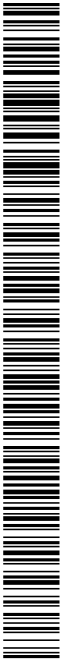
considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que a la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

-La prestació definida a l'objecte del contracte implica que el PROVEÏDOR assumeix la condició d'encarregat de tractament de dades personals responsabilitat de la societat municipal i es compromet a establir, complir i respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades de caràcter personal a les que tinguin accés en el desenvolupament de la prestació descrita a l'objecte del contracte:

- Portar a terme el tractament de les dades personals única i exclusivament per a les finalitats relacionades directament amb la prestació contractada, restant expressament prohibit utilitzar-les per a finalitats diferents.
- Garantir la confidencialitat, reserva i estricte secret professional per part dels treballadors del PROVEÏDOR respecte a les dades de caràcter personal a les quals puguin accedir per a la prestació contractada.
- El PROVEÏDOR haurà de tenir regulat el Deure de Secret amb els seus treballadors i col·laboradors.
- El PROVEÏDOR garanteix l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades als quals pugui tenir accés. El nivell de risc i les mesures de seguretat seran definides per Lloret Futur SA i seran d'aplicació als tractaments portats a terme en suports automatitzats i en suports no automatitzats. Lloret Futur SA es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat.
- El PROVEÏDOR es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de Lloret Futur SA fora de l'Espai Econòmic Europeu.
- El PROVEÏDOR es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals en un termini no superior a 24 hores.
- En el cas que el PROVEÏDOR requereixi la subcontractació a tercers d'una part o la totalitat de la prestació, haurà de sol·licitar autorització per escrit a Lloret Futur SA. A la sol·licitud caldrà establir de forma detallada quins



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

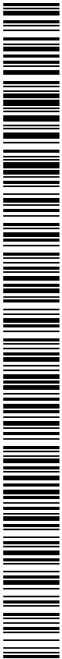
- tractaments seran subcontractats i les mesures previstes per part del PROVEÏDOR per tal de garantir que el tractament per part de l'empresa subcontractada estigui alineat als requeriments de Lloret Futur SA. Aquesta subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre el PROVEÏDOR i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables al PROVEÏDOR.
- L'accés i tractament de dades personals de Lloret Futur SA per part del PROVEÏDOR, es considera estrictament temporal per a la prestació contractada, sense que concedeixi al PROVEÏDOR cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal del PROVEÏDOR.
 - El PROVEÏDOR assumeix la responsabilitat davant de Lloret Futur SA per als possibles danys i perjudicis que la societat pugui rebre com a conseqüència de l'incompliment de les obligacions definides al present document, incloent les possibles sancions per part dels Organismes Reguladors del tractament de dades personals.
 - El PROVEÏDOR declara haver estat informat igualment que Lloret Futur SA pot registrar i utilitzar les dades personals de les persones que intervenen en el marc de la prestació oferta a la societat municipal. Aquestes dades personals, d'utilització exclusivament professional, seran tractades en el marc de la legislació vigent en protecció de dades de caràcter personal. Aquestes dades seran conservades després de les finalitzacions del contracte durant un màxim d'un any a partir de la finalització de la prestació, excepte les que hagin de conservar per garantir el compliment de la legislació i les competències de Lloret Futur SA.

Les obligacions establertes al present apartat tindran una durada indefinida i es mantindran vigents en cas que finalitzi la prestació de serveis entre Lloret Futur SA i el PROVEÏDOR.

14. TRIBUNALS COMPETENTS

De conformitat amb l'article 27. 1 c) de la LCSP i atès el caràcter privat del contracte, les qüestions i divergències que sorgeixin relatives a la preparació, adjudicació i modificació contractual, quan, per aquest últim supòsit, la impugnació es basi en l'incompliment d'allò establert per l'article 204 i 205 de la Llei de Contractes, hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa.





LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

No obstant, pel que fa a les controvèrsies suscitées entre les parts en relació als efectes i extinció d'aquest contracte, serà competent l'ordre jurisdiccional civil.

15. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Per les causes de modificació del contracte, la seva aplicació i efectes, serà d'aplicació la Subsecció 4ª de la secció 3ª del capítol I del títol I del llibre segon de la LCSP (causes establertes a l'article 205 de la LCSP), i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

Aquest contracte només podrà ser modificat durant la seva vigència

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pels contractistes, i atenent allò que estableix l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que disposa l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de l'esmentada llei.

16. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Per les causes de resolució del contracte, la seva aplicació i els efectes d'aquesta, s'estarà al que disposen els articles 211, 212, 213 i 313 de la LCSP.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta per l'article 109 del RGLCAP.

Lloret de Mar, 30 de desembre de 2025.

ELISABETH
KEEGAN - DNI
X2642453Y (TCAT)

Firmado digitalmente por
ELISABETH KEEGAN - DNI
X2642453Y (TCAT)
Fecha: 2025.12.30 10:44:19
+01'00'



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

ANNEX I

**MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A PERSONA
JURÍDICA/FÍSICA**

El senyor/a, amb Passaport
núm. actuant en nom i representació de
l'empresa en qualitat de i segons
escriptura pública acreditativa d'aquesta representativitat i que es presenta
amb al documentació que s'adjunta a aquesta declaració, amb CIF/Núm..
..... domicili social i
adreça de correu electrònic; declara sota la seva
responsabilitat que l'empresa a la qual representa, com a licitadora del
contracte

- a) Està facultada per a contractar amb l'Administració donat que compleix
les condicions establertes legalment.
- b) Es troba al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat
Social de l'Estat d'origen de l'empresa
- c) No es troba incursa en cap de les prohibicions per contractar previstes
a l'article 71 de la LCSP.
- d) No incorre en cap de les condicions especials d'incompatibilitat per
contractar previstes a l'article 70 de la LCSP.
- e) Que es troba inscrita al Registre oficial de Licitadors i Empreses
Classificades del Sector Públic o al Registre de licitadors oficial de la
corresponent Comunitat Autònoma:

☐ SÍ ☐ NO

En cas de resposta afirmativa, l'accés a la inscripció del Registre referit
és la següent:

- Direcció pàgina web:
- Autoritat o organisme expedidor:
- Referència exacta de la documentació:

En cas de resposta afirmativa, que les dades que hi consten són vigents
o parcialment vigents:

☐ VIGENTS ☐ PARCIALMENT VIGENTS



[Redacted]

LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

En cas que siguin parcialment vigents, quina documentació del Registre no és vigent i s'hauria d'aportar com a complementària:

-
 -
 -
- f) Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuin a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual.
- g) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- h) Que garantirà l'aplicació estricta de les condicions laborals que estableix el conveni col·lectiu que els resulti a totes les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.
- i) Que es compromet a subscriure la pòlissa de responsabilitat civil prevista al plec de condicions.
- j) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- k) Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
- ☐ Està subjecte a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- l) Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

[Redacted]

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ	EXPEDIENT 14032025000020
Codi Segur de Verificació: cae0c9c8-26f3-450a-b09a-f3c638585a96 Origen: Administració Identificador document: ES_L01010014_2026_10010421 Data d'impressió: 02/01/2026 14:12:13 Pàgina 15 de 15	SIGNATURES 1.- ELISABETH KEEGAN - DNI X2642453Y (TCAT), 30/12/2025 10:44	



LLORET FUTUR, S.A.

EXP. 14032025000020

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- m) No realitza operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- n) Designa la següent adreça de correu electrònic habilitat per efectuar les notificacions:
- o) Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula de Requeriment Previ. Així com a formalitzar el contracte dins el termini requerit.

Aquesta declaració es fa en virtut de l'establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i essent coneixedors del mateix.

I per a que consti signo aquesta declaració responsable,

(lloc i data)

Signatura de l'apoderat