

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2025008306
Codi Segur de Verificació: 66ad531e-62b4-447c-8a4b-9d5760082ffe Origen: Administració Identificador document: ES_L01170486_2025_2639142 Data d'impressió: 05/01/2026 12:29:35 Pàgina 1 de 4		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 23/12/2025 10:35 2.- Immaculada Gelabert Casadevall (TCAT) (Alcaldesa en funcions), 23/12/2025 11:20



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

Àrea: **INTERVENCIÓ**
Expedient núm. **GENE2025008306**

El secretari de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la Junta de Govern Local en **SESSIÓ ORDINÀRIA** el dia 22 de desembre de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

Àrea: Assessorament i Gestió
Unitat de Contractació i Compres
Expd: GENE2025008306 (X2025008433)

Identificació de l'expedient:

Expedient número GENE2025008306 (X2025008433) relatiu a la necessitat de contractar el servei per la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut , i direcció de les obres d'urbanització de l'entorn Ridaura, derivat d'un concurs de projectes

Fets:

Primer: Per acord de la Junta de Govern, en sessió celebrada el 20 d'octubre de 2025 es va acordar iniciar l'expedient per a la contractació de la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut , i direcció de les obres d'urbanització de l'entorn Ridaura, derivat d'un concurs de projectes

Segon: l'Interventor en data 21 d'octubre de 2025, va emetre un Informe de fiscalització de la despesa.

Tercer: La Secretaria en data 21 d'octubre de 2025, va emetre informe favorable sobre la justificació, motivació i adequació a la normativa que permet la contractació del contracte de referència.

Quart: Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió de data 27 d'octubre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació, es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars, i es va acordar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, contracte derivat del concurs de projectes amb intervenció de jurat

A la vista de l'oferta definitiva i havent acreditat els requisits de solvència s'informa el següents .
(....)



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

-Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte per la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut , i direcció de les obres d'urbanització de l'entorn Ridaura, derivat d'un concurs de projectes, mitjançant procediment negociat sense publicitat amb una única oferta de UTE VORA PERE BUIL + SALVÀ ORTIN, guanyador del concurs de projectes amb jurat .

-Requerir aL Sr. Pere Buil , legal representant de la UTE VORA PERE BUIL + SALVÀ ORTIN , perquè en el termini de 10 dies hàbils des del dia de l'enviament de la notificació de requeriment presenti la garantia definitiva del contracte per import de **13.842,98 €** corresponent al 5% del preu d'adjudicació sense IVA.

(...)

Sisè: En data 09 de desembre de 2025 es requereix; al Sr. Per Buil legal representant de la UTE VORA PERE BUIL + SALVÀ ORTIN ([S2025016077](#)), perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils des de l'enviament del requeriment presentessin la garantia definitiva.

Setè: Dins del termini establert el Sr. Pere Buil legal representant de la UTE VORA PERE BUIL + SALVÀ ORTIN va remetre document mitjançant el qual s'acullen a la formula de retenció del preu de la primera factura i si no fos suficient de les factures consecutives fins a cobrir l'import de la garantia definitiva fixat en **13.842,98 €**

Fonaments de dret:

Atès l'article 183.2.a de la Llei 9/20107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i l'article 18 de la LLA, que regula el procediment negociat sense publicitat (derivat d'un concurs de projectes)

Atesos els anteriors antecedents i, en ús de les atribucions per a la contractació que confereix a l'Alcalde la disposició addicional 2a 1 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 1048/2015 de data 17 de juny de 2015.

Vistos els fet i els fonaments de dret anteriors, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents

ACORDA

PRIMER.- ADJUDICAR la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut , i direcció de les obres d'urbanització de l'entorn Ridaura, derivat d'un



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

concurs de projectes, a la UTE VORA PERE BUIL + SALVÀ ORTIN , per un import total de 276.859,50 € iva exclòs, desglossat de la següent manera:

Projecte executiu i estudi de seguretat i salut .	157.851,24 €	33.148,76 €	191.000,00 €
Direcció de les obres.	119.008,26 €	24.991,73 €	143.999,99 €
TOTAL	276.859,50 €	58.140,50 €	335.000,00 €

SEGON.- El present contracte es finança amb càrrec a la partida pressupostària:

Any	Aplicació			Títol
25	19	151	61939	P.U. Pineda Ridaura (5.000,00 €)
25	19	151	61905	Suplement redacció P.U. Pineda Ridaura (330.000,00 €)

TERCER.- L'execució del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà de la seva formalització, i s'estableixen dos terminis diferenciats:

Redacció Projecte executiu, estudi de seguretat i salut i altres documents necessaris: 4 mesos, el termini començarà a comptar el mateix dia en que es formalitzi el contracte

Termini Direcció d'obres, liquidació d'obra, d'instal·lacions i certificació energètica, : Durada de l'obra més termini de garantia, en cap cas el contracte podrà superar els 4 anys .

QUART.-De conformitat amb allò que es disposa a l'article 62 de la LCSP es designa com a Unitat encarregada del seguiment del contracte al Departament de Contractació, i com a responsables del contracte al arquitecte superior Sr. Jordi Espriu Fernández amb el seu equip .

CINQUÈ.- La formalització del contracte s'efectuarà abans de quinze dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació del contracte als licitadors i candidats.

SISÈ.- Que en compliment de l'article 151 de la LCSP, es notifiqui aquest acord a l'adjudicatari.

SETÈ.- Aquesta resolució posa fi a la via administrativa i pot ser impugnada per mitjà dels recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciós Administratiu de Girona.

Potestivament es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència en el termini d'un mes. Tanmateix, els legítims activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

Codi Segur de Verificació: 66ad531e-62b4-447c-8a4b-9d5760082ffe
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170486_2025_2639142
Data d'impressió: 05/01/2026 12:29:35
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 23/12/2025 10:35
2.- Immaculada Gelabert Casadevall (TCAT) (Alcaldeessa en funcions), 23/12/2025 11:20



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

En conseqüència, els licitadors no adjudicataris podran retirar la garantia provisional si s'escau i la documentació administrativa que van presentar en l'esmentada licitació un cop transcorregut el termini per a interposar els pertinents recursos, sense que aquests hagin estat interposats. Pel contrari, en cas que s'interposin recursos, tant en via administrativa com en via judicial, la referida documentació no podrà ser retornada fins que aquests no s'hagin resolt.

(Signat i datat electrònicament)

Signat i datat electrònicament

Vist-i-plau
L'Alcalde

Certifico
El secretari