

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| DOCUMENT<br>ACTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ÒRGAN<br>INTERVENCIÓ | EXPEDIENT<br>GENE2025008306 |
| Codi Segur de Verificació: 08037c4e-a6a2-4181-8321-0f5f95d5319b<br>Origen: Ciutadà<br>Identificador document: ES_L01170486_2025_2624463<br>Data d'impressió: 23/01/2026 07:57:40<br>Pàgina 1 de 3                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                             |
| SIGNATURES<br>1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari de la Mesa de Contractació), 06/12/2025 13:49<br>2.- Josep Serra Oliveras (SIG) (Interventor), 08/12/2025 12:19<br>3.- Tomas Soler Navarro (TCAT) (Secretari), 09/12/2025 07:44<br>4.- Jordi Espriu Fernandez (SIG) (Arquitecte), 09/12/2025 07:58<br>5.- Josep Amat Calvet (TCAT) (President de la Mesa de Contractació), 09/12/2025 08:58<br>6.- Aurora Hernandez Barriendos (TCAT) (Vocal), 10/12/2025 08:52 |                      |                             |



Ajuntament de  
**Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró**

**Àrea: Assessorament i Gestió**  
**Unitat de Contractació i Compres**  
**Expd: GENE2025008306 (X2025008433)**  
**Acta obertura sobre únic**

**Acta de qualificació de la documentació continguda en el sobre únic, per la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut i direcció de les obres d'urbanització de l'entorn Ridaura, per procediment negociat sense publicitat derivat d'un concurs de projectes .**

---

**Lloc: Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró**  
**Data: 02 de desembre de 2025**  
**Hora: 10:00h**

---

**Assistents:**

**President:**

- El Regidor d'Urbanisme i Obres: Sr. Josep Amat Calvet

**Vocals:**

- L'Arquitecte Municipal Sr. Jordi Espriu Fernàndez  
- l'interventor de la Corporació: Sr. Josep Serra Oliveras  
- El Secretari de la Corporació Sr. Tomás Soler Navarro  
- L'administrativa del departament de Contractació: Sra. Aurora Hernandez Barriendos.

**Secretari de la mesa :**

- El Cap del departament de Contractació Sr. Isidre Puigneró Armengol.

**Antecedents:**

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2025 es va acordar iniciar la contractació per la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut i direcció de les obres d'urbanització de l'entorn Ridaura.

2. L'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant i el termini màxim per presentar propostes finalitzava el dia 28 de novembre de 2025.

**Unitat de Contractació i Compres**  
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro  
compres@platjadaro.com · T 972 80.42.11  
www.platjadaro.com · ciutada.platjadaro.com



Ajuntament de  
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

3. L'esmentada licitació es va tramitar mitjançant l'eina de sobre digital, de la plataforma de serves de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.
4. Les proposicions presentades a la plataforma de serveis de contractació de la Generalitat, són les següents:

| Denominació social                  | NIF       | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|-------------------------------------|-----------|----------------|----------------|--------------------|
| UTE VORA PERE BUIL +<br>SALVÀ ORTÍN | U16419087 | 25/11/2025     | 00:46:19       | E2025027710        |

**Desenvolupament de la sessió:**

L'objecte de la sessió és la qualificació de la documentació continguda en el SOBRE ÚNIC, del concurs anomenat: **“redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut i direcció de les obres d'urbanització de l'entorn Ridaura, per procediment negociat sense publicitat derivat d'un concurs de projectes”**.

L'acta d'obertura pública del sobre únic, es pot seguir de manera presencial o per vídeo conferència a través de la plataforma Zoom-Meeting, a la següent adreça i número de ID de la reunió i amb el codi d'accés detallats tot seguit:  
<https://us06web.zoom.us/j/9656461460?pwd=QVViUR0eWxtZD3l5TWROQXFuaVZ1dz09>

ID de reunió: 965 646 1460  
Codi d'accés: 567560

Els documents obligatoris del SOBRE ÚNIC, seran els següents:

- 1.- Denominació de l'arxiu: Declaració de vigència de dades.
- 2.- Denominació de l'arxiu: Proposta.
- 3.- Daci d'acord amb el model de l'annex número 3

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres dels participants, els quals ofereixen el resultat que seguidament es detallarà.

Termini ofert 4 mesos  
Persones inscrites al contracte: Personal propi:  
Pere Buil Castells (arquitecte autor)  
Hector Ortín Isern (arquitecte autor)  
Catalina Salvà Matas (arquitecta autor)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| DOCUMENT<br>ACTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ÒRGAN<br>INTERVENCIÓ | EXPEDIENT<br>GENE2025008306 |
| Codi Segur de Verificació: 08037c4e-a6a2-4181-8321-0f5f95d5319b<br>Origen: Ciutadà<br>Identificador document: ES_L01170486_2025_2624463<br>Data d'impressió: 23/01/2026 07:57:40<br>Pàgina 3 de 3                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                             |
| SIGNATURES<br>1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari de la Mesa de Contractació), 06/12/2025 13:49<br>2.- Josep Serra Oliveras (SIG) (Interventor), 08/12/2025 12:19<br>3.- Tomas Soler Navarro (TCAT) (Secretari), 09/12/2025 07:44<br>4.- Jordi Espriu Fernandez (SIG) (Arquitecte), 09/12/2025 07:58<br>5.- Josep Amat Calvet (TCAT) (President de la Mesa de Contractació), 09/12/2025 08:58<br>6.- Aurora Hernandez Barriendos (TCAT) (Vocal), 10/12/2025 08:52 |                      |                             |



Ajuntament de  
**Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró**

Es comprova que el licitador no ha millorat les condicions de l'oferta continguda en el sobre únic o no a acudit a la negociació, s'entén que manté la proposició formulada inicialment.

I no havent-hi més assumptes, a les 10:30 h del dia de l'encapçalament es dona per finalitzada l'acta, la qual cosa com a secretaria certifico.

La qual cosa com a Secretari certifico.

*(Signat i datat electrònicament)*