

CONTRACTE RELATIU AL SERVEI DE VIGILÀNCIA DE LA SALUT DEL PERSONAL DE MERCABARNA I MERCABARNA-FLOR, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 2025OB0030

Barcelona, a la signatura electrònica

REUNITS

D'una banda, el **Sr. Pablo Vilanova Montagut**, en nom i representació de la companyia mercantil **MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.** (en endavant, **MERCABARNA**), amb N.I.F. A-08.210.403 i domicili a carrer Major de Mercabarna núm. 76, Centre Directiu, 5a planta, Zona Franca, Sector C (08040 Barcelona).

Es troba facultat per aquest acte en virtut de l'escriptura d'apoderament autoritzada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el Sr. Valero Soler Martín-Javato, en data 19 de desembre de 2023, al número 3.097 del seu protocol.

D'altra banda, el **Sr. Daniel Turró Arau**, en nom i representació de l'empresa **GESEME 1996, S.L.** (en endavant, **Contractista**) amb domicili social a C/ Aragó 25 (08015) Barcelona, Espanya i amb NIF B61193124.

Es troba facultat per aquest acte, en la seva condició de representant d'aquesta entitat, que acredita mitjançant la inscripció al Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya i Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present document contractual, assegurant l'íntegra subsistència dels apoderaments i càrrecs, i a tal efecte

MANIFESTEN

1.- Que MERCABARNA ha convocat un procediment obert per a l'adjudicació del **SERVEI DE VIGILÀNCIA DE LA SALUT DEL PERSONAL DE MERCABARNA I MERCABARNA-FLOR, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 2025OB0030**, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de MERCABARNA.

2.- Que MERCABARNA, va resoldre el present procediment, en data 18 de desembre de 2025, adjudicant el contracte a favor de l'empresa **GESEME 1996, S.L.**, com a licitador millor classificat, en base als informes que obren a l'expedient.

3.- Que, en virtut del que antecedeix, les parts procedeixen a la formalització del present contracte, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE

1.1.- Aquest contracte té com a objecte el servei de vigilància de la salut del personal de MERCABARNA i MERCABARNA-FLOR, amb mesures de contractació pública sostenible.

1.2.- MERCABARNA d'una part, i de l'altra GESEME 1996, S.L., assumint la integritat dels drets i obligacions derivats del present document, formalitzen el contracte de referència, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques, al contingut de la seva oferta, així com a tota la resta de documentació contractual publicada.

S'annexen com a documents contractuals, a mode informatiu i no limitatiu, els següents:

- Plec de Clàusules Particulars, com Annex núm. 1;
- Plec de Prescripcions Tècniques, com Annex núm. 2;
- Oferta de l'Adjudicatari, com Annex núm. 3;
- Còpia de la garantia definitiva, com Annex núm. 4.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació continguda als sobres presentats per la Contractista per participar a la licitació convocada per l'adjudicació del servei, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictòria amb aquest contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions de la Contractista.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels citats documents, serà d'aplicació preferent els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

1.3.- La Contractista manifesta expressament que ha estudiat amb deteniment la documentació definitòria del servei, que considera suficient, així com els annexos del present Contracte.

1.4.- El Contractista declara la seva capacitat i es compromet a realitzar els serveis objecte del present Contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades a la documentació contractual, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà a la responsable del contracte, i pel preu que es detalla en la clàusula segona d'aquest document.

SEGONA.- PREU DEL CONTRACTE

2.1.- L'import total a abonar a la Contractista per la realització dels treballs de referència s'estableix en la quantitat de **TRENTA-NOU MIL TRES CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (39.386,68 €)**, IVA exclòs, d'acord amb el següent detall:

- a) Una part fixa (15.445,28 €), corresponent als honoraris professionals del facultatiu.
- b) Una part variable (23.941,40 €), corresponent a les revisions mèdiques, que seran facturades d'acord amb els preus unitaris indicats en l'oferta econòmica presentada.

2.2.- En l'import total esmentat, s'hi entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Els sous, plus i dietes de tot l'equip
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial
- Assegurances de tota mena diferents dels indicats en aquesta licitació
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius, si s'escauen
- Locals per a realitzar les tasques pròpies del contracte, si s'escauen
- Altres despeses relatives a l'execució de les tasques encarregades en aquest contracte, així com els elements materials necessaris per a desenvolupar adequadament els treballs contractats, si s'escauen

2.3.- Els preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte, així com durant les seves pròrrogues, en el seu cas.

TERCERA.- VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

3.1.- La durada del contracte és de **VINT-I-QUATRE (24) MESOS**, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.

3.2.- En el present Contracte es preveuen pròrroques.

QUARTA.-MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació, només podrà modificar-ho si concorren les circumstàncies previstes en l'article 105 LCSP, atès que no s'ha previst cap tipus de modificació.

No obstant, tal i com estableix la Disposició Addicional 33ª de la LCSP, en cas que, dins la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superior a les estimades inicialment, es podrà modificar el contracte en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP. La modificació es tramitarà abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment.

CINQUENA.- PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE I UNITAT DE SEGUIMENT DEL CONTRACTE

5.1.- La direcció, coordinació i supervisió de les tasques objecte d'aquest contracte, es duran a terme per part del Departament d'Organització, Persones i Cultura, representat per la Sra. Rosa Arro, Responsable de Relacions Laborals.

5.2.- La persona responsable del contracte portarà a terme les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part de la contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte;
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada;
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte així com de qualsevol altre que consideri procedents.

SISENA.- REALITZACIÓ DELS TREBALLS I RECEPCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

6.1.- La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles

210, 300 i 305 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

Si la Contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, MERCABARNA podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les personalitats, en la forma i condicions establertes als Plecs.

6.2.- MERCABARNA tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el Contracte.

No obstant, si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a la Contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que la Contractista en demani un altre de més curt.

6.3.- En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per la Contractista, s'actuarà conforme a l'establert als Plecs.

SETENA.- GARANTIA DEFINITIVA I TERMINI DE LA MATEIXA

7.1.- Per respondre del compliment d'aquest Contracte, el Contractista ha procedit a constituir a favor de MERCABARNA una garantia definitiva, mitjançant aval bancari, per un import de **MIL NOU-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (1.969,33 €)**.

7.2.- Durant el termini de garantia, que es fixa en **TRES (3) MESOS** des de la seva execució, la Contractista serà responsable d'executar tota classe de correccions que MERCABARNA consideri necessàries per a que aquesta prestació es compleixi totalment a la fi del període de garantia.

VUITENA.- SUSPENSÍO DEL CONTRACTE

8.1.- El contracte podrà ser suspès per acord de MERCABARNA o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a MERCABARNA amb un mes d'antelació.

8.2.- En tot cas, MERCABARNA ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

8.3.- L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona

en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

8.4.- MERCABARNA ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

NOVENA.- ASSEGURANCES

L'empresa contractista, a partir de la data d'inici del contracte i durant la vigència d'aquest, així com durant les seves prorroques, en el seu cas, està obligat a contractar una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte d'una quantia mínima de **300.000,00 €** per sinistre.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran coberts, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del servei, d'acord amb la normativa legal aplicable.

Una vegada formalitzat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar al responsable de l'execució del contracte una còpia de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes, i mantindrà anualment actualitzada aquesta documentació.

DESENA.- OBLIGACIONS LABORALS, FISCALS I D'ALTRA NATURALESA

10.1.- Pel que fa a les obligacions fiscals, laborals i sindicals

Caldrà que, en tot moment, la Contractista estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, de Seguretat i Salut, i de prevenció de riscos laborals en el treball, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de MERCABARNA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.U.f de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, la Contractista està obligada, durant tot el període de duració del Contracte, a

renovar i aportar trimestralment, a MERCABARNA, el certificat de contractista emès per l'Administració Tributària. Aquest certificat també es presentarà amb la darrera factura. D'igual manera es presentarà el certificat d'estar al corrent de pagament amb la Seguretat Social. S'hauran d'aportar aquests certificats tant per part de la Contractista com dels seus possibles subcontractistes.

La Contractista estarà igualment obligada, en el termini màxim dels cinc dies següents a la comunicació presentada a l'Administració Estatal de l'Agència Tributària, a informar formalment a MERCABARNA de qualsevol modificació censal que pugui tenir efectes sobre la societat municipal.

10.2.- Pel que fa a les obligacions d'inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal

La Contractista o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades, no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat Espanyol-, o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del Contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, MERCABARNA podrà optar entre penalitzar a la Contractista considerant-se una falta greu, o resoldre el Contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 211.1.f) i 71.2.c del LCSP.

La Contractista estarà obligada a disposar d'una pòlissa d'assegurances per riscos professionals durant tot el termini d'execució del contracte.

ONZENA.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.

- El mutu acord entre MERCABARNA i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de MERCABARNA per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213, 306 i 307 de la LCSP. En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

DOTZENA.- PENALITZACIONS

Considerant les característiques del contracte, i en concordança amb l'article 192 LCSP, el règim de penalitats és el següent:

MERCABARNA podrà imposar penalitats, atenent a la gravetat, d'entre **l'1% i el 5%** del preu d'adjudicació del contracte, en funció de la gravetat dels fets i el perjudici causat, en el cas que es produeixin els següents incompliments:

- a)** L'incompliment o compliment defectuós dels compromisos i obligacions assumits pel contractista.
- b)** L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral imposades al contractista.
- c)** L'incompliment de l'obligació, si s'escau, de remetre relació detallada de sotscontractistes i

justificant de compliment dels pagaments prevista al Plec.

- d)** El fet d'incórrer en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables.
- e)** L'incompliment de les condicions especials d'execució que no comportin la resolució del contracte.
- f)** La resistència als requeriments efectuats per MERCABARNA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici per a l'execució del contracte.
- g)** L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- h)** La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- i)** La resistència o inobservança als requeriments efectuats per part de la persona responsable del contracte.
- j)** El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.

La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès de Mercabarna, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

En tot cas, l'import màxim acumulat de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte (IVA exclòs).

En el cas d'incompliment d'abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.), l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

A banda del règim de penalitats establert a les lletres anteriors, s'estableixen també les següents:

- a)** Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en la part general d'aquest plec per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del **3 per cent del pressupost base de licitació**, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.
- b)** La infracció de les condicions establertes en la clàusula relativa a la subcontractació i en

l'article 215 de la LCSP, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa sotscontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la sotscontractació, té com a conseqüència, entre d'altres, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de **fins a un 50 per 100 de l'import del sotscontracte**.

c) Procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista de **fins al 5% del preu del contracte**, que es podran reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament fins arribar al límit conjunt del 50% del preu del contracte, quan es compleixin els dos requisits següents:

I) Que el sotscontractista o subministrador aporti una resolució judicial o arbitral ferma a l'òrgan de contractació que acrediti l'impagament per part del contractista a un sotscontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la llei 3/2004 de 29 de desembre.

II) i que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel sotscontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

Les penalitzacions previstes en la present clàusula no substituiran la indemnització de danys i perjudicis i l'abonament d'interessos en cas de falta de compliment per part de l'empresa contractista de les obligacions dimanants del present contracte, atès que en determinats casos l'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista pot causar danys i perjudicis a Mercabarna que no quedarien cobertes per les penalitzacions previstes al plec.

Les penalitats s'imposaran a proposta de la responsable del contracte, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. En tot cas, es donarà audiència al contractista.

L'òrgan competent per a resoldre els expedients per demores, incompliments i compliments defectuosos i per imposar les penalitats és l'òrgan de contractació.

No obstant, en cas de demora per força major o causes imputables a MERCABARNA, es confeccionarà un nou termini que haurà d'aprovar MERCABARNA.

TRETZENA.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT

13.1.- El Contracte queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola.

13.2.- Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present Contracte, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.

13.3.- L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del Contracte. Ambdues parts contractants, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de Barcelona, a l'objecte de dirimir totes qüestions que l'execució, interpretació o acompliment d'aquest Contracte puguin originar.

I, perquè quedi constància i en prova de conformitat, les parts signen aquest contracte en la data que consta en la signatura electrònica.

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.

DIRECTOR GENERAL

Pablo Vilanova

GESEME 1996, S.L.

ADMINISTRADOR ÚNIC

Daniel Turró Arau