



Montserrat Masdeu Contijoch, secretària interventora accidental de l'Ajuntament de la Selva del Camp (Baix Camp)

CERTIFICO: Que en la sessió de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, del dia 20-01-2026, es va adoptar l'acord que es transcriu seguidament, fent ús de les atribucions delegades per l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local segons Decret 2023-430, de 21 de juny de 2023, i sense perjudici de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta (206 ROF):

5.- EXPEDIENT 2025-2710. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE COBRIMENT DE LES PISTES POLIESPORTIVES DEL GIL CRISTIÀ A FAVOR DE L'EMPRESA CONSTRUCCIONES ASENSIO SL (COASA).

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

En data 14-11-2025 es va publicar en el perfil de contractant l'anunci de licitació de les obres de cobriment de les pistes poliesportives del Gil Cristià de La Selva del Camp (exp. 2710/2025), mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària. L'enllaç al perfil de contractant és el següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/613c5d23-96d7-4b8b-9b3f-b4e9de29c47c/300604740>

El dia 04-12-2025 a les 23:55:00 hores va finalitzar el termini de 20 dies naturals de presentació d'ofertes per participar en el procediment obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa amb diversos criteris de valoració, per a la contractació de les obres de cobriment de les pistes poliesportives del Gil Cristià, de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars.

Un cop finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes es va comprovar que les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital van ser les següents:

Núm.	Empresa	NIF	Data i hora	Registre d'entrada
1	CODECO OBRES, SL	B25538257	04/12/2025 11:20:00	2025-E-RC-3881
2	COASA	B43063577	04/12/2025 14:22:00	2025-E-RC-3885
3	CONSTÈCNIA 3, SL	B43117241	04/12/2025 18:27:00	2025-E-RC-3887
4	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	B06994677	04/12/2025 19:49:00	2025-E-RC-3888





El dia 10-12-2025 a les 13:00 hores es va reunir la Mesa de contractació (mesa 1) per a l'obertura del sobre A, que contenia la documentació administrativa i la documentació avaluable mitjançant un judici de valor.

La mesa va acordar l'admissió de les empreses següents:

- CODECO OBRES, SL (B25538257)
- COASA – CONSTRUCCIONES ASENSIO SL (B43063577)
- CONSTÈCNIA 3, SL (B43117241)

Paral·lelament, la mesa va acordar l'exclusió de l'empresa DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU (B06994677), per no complir el requisit obligatori d'estar degudament classificada en el grup, subgrup i categoria de classificació, exigint en el Plec de clàusules Administratives Particulars, per tractar-se d'un contracte d'obres de valor estimat superior a 500.000 euros.

En data 12-12-2025 els tècnics municipals, un cop analitzada la documentació del sobre A relativa a la reducció del termini d'execució, van establir la puntuació següent:

	EMPRESA	REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ (20 punts)	TOTAL
1	CODECO OBRES SL	0	0
2	COASA	6	6
3	CONSTECNIA 3, S.L.	10	10

En data 16-12-2025 es va reunir novament la Mesa de contractació (mesa 2) per a l'obertura del sobre B (oferta econòmica i oferta d'ampliació del termini de garantia). Les licitadores varen presentar les propostes següents:

SOBRE B		
	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Proposta d'ampliació del termini de garantia (el termini mínim és d'1 any)
CODECO OBRES, SL (B25538257)	532.984,24 euros	Ofereix 4 anys addicionals
CONSTRUCCIONES ASENSIO SL -COASA (B43063577)	498.729,00 euros*	Ofereix 4 anys addicionals





CONSTÈCNIA 3, SL (B43117241)	529.520,84 euros	Ofereix 4 anys addicionals
---------------------------------	------------------	----------------------------

La puntuació obtinguda per les empreses licitadores va ser la següent:

	Sobre A (màx. 20%)	Sobre B (màx. 80%)	Puntuació total (màx. 100%)
CODECO OBRES, SL (B25538257)	0,00 punts	75,5011 punts	75,5011 punts
COASA CONSTRUCCIONES ASENSIO SL (B43063577)	6,00 punts	80,0000 punts	86,0000 punts
CONSTÈCNIA 3, SL (B43117241)	10,00 punts	75,9295 punts	85,9295 punts

La Mesa va establir la relació provisional classificada i ordenada de les ofertes presentades:

ORDRE	EMPRESA	NIF	TOTAL PUNTUACIÓ
1r	COASA - CONSTRUCCIONES ASENSIO SL	B43063577	86,0000 punts
2n	CONSTÈCNIA 3, SL	B43117241	85,9295 punts
3r	CODECO OBRES, SL	B25538257	75,5011 punts

Acte seguit es va comprovar si alguna de les ofertes presentava un valor desproporcionat o anormal, en aplicació de la clàusula 20^a del Plec de clàusules administratives particulars:

Procedeix

Si





En cas afirmatiu, indicar els criteris adjudicació i designació dels paràmetres objectius que permeten identificar que una oferta es considera anormal

Es considerarà que l'oferta econòmica té valor desproporcionat o anormal si el preu ofert està en un 2,00 % per sota de la mitjana de les ofertes presentades, ja que a partir d'aquest percentatge es considera que la baixa repercutirà directament en el desenvolupament satisfactori de l'obra.

Termini per a la justificació de l'anormalitat de l'oferta (art. 149.4 "termini suficient")

3 dies hàbils des de la comunicació electrònica d'estar incursos en oferta anormalment baixa.

El resultat de las comprovació va ser que l'empresa COASA - CONSTRUCCIONES ASENSIO SL havia presentat una oferta anormalment baixa (per import de 498.729,00 euro). El preu ofert estava en un 4,17% per sota de la mitjana de les ofertes presentades.

Suma total de les ofertes	1.561.234,08 €
Mitjana de les ofertes presentades	520.411,36 €
2% de la mitjana	10.408,23 €
Import per sota del qual l'oferta és anormalment baixa	510.003,13 €

La Mesa de contractació de data 16 de desembre de 2025 va acordar requerir a l'empresa COASA (CONSTRUCCIONES ASENSIO SL) amb NIF B43063577 per tal que, en el termini de 3 dies hàbils a comptar des de la comunicació electrònica d'estar incurs en presumpció d'anormalitat, presentés mitjançant el registre electrònic de l'Ajuntament de la Selva del Camp, la justificació, raonada i detallada, de la valoració de l'oferta i en precisés les condicions.

A les 19:05 hores del dia 16-12-2025 es va enviar a l'empresa COASA - CONSTRUCCIONES ASENSIO SL l'acta de la mesa de contractació mitjançant comunicació electrònica amb registre de sortida 2025-S-RE-1446.

Consta en el registre electrònic que a les 08:15 hores del dia 17-12-2025 l'empresa COASA va rebre el requeriment.

A les 09:08 hores del dia 18-12-2025 per part de l'Ajuntament es va publicar en el perfil de contractant l'acta de la mesa de contractació.

A les 17:50 hores del dia 22-12-2025, mitjançant instància amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-2524, l'empresa COASA va presentar la documentació justificativa de l'oferta anormalment baixa.

Admesa a tràmit la documentació presentada en temps i forma, es va traslladar als serveis tècnics municipals per tal que informessin en relació amb la justificació de l'oferta anormalment baixa.

L'informe dels tècnics municipals de data 23-12-2025 va concloure el següent:





“CONCLUSIÓ

*Vist que el pressupost número PP25_13903 elaborat per EGOIN SA amb data 3/12/2025, corresponent a l'estructura de fusta laminada, té una incongruència d'import de cost, un de 175.500,00 € i l'altre de 222.075,00 €, **caldrà requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO SOCIEDAD LIMITADA (COASA) un aclariment d'importos per tal de poder fer la valoració de la seva oferta anormalment baixa”.***

Vist l'informe dels tècnics municipals, la Mesa de contractació de data 23-12-2025 (mesa 3) va acordar requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO SL (COASA) amb NIF B43063577 la presentació d'un informe d'aclariment dels imports per tal de poder valorar la seva oferta anormalment baixa, advertint que, de no complimentar-se adequadament, s'entendria que el licitador ha retirat la seva oferta.

En data 30-12-2025 l'empresa COASA va donar resposta al requeriment efectuat, presentant l'escrit d'aclariment sol·licitat.

Un cop revisada i valorada la documentació presentada, en data 07-01-2026 els serveis tècnics municipals van emetre l'informe que es transcriu a continuació:

“INFORME

En Josep Lluís Esporri Molas i na Montserrat Daroca Ferran, tècnics municipals de l'Ajuntament de la Selva del Camp, a petició de la secretària de la mesa de contractació de l'Ajuntament de la Selva del Camp, emeten el següent informe relatiu a l'oferta anormalment baixa de l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO SOCIEDAD LIMITADA (COASA) i a la vista de la documentació complementària rebuda:

ANTECEDENTS

En data 23 de desembre de 2025, i en el marc del procediment de contractació en curs, així com de l'anàlisi de la documentació presentada per l'empresa licitadora en relació amb la justificació de l'oferta incursa en presumpció de baixa anormalment baixa, els serveis tècnics van considerar necessari sol·licitar un aclariment específic relatiu a l'import d'un dels pressupostos inclosos en l'esmentada justificació, amb la finalitat de disposar d'una informació més precisa i completa que permetés la seva correcta valoració.

Mitjançant el corresponent requeriment formal, es va instar l'empresa a aportar la informació complementària necessària. En data 30 de desembre de 2025, l'empresa va donar resposta al requeriment efectuat, presentant l'aclariment sol·licitat i aportant la documentació addicional corresponent, la qual ha estat incorporada a l'expedient per a la seva anàlisi i valoració.

CONCLUSIÓ

A la vista de l'anàlisi efectuada, i un cop examinada la documentació aportada pel contractista en resposta al requeriment de justificació de l'oferta incursa en





presumpció de baixa anormalment baixa, es constata que les explicacions i càlculs presentats resulten coherents, i permeten acreditar la correcta execució del contracte en els termes previstos als plecs que regeixen la licitació.

Així mateix, s'ha aportat l'aclariment sol·licitat en relació al preu d'un dels pressupostos justificatius, el qual ha estat degudament justificat, verificant-se la seva coherència amb la resta de l'oferta econòmica i amb els costos reals d'execució de l'obra.

En conseqüència, es considera que la baixa presentada per CONSTRUCCIONES ASENSIO SOCIEDAD LIMITADA (COASA) queda degudament justificada.

Per tot l'exposat, es proposa l'acceptació de l'oferta presentada pel contractista sens perjudici de sotmetre-ho a judici de la mesa de contractació.

La Selva del Camp, a la data de la signatura electrònica

Els tècnics de la mesa de contractació

*Josep Lluís Esporrrin Molas
Enginyer Tècnic
Municipal"*

*Montserrat Daroca Ferran
Arquitecta Tècnica*

Per l'anteriorment exposat, la Mesa de Contractació, reunida en data 07-01-2026 (mesa 4), va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del CONTRACTE DE LES OBRES DE COBRIMENT DE LES PISTES POLIESPORTIVES DEL GIL CRISTIÀ (exp. 2710/2025), per l'import de **498.729,00 euros** (IVA exclòs) a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL (COASA) amb NIF B43063577 en haver obtingut la millor puntuació de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars, i en haver justificat plenament la seva oferta econòmica.

En data 07 de gener de 2026 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació de la relació classificada i valorada d'ofertes presentades, i va requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO SL (COASA) per tal que en el termini de 7 dies hàbils aportés el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva per import del 5% del preu final oferta, sense IVA, així com la resta de documentació requerida.

Vist que en data 15-01-2026 l'empresa COASA, mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 2026-E-RE132 ha presentat correctament la documentació requerida així com la garantia definitiva.

FONAMENTS DE DRET

Legislació aplicable:





- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014.

-El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

-El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

- En virtut del Decret de l'alcaldia núm. 430/2023, de 23 de juny, pel qual es delega a la Junta de Govern Local les atribucions previstes a la Disposició Addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, d'acord amb el que disposa l'article 52.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per l'exposat, la Junta de Govern local adopta els següents

ACORDS:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO SL (COASA) amb NIF B43063577 el "**contracte de les obres de cobriment de les pistes poliesportives de del Gil Cristià (exp. 2710/25)**", mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, i tramitació ordinària amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb la proposta presentada, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 342/632.12 (pressupostos participatius) i 933/629.00 (edificis i altres construccions – coberta pista Gil Cristià) del pressupost de l'exercici 2025, pel preu que es detalla a continuació:

- **Import:** 498.729,00 euros, més el 21% d'IVA, per valor de 104.733,09, essent l'import total de 603.462,09 euros (SIS-CENTS TRES MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS, IVA inclòs).

SEGON.- Acceptar la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i d'haver constituït la garantia definitiva, per import de 24.936,45 euros, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

TERCER.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini no superior a 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el corresponent contracte administratiu.





QUART. Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que han participat en el procés de contractació amb indicació dels recursos procedents.

CINQUÈ. Publicar aquest acord en el perfil de contractant amb el contingut mínim establert a l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 346.3 de la LCSP.

RECURSOS

Contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, i de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, i 8, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, es podrà interposar un dels recursos següents:

- a) Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte que s'impugna (tret que es tracti d'un acte dictat per delegació, cas en el qual la resolució correspondrà a l'òrgan delegant), en el termini d'un (1) mes, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

La interposició del recurs, excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, no suspèn l'execució de l'acte impugnat, de conformitat amb el que disposa l'article 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

Si transcorregué un (1) mes des del dia següent al de la interposició del recurs de reposició sense que aquest hagi estat resolt, podrà entendre que ha estat desestimat i interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona.

- b) Recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, dins del termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

En cas d'optar pel recurs potestatiu de reposició no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci administratiu.

Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimi procedent.

I perquè consti, lliuro la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde a la Selva del Camp, a la data de la signatura digital (veure lateral).





Ajuntament de
la Selva del Camp

Vist i plau
L'alcalde

Enric Roberto Duran

