



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
619/2025	La junta de govern local	16/01/2026

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 619/2025. APROVACIÓ ADJUDICACIÓ DEL LOT 2 DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE PRATDIP

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

RESOLUCIÓ

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUCACIÓ DEL LOT 2 DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE PRATDIP

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

1.- En data 26 de maig 2025, la Mesa de Contractació proposa declarar deserta la licitació del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** de l'expedient de contractació d'obres per l'execució del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip, per què no es presenta cap oferta.

2.- En data 2 de juny 2025, tots els membres de la Mesa de Contractació signen l'acta de la sessió.

3.- En data 3 de juny 2025, La Secretaria de la Corporació **certifica que cap empresa ha presentat oferta** del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip.

4.- En data 3 de juny 2025, la Junta de Govern Local de la Corporació acorda la **declaració de licitació deserta** del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** de l'expedient de contractació d'obres per l'execució del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip.





5.- En data 3 de juny 2025, s'incoa l'expedient nº 386/2025 per la licitació del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip, mitjançant **procediment negociat sense publicitat**.

6.- Am data 4 de setembre de 2025, a les 16:00 hores, la Mesa de Negociació acorda que «Com que l'acceptació d'aquestes condicions (preu) suposen una modificació substancial dels plecs administratius, s'hauria de **donar per conclosa la negociació amb Bosch i Pasqual i l'expedient de contractació negociat sense publicitat, ja que és necessari licitar de nou les obres en procediment obert amb el nou preu**, una vegada modificat el Projecte, si s'escau, si així es decideix. «

7.- En data 25 de setembre 2025, en previsió de la decisió de la JGL de declarar desert el procediment de l'expedient 386/2025 segons l'Acta de la Mesa de negociació, l'Alcaldia incoa l'expedient nº 619/2025 per la licitació del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip, mitjançant **procediment obert simplificat**, una vegada **modificat el pressupost base de licitació** del Lot 2 del Projecte, tramitat a l'expedient 618/2025.

8.- En data 02 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local de la Corporació aprova l'expedient de contractació per la licitació del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip, mitjançant **procediment obert simplificat**, la qual és publicada al PCSP.

10.- En data 05 de novembre de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació, una vegada certificat la presentació d'una sola oferta dins del termini establert, la presentada per CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A. A08617953, acorda proposar a l'òrgan de contractació que faci l'adjudicació del contracte d'obres Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior de l'obra referent al Projecte De Rehabilitació Energètica Del Pavelló Municipal De Pratdip a l'empresa CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A, amb CIF: A08617953.

11.- En data 02 de desembre de 2025 es signa l'acta de la Mesa de Contractació del punt anterior.

12.- En data 10 de desembre de 2025 es fa el requeriment de constitució de garantia definitiva al candidat proposat, CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S. A.

13.- En data 11 de gener de 2026, el candidat proposat, CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A, comunica a l'Ajuntament que no havia rebut cap notificació de requeriment.





14.- En data 12 de gener de 2026, l'Ajuntament torna a notificar el requeriment de constitució de garantia definitiva al candidat proposat, CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.

15.- En data 13 de gener de 2026, el candidat proposat, CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A, comunica a l'Ajuntament la constitució d'una assegurança de caució en favor de l'Ajuntament, per la quantitat sol·licitada, 5%, del preu ofertat.

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Quadre resum de la licitació	
Inco ació	Alcaldessa
Info rme de n eces sitat i ido neït at del c ontr acte	Sí consta, a l'expedient
Obje cte del c ontr acte	L'objecte del present contracte és l'execució de les obres del Lot 2 del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip (article 13 LCSP).
Divi sió en lots	No, segons l'article 99.3 de LCSP
Pres supo st de li citac ió	Pressupost base de licitació Lot 2: 942.929,88 € IVA exclòs, IVA 21% (198.015,27 €), 1.140.945,15 € IVA inclòs.
Ter mini màx im e	Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior El termini màxim d'execució de les obres serà de cent quaranta (140) dies hàbils.





xecu ció	
Valo r est imat del c ontr acte	942.929,88 €
Modi ficac ió co nve ncio nal del c ontr acte	No es preveu.
Tra mita ció	Ordinària (article 116 i ss. LCSP).
Proc edi men t	Obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, no subjecte a regulació harmonitzada (article 159 i 21 LCSP).
Acte s pr epar atori s	Projecte tècnic i informe sobre la necessitat del contracte.
Plec adm inist ratiu parti cula rs	Consta i s'adequa a la LCSP (article 122 LCSP).
Info rme cons igna ció	Si, segons document RC
Òrga n co mpe tent	La Disposició Addicional segona de la LCSP atribueix a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes quan el seu valor estimat del contracte no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en cap cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els plurianuals de durada no superior a quatre anys, sempre que l'import total de les anualitats no superi ni el percentatge indicat ni la quantia assenyalada. En el cas que els superi la competència és del





Ple municipal, però és una competència delegada a la JGL segons l'acord plenari amb data 05/07/2023.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Pratdip, de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; i l'acord plenari de delegació de competències del Ple a la JGL amb data 05/07/2023.

Per tot allò exposat, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Pratdip, per unanimitat dels membres assistents, amb 3 vots a favor,

ACORDA

PRIMER. Adjudicar el contracte administratiu d'execució les obres de compreses al **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** del Projecte de Rehabilitació Energètica del Pavelló Municipal de Pratdip, segons projecte tècnic elaborat per l'empresa Alotark Arquitectos & Consultores S.L.P*, * en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

LOT	ADJUDICATARI	PREU
2 del Projecte (Lot únic licitat)	CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A, amb CIF: A08617953.	938.916,94 €, més 197.172,56 € d'IVA





SEGON. Són característiques i avantatges determinants de què hagin estat seleccionades les ofertes presentades pels citats adjudicatariis amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents:

- El Preu que ha ofert, juntament amb la resta de criteris d'adjudicació.
- El compliment de la resta de requisits.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per import de 1.136.089,5 €, crèdit consignat a l'aplicació pressupostària 342/622.02 del pressupost de l'exercici corrent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte a Josep Frederic Pérez Pastor, Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp.

SETÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatariis.

VUITÈ. Notificar a CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte que tindrà lloc a Pratdip, telemàticament o presencialment, segons acordin les dues parts.

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DÈCIM. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

I així ho faig constar amb el vistiplau de l'alcalde.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

