

Mesa de contractació reunida en sessió privada per a la presa de coneixement de l'informe tècnic

Expedient	PRBB-2026-3	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Generals i PRL		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres per a la construcció d'un equipament destinat a la recerca i innovació en medicina de precisió - edifici PRBB Ciutadella		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	77.505.526,67	16.276.160,60	93.781.687,27
Valor estimat	77.505.526,67	-	-
Termini d'execució	24 Mesos		

Identificació de la sessió

Data: 22 de gener de 2026

Horari: 14:00:00

Lloc: Microsoft Teams

Assistents

Nom

Jordi Camí Morell
Esther Román Fonoll

Càrrec Mesa

President
Secretària suplent

Càrrec Persona

Director general
Personal adscrit a direcció general
Tècnic de contractació administrativa

Abdennassar Joueid El Kfai
Serroukh

Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern

Ester Castellnou Sardà

Vocal en representació d'Assessoria Jurídica

Directora de Serveis Jurídics

Mònica Rodríguez Cervera

Vocal

Coordinadora de Relacions institucionals

Oliver Blanco Blanco

Vocal

Director d'Infraestructures

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Presa de coneixement de l'informe tècnic emès.
3. Torn obert de preguntes i aclariments.

Desenvolupament de la sessió

1. El president obre la sessió i queda constituïda la Mesa en acte privat, amb la presència de tots els seus membres titulars o suplents.
2. L'acte té per objecte la presa de coneixement de l'informe tècnic que ha emès en data 22 de gener de 2026 el Comitè tècnic d'Avaluació en relació amb la valoració de les ofertes tècniques contingudes en el Sobre B de les empreses licitadores. Aquest Comitè actua com a òrgan tècnic auxiliar de la Mesa de Contractació, en els termes previstos a l'article 146.2.a) de la LCSP i als articles 27 a 30 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, i té encomanada exclusivament la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, sense intervenir en cap fase decisòria del procediment.

La seva composició va ser designada mitjançant resolució motivada del gerent del Consorci PRBB, actuant com a òrgan de contractació, i publicada al perfil de contractant en data 18 de desembre de 2025, amb caràcter previ a l'obertura del sobre B, en compliment dels principis de transparència, publicitat i imparcialitat.

El Sobre B presentat per les empreses licitadores admeses a la licitació va ser obert en l'acte públic d'obertura que va tenir lloc el dia 19 de desembre de 2026.

D'acord amb l'informe tècnic emès, la puntuació que es proposa assignar a les empreses avaluades, en aplicació dels criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor, és la següent:

LICITADORES	C5 Proposta tècnica, organitzativa i d'implantació de l'obra	C6 Planificació i gestió temporal dels treballs d'obra	C7 Proposta de procediment d'adequació funcional dels espais de l'edifici	C8 Proves i posada en marxa: control de qualitat d'acabats i instal·lacions	C9 Organització tècnica, mitjans i gestió documental del projecte	TOTAL (45p)
	(10p)	(10p)	(10p)	(10p)	(5p)	
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	7,50	6,50	7,00	9,00	3,50	33,50
DRAGADOS-ELECNOR-COMSA- COMSA INDUSTRIAL	8,50	8,50	9,00	9,00	4,00	39,00
UTE SACYR - ACSA - DOMINION	8,50	7,00	8,00	7,00	5,00	35,50

UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. – ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.	8,50	8,00	7,00	7,00	4,00	34,50
UTE COPCISA-VIAS	8,00	8,00	7,00	8,00	4,00	35,00
Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPISA Constructora Pirenaica, SAU	7,50	7,00	7,00	6,00	5,00	32,50
UTE SEROM-CALAF-AGEFRED- SOGESA-SURIS	9,50	9,50	10,00	10,00	5,00	44,00

Els membres de la Mesa de contractació analitzen a continuació amb detall el contingut de la documentació presentada per les empreses licitadores en el Sobre B i l'informe tècnic emès pel Comitè tècnic d'Avaluació.

Després de l'oportuna deliberació els membres de la Mesa de contractació acorden per unanimitat:

Únic. Fer seu íntegrament l'informe tècnic emès pel Comitè tècnic d'Avaluació, que inclou la proposta de valoració del sobre B, i assignar a les empreses licitadores la puntuació següent:

LICITADORES	C5 Proposta tècnica, organitzativa i d'implantació de l'obra	C6 Planificació i gestió temporal dels treballs d'obra	C7 Proposta de procediment d'adequació funcional dels espais de l'edifici	C8 Proves i posada en marxa: control de qualitat d'acabats i instal·lacions	C9 Organització tècnica, mitjans i gestió documental del projecte	TOTAL (45p)
	(10p)	(10p)	(10p)	(10p)	(5p)	
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	7,50	6,50	7,00	9,00	3,50	33,50
DRAGADOS-ELECNOR-COMSA- COMSA INDUSTRIAL	8,50	8,50	9,00	9,00	4,00	39,00
UTE SACYR - ACSA - DOMINION	8,50	7,00	8,00	7,00	5,00	35,50
UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. – ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.	8,50	8,00	7,00	7,00	4,00	34,50

UTE COPCISA-VIAS	8,00	8,00	7,00	8,00	4,00	35,00
Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPISA Constructora Pirenaica, SAU	7,50	7,00	7,00	6,00	5,00	32,50
UTE SEROM-CALAF-AGEFRED- SOGESA-SURIS	9,50	9,50	10,00	10,00	5,00	44,00

3. El president obre un torn de preguntes i aclariments sense que se'n plantegi cap.

Finalment, recorda que la darrera reunió de la Mesa de contractació en acte públic, que tindrà per objecte l'obertura del Sobre C, prèvia posada en coneixement de les persones assistents a l'acte del resultat de la valoració del contingut del Sobre B, tindrà lloc el 23 de gener de 2026 a les 9h.

L'acte finalitza a les 15:00h.

El president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El president