

Acta de la Mesa de contractació reunida en sessió pública per a l'obertura dels sobres B

Expedient	PRBB-2026-3	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Generals i PRL		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres per a la construcció d'un equipament destinat a la recerca i innovació en medicina de precisió - edifici PRBB Ciutadella		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	77.505.526,67	16.276.160,60	93.781.687,27
Valor estimat	77.505.526,67	-	-
Termini d'execució	24 Mesos		

Identificació de la sessió

Data: 19 de desembre de 2025

Horari: 10:00:39

Lloc: Microsoft Teams

Assistents**Nom**Jordi Camí Morell
Esther Román Fonoll**Càrrec Mesa**President
Secretària suplent**Càrrec Persona**Director general
Personal adscrit a direcció general
Tècnic de contractació administrativaAbdennassar Joueid El Kfai
SerroukhVocal en
representació d'Intervenció /
Control Intern

Ester Castellnou Sardà

Vocal en representació
d'Assessoria Jurídica

Mònica Rodríguez

Vocal

Oliver Blanco

Vocal

Directora de Serveis Jurídics
del Consorci
Coordinadora de Relacions
institucionals
Director d'Infraestructures

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Comunicació de les empreses presentades i admeses o excloses de la licitació.
3. Obertura pública del sobre B, que conté la proposta tècnica a valorar segons criteris sotmesos a judici de valor
4. Petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. La Mesa queda constituïda en el dia i lloc i amb els assistents indicats més amunt. Compareixen a més una persona en representació de l'empresa COPISA Constructora Pirenaica, SAU i una altra en representació de l'empresa Obrascón Huarte Lain, SA
2. El president informa que dins el termini de presentació es van presentar les empreses següents:
 - CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.
 - UTE DRAGADOS-ELECNOR-COMSA-COMSA INDUSTRIAL
 - UTE SACYR - ACSA - DOMINION
 - UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.
 - UTE COPCISA-VIAS
 - UTE Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPISA Constructora Pirenaica, SAU
 - UTE SEROM-CALAF-AGEFRED-SOGESA-SURIS

Així mateix, indica que la Mesa de contractació, reunida el dia 15 de desembre de 2025, després de l'examen de la documentació continguda en els Sobres A, va admetre a la licitació les empreses següents:

- CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.
- UTE SACYR - ACSA - DOMINION
- UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.
- UTE Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPISA Constructora Pirenaica, SAU
- UTE SEROM-CALAF-AGEFRED-SOGESA-SURIS

En el mateix acte, la Mesa de contractació va constatar que l'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU, integrant de la futura UTE DRAGADOS-ELECNOR-COMSA-COMSA INDUSTRIAL, i les empreses COPCISA, S.A. i VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., integrants de la futura UTE COPCISA-VIAS, no havien complert tots els requisits previs, per la qual cosa el mateix dia 15 de desembre va requerir-los l'esmena de la documentació presentada.

A continuació informa que totes 3 empreses requerides han presentat la documentació pertinent en temps i forma, de manera que la Mesa de contractació, reunida el dia 18 de desembre a les 11:30h, va acordar admetre a la licitació les empreses següents:

- UTE DRAGADOS-ELECNOR-COMSA-COMSA INDUSTRIAL
- UTE COPCISA-VIAS

3. En compliment del que preveuen les normes de contractació la sessió té per objecte realitzar l'obertura del sobre que conté la documentació que ha de ser objecte de valoració d'acord amb els criteris no quantificables automàticament, presentats per les empreses licitadores.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres B presentats per les empreses licitadores, amb el resultat següent:

EMPRESA LICITADORA	OBSERVACIONS
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	Oferta aparentment completa i indexada
UTE DRAGADOS-ELECNOR-COMSA-COMSA INDUSTRIAL	Oferta aparentment completa i indexada
UTE SACYR - ACSA - DOMINION	Oferta aparentment completa i indexada
UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.	Oferta aparentment completa i indexada
UTE COPCISA-VIAS	Oferta aparentment completa i indexada
UTE Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPISA Constructora Pirenaica, SAU	Oferta aparentment completa i indexada
UTE SEROM-CALAF-AGEFRED-SOGESA-SURIS	Oferta aparentment completa i indexada

4. Un cop obert el sobre B es lliura la documentació al Comitè tècnic d'Avaluació, que té la funció d'efectuar la valoració d'aquestes ofertes en base als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, indicats a la clàusula onzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars, i que actuarà com a òrgan tècnic auxiliar de la Mesa de contractació, d'acord amb l'article 146.2. de la LCSP i l'article 30 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig.

En conseqüència s'adopta el següent

Acord

Únic. Remetre la documentació tècnica presentada per les empreses licitadores en el Sobre B al Comitè tècnic d'Avaluació per tal que faci arribar a la Mesa de contractació l'informe relatiu a la valoració tècnica d'aquesta documentació.

5. El president obre un torn de preguntes i aclariments, sense que n'hi hagi cap.



Finalment, es recorda que la celebració del darrer acte públic que tindrà per objecte l'obertura del Sobre C, prèvia posada en coneixement de les persones assistents a l'acte del resultat de la valoració del contingut del Sobre B, tindrà lloc el 23 de gener de 2026 a les 9h.

L'acte públic finalitza a les 10:30

El president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El president