

INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT I INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS SERVEI DE VIGILÀNCIA DE SEGURETAT PRIVADA I CONTROL D'ACCESSOS DELS ESDEVENIMENTS PROMOIGUTS PER L'AJUNTAMENT DE LA LLAGOSTA

1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de la Llagosta organitza i promou de manera periòdica diversos esdeveniments públics de caràcter cultural, festiu, esportiu i institucional, així com activitats en col·laboració amb entitats del municipi. Aquests actes comporten una afluència nombrosa de públic i requereixen garantir condicions adequades de seguretat, ordre i convivència ciutadana.

Les funcions de vigilància i protecció de persones i béns i de control d'accessos estan regulades per la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada, i per la Llei 11/2009, de 6 de juliol, i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, que estableixen que aquestes tasques només poden ser desenvolupades per empreses de seguretat privada autoritzades i personal acreditat per les administracions competents.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis de vigilància de seguretat privada i de control d'accessos, necessaris per garantir el correcte desenvolupament dels esdeveniments, activitats i actes públics organitzats o promoguts per l'Ajuntament de la Llagosta, així com aquells que se celebrin en espais o instal·lacions de titularitat municipal.

Els serveis objecte del contracte hauran de ser prestats exclusivament per empreses degudament autoritzades i inscrites en el Registre Especial d'Empreses de Seguretat de Catalunya o en el Registre General d'Empreses de Seguretat del Ministeri de l'Interior.

Aquesta inscripció serà requisit previ i obligatori per poder contractar i executar els serveis, d'acord amb el que estableix la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada, i el Decret 35/2017, d'11 d'abril, pel qual es regulen les competències de la Generalitat de Catalunya en aquesta matèria.

El contracte comprèn les següents prestacions principals:

Serveis de vigilància de seguretat privada, exercits per personal habilitat pel Ministeri de l'Interior, per garantir la protecció de les persones, els béns i les instal·lacions municipals.

Serveis de control d'accessos, exercits per personal acreditat per la Generalitat de Catalunya, per regular l'entrada i sortida del públic i vetllar pel compliment de la normativa d'aforaments i del dret d'admissió.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Coordinació i col·laboració amb els serveis municipals i els cossos de seguretat en cas d'incidents o emergències, així com amb els responsables dels dispositius de seguretat dels esdeveniments.

El contracte s'estructura en dos lots diferenciats:

Lot 1: Serveis de vigilància de seguretat privada.

Lot 2: Serveis de control d'accessos

3. NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

L'Ajuntament de la Llagosta no disposa actualment de:

- Personal habilitat pel Ministeri de l'Interior per a funcions de vigilància privada.
- Personal acreditat per la Generalitat de Catalunya per al control d'accessos.
- Recursos materials i tècnics necessaris (uniformes, equips de comunicació, autoritzacions i assegurances).

Aquest servei és imprescindible per garantir la seguretat de les persones assistents, la protecció dels béns municipals i el compliment de la normativa específica de seguretat privada i espectacles públics.

La contractació d'una empresa especialitzada és, per tant, l'opció més eficient i conforme a dret, atesa la naturalesa discontinua del servei i l'especialització tècnica requerida.

4. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS

D'acord amb l'article 116.4 de la LCSP, es constata que:

- No hi ha personal municipal habilitat ni amb formació específica per a aquestes funcions.
- No es disposa dels mitjans materials i tècnics necessaris.
- El servei té caràcter eventual i discontinu, vinculat al calendari d'activitats municipals.
- La normativa exigeix que sigui prestat per empreses i personal acreditats.

En conseqüència, no és possible la seva execució directa amb mitjans propis municipals i es considera que la contractació d'un servei extern aconseguirà garantir la qualitat i eficiència del servei.



5. NATURALESA I ABAST DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de vigilància de seguretat privada i personal de control d'accessos per als esdeveniments, activitats i actes públics organitzats o promoguts per l'Ajuntament de la Llagosta.

El contracte s'estructura en dos lots independents:

Lot 1: Serveis de vigilància de seguretat privada (personal habilitat pel Ministeri de l'Interior).

Lot 2: Serveis de control d'accessos (personal acreditat per la Generalitat de Catalunya).

6. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada inicial d'un any i entrarà en vigor l'1 de gener de 2026, independentment de la data de formalització, i finalitzarà el 31 de desembre del mateix any, i podrà prorrogar-se fins a tres anys addicionals, per períodes anuals successius, d'acord amb l'article 29 de la LCSP.

El servei té caràcter discontinu, prestant-se únicament durant els esdeveniments i activitats que determini el responsable del contracte.

7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació (PBL) s'ha calculat sobre la base dels serveis estimats anuals, amb els preus mitjans de mercat actuals per a serveis de vigilància i control d'accessos.

Lot 1: Serveis de vigilància de seguretat privada dels esdeveniments promoguts per l'Ajuntament de la Llagosta.

- El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat màxima de 2.457,09 € (IVA exclòs)

Pressupost IVA exclòs	% IVA	Pressupost IVA inclòs
2.457,09 €	515,99 €	2.973,08 €

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

SERVEI	Estimació d'hores	Import Preu/Hora	Import Total	Tipus Impositiu IVA	Importa Total IVA	Import Total IVA Inclòs
Vigilant HLD	3	20,99	62,97 €	21,00%	13,22 €	76,19 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Vigilant HLN	0	23,18	0,00 €	21,00%	0,00 €	0,00 €
Vigilant HFD	8	22,76	182,08 €	21,00%	38,24 €	220,32 €
Vigilant HFN	82	24,94	2.045,08 €	21,00%	429,17 €	2.474,55 €
Plus Cap d'any	2 persones	83,48	166,96 €	21,00%	35,06 €	202,02 €
TOTAL			2.457,09 €		515,99 €	2.973,08 €

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de la Llagosta, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

Hores estimades dels Serveis:

Total hores i despesa					
Vigilants	TOTAL HLD	TOTAL HLN	TOTAL HFD	TOTAL HFN	
Cap d'any	0	0	0	12	12
Carnestoltes infantil	3	0	0	0	2,5
Carnestoltes	0	0	8	7	15
Festa Major (Espai de concerts)	0	0	0	39	39
Festa Major (Espai de DJ's Parc Popular)	0	0	0	19,5	20,5
Festa Halloween	0	0	0	4,5	4,5
Plus Cap d'any					166,96 €
TOTAL HORES	3	0	8	82	
TOTAL €	62,97 €	0,00 €	182,08 €	2.045,08 €	2.457,09 €
				IVA	515,99 €
				Total	2.973,08 €

El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

Vigilants Seguretat, preu hora	CD + CI	DGE 13%	BI 6%	Total IVA exclòs
HLD	17,64 €	2,29 €	1,06 €	20,99 €
HLN	19,48 €	2,53 €	1,17 €	23,18 €
HFD	19,13 €	2,49 €	1,15 €	22,76 €
HFN	20,96 €	2,72 €	1,26 €	24,94 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Costos Directes (CD) inclou:

Aquests imports inclouen els costos salarials derivats del Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat que són: salari base, plus de perillositat, plus de transport i plus vestuari, i els costos de seguretat social.

Com a percepcions no salarials s'han inclòs les següents: absentisme (7,5% sobre cost salarial i de SS), uniformitat (1,84% sobre cost salarial i de SS), formació obligatòria (1,81% sobre cost salarial i de SS) i incloent-hi el plus específic per la prestació de serveis durant la nit de Cap d'Any.

Costos Indirectes (CI) inclou:

Pòlissa de responsabilitat civil (1,03% sobre cost salarial i de SS), Assegurança col·lectiva d'accidents (0,38% sobre cost salarial i de SS) i PRL1 (0,05 €/hora).

Despeses Generals d'Estructura (DGE), 13%.

Benefici Industrial (BI), 6%.

Aquests càlculs s'han realitzat d'acord amb:

Guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de vigilància (2023-2026), de la Direcció General de Contractació Pública, Subdirecció de Compra Centralitzada.

Lot 2: Serveis de control d'accessos dels esdeveniments promoguts per l'Ajuntament de la Llagosta.

- El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat màxima de 3.996,71 € (IVA exclòs)

Pressupost IVA exclòs	% IVA	Pressupost IVA inclòs
3.996,71 €	839,31 €	4.836,02 €

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

SERVEI	Estimació d'hores	Import Preu/Hora	Import Total	Tipus Impositiu IVA	Importa Total IVA	Import Total IVA Inclòs
Control Acc HLD	9	15,59	140,31 €	21,00%	29,47 €	169,78 €
Control Acc HLN	0	16,80	0,00€	21,00%	0,00 €	0,00 €
Control Acc HFD	16	15,95	255,20 €	21,00%	53,59 €	308,79 €
Control Acc HFN	197	17,16	3.380,52 €	21,00%	709,91 €	4.090,43 €
Plus Cap d'Any	4 persones	55,17	220,68 €	21,00 %	46,34 €	267,02 €
TOTAL			3.996,71 €		839,31 €	4.836,02 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



El pressupost base de licitació , formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de la Llagosta, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

Hores estimades dels Serveis:

Total hores i despesa					
Controladors accés	TOTAL HLD	TOTAL HLN	TOTAL HFD	TOTAL HFN	
Cap d'any	0	0	0	24	24
Carnestoltes infantil	9	0	0	0	7,5
Carnestoltes	0	0	16	14	30
Festa Major (Espai de concerts)	0	0	0	78	78
Festa Major (Espai de DJ's Parc Popular)	0	0	0	59,5	59,5
Festa Halloween	0	0	0	13,5	13,5
Sant Joan	0	0	0	9	9
Plus de cap d'any					267,02 €
Total Hores	9	0	16	198	
TOTAL €	140,31 €	0,00 €	255,20 €	3.380,52 €	3.996,71 €
				IVA	839,31 €
				Total	4.836,02 €

El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

Controladors Accés, preu hora	CD + CI	DGE 13%	BI 6%	Total IVA exclòs
HLD	13,10 €	1,70 €	0,79 €	15,59 €
HLN	14,12 €	1,84 €	0,85 €	16,80 €
HFD	13,40 €	1,74 €	0,80 €	15,95 €
HFN	14,42 €	1,87 €	0,87 €	17,16 €

Costos Directes (CD) inclou:

Aquests imports inclouen els costos salarials derivats del Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat que són: salari base, plus de perillositat, plus de transport i plus vestuari, i els costos de seguretat social.



Com a percepcions no salarials s'han inclòs les següents: absentisme (7,5% sobre cost salarial i de SS), uniformitat (1,84% sobre cost salarial i de SS), formació obligatòria (1,81% sobre cost salarial i de SS) i incloent-hi el plus específic per la prestació de serveis durant la nit de Cap d'Any.

Costos Indirectes (CI) inclou:

Pòlissa de responsabilitat civil (1,03% sobre cost salarial i de SS), Assegurança col·lectiva d'accidents (0,38% sobre cost salarial i de SS).salarial i de SS) i PRL1 (0,05 €/hora).

Despeses Generals d'Estructura (DGE), 13%.

Benefici Industrial (BI), 6%.

Aquests càlculs s'han realitzat d'acord amb:

Convenio colectivo estatal de empresas de servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones (Resolución de 3 de septiembre de 2021), amb les actualitzacions previstes.

S'ha pres com a referència Oficial de primera del Grup professional 3 de l'esmentat conveni.

Imputació al pressupost municipal

Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent anirà a càrrec als pressupostos i aplicacions pressupostaries següents: la partida 920/22799 del pressupost general municipal per a l'exercici 2026 i anys següents.

8. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquest contracte incorpora condicions especials d'execució de caràcter social, adequades a la naturalesa del servei i a les característiques del personal que hi intervé.

Aquests requisits són necessaris per garantir que la prestació del servei es desenvolupi en unes condicions laborals adequades, que assegurin la qualitat del servei i la protecció dels treballadors adscrits al contracte, tenint en compte que es tracta d'un servei essencial vinculat a la seguretat de les persones i dels béns municipals.

En aquest sentit, es defineixen com a condicions especials d'execució les següents:



a) Manteniment de les condicions laborals vigents

L'empresa adjudicatària haurà de garantir les condicions laborals reconegudes en el conveni col·lectiu de referència, així com en els pactes d'empresa i contractes laborals aplicables al personal adscrit a l'execució del contracte.

Aquesta obligació es mantindrà durant tota la vigència del contracte i les seves prorroques, sense perjudici de la normativa laboral bàsica i de les actualitzacions salarials que siguin exigibles.

b) Prohibició de minoració unilateral de condicions de treball

L'empresa adjudicatària no podrà reduir unilateralment, durant el període d'execució del contracte, les condicions de treball en matèria de jornada, salari o complements, ni cap altra millora laboral que resulti aplicable en el moment de presentar-se l'oferta.

Només es podran introduir modificacions en aquestes condicions si existeix acord expressament formalitzat entre la direcció de l'empresa i la representació legal dels treballadors.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adjudicació del contracte es fonamentarà en la millor relació qualitat-preu, valorada mitjançant criteris econòmics i qualitatius que permetin determinar la proposta més avantatjosa per a l'interès públic, assegurant alhora els principis d'igualtat, transparència i eficàcia en l'ús dels recursos municipals.

Atesa la naturalesa del contracte —prestació de serveis de vigilància de seguretat privada i de control d'accessos en esdeveniments de concurrència pública— es considera necessari prioritzar els aspectes qualitatius relacionats amb l'organització del servei, la qualificació i formació del personal i la qualitat de les prestacions, en coherència amb els criteris qualitatius previstos a l'article 145.2 de la LCSP i amb la doctrina jurisprudencial.

Conforme al que estableix l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació es basarà en la millor relació qualitat-preu, avaluada mitjançant criteris econòmics i qualitatius que permetin identificar la proposta més avantatjosa per a l'interès públic.

Es proposa valorar les propostes per a cada Lot de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica que es detallen a continuació, de forma decreixent, amb una puntuació màxima de 100 punts.

Lot 1: Serveis de vigilància de seguretat privada dels esdeveniments promoguts per l'Ajuntament de la Llagosta.



Criteris 1: Reducció del Pressupost base de Licitació, IVA no inclòs, fins a 24 punts.

L'oferta econòmica obtindrà **fins a 25 punts**, atorgant-se la màxima puntuació a l'oferta que representi el preu més avantatjós per a l'Ajuntament.

En tot cas, les ofertes que puguin considerar-se anormalment baixes seran objecte de valoració específica conforme al que disposa l'article 149.2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), d'acord amb la seva comparació amb el conjunt de les proposicions presentades i els criteris objectius establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

La resta d'ofertes es valoraran directament proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \frac{(O_v - O_m)}{IL} \right] \times P$$

P_v: Puntuació de l'oferta a valorar

P: Punts criteri econòmic (puntuació màxima)

O_m: Oferta Millor (la més baixa)

O_v: Oferta a Valorar

IL: Import de la Licitació

Criteri 2. Assignació d'un vigilant de seguretat extra coordinador en els actes de Festa Major, 24 punts

Es valorarà amb **24 punts** la proposta que inclogui, com a millora del servei, la designació d'un vigilant de seguretat extra que assumeixi funcions de coordinació durant el desenvolupament dels actes de Festa Major, sense que aquesta figura suposi cap cost econòmic addicional per a l'Ajuntament.

Criteri 3: Experiència de l'empresa en esdeveniments similars. (Fins a 20 punts)

Es valorarà l'experiència de l'empresa licitadora en l'execució de contractes de serveis de vigilància de seguretat privada de naturalesa i objecte similars al del present lot, corresponents a esdeveniments públics, culturals, festius, esportius o institucionals.

A aquests efectes, es consideraran contractes similars aquells en què el pressupost base de licitació hagi estat, com a mínim, del 90 % del pressupost base de licitació del Lot 1, i que hagin estat executats de manera satisfactòria.

La puntuació s'atorgarà conforme al següent barem:

2 punts per cada contracte similar acreditat, fins a un **màxim de 20 punts**.



Criteri 4. Que l'empresa estigui adherida al Protocol de seguretat contra les violències sexuals en entorns d'oci del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, 15 punts

Per obtenir la puntuació corresponent, l'empresa haurà d'aportar document acreditatiu vigent de la seva adhesió.

Criteri 5. Formació específica complementària del personal adscrit al contracte (fins a 16 punts)

Es valorarà que el personal adscrit a l'execució del contracte disposi de formació específica complementària, no exigida com a requisit mínim, en matèries directament relacionades amb el servei, com ara gestió de conflictes, primers auxilis, autoprotecció, evacuació o prevenció de violències sexuals.

Barem de puntuació:

Sense formació complementària: 0 punts

≥ 10 hores de formació (almenys el 50 % del personal): 8 punts

≥ 20 hores de formació (almenys el 75 % del personal): 12 punts

≥ 30 hores de formació (100 % del personal adscrit): 16 punts

Lot 2: Serveis de control d'accessos dels esdeveniments promoguts per l'Ajuntament de la Llagosta.

Criteris 1: Reducció del Pressupost base de Licitació, IVA no inclòs, fins a 25 punts.

Millora del preu: **obtindrà 25 punts**. La màxima puntuació a l'oferta just al límit de l'oferta anormalment baixa o desproporcionada. Oferta anormal a la baixa és l'import, iva exclòs, que superin el 10% del preu de licitació.

La resta d'ofertes es valoraran directament proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \frac{(O_v - O_m)}{IL} \right] \times P$$

P_v: Puntuació de l'oferta a valorar

P: Punts criteri econòmic (puntuació màxima)

O_m: Oferta Millor (la més baixa)

O_v: Oferta a Valorar

IL: Import de la Licitació



Criteri 2. Assignació d'un controlador d'accés extra en els actes de Festa Major de l'Espai de DJ's, 24 punts

Es valorarà amb **24 punts** que l'empresa licitadora inclogui, com a millora del servei i sense cost addicional per a l'Ajuntament, la disponibilitat d'un controlador d'accés addicional durant els actes de Festa Major celebrats a l'Espai de DJ's.

Criteri 3: Experiència de l'empresa en esdeveniments similars. (Fins a 20 punts)

Es valorarà l'experiència de l'empresa licitadora en l'execució de contractes de serveis de control d'accessos i regulació d'aforaments en esdeveniments públics o activitats recreatives de naturalesa similar a l'objecte del present lot.

Tindran la consideració de contractes similars aquells en què el pressupost base de licitació hagi estat, com a mínim, del 90 % del pressupost base de licitació del Lot 2, i que hagin estat executats de manera satisfactòria.

La puntuació s'atorgarà conforme al següent barem:

2 punts per cada contracte similar acreditat, fins a un **màxim de 20 punts**.

Criteri 4. Que l'empresa estigui adherida al Protocol de seguretat contra les violències sexuals en entorns d'oci del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, 15 punts

Per obtenir la puntuació corresponent, l'empresa haurà d'aportar document acreditatiu vigent de la seva adhesió.

Criteri 5. Formació específica complementària del personal adscrit al contracte (fins a 16 punts)

Es valorarà que el personal adscrit a l'execució del contracte disposi de formació específica complementària, no exigida com a requisit mínim, en matèries directament relacionades amb el servei, com ara gestió de conflictes, primers auxilis, autoprotecció, evacuació o prevenció de violències sexuals.

Barem de puntuació:

Sense formació complementària: 0 punts

≥ 10 hores de formació (almenys el 50 % del personal): 8 punts

≥ 20 hores de formació (almenys el 75 % del personal): 12 punts

≥ 30 hores de formació (100 % del personal adscrit): 16 punts

10. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

D'acord amb el que estableix l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar-lo per les causes següents, degudament justificades i amb compliment dels requisits legals i procedimentals:

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



- Per increment d'activitats o necessitats sobrevingudes que requereixin un augment dels serveis objecte del contracte, derivat de la celebració d'actes o esdeveniments extraordinaris organitzats o autoritzats per l'Ajuntament, que no hagin pogut ser previstos inicialment.

I perquè així consti, signo el present informe.

La Llagosta,
Document signat electrònicament
Tècnic auxiliar de Serveis a les Persones

