

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1989/2025	La junta de govern local	22/01/2026

Coral Coines Garcia, en qualitat de secretària d'aquest Òrgan

CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 1989/2025. ADJUDICACIÓ CONTRACTE OBRA "ENDERROC DE NAU INDUSTRIAL DE CAL SITGES I ADEQUACIÓ DE L'ESPai"

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET**ANTECEDENTS:**

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 16 d'octubre de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, per a l'adjudicació del contracte de l'obra: **"enderroc de nau industrial de Cal Sitges i adequació de l'espai"**.

2. En data 6 de novembre de 2025, finalitza el termini de presentació de propostions per a participar en el procés d'adjudicació del contracte de l'obra esmentat, havent presentat proposta les empreses següents:

**Certificat de l'eina Sobre Digital**

Per a la licitació corresponent a "ENDERROC D'UNA NAU INDUSTRIAL I ADEQUACIÓ DE L'ESPai RESULTANT SITUAT AL COMPLEX CULTURAL CAL SITGES" amb el codi d'expedient "2025/07" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 06/11/2025, a les 14:00:00, les propostions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
EXCAVACIONS GARRIGASAIT SL	B59579664	25/10/2025	11:05:00	2025-E-RC-2104
Demolexar, S.L.	B65847584	03/11/2025	15:51:00	2025-E-RC-2147





OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	05/11/2025	15:01:00	2025-E-RC-2165
Instal·lacions i Serveis Artés Ekosolar, SL	B66438110	06/11/2025	07:31:00	2025-E-RC-2166
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L	B58407081	06/11/2025	11:52:00	2025-E-RC-2171

3. En data 10 de novembre de 2025 la mesa de contractació procedeix a l'obertura, mitjançant dispositiu electrònic, de les proposicions presentades, amb els resultats següents:

Millora preu

Empresa	Import ofertat per l' empresa	Puntuació obtinguda
EXCAVACIONS GARRIGASAIT, S.L.	135.500,00 €	40,86
DEMOLEXAR, S.L.	129.852,73 €	62,14
OUMESKUR CONSTRUCCIONES, S.L.	143.202,77 €	11,85
INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL	119.800,00 €	100,00
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	145.400,00 €	3,58

A continuació, la Mesa constata que l'oferta presentada per **Instal·lacions i Serveis Artés Ekosolar, SL** incorre en baixa temerària i se li atorga un termini d'al·legacions de cinc dies hàbils, per tal que justifiqui la viabilitat de l'oferta presentada.

4. En data 2 de desembre de 2025 es reuneix novament la mesa de contractació i, de conformitat amb l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, acorda acceptar la justificació de la baixa de l'oferta presentada per Instal·lacions i Serveis Artés Ekosolar, SL.

5. Així doncs, en el mateix acte, la Mesa procedeix a la classificació de les ofertes amb el següent resultat:

Empresa	Millora preu	Puntuació obtinguda
INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL	119.800,00 €	100,00
DEMOLEXAR, S.L.	129.852,73 €	62,14
EXCAVACIONS GARRIGASAIT, S.L.	135.500,00 €	40,86
OUMESKUR CONSTRUCCIONES, S.L.	143.202,77 €	11,85
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	145.400,00	3,58





I proposa l'adjudicació a l'empresa INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL per ser la que ha obtingut major puntuació, pel preu de 119.800,00 euros, IVA exclòs.

6. A continuació, es requereix la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació del contracte a INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL que la presenta en el termini establert. Revisada la documentació presentada es comprova que no ha justificat degudament tot allò requerit i se li atorga un nou termini de tres (3) dies hàbils per a la seva esmena. Transcorregut aquest termini es comprova que encara no s'ha justificat correctament allò requerit i atès que, de conformitat amb l'article 71 d) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es tracta d'un supòsit de prohibició per contractar amb el sector públic i suposa l'incompliment de l'article 140.4 de la mateixa Llei 9/2017 que determina que les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

7. Així doncs, la mesa de contractació, reunida novament el dia 8 de gener de 2026, proposa excloure de la licitació a INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL i proposar l'adjudicació del contracte de l'execució de l'obra "enderroc de nau industrial de Cal Sitges i adequació de l'espai" a DEMOLEXAR, S.L. per un preu de 129.852,73 euros, IVA exclòs, per ser la següent empresa que ha obtingut major puntuació i se li requereix la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació del contracte que presenta en el termini establert.

FONAMENTS JURÍDICS:

I.- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

II.- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

III.- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

IV.- La competència per l'adopció d'aquests acords ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret de l'Alcaldia núm. 2023-323, de data 26 de juny de 2023, i pel Decret complementari núm. 2024-493, de data 4 d'octubre de 2024.

Vista la proposta de resolució PR/2026/86 de 20 / de gener / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 21 / de gener / 2026.

RESOLUCIÓ



PRIMER.- Excloure de la licitació a INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL de conformitat amb l'acta de la mesa de contractació del dia 8 de gener de 2026.

SEGON.- Adjudicar a **DEMOLLEXAR, S.L.** el contracte de l'obra d' "**enderroc de nau industrial de Cal Sitges i adequació de l'espai**", per un preu de cent **vint-i-nou mil vuit-cents cinquanta-dos euros amb setanta-tres cèntims 129.852,73€**), **IVA a part**, de conformitat amb l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per ser l'empresa que ha obtingut major puntuació per ordre de classificació d'ofertes.

TERCER.- Disposar la despesa corresponent a la partida 11 1710 62100.

QUART.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

CINQUÈ.- Designar com a responsable del contracte a l'arquitecta municipal Glòria Bosch Canudas.

SISÈ.- Notificar a DEMOLLEXAR, S.L. com a adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per a la seva formalització.

SETÈ.- Notificar a la resta d'interessats de l'expedient administratiu.

VUITÈ.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

NOVÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

Contra la present Resolució que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant d'aquest òrgan, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu d'aquesta Província, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim





**Ajuntament
d'Artés**

Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre,
s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

