
Informe tècnic referent a la valoració del criteris subjectius de la licitació del "Projecte de construcció de la segona línia de remineralització de l'ETAP Sagnier Expedient C-2025-02"

1.- OBJECTE

Informe dirigit a la mesa de contractació amb la valoració tècnica de la memòria presentada en el sobre A de la licitació de l'execució de les obres i instal·lacions que consten definides al *Projecte de construcció de la segona línia de remineralització de l'ETAP Sagnier*. Expedient C-2025-02

2.- OFERTES PRESENTADES

A la licitació s'han presentat i han resultat admeses les següents empreses:

- INGENIERIA DE RECURSOS ENERGÉTICOS SL (IDR)
- TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, S.L.U (TRANSPARENTA)

3.- DOCUMENTACIÓ

Les empreses presenten una memòria tècnica explicativa dels apartats de valoració dels criteris subjectius de la licitació, segons l'especificat en el punt 16.3 del PCAP de la present licitació.

4.-VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTIUS, fins a 25 punts

En la memòria d'inici d'expedient i a la clàusula 16.3 del PCAP consta el següent:

La puntuació màxima és de 25 punts. Es farà atorgant les puntuacions indicades en cada apartat que es demana de la memòria tècnica.

Les empreses que no obtinguin una puntuació mínima de 12,50 punts sobre els 25 quedaran excloses de la licitació, ja que es considerarà que no han analitzat suficientment l'obra a executar i que les solucions aportades per evitar les mínimes molèsties als veïns, comerços i trànsit de la zona no son factibles o bé no n'ha aportat.

En el supòsit de superar el número de pàgines indicades per a cada apartat de la memòria, es penalitzarà la puntuació de l'apartat de la manera següent:

- 10% de descompte de la puntuació de l'apartat si supera d'1 a 3 pàgines.
- 20% de descompte de la puntuació de l'apartat si supera en més de 3 pàgines

En qualsevol dels apartats següents que es puntuen, es valorarà amb zero punts aquella proposta que sigui errònia, no viable o incoherent i, la puntuació màxima per cada apartat serà la següent:

	Subpuntació	Puntuació total
b.- CRITERIS SUBJECTIUS	-	25 punts
A. Anàlisi de les obres i dels condicionants. Fases constructives proposades	3 punts	
B. Relació d'equips humans i tècnics proposats	2 punts	
C. Relació d'equips ofertats (marca, model, ...)	5 punts	
D. Coherència del pla de treball. Tasques amb dedicació de personal i maquinària	3 punts	
E. Camí crític	2 punts	
F. Evolució temporal i assignació pressupostària	1 punts	
G. Pla de qualitat específica de l'obra	1 punts	
H. Gestió ambiental específica per l'obra	1 punts	
I. Anàlisi del Pla de Seguretat i salut	2 punts	
J. Proposta justificada i valorada de millores addicionals	5 punts	

A continuació es detalla la forma de valorar cadascú dels apartats de la memòria:

Circumstàncies de l'obra que es valoren de forma subjectiva	Puntuació màxima 25 punts	Puntuació proposta segons es consideri		
		Exhaustiva	Bàsica	Errònia
A. Anàlisi de les obres i dels condicionants. Fases constructives proposades	3 punts	de 1,55 a 3	de 0,10 a 1,5	0
B. Relació d'equips humans i tècnics proposats	2 punts	de 1,05 a 2	de 0,10 a 1	0
C. Relació d'equips ofertats (marca, model, característiques tècniques. ...)	5 punts	de 2,6 a 5	de 0,10 a 2,5	0
D. Coherència del pla de treball. Tasques amb dedicació de personal i maquinària	3 punts	de 1,55 a 3	de 0,10 a 1,5	0
E. Camí crític	2 punts	de 1,05 a 2	de 0,10 a 1	0
F. Evolució temporal i assignació pressupostària	1 punts	de 0,55 a 1	de 0,10 a 0,5	0
G. Pla de qualitat específica de l'obra	1 punts	de 0,55 a 1	de 0,10 a 0,5	0
H. Gestió ambiental específica per l'obra	1 punts	de 0,55 a 1	de 0,10 a 0,5	0
I. Anàlisi del Pla de Seguretat i salut	2 punts	de 1,05 a 2	de 0,10 a 1	0
J. Proposta justificada i valorada de millores addicionals	5 punts	de 2,6 a 5	de 0,10 a 2,5	0

5. RESUM PUNTUACIONS SUBJECTIVES OBTINGUDES

Anàlisi de les obres i dels condicionants. Fases constructives proposades (3 Punts)

IDR: Fa un seguiment dels diferents processos de l'obra sense especificar fases o seguiments. Es puntua amb dos punts. **2 punts.**

Transparenta: Fa una divisió de l'obra per fases, especificant els treballs en cadascuna d'elles. **2.5 punts**

Relació d'equips humans i tècnics proposats (2 Punts)

IDR: Realitza un seguiment molt específic del personal que es dedicarà a l'obra amb un dimensionament molt correcte. **2 punts.**

Transparenta: El personal d'obra està bastant ben dimensionat, però el personal tècnic assignat al control de l'obra (Cap d'obra, delegat, qualitat, Prevenció...) està clarament sobredimensionat, per a la tipologia d'obra que es tracta. **1 punt**

Relació d'equips ofertats (marca, model, ...) (5 Punts)

Totes dues empreses presenten el llistat del projecte certificant que instal·laran el equip del projecte. **5 punts**

Coherència del pla de treball. Tasques amb dedicació de personal i maquinària (3 Punts)

IDR: Mostra un major estudi del pla de treball, indicant duracions diferents a les proposades en el projecte. **2,5 punts**

Transparenta: Mostra un seguiment molt fidel dels temps del projecte. **2 punts**

Camí crític (2 Punts)

Totes dues empreses han estudiat l'obra i presenten un camí crític, però no especifiquen les 3 actuacions més crítiques de l'obra. En el cas de Transparenta explica la criticitat de cada actuació.

IDR: **1 punt**

Transparenta: **1,5 punts**

Evolució temporal i assignació pressupostària (1 Punt)

IDR: Es fa una distribució temporal de pressupost en funció del pla de treball. **1 punt.**

Transparenta: La distribució temporal pressupostària es concentra en només 3 mesos, quan pel pla de treball, els diferents capítols es distribueixen a lo llarg del temps. **0,2 punts**

Pla de qualitat específica de l'obra (1 Punt)

IDR: Incrementa el mostreig proposat pel projecte. **1 punt.**

Transparenta: Millora l'increment del mostreig però en menor mesura que IDR.
0,8 punts

Gestió ambiental específica per l'obra (1 Punts)

IDR: Fa explicació del sistema de separació de residus, millores a realitzar en el treball diari i quantificació d'aquests segons els amidaments del projecte executiu. **0,9 punts.**

Transparenta: Fa explicació detallada de la separació dels residus, i proposa millores en el sistema de recollida d'aquests. **0,75 punts**

Anàlisi del Pla de Seguretat i salut (2 Punts)

IDR: Analitza el pla de seguretat del projecte i detecta algunes mancances i millores a realitzar. **1,25 punts.**

Transparenta: igual que l'anterior, però profunditza més i proposa una sèrie de millores a implantar en l'obra que haurien de millorar la seguretat d'aquesta. **1,75 punts.**

Proposta justificada i valorada de millores addicionals (5 Punts)

IDR: Proposa i valora econòmicament unes millores en l'execució de les obres que aporten un increment de valor de l'obra justificant-les correctament. **3,5 punts.**

Transparenta: Proposa diverses millores no tan específiques, sense quantificar el valor econòmic, i la majoria no es poden considerar millores, sinó que formen part de les necessitats prèvies de l'execució de l'obra. **2 punts.**

Puntuació final obtinguda per cada empresa.

El detall de les puntuacions obtingudes en cada apartat de les dues empreses es presenta en la següent taula.

	Subpuntuació	Ingenieria de Recursos Energéticos 20,05 punts	Transparenta 20,20 punts
b.- CRITERIS SUBJECTIUS	-		
K. Anàlisi de les obres i dels condicionants. Fases constructives proposades	3 punts	2,00	2,50
L. Relació d'equips humans i tècnics proposats	2 punts	2,00	1,00
M. Relació d'equips ofertats (marca, model, ...)	5 punts	5,00	5,00
N. Coherència del pla de treball. Tasques amb dedicació de personal i maquinària	3 punts	2,50	2,00
O. Camí crític	2 punts	1,00	1,50
P. Evolució temporal i assignació pressupostària	1 punts	1,00	0,20
Q. Pla de qualitat específica de l'obra	1 punts	1,00	0,80
R. Gestió ambiental específica per l'obra	1 punts	0,90	0,75
S. Anàlisi del Pla de Seguretat i salut	2 punts	1,25	1,75
T. Proposta justificada i valorada de millores addicionals	5 punts	3,50	2,00

5. VALORACIÓ FINAL DE LA MEMÓRIA DE CRITERIS SUBJECTIUS

La puntuació final obtinguda per a cada empresa és la següent:

- IDR:..... 20,15 punts
- Transparenta: 17,50 punts

Per tant totes dues empreses han estudiat correctament l'obra i han superat el llindar mínim de puntuació tècnica demanada als plecs (12,5 punts), pel que considerem que estan capacitades des del punt de vista tècnic per a realitzar l'obra.

El Prat de Llobregat, 24 de desembre de 2025

Óliver Triano Gómez
TÈCNIC DE PRODUCCIÓ