

INFORME-PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

Urbanisme / UT-Next Generation

RESUM OBJECTE: PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE

TIPUS CONTRACTE: X Obra ☒ Servei ☐ Subministrament ☐ Privat
PROCEDIMENT: ☒ Negociat X Obert
TRAMITACIÓ: X Ordinària ☒ Urgent

1. OBJECTE:

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua de l'Escala per tal de millorar la reducció de pèrdues i l'eficiència hídrica, incrementar la sostenibilitat i reduir la petjada hídrica i de carboni, modernitzar la gestió operativa de la xarxa, reduir els costos de manteniment i d'explotació, i garantir un servei d'abastament d'aigua més fiable, amb una millor qualitat i un subministrament més constant.

Tot això d'acord amb el projecte "Projecte constructiu de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua", redactat per l'enginyer Marc Cucurella i Vilà (col·legiat 12.216), visat amb núm. 82250644PC/01 en data 09/09/2025, i aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 19 de novembre de 2025.

Les actuacions previstes inclouen, entre altres:

- la creació de **tres nous sectors hidràulics** amb comptadors i vàlvules reguladores de pressió;
- la instal·lació d'un **sistema de detecció remota de fuites** a diversos àmbits del municipi;
- la implantació d'un **sistema avançat de gestió de dades i telecontrol**, que permeti la monitorització contínua en temps real de cabals, pressions i paràmetres de funcionament;
- i les obres d'obra civil, instal·lacions i integració necessàries per a la seva posada en servei.

Aquestes actuacions formen part de l'estratègia municipal de millora de l'eficiència hídrica i de modernització del cicle urbà de l'aigua, i s'emmarquen en els objectius de sostenibilitat, economia circular i reducció de pèrdues definits a la normativa sectorial i al Pla de Gestió de Conca.

Les obres objecte del present contracte es troben incloses dins del projecte **PERTE de digitalització del cicle de l'aigua**, i estan cofinançades a través dels **Fons Next Generation EU** en el marc del **Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), Component**

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Signatura 1 de 1
Lluís Sanchez Reina
14/01/2026

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a724676faa84a4db8e1edc0a4683048001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



5, Inversió 3: “Digitalització d’infraestructures de gestió d’aigua en entorns urbans”, d’acord amb el que estableix la convocatòria estatal per a municipis d’entre 5.000 i 20.000 habitants.

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR per al desenvolupament d’actuacions necessàries per a la consecució dels objectius de modernització digital, millora del monitoratge del cicle de l’aigua, augment de l’eficiència hidràulica i reducció del consum energètic associat al servei, tot contribuint a l’assoliment dels objectius climàtics i digitals definits pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

2. DURADA / TERMINI D’EXECUCIÓ (a comptar des de signatura del contracte):

- Durada Inicial

La durada de l’execució del contracte es preveu en un total de: 2 (dos) mesos, a comptar des de l’acte de comprovació del replanteig.

	Mes:	Mes:	Mes:	Mes:	Mes:	Mes:
FASES	1	2	3	4	5	6
Fase 1 (única)						

- Data d’inici prevista: A comptar des de l’acte de comprovació del replanteig.

- Terminis parcials: No.
- Recepcions parcials: No.

Pròrroga: X Sí ☒ 1 any ☒ 2 anys X Altre: Es preveu una pròrroga del 50% del termini previst per l’execució del contracte.

Condicions per dur-se a terme la pròrroga: sempre que concorrin les circumstàncies establertes a l’article 195 de la LCSP i que sigui degudament sol·licitada i autoritzada abans de la finalització del termini contractual.

3. IMPORT

- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

El valor estimat del contracte, d’acord amb el que disposa l’article 101 de la LCSP, és de CENT VINT-I-TRES MIL CATORZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS (127.014,93 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte (pressupost base de licitació): 127.014,93 €

Import possibles pròrroques: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 127.014,93 €

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Signatura 1 de 1
Lluís Sanchez Reina
14/01/2026

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a724676faa84a4db8e1edc0a4683048001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d’elaboració: Original



• PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

El pressupost base de licitació total és de CENT VINT-I-TRES MIL CATORZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS (127.014,93 €), IVA exclòs, als quals corresponen 26.673,14 € en concepte de 21 % d'IVA, essent una despesa total de CENT CINQUANTA-TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB SET CÈNTIMS (153.688,07 €), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import
Costos directes	
Pressupost d'Execució Material (PEM):	106.735,24 €
Total costos directes	106.735,24 €
Costos indirectes	
Despeses generals (13% sobre PEM)	13.875,58 €
Benefici industrial (6% sobre PEM)	6.404,11 €
Pressupost base sense IVA	127.014,93 €
VA	26.673,14 €
Total costos indirectes	46.952,83 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	153.688,07 €

El càlcul del pressupost s'ha realitzat a partir de les unitats d'obra i preus definits al projecte constructiu i d'acord amb els criteris establerts al Document 4 – Pressupost. La composició dels costos directes i indirectes s'ajusta als percentatges habituals en el sector de la construcció civil i les instal·lacions hidràuliques, així com als preus de mercat vigents en el moment de la redacció del projecte.

- Desglossament per LOTS: X NO
- Revisió del preu: X NO s'admet ● SI s'admet:

4. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA (sense tenir en compte les pròrrogues):

La despesa derivada del present contracte es finançarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

- **Aplicació pressupostària PRTR – PERTE Aigua:**
2026 15 432 619000 01 – EIX 3. Actuacions en l'àmbit de la transició digital. Acció 3: Transició digital en el sector de l'aigua, per un import de 86.301,36 €, corresponent al crèdit disponible de la subvenció atorgada en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Next Generation EU.

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Signatura 1 de 1
Lluís Sanchez Reina
14/01/2026

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a724676faa84a4db8e1edc0a4683048001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- **Aplicació pressupostària municipal (cofinançament):**

2026 08 161 619000 1 – Inversions xarxa d'aigua, amb crèdit suficient per un import mínim de **67.386,71 €**, destinat a completar el finançament necessari fins assolir l'import total de licitació del contracte.

L'import total de licitació del contracte ascendeix a **153.688,07 € (IVA inclòs)**, quedant garantit l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre totes les obligacions econòmiques derivades del mateix.

5. SOLVÈNCIA ESPECÍFICA:

a) Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 190.522,39 €, equivalents al valor estimat del contracte per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

La solvència podrà acreditar-se mitjançant mitjans externs o agrupacions, d'acord amb l'article 75 LCSP.

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals i sinistres per un import igual o superior al valor estimat del contracte, és a dir $\geq 127.014,93$ €.

S'acreditarà amb l'aportació de la pòlissa, així com el justificant de pagament de la mateixa, per tal de comprovar que aquesta es troba vigent.

b) Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'anualitat mitjana del contracte.

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditat haver executat com a mínim dos (2) projectes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.88.2 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a f) de l'article 88.1 LCSP.

c) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Per altra part, en quant a dits mitjans personals adscrits a l'execució del contracte, caldrà que l'adjudicatari disposi d'un **equip de treball adscrit al contracte** compost **com a mínim** per les següents persones i perfil professional:

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Signatura 1 de 1
Lluís Sanchez Reina
14/01/2026

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a724676faa84a4db8e1edc0a4683048001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



a) Responsable tècnic de l'obra (cap d'obra)

➤ **Perfil obligatori:**

- Haurà d'estar en possessió del títol d'Enginyer/a Industrial, o Enginyer/a Tècnic/a Industrial, o Enginyer/a d'Obres Públiques / Enginyer/a Civil, o Titulació universitària equivalent en l'àmbit de les instal·lacions hidràuliques o obra civil.

➤ **Experiència mínima requerida**

- El responsable tècnic haurà d'acreditar haver exercit com a cap d'obra o responsable de projecte en **un mínim de tres (3) obres similars**, enteses com actuacions en:
 - xarxes d'abastament d'aigua,
 - instal·lacions hidràuliques,
 - sectoritzacions i instal·lació de comptadors,
 - instal·lacions de telemesura/telecontrol,
 - obra civil vinculada a conduccions.

➤ **No s'admeten perfils sense titulació universitària**

- Atesa la naturalesa crítica de l'actuació i els requisits de seguretat del servei públic d'abastament, **no es contempla l'opció d'acreditar exclusivament experiència sense titulació**.

b) Mitjans materials

L'empresa adjudicatària haurà de disposar, com a mínim, dels mitjans materials següents:

- Maquinària lleugera per a obra civil (miniexcavadora o equivalent).
- Eines i equips per a instal·lació de canonades, vàlvules i comptadors.
- Equipament per a configuració i posada en marxa d'equips de telemesura i comunicacions.
- Vehicles i equips necessaris per al transport de materials, equips i personal.

Els desplaçaments, transport i logística necessaris per a l'execució de l'obra seran íntegrament a càrrec de l'empresa adjudicatària.

6. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 80 punts
2. Proposta ampliació del termini de garantia màxim 20 punts

Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de 80 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



- a) Obtindrà la màxima puntuació (80 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 80

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,8

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.
- Les ofertes considerades anormalment baixes hauran d'aportar una justificació reforçada de conformitat amb l'article 149 de la LCSP i el control reforçat previst per als contractes finançats pel PRTR.
En cas que la justificació sigui acceptada, el licitador haurà de constituir una garantia definitiva incrementada fins al 10% del preu d'adjudicació, d'acord amb allò establert en el PCAP.

Altres criteris de valoració automàtica

A. Proposta ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de **20 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim obligatori de **24 mesos** establert en aquest Plec.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb el següent criteri:

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Proposa 6 mesos d'ampliació: 4 punts
- Proposa 12 mesos d'ampliació: 8 punts
- Proposa 18 mesos d'ampliació: 12 punts
- Proposa 24 mesos d'ampliació: 16 punts

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



- Proposa 30 mesos d'ampliació (garantia total 4,5 anys): 20 punts

No s'atorgarà puntuació per ampliacions superiors de garantia a **30 mesos**, atès que aquesta representa la màxima puntuació possible per aquest criteri.

7. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

X NO s'admeten ☒ SI s'admeten: % màxim:
Causes:

8. PAGAMENT DEL PREU.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

9. SUBCONTRACTACIÓ.

☒ NO X SI:

D'acord amb l'article 16.1.g) del Decret llei 5/2021, en cap cas s'admet la subcontractació de la prestació principal, atès el caràcter finalista i vinculat a la recuperació econòmica derivada de la pandèmia dels crèdits que financen aquest contracte.

En aquest sentit, l'empresa contractista podrà concertar amb altres empreses la realització parcial dels elements accessoris d'acord amb els límits i requisits de l'article 215 de la LCSP.

D'acord amb el PCAP, el contractista **haurà de comunicar totes les subcontractacions**, encara que siguin d'elements no principals, abans del seu inici.

10. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE

A més de les obligacions establertes a les clàusules vintena i vint-i-novena del Plec de Clàusules Administratives Particulars, el contractista adjudicatari haurà d'aportar, **amb caràcter previ a la formalització del contracte**, la documentació següent:

a) Annexos PRTR obligatoris

- **Annex 4** – Declaració responsable DNSH
- **Annex 5** – Declaració de cessió i tractament de dades (art. 22 Reglament RRF)
- **Annex 6** – Declaració de compromís PRTR

b) Certificats de gestió ambiental, seguretat i prevenció

El contractista haurà d'acreditar, igualment abans de la signatura del contracte, la disposició dels següents certificats o sistemes equivalents:

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a724676faa84a4db8e1edc0a4683048001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- **ISO 9001** – Sistema de gestió de la qualitat
- **ISO 14001** – Sistema de gestió ambiental
- **ISO 45001** – Sistema de gestió de seguretat i salut laboral

Aquests certificats no actuen com a criteris de solvència, però s'exigeixen com a **condició prèvia al contracte**, atesa la naturalesa de les actuacions i les obligacions de gestió reforçada del PRTR.

c) Compliment del Reial decret 311/2022 (ENS)

Atesa la naturalesa digital del projecte (telelectura, telecontrol, monitoratge i tractament de dades del cicle de l'aigua), el contractista haurà d'acreditar, amb caràcter previ a la formalització del contracte, el compliment efectiu de l'**Esquema Nacional de Seguretat (ENS)** mitjançant:

- Certificació ENS vigent, o
- Declaració de conformitat ENS, o
- Auditoria de seguretat conforme al RD 311/2022, o
- Evidències documentals equivalents d'aplicació efectiva de mesures ENS.

Aquest requisit deriva del marc del PERTE de digitalització del cicle de l'aigua i dels requisits del projecte per garantir la seguretat de dades i sistemes.

L'Escala en data de la signatura electrònica

Lluís Sánchez Reina
Enginyer Ajuntament de l'Escala

Documents adjunts:

☐ **En negociat: s'adjunta relació d'empreses a convidar** (Mínim de 3 empreses, indicant: nom i adreça postal mínim), excepte en supòsit del 170.d) del TRLCSP

☐ **S'adjunta Plec de Prescripcions Tècniques**

☒ **S'adjunta Projecte d'obra i certificat de la seva aprovació**

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a724676faa84a4db8e1edc0a4683048001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original