



Ajuntament de la Palma de Cervelló

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DEL MÒDUL PREFABRICAT PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEI DE BAR-CAFETERIA AMB TERRASSA UBICAT AL PARC DE L'ESPÍGOL DE LA PALMA DE CERVELLÓ

Des de la Regidoria d'espai públic d'aquest Ajuntament es promou la tramitació d'un contracte de concessió administrativa per a l'ús privatiu del domini públic del mòdul prefabricat per a la prestació de servei de bar-cafeteria amb terrassa ubicat al parc de l'Espígol de La Palma de Cervelló.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL SERVEI

El contracte que es promou té com a objectiu donar resposta a les peticions rebudes per la ciutadania en el sentit de poder disposar d'un bar dintre d'aquest parc. D'aquesta manera, es permet oferir una atenció correcta a la ciutadania, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, segons el qual aquest Ajuntament té encomanades, entre les seves competències pròpies, la promoció esportiva i del temps lliure.

En referència a aquest marc competencial, aquest Ajuntament precisa la contractació d'una empresa externa, atesa la insuficiència de mitjans humans per gestionar aquest bar-cafeteria.

Per això, s'ha obert l'expedient abans esmentat, per un termini d'execució de mesos, amb possibilitat de pròrroga.

De conformitat amb l'exposat anteriorment, la relació entre la necessitat a cobrir i l'objecte del present contracte (gestió del demani públic mitjançant una concessió administrativa) és directa, clara i proporcional, i els fins perseguits amb aquest contracte són objectius i permeten afirmar que es circumscriu dins un marc de contractació eficient i sostenible.

TIPOLOGIA DEL CONTRACTE

Atesa la situació exposada, el contracte projectat per a la concessió administrativa per a l'ús privatiu del domini públic del mòdul prefabricat per a la prestació de servei de bar-cafeteria amb terrassa ubicat al parc de l'Espígol de la Palma de Cervelló, té la qualificació de contracte administratiu de concessió demanial de conformitat amb la normativa reguladora en matèria de béns de les administracions públiques.

Referència CPV:

Codi CPV: 55330000-2 Serveis de cafeteria

Codi CPV: 55410000-7 Serveis de gestió de bars

CODI DE L'EXPEDIENT: 1342 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_1342_EXPEDIENT CONTRACTACIO CONCESSIO
US PRIVATIU DOMINI PUBLIC BAR-CAFETERIA AMB TERRASSA



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Codi CPV: 55300000-3 Serveis de restaurant i de subministrament de menjars

CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Els criteris i condicions tècniques necessàries per a la concessió es detallaran en les especificacions del Plecs de Prescripcions Tècniques, que estarà incorporat a l'expedient.

PRESSUPOST ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost estimat del contracte, per als dos (2) anys de durada més la possibilitat de pròrroga, ascendeix a 14.400 €, resultat d'aplicar un cànon mensual de 400 €.

TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa procediment obert i tramitació ordinària, amb més d'un criteri d'adjudicació.

La present contractació no es divideix en lots, per la naturalesa del contracte, ja que l'objecte del mateix només pot ser prestat per un únic contractista.

TERMINI I CONDICIONS D'EXECUCIÓ

El termini estimat de la concessió del servei és de dos (2) anys amb possibilitat d'una pròrroga.

L'execució del contracte es realitzarà amb estricte compliment de les clàusules estipulades al contracte, al plec de prescripcions tècniques que l'acompanyarà i a la proposta que l'adjudicatari faci en la seva oferta tècnica.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

S'han considerat adequats els inclosos al plec de clàusules administratives particulars.

Per tot l'exposat anteriorment, i constatada la necessitat d'aquesta contractació per al compliment dels fins institucionals que té encomanats aquesta administració pública, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte plantejat per cobrir la necessitat descrita, es deixa constància d'això i es signa aquest informe justificatiu de necessitat de la contractació.

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1342 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_1342_EXPEDIENT CONTRACTACIO CONCESSIO
US PRIVATIU DOMINI PUBLIC BAR-CAFETERIA AMB TERRASSA