

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000327
Codi Segur de Verificació: bc8bfc6d-b971-45b9-b1a2-ed35f2417528 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171019_2025_33541549 Data d'impressió: 22/01/2026 10:01:20 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- Jordi Sánchez Cros (TCAT) (Arquitecte), 04/12/2025 14:17	



Ajuntament de Massanes

REGIDORIA D'URBANISME I OBRES. SERVEIS TECNICS .

Expedient: X2025000327

Instat per: SECRETARIA DE L'AJUNTAMENT DE MASSANES.

Descripció: LICITACIÓ OBRES PER LA FORMACIÓ D'ESCALES D'ACCÉS A LA PISTA POLIESPORTIVA DES DEL CAMP DE FUTBOL DE MASSANES. Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

ANTECEDENTS:

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars per al contracte de les obres descrites, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat i aplicant els criteris quantificables segons l'esmentat plec, s'informa :

Que s'han estudiat i contrastat les 3 propostes presentades i els resultats han estat els següents:





Ajuntament de Massanes

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: Quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules			
	KOLLATEC SL	MANRESA I FILLS SL	TERMOCUBIERTAS SL
Oferta (IVA inclòs):	87.604,00 €	89.993,75 €	90.000,00 €
Oferta (IVA exclòs, VEC):	72.400,00 €	74.375,00 €	74.380,17 €
Criteri 1: Proposta econòmica (Pv, màx. 80 punts)	80,00	77,884	77,879
Criteri 2: Termini d'execució i garantia (màx. 20 punts)	20	0	0
TOTAL	100,00	77,884	77,879

<u>Pressupost base de licitació</u>		<u>Càlcul Criteri 2</u>	
Pressupost d'execució material (PEM)	62.761,27 €	B: Ampliació termini garantia	Puntuació
Despeses generals (13%)	4.341,52 €	1 any	5 punts
Benefici industrial (6%)	3.765,68 €	2 anys	10 punts
IVA (21%)	15.684,04 €	C: Reducció termini	Puntuació
Valor estimat del contracte (VEC)	74.685,92 €	1 setmana	5 punts
		2 setmanes	10 punts
Pressupost Base de Licitació (PBL)	90.369,96 €	Termini d'execució del contracte: 2 mesos i mig Termini de garantia: 12 mesos	
<u>Càlcul Criteri 1: PROPOSTA ECONÒMICA</u>			
$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$		On: P= Puntuació màxima del criteri de preu = 80 Pv = Puntuació de l'oferta a valorar Om = Millor oferta Ov = Oferta a valorar IL = Pressupost de licitació M = Factor de Modulació = 1	
<u>Observacions</u>			
El licitador KOLLATEC SL proposa una ampliació del termini de garantia en 2 anys (10 punts) i una reducció del termini d'execució en dues setmanes (10 punts).			
<u>Determinació de l'existència de baixes presumptament anormals</u>			
Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals			
A: Mitjana aritmètica de les ofertes presentades (IVA inclòs):	89.199,25 €	Donades les ofertes presentades i segons els càlculs efectuats, no existeixen baixes presumptament anormals	
B: 10% de la mitjana aritmètica:	8.919,93 €		
Valor límit inferior (A-B):	80.279,33 €		
Valor límit superior (A+B):	98.119,18 €		

AJUNTAMENT DE MASSANES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://massanes.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Major, 5 • 17452 Massanes • ☎ 972 86 44 80 • Fax 972 86 52 50 • www.massanes.cat • ✉ ajuntament@massanes.cat

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000327
Codi Segur de Verificació: bc8bfc6d-b971-45b9-b1a2-ed35f2417528 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171019_2025_33541549 Data d'impressió: 22/01/2026 10:01:20 Pàgina 3 de 3		SIGNATURES 1.- Jordi Sánchez Cros (TCAT) (Arquitecte), 04/12/2025 14:17



Ajuntament de
Massanes

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

La taula és la resultant d'aplicar els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de les fórmules que es detallen al plec de clàusules administratives del referit contracte.

CONCLUSIONS:

L'empresa més ben valorada i que obté més punts d'acord amb els criteris del plec de clàusules és **KOLLATEC SL**.

Arquitecte Assessor Municipal

Massanes, a data de signatura electrònica