

CONTRACTE ADMINISTRATIU

DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DELS ELEMENTS TÈCNICS NECESSARIS PER A LA REALITZACIÓ D'EXERCICIS AERIS A LES NAUS GUIXERES 4 I 5 DE LA FACTORIA CULTURAL COMA CROS.

Salt, novembre de 2025

REUNITS:

D'una part, el Sr. Jordi Viñas i Xifra, Alcalde-President de l'Ajuntament de Salt, en representació de l'Ajuntament de Salt, amb NIF.: P1716400E, assistit per la secretària de la Corporació, la Sra. Marta Felip Torres, que dona fe del document.

D'altra part, el Sr. [REDACTED] amb domicili a efectes de notificacions a [REDACTED].

OBREN:

El Sr. Alcalde en nom i representació de l'Ajuntament de Salt i en execució de l'Acord de Junta de Govern Local de data 7 de novembre de 2025.

El Sr. [REDACTED], en nom de l'empresa Macescènic, SL, amb NIF.: B65577223, i amb domicili a Olèrdola, a l'avinguda Garraf, 23 Pis.Nau Pta. 2, la personalitat de la qual s'acredita mitjançant el certificat del Registre d'Empreses Licitadores (RELI) de data registral de 6/10/2025, el qual manifesta no estar incurs en cap de les incompatibilitats establertes en la legislació vigent, la plena vigència del seu càrrec i la capacitat jurídica.

Ambdues parts es reconeixen capacitat jurídica i d'obrar per l'atorgament del present contracte, i diuen :

DIUEN:

ANTECEDENTS

I.- El Projecte tècnic de la reforma de les naus 4, 5 i 6 de les Naus Guixeres de la Factoria Cultural Coma-Cros per a la instal·lació d'elements tècnics destinats a la pràctica del circ, redactat per Taga Proyectos Escénicos, S.L., i signat per l'enginyer tècnic industrial Joan Altimir Alonso, va ser aprovat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 1 d'agost de 2025.

II.- La Junta de Govern Local, en data 26 de setembre de 2025, va declarar la urgència en la tramitació de l'expedient del contracte per procediment negociat sense publicitat del subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros; es va iniciar i aprovar l'expedient de contractació per procediment negociat sense publicitat; es va aprovar l'informe de necessitat i idoneïtat del contracte i els plecs de clàusules administratives particulars, amb un termini d'execució d'1 mes de durada. També es va convocar la licitació de forma urgent per procediment negociat sense publicitat amb un únic licitador i adjudicació mitjançant l'aplicació de diversos criteris d'adjudicació, amb un base de licitació de 87.725,69 €, IVA exclòs, i es va autoritzar la despesa de 106.148,08 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.33401.62200 ARTS ESCÈNIQUES. Inversió en reposició d'edificis del Pressupost Municipal.

III.- La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 7 de novembre de 2025, ha acordat l'adjudicació del contracte, que es transcriu literalment:

«La Junta de Govern Local, en data 26 de setembre de 2025, va declarar la urgència en la tramitació de l'expedient del contracte per procediment negociat sense publicitat del subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros; es va iniciar i aprovar l'expedient de contractació per procediment negociat sense publicitat; es va aprovar l'informe de necessitat i idoneïtat del contracte i els plecs de clàusules administratives particulars, amb un pressupost base de licitació de 87.725,69 €, IVA exclòs, més el 21 % d'IVA (18.422,39 €), que fan un total de 106.148,08 €, IVA inclòs, amb un valor estimat del contracte de 105.270,83 €, IVA exclòs, i un termini d'execució d'un mes. També es va convocar la licitació de forma urgent per procediment negociat sense publicitat amb un únic licitador i adjudicació mitjançant l'aplicació de diversos criteris d'adjudicació, i es va autoritzar la despesa corresponent.

Es va convidar a participar-hi a l'empresa MACESCÈNIC,SL, mitjançant la publicació del corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la Corporació, i per tal que presentés la seva oferta a la licitació. L'anunci es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Salt en data 30 de setembre de 2025, aquest anunci va ser d'accés exclusiu pel licitador convidat a presentar l'oferta.

En data 3 d'octubre de 2025, i RE.:E2025020993, el licitador MACESCÈNIC, SL, va presentar la seva oferta a través de la Plataforma de Serveis de contractació pública.

Els criteris d'adjudicació son l'oferta econòmica les revisions anuals de l'estructura, cargoleria i fixacions i l'aspecte a negociar establert és la reducció del termini d'entrega i instal·lació del subministrament.

La unitat promotora de contractació, en data 7 d'octubre de 2025, servei dependent de l'òrgan de contractació, va procedir a l'obertura de la proposició presentada amb el següent resultat:

Preu oferta econòmica

- Un import de 87.725,69 euros, IVA exclòs.
- L'import de l'IVA, al 21 %, és de 18.422,39 €.
- L'import total IVA inclòs és de 106.148,08 €

Revisions anuals de l'estructura, cargoleria i fixacions

No s'oferta

Així doncs, es va constatar que la proposta presentada no superava el pressupost màxim establert i, per tant, a nivell econòmic es considerava acceptable.

En data 08/10/2025, i RS.: S2025012208, mitjançant ofici es va convidar a MACESCÈNIC, SL, a negociar en els termes previstos en la clàusula 1.11.2) del PCAP, en l'aspecte de:

- Reducció del termini d'entrega i instal·lació del subministrament, atesa la importància de tenir-lo instal·lat el més aviat possible. No s'estableix un termini mínim ni màxim a reduir, sempre que amb el termini ofert es pugui garantir l'execució correcta del contracte.

La reducció del termini del subministrament no serà obstacle per acordar, si és necessari, l'ampliació del termini d'execució, sempre que es tracti de causes sobrevingudes i imprevistos no imputables al contractista.

L'arquitecta tècnica municipal, en data 16/10/2025 va informar que finalitzat el termini en data 13/10/2025, el licitador no ha presentat cap millora en l'aspecte a negociar corresponent a la millora en el termini d'execució de les obres ja que la negociació és d'una única ronda, el termini d'execució queda en el seu estat inicial que és d' 1 mes. Per tant, es dona per conclosa la negociació.

La unitat promotora de la contractació, en data 16/10/2025, emet informe en el que es proposa:

“(...)

ADJUDICAR el contracte, per procediment negociat sense publicitat del subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros, a l'empresa MACESCÈNIC,SL, amb NIF.: B65577223, amb domicili social a Av. Garraf, 23, Nau 2, d'Olèrdola, per un preu d'adjudicació del contracte de 87.725,69 €, IVA exclòs, més el 21% d'IVA (18.422,39 €), que fan un total de 106.148,08 €, IVA inclòs, per un període d'execució del contracte d' UN (1) MES, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.33401.62200 ARTS ESCÈNIQUES. Inversió en reposició d'edificis amb núm. de projecte de despesa 2023/2/31/4, del Pressupost Municipal, amb subjecció als plecs de clàusules administratives particulars, als plecs de prescripcions tècniques, a l'oferta presentada i a la negociació realitzada.

REQUERIR a l'empresa MACESCÈNIC,SL, la documentació necessària, per tal que en un termini màxim de 5 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment, presenti la documentació justificativa que consta en la clàusula 1.18 del PCAP, i que no resulti acreditada del certificat RELI que consta incorporat a l'expedient, i per tal que constitueixi la garantia definitiva, corresponent al 5% del preu ofertat, segons la clàusula 1.17 del PCAP i 107 la LCSP.(...)"

Mitjançant ofici, de data 16/10/2025, i RS: S2025012716, es va requerir a l'empresa Macescènic, SL, perquè en un termini de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentés la documentació justificativa de la clàusula 1.18 i 1.17 del PCAP, notificació acceptada en data 16/10/2025, i que no constés en el RELI.

També se li va comunicar en el mateix document que tal i com s'ha establert en la clàusula 2.2.d) del PCAP com a obligació essencial del contracte disposar des de l'inici de l'execució del subministrament un encarregat de subministrament de conformitat amb el que estableix l'apartat 3.1) del PCAP..

En data 23/10/2025, amb registre d'entrada E2025022704, el licitador va presentar la documentació acreditativa mínima per a contractar, dins el termini establert. La documentació acreditativa es va presentar mitjançant l'eina del sobre digital de la PSCP.

Mitjançant ofici, de data 23/10/2025, i RS: S2025013161, es va requerir a l'empresa Macescènic, SL, l'esmena de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en un termini de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, notificació acceptada en data 23/10/2025.

La documentació relativa a l'esmena de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per a contractar ha estat presentada en data 28/10/2025, i RE.:E2025023138, a través de la seu electrònica de la web municipal, donant compliment al requeriment.

La garantia definitiva ha estat dipositada en efectiu a la tresoreria municipal en data 28/10/2025 amb núm. op. FIAN 202500000126.

Comprovada la documentació per part de la Unitat promotora de la contractació la troba suficient i correcte, en data 4/11/2025, i la unitat es ratifica en la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació en els termes previstos en l'informe de data 16 d'octubre de 2025.

Atès que consta a l'expedient administratiu el justificant de l'ingrés corresponent a la garantia definitiva, i també la inscripció de l'empresa al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI), del que es desprèn la capacitat, la representació, que l'empresa està al corrent de tributs amb la Generalitat, amb l'AEAT i amb al TGSS, així com l'acreditació de la solvència econòmica i financera, que s'acredita mitjançant els la declaració del colom anual de negocis mitjançant els comptes generals de l'empresa, i la solvència tècnica i professional que s'acredita mitjançant una relació dels principals subministrament de naturalesa similar i certificat expedit.

Atès que consten a l'expedient i publicades al Perfil del contractant els informes de la unitat promotora de la contractació.

La despesa derivada d'aquesta contractació de 106.148,08 € IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.33401.62200 ARTS ESCÈNIQUES. Inversió en reposició d'edifici, projecte de despesa 2023/2/31/4, del Pressupost Municipal. Una part de la despesa d'aquesta contractació correspon a la subvenció del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya anualitats 23-25 pel Desplegament del Pla de Gestió del Centre de Creació d'Arts escèniques- El Canal.

Atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan de contractació, segons la Disposició Addicional Segona de la LCSP i la resolució de d'Alcaldia-Presidència de 20 de juny de 2023, publicat al BOPG núm.121 de 22 de juny de 2023, de delegació de competències,»

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

« **Primer.- DECLARAR** la validesa de l'acte licitatori, **ACCEPTAR** la proposta efectuada per la unitat promotora de la contractació de data 16 d'octubre de 2025 i **ADJUDICAR** a l'empresa MACESCÈNIC, SL, amb NIF.: B65577223, i amb domicili a Olèrdola, a Av. Garraf, 23, Nau 2, el contracte, per procediment negociat sense publicitat, **del subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros**, per un preu de contracte, IVA exclòs, de 87.725,69 € de base, més el 21% d'IVA (18.422,39 €), que fan un total de 106.148,08 €, IVA inclòs, amb un termini d'execució de UN (1) MES, i amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al projecte aprovat, i a la totalitat de l'oferta presentada per l'empresa i la negociació realitzada.

Segon.- DISPOSAR (D) l'import de 106.148,08 €, IVA inclòs, a favor de l'empresa MACESCÈNIC, SL, amb NIF.: B65577223, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.33401.62200 ARTS ESCÈNIQUES. Inversió en reposició d'edifici, projecte de despesa 2023/2/31/4, del Pressupost Municipal.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i **CONVOCAR-LO** a la signatura del contracte que no podrà efectuar-se abans que transcorri el termini de VUIT dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació al licitador, de conformitat amb els articles 119 i 153 de la LCSP, atès que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació i es tramita de forma urgent.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació i formalització del contracte al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Salt.

Cinquè.- FACULTAR a l'Alcalde de l'Ajuntament de Salt per procedir a la formalització del contracte del subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros.»»

Garantia

IV.- Garantia. Conforme al justificant de pagament de data 28 d'octubre de 2025, que s'acompanya com annex I, l'empresa Macescènic, SL, ha constituït la garantia definitiva de 4.386,29 € (FIAN2025000126), que no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o resolt sense culpa del contractista.

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicació i adjudicatari, el present contracte d'obres, el formalitzen en el present document administratiu, d'acord amb les següents

CLÀUSULES:

El Sr. [REDACTED], de l'empresa Macescènica, SL, es compromet a l'execució del subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros

Aquest contracte comprèn qualsevol treball, subministrament, servei, prestació, accessoris i/o complements, que resultin necessaris per a l'execució del contracte, el projecte d'execució de les obres aprovat, el Plec de clàusules administratives i els seus annexos que s'acompanyen com ANNEX II, l'informe de necessitat i justificatiu del contracte que s'acompanya com ANNEX III, i l'oferta presentada, annex 2, que s'acompanya com ANNEX IV.

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és realitzar el subministrament i instal·lació dels elements tècnics necessaris per a la realització d'exercicis aeris a les Naus Guixeres 4 i 5 de la Factoria Cultural Coma Cros, el projecte ha estat redactat per Taga Proyectos Escénicos, S.L., i signat per l'enginyer tècnic industrial Joan Altimir Alonso, i aprovat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 1 d'agost de 2025.

Les actuacions previstes es descriuen al Projecte aprovat, el qual inclou el plec de prescripcions tècniques particulars pertinent.

El Codi CPV del contracte és: 44210000 5 Estructures i parts d'estructures

SEGONA.- Naturalesa Jurídica del contracte i llei de Contractes

El contracte té caràcter administratiu, tindrà caràcter contractual:

Tindran caràcter contractual:

- El plec de clàusules administratives particulars (PCAP), figura com ANNEX II.
- El projecte executiu de reforma de les Naus Guixeres 4,5 i 6 de la Factoria Cultural Coma-Cros per a la instal·lació d'elements tècnics destinats a la pràctica de circ, aprovat.
- L'informe justificatiu de la contractació, figura com ANNEX III.
- L'oferta subscrita per l'adjudicatari del contracte, annex 2, com ANNEX IV.

En tot allò no previst en els plecs regiran les següents normes:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) en tot allò no modificat ni derogat per la LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tot allò no modificat ni derogat per la LCSP.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Compliment del RD 1627/1997 de Mesures de Seguretat a Obres de Construcció.
- Compliment del RD 171/2004 de Coordinació de les activitats empresarials.
- Compliment del RD 2177/2004 de mesures de treballs temporals en alçada.
- Addicionalment, per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.
- Supletòriament, per les que li resultin d'aplicació de les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, de les normes de dret privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

TERCERA.- El preu del contracte

El preu del contracte és de 87.725,69 € de (IVA exclòs), més el 21% d'IVA 18.422,39 €, amb un import total després d'IVA de 106.148,08 €.

QUARTA.- Durada del contracte

El termini d'execució serà d' **UN (1) MES** comptat des de l'endemà de la seva formalització, i aprovat el Pla de Seguretat i Salut.

En qualsevol dels casos, el 5 de desembre de 2025 s'haurà d'haver finalitzat l'execució.

El contractista haurà d'entregar i instal·lar el subministrament en el lloc indicat al plec de prescripcions tècniques dins el termini d'execució i que permeti a l'òrgan de contractació efectuar-ne la comprovació i recepció abans del dia 31 de desembre de 2025.

CINQUENA.- Formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització en document administratiu mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica, requisit indispensable per poder iniciar-ne l'execució.

SISENA.- Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

La duració del contracte es fixa entre la data de notificació de l'acord d'adjudicació i la devolució de la fiança definitiva.

SETENA .- Obligacions del contractista i condicions especials d'execució.

Les previstes en la clàusula 2.2 i 2.15 del PCAP.

La clàusula 2.2 estableix que les **condicions especials d'execució** tindran la consideració d'obligacions essencials als efectes del que estableix l'article 202 de la LCSP.

«S'estableixen com a condicions especials d'execució als efectes del que estableix l'article 202 de la LCSP les següents:

a) Condicions de tipus mediambiental

Com a requisit bàsic per a l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària estarà en possessió i al corrent de qualsevol tipus de llicència o autorització que la normativa ambiental en vigor estableixi.

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària, els incidents i / o accidents ambientals causats per aquesta que es puguin produir durant les operacions que realitzi com conseqüència de l'execució del contracte.

En cap cas, l'execució correcta de les responsabilitats ambientals de l'empresa adjudicatària podrà generar un cost afegit per l'Ajuntament.

S'haurà d'assegurar la correcta gestió i seguiment ambiental de l'execució del contracte, a fi de garantir el compliment de les indicacions i mesures establertes en el plec. Per tant, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament duran a terme, tantes vegades com es consideri necessari, la supervisió i control ambiental de les activitats desenvolupades com a conseqüència de l'execució del contracte. L'empresa adjudicatària haurà de facilitar l'accés al personal designat per l'Ajuntament per desenvolupar les tasques d'inspecció, vigilància i seguiment ambiental i haurà de col·laborar mostrant tots els documents i registres que se sol·licitin.

Fase disseny - Fer una correcta gestió dels residus i embalatges i altres mesures de gestió ambiental que siguin adients a l'objecte del contracte, d'acord amb la legislació vigent.

S'han de tenir en compte els criteris de recollida selectiva, així com els objectius de reciclatge, reutilització i reducció.

Així mateix, tots els materials que, procedents dels enderrocs o excavacions previs o simultanis a l'obra, siguin a criteri de la Direcció facultativa d'interès per a l'Ajuntament, es traslladaran al magatzem municipal que aquesta indiqui, amb mitjans i sota la responsabilitat del Contractista. Amb aquesta finalitat, el Contractista és obligat a informar la DF de qualsevol troballa fortuïta o imprevista durant aquests processos.

El contractista està obligat a mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runes com de materials sobrants, fent desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs necessaris perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Durant l'execució del contracte es prendran mesures pel control de pols, evitant la seva producció i sortida de l'obra, reg i cobriment del material susceptible de provocar pols, tall de peces de paviment per via humida, etc. Així mateix, s'assegurarà que els nivells d'emissió sonora siguin acords amb les directives europees corresponents.

El cost d'aquestes mesures es considera inclòs en els preus unitaris del projecte i no serà objecte d'abonament independent.

b) Mesures de caràcter social i laboral

L'empresa ha de garantir la igualtat de tracte i d'oportunitats de dones i homes en el mercat laboral (Llei 17/2015, del 21 de juliol), garantint la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'empresa adjudicatària cal que promogui la formació professional en el lloc de treball que millori l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució del contracte i les seves capacitats i qualificació.

Tot el personal ha de disposar dels contractes, on ha de constar la categoria professional pròpia de l'exercici de les tasques que realitza, i assegurances preceptives d'acord amb la legislació vigent per a l'exercici de les tasques encomanades. Els Serveis Tècnics municipals, en qualsevol moment pot sol·licitar una relació nominal del personal i/o justificants que consideri oportuns per acreditar la categoria professional del personal i/o l'alta a la Seguretat Social dels treballadors.

Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències, així com de totes les assegurances de responsabilitat civil, que haurà de presentar a petició dels Serveis Tècnics municipals o persona delegada.

Els treballadors, a l'hora de desenvolupar les tasques diàries, hauran d'anar protegits amb l'Equip de Protecció adequat per a cada cas, identificats per la tasca que realitzen i amb perfecte estat d'higiene.

c) Mesures en matèria de responsabilitat civil.

L'adjudicatària està obligada a tenir contractada, durant el termini de vigència del contracte i per cobrir la responsabilitat civil derivada dels seus treballs, una assegurança a càrrec seu, per tot el risc de la implantació i manteniment, amb una cobertura mínima a cadascuna d'elles, igual al pressupost base de licitació.

L'adjudicatari haurà de presentar en un termini inferior a 7 dies des de la formalització del contracte el comprovant de pagament de la pòlissa i la seva vigència

d) Mitjans personals

Els licitadors hauran de comprometre's, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'indiquen als paràgrafs següents i a mantenir-los durant l'execució de les obres. Aquest compromís s'integrarà al contracte i **tindrà el caràcter d'obligació essencial**, podent-se resoldre el contracte en cas d'incompliment de conformitat amb l'article 211.1.f de la LCSP.

El contractista haurà de disposar del personal necessari per dur a terme les feines del contracte i hi especificarà en la seva oferta la relació de treballadors adscrits, especificant la seva titulació, categoria i lloc de treball a desenvolupar.»

Els mitjans personals a què es compromet el licitador fan referència als següents grups de professionals necessaris per a la correcta execució de cada un dels Lots objecte del present contracte:

- **Encarregat de subministrament:** Responsable de planificar, coordinar, impulsar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

Responsable de l'execució material del projecte constructiu, tot coordinant i organitzant els equips de treball de les diferents especialitats que concorren en aquesta actuació, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.

Experiència mínima de 5 anys en el desenvolupament de les seves activitats professionals.

Aquesta condició s'estableix com a obligació essencial del contracte, amb les conseqüències que preveu l'article 211.1.f de la LCSP, disposar, des de l'inici d'execució de les obres, d'un encarregat de subministrament, de conformitat amb el que estableixen els apartats 3.a.1) i 3.b.1) del PCAP. A l'inici dels subministraments, el contractista haurà d'informar a la persona

responsable del contracte la persona designada a tal efecte, així com qualsevol variació durant el període de contracte.

La clàusula 2.15 del PCAP estableix les condicions especials d'execució que tindran la consideració d'**obligacions essencials** als efectes del que estableix l'article 211.1 f) de la LCSP.

Les obligacions essencials del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'encarregat de subministrament designat pel contractista. És obligatòria la seva assistència a les visites d'obra setmanals, excepte per acord amb la direcció facultativa.

Les consideracions afectació de tipus social i laboral:

L'adjudicatari s'assegurarà que els treballs objecte del contracte es desenvolupin respectant les normes sociolaborals vigents a Catalunya, Espanya i la Unió Europea, o de l'Organització Internacional del Treball i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

L'empresa es compromet a executar el contracte d'acord amb les recomanacions relatives a les mesures de seguretat i d'higiene establertes en cada moment per les autoritats laborals i sanitàries.

L'adjudicatari adequarà la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que li siguin d'aplicació al Codi d'ètica i Bon Govern Local de l'Ajuntament de Salt, publicat al BOPG núm.237, de 12 de desembre de 2014.

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals.

VUITENA.- Règim de pagaments.

Tal i com disposa la clàusula 2.4 del Plec de Clàusules administratives particulars:

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament. El contractista presentarà factures mensuals.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Salt, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Salt, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han

d'incloure la identificació del destinatari de la contractació Ajuntament de Salt, CIF P1716400E, exp.2025F041000011.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=27>

Oficina comptable:... L 01 17 1557
Òrgan gestor:..... L 01 17 1557
Unitat de tramitació :. L 01 17 1557
Número d'expedient: 2025F041000011

El preu es determinarà en euros. Les factures indicaran l'IVA com a partida independent.

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

La despesa derivada d'aquesta contractació de 106.148,08 euros, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.33401.62200 ARTS ESCÈNIQUES. Inversió en reposició d'edificis, i projecte de despesa 2023/2/31/4 del Pressupost Municipal

NOVENA .- Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d' UN ANY a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada segons disposa la clàusula 2.9 del Plec de Clàusules administratives particulars.

DESENA.- Condicions especials d'execució i obligacions essencials

La Planificació dels treballs, a fi de minimitzar riscos i molèsties la decidirà el director facultatiu de les obres i amb les condicions especials del contracte que estableix la clàusula 2.2 del PCAP i les obligacions essencials del contracte que estableix la clàusula 2.15 del PCAP.

ONZENA.- Cancel·lació garantia

Acabat el contracte sense que s'hagués d'exigir responsabilitat es cancel·larà la garantia conforme als requisits que estableix l'art. 111 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

DOTZENA. – Responsable del contracte

L'Ajuntament ha designat com a responsable del contracte a l'arquitecta tècnica municipal la Sra. Paloma Carrero Grau, amb les funcions previstes a l'art. 62.1 de la LCSP.

TRETZENA.- Inspecció i direcció de les obres

L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar i vigilar el curs de les obres a través dels tècnics nomenats. Com a direcció de executiva segons resolució d'alcaldia, 2025LLDA003554 del 31/10/2025 i coordinador de seguretat i salut de les obres, segons resolució de l'Alcaldia-Presidència, 2025LLDA003824, de data 28/10/2025 al Sr. Joan Altimir Alonso. Com a responsable del contracte la persona designada la Sra. Paloma Carrero Grau, arquitecta tècnica municipal.

CATORZENA.- Execució de les obres

L'execució dels treballs es realitzarà a risc i ventura del contractista i aquest no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en les obres, sinó en els casos de força major. El contractista disposa de pòlissa de responsabilitat civil per import mínim de 500.000,00 euros, tal i com disposa la clàusula 2.16 del PCAP, per cobrir els possibles danys a tercers, dades que ha comunicat a l'Ajuntament i que ha de mantenir durant la durada de l'obra.

QUINZENA.- Altres obligacions del contractista

El contractista s'obliga a complir el que disposen les lleis protectores de la indústria i treball en tots els seus aspectes, inclòs la previsió i la Seguretat Social, i les mesures de seguretat i salut.

SETZENA. - El contractista se sotmet expressament als preceptes de la legislació de Règim Local que siguin aplicables en tot allò no previst en aquest contracte.

DISSETENA.- Revisió de preus

No es preveu revisió de preus del contracte, tal com la clàusula 2.5 del PCAP

DIVUITENA.- Subcontractació

El règim de subcontractació es troba regulat per la clàusula 2.11 del PCAP

DINOVENA.- Protecció de dades

Regulat en la clàusula 2.19 del PCAP.

En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà

obligat al seu compliment i al de les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació del tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

Quan amb ocasió de la participació en la licitació les empreses hagin de comunicar dades personals dels seus empleats en les seves ofertes, per acreditar el compliment dels requisits exigits per a l'adjudicació o per a l'execució del contracte, han de complir amb l'obligació d'informar de la comunicació a les persones afectades, indicant que s'efectua sobre la base del compliment de la relació contractual, d'acord amb el que preveu l'article 6.1.b del Reglament general de protecció de dades.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

VINTENA.- Règim de penalitats i de resolució del contracte

L'empresa adjudicatària està obligada a complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen al plec de clàusules administratives particulars, amb les que hagi proposat l'empresa adjudicatària i hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

Quan l'adjudicatari incorri en demora respecte del compliment del termini d'execució, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions especial d'execució i/o compleixi defectuosament o incompliment parcial amb les prestacions objecte del contracte l'òrgan de contractació aplicarà el règim de penalitats previst a les clàusules 2.6 del PCAP, i en el cas de resolució del contracte que es regula en la clàusula 2.7 del PCAP, i previstes als articles 211, 245 i concordants de LCSP.

Seràn causes de resolució :

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte

VINT-I-UNENA.- Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable, i en els termes previstos en la clàusula 2.3 del PCAP.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb les condicions, l'abast i els límits següents:

- Quan s'hagi d'adoptar alguna mesura, per raons tècniques o de seguretat, no previstes en el projecte tècnic aprovat.

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, en més o en menys, al 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'informe del responsable del contracte; l'audiència al contractista i, si s'escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques; l'informe preceptiu de Secretaria i Intervenció; l'aprovació per l'òrgan de contractació; i la seva formalització en els termes previstos a la clàusula 1.19).

Aquestes modificacions (no previstes) són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Per la modificació contractual també es tindrà en compte el previst en l'article 242 de la LCSP.

DOCUMENTS ANNEXES

S'annexa a aquest contracte formant-ne part integrant, la següent documentació:

- Justificant dipòsit de la garantia definitiva (Annex I)
- Plec de Clàusules Administratives Particulars i Annexos (Annex II)
- L'informe justificatiu del contracte (Annex III)
- Oferta presentada per l'empresa adjudicatària, Annex 2 (Annex IV)

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via

administrativa i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciosa administrativa en la forma que estableix la LCSP i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

I per la deguda constància de tot el convingut, firmen electrònicament aquest contracte per triplicat en el lloc i data que figura a cada signatura .

L'ALCALDE,

JORDI VIÑAS
XIFRA - DNI
[REDACTED]
(TCAT)

Signat digitalment
per JORDI VIÑAS
XIFRA - DNI
[REDACTED] (TCAT)
Data: 2025.11.17
17:51:23 +01'00'

EL CONTRACTISTA,

[REDACTED]

Firmado digitalmente
por [REDACTED]
R:
B65577223)
Fecha: 2025.11.17
08:24:48 +01'00'

(R:
B65577223)

LA SECRETÀRIA,

MARTA
FELIP
TORRES -
DNI
[REDACTED]
(TCAT)

Digitally signed
by MARTA FELIP
TORRES - DNI
[REDACTED] (TCAT)
Date: 2025.11.18
15:13:04 +01'00'