



Ajuntament de
Massanes

Expedient núm.: X2025000031

DECRET D'ALCALDIA

Procediment: Contracte de concessió de serveis per procediment obert.

Assumpte: Aprovació de l'expedient de licitació de la concessió del servei de bar - cafeteria / botiga del Centre Social de l'Ajuntament de Massanes.

A la vista dels següents antecedents:

És interès d'aquesta Corporació oferir als veïns i veïnes de Massanes un lloc de reunió i d'esbarjo i es considera que la millor manera de fer-ho és a través de l'explotació del Bar-Cafeteria i botiga del Centre Social de Massanes.

Per a acord de Ple s'ha aprovat l'establiment del servei públic del Centre Social amb bar/cafeteria "la botiga", tenint en compte que l'establiment del servei públic ve referit a un servei públic de contingut eminentment econòmic, i no per tant sobre un servei mínim obligatori o bàsic, la qual cosa ha exigint la prèvia tramitació de l'expedient de conveniència i oportunitat previst en l'article 243.1 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació amb els articles 86 LBRL i 97 TRRL. A tal efecte consta en l'expedient X2025000029 la memòria justificativa i el reglament regulador del funcionament del servei.

L'art 3 de reglament regulador del servei aprovat per aquesta corporació determina el següent: *"Article 3. Forma de prestació del Servei El servei es prestarà en règim de lliure concurrència, mitjançant la forma de concessió del servei a risc i ventura de l'adjudicatari, d'acord amb l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014."*

Mitjançant decret d'alcaldia 385 de 2025 s'acorda incoar expedient de contractació.

Consta en l'expedient reglament regulador del servei, informe jurídic i de procediment emès per la secretària de la corporació, memòria justificativa i informe de viabilitat econòmico-financera, i el plec de clàusules administratives.



Ajuntament de
Massanes

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Concessió de servei	
Objecte del contracte: explotació del Bar-Cafeteria i botiga del Centre Social	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: CPV 55330000-2	
Cànon del contracte: 1.200€/any, millorable a l'alça.	
Durada de l'execució: 2 anys prorrogables per 2 més	Durada màxima: 4 anys

Constitueix l'objecte del contracte l'explotació del Bar-Cafeteria i botiga del Centre Social, amb codi CPV 55330000-2, estant acreditada a l'expedient la necessitat a satisfer amb l'execució.

La forma d'adjudicació de la concessió de servei ho serà mitjançant procediment obert i amb tramitació ordinària. Tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

El cànon de concessió del contracte s'estableix en MIL DOS-CENTS EUROS ANUALS (1.200,00€/any), millorable a l'alça.

La concessió s'atorgarà per un termini màxim de 2 anys, a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació del concurs, si bé podrà establir-se al contracte la seva prorroga per mutu acord abans de la finalització del mateix, per 2 anys més sense que la durada total del contracte, inclosa la prorroga, pugui excedir els 4 ANYS.

La documentació per a la licitació es presentarà dins del termini de 26 dies naturals a comptar des del dia següent a la publicació del mateix al perfil de contractant. Les proposicions constaran de tres sobres electrònics.

sobre "A" titulat, "Declaració responsable"
sobre "B" titulat "Oferta cultural i gastronòmica"
sobre "C" titulat "Proposició econòmica"

L'acte d'obertura dels sobres NO serà públic, atès que s'efectuarà per mitjans electrònics.

La Mesa de valoració elaborarà la proposta d'adjudicació a favor dels proponentes que hagin obtingut més puntuació i l'eleva a l'òrgan competent per a la seva aprovació.



Ajuntament de
Massanes

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. APROVAR l'expedient de contractació administrativa de la concessió del servei de bar - cafeteria / botiga del Centre Social de l'Ajuntament de Massanes, convocant la seva licitació, mitjançant procediment obert.

SEGON. APROVAR els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte de concessió de servei.

TERCER. TRASLLADAR la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin, si s'escau.

QUART. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el reglament regulador.

SISÈ. DESIGNAR als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant. La Mesa de contractació està constituïda pels següents membres:

President:

- Sr. Joan Pou Lucea, Alcalde de l'Ajuntament de Massanes o qui es designi com a suplent en cas d'absència.

Vocals:

- Sra. Alicia Fuentes Company, Secretària-interventora de la corporació o qui es designi com a suplent en cas d'absència.

- Sra. Esther Guilana Sureda, de l'Ajuntament de Massanes o qui es designi com a suplent en cas d'absència.

- Sra. Mireia Soler Cabruja, de l'Ajuntament de Massanes o qui es designi com a suplent en cas d'absència.



Ajuntament de
Massanes

Secretària de la mesa: Actuarà com a Secretària de la mesa la Secretària de l'Ajuntament.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot.

La Mesa de contractació podrà ser assistida pels assessors tècnics que es designin i pel personal de l'administració que s'estimi convenient, tots ells sense vot.

L'Alcalde.

Massanes, a data de signatura electrònica.