



CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES COMPRES EN EL PROJECTE D'OBRES DE COBERTURA DE LES PISTES DE CAN VINADER

D'una banda, el senyor Manuel Reyes López, Alcalde-President, actuant en nom i representació de l'Il·lm. Ajuntament de Castelldefels amb CIF número P0805500F i domicili a la Pl. de l'Església, 1 de Castelldefels (Barcelona).

I d'una altra banda, el senyor Ivan Núñez Calvet amb núm. de DNI _____, en nom i representació de l'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U, amb CIF A25036880 i domicili social al carrer Comerç, núm. 2, 25007-Lleida, en la seva qualitat d'apoderat, segons escriptura de poder especial atorgada davant del Notari del Il·lustre Col·legi de Lleida, el senyor Pablo Gómez Clavería, en data 8 de maig de 2009 i número de protocol 1587.

Actua com a fedatari el senyor Antonio Moreno Baza en la seva condició de secretari municipal de l'Ajuntament de Castelldefels, de conformitat amb l'establert a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen mútuament la competència i la capacitat legal necessàries per formalitzar el present contracte administratiu d'obres, als efectes del que manifesten els següents

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- En data 19/09/2025 la Junta de Govern Local va **APROVAR** l'expedient de contractació relatiu a les obres compreses en el projecte d'obres de cobertura de les pistes de Can Vinader.

II.- En data 12/12/2025 la Junta de Govern Local va **ADJUDICAR** l'esmentat contracte a l'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU.

III.- Aquesta adjudicació va implicar l'aprovació de la disposició de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2025, per un import de 4.130.308,49 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31/9200/62200/AREA23 (Projecte INV_APT_0290).

CLÀUSULES ADMINISTRATIVES



Primera.- Aquest contracte d'obres té per objecte l'execució de les obres compreses en el projecte d'obres de cobertura de les pistes de Can Vinader, aprovat inicialment en la Junta de Govern Local del dia 12 d'agost de 2025 i definitivament per la JGL en data 30 de desembre de 2025.

Segona.- El senyor Ivan Núñez Calvet, en representació de l'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU, es compromet a la realització del contracte amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques aprovats al projecte tècnic d'obres que en aquest acte manifesta que coneix i accepta el seu contingut i a l'oferta presentada.

Tercera.- El preu de l'adjudicació del contracte es fixa en 3.413.478,09 euros, IVA exclòs.

Quarta.- El contracte entrarà en vigor el mateix dia de la seva signatura i, el termini màxim d'execució del contracte serà de 12 mesos, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig, si bé serà condició indispensable per a l'inici de l'execució de les obres la notificació per part de la Corporació municipal de la resolució de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari dins dels 7 dies següents a la formalització del contracte.

L'acta de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de signatura del contracte.

El dia de signatura de l'acta de comprovació del replanteig l'empresa adjudicatària haurà de presentar un planning d'obra detallat, amb especificació de les dates previstes per a la realització de la totalitat de tasques necessàries per a l'execució del contracte i amb el detall dels mitjans materials i personals necessaris per a cadascuna d'aquestes tasques. Els terminis descrits en aquest planning han de ser coherents amb el termini màxim d'execució d'obra definit en aquest apartat.

Cinquena.- L'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU executarà el contracte d'acord amb els següents oferiments:

1. Ampliació de l'abast de l'obra realitzant les següents actuacions puntuals sense que generin cap cost addicional a l'Ajuntament i que són:
 - a. *Millora acústica a l'interior del pavelló (valorada en 84.437,36 euros, IVA exclòs)*
 - b. *Millora en la producció d'autoprotecció amb plaques fotovoltaiques (valorada en 70.166,25 euros, IVA exclòs)*
2. Ampliació del termini de garantia de dos anys complerts addicionals.

Sisena.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, ha estat constituïda en data 28/11/2025 a favor d'aquesta Administració Local, una garantia definitiva mitjançant aval per import de 170.673,90 euros.

Setena.- Les factures seran abonades al següent número de compte IBAN facilitat per l'empresa adjudicatària: _____. Qualsevol modificació del número de compte IBAN haurà de ser notificat per l'empresa contractista a través del seu representant legal. En cas contrari, es continuaran abonant les factures al número de compte IBAN que consta en el present contracte.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest contracte, de tot el qual se'n dóna fe, per mi, el Secretari.

L'empresa contractista,

CRIPTOLIB_CF_Firma Tercer

L'Ajuntament,

CRIPTOLIB_CF_Firma Alcaldia

CRIPTOLIB_CF_Firma Secretaria