



Ajuntament de
CONSTANTÍ

Expedient: 2635/2025

INFORME TÈCNIC SOBRE ELS VALORS DESPROPORCIONATS O ANORMALS RESPECTE EL PREU DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT A VARIES VORERES DEL CARRER JAUME I ADJACENTS (TRAM 1: ENTRE C/ JAUME I INTERSECCIÓ C/TARRAGONA, C/VIDAL I BARRAQUER; TRAM 2: C/ JAUME I INTERSECCIÓ C/FLIX; TRAM 3: C/ JAUME I INTERSECCIÓ C/ COMA; TRAM 4: JAUME I INTERSECCIÓ C/PERAFORT) A CONSTANTÍ

En data 21 de novembre de 2025 es comunica a Covan Obres Publiques SL que la oferta presentada conté valors desproporcionats o anormals respecte al preu. Es va donar un termini de 3 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, perquè justifiqui adequadament la seva oferta en relació als criteris que s'assenyalen en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En data 26 de novembre del 2025, Covan Obres Publiques SL presenta justificació de la oferta presentada.

Examinada la justificació de l'oferta es considera suficientment justificada atès que:

- Es justifiquen els costos de l'obra i es realitza una comparativa dels preus de projecte i costos de l'obra de cadascuna de les partides de projecte.
- Es comprova que els costos de les partides de demolicions i pavimentació son inferiors als del projecte derivat de tenir maquinària i personal propi així com de les ofertes presentades dels subministradors del materials.
- La Baixa queda justificada amb els costos reals de l'obra.

Per tant,

D'acord amb l' establert amb l'article 149 de la Llei 9/2017 , de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, Covan Obres Publiques SL justifica suficientment la seva oferta, pel que proposo a la Mesa que no sigui exclosa.

Constantí, a la data de signatura
L'enginyer industrial municipal
Manuel Cuenca Roig

