



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CAFETERIA I EXPLOTACIÓ DE MÀQUINES DE DISTRIBUCIÓ AUTOMÀTIQUES D'ALIMENTS I BEGUES DE L'ESCOLA OFICIAL D'IDIOMES DE BARCELONA

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR I DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte tindrà per objecte la gestió del servei de cafeteria i l'explotació de màquines de distribució automàtica d'aliments i begudes del centre EOI Barcelona. Les màquines de distribució automàtica se situaran a la 5a planta de l'edifici a fi i efecte de facilitar als usuaris de les plantes superiors la possibilitat de consumició sense baixar a la planta entresol, on hi ha la cafeteria.

Aquestes màquines han d'oferir begudes sense alcohol, aliments, cafè i infusions.

El nombre de persones vinculades al centre educatiu és d'uns 8.500 alumnes matriculats en cursos oficials (per any) i uns 1.600 de cursos especials, entre horaris de matí i tarda.

És necessària la contractació d'aquest servei atès que el centre no disposa d'aquest servei.

2.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ ESCOLLIT

El procediment d'adjudicació d'aquest contracte és:

- a) el procediment obert, d'acord amb l'article 156 de la LCSP com a procediment ordinari d'adjudicació.

3.- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA I/O CLASSIFICACIÓ EXIGIDA

La solvència econòmica i financera que s'exigeix per a aquest contracte consisteix en:

- a) disposar d'un volum anual de negoci referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor igual o superior a l'import de licitació del contracte. Aquest volum de negoci, es considera que pot garantir la capacitat per gestionar l'execució del contracte i garanteix la viabilitat del contracte tenint en compte el seu valor estimat. La complexitat que suposa la prestació d'aquests serveis porta a demanar una xifra anual de negocis mínima per tal de garantir una solidesa financera necessària a l'hora d'executar el contracte l'empresa licitadora per poder fer front a ajustaments i/o desajustaments possibles en la prestació del servei

La solvència tècnica i professional que s'exigeix per a aquest contracte és la següent:

- a) Una experiència mínima de 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte que ha de ser com a mínim igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte, és a dir, com a mínim de 80.000 €, atès que l'execució del contracte comporta una experiència prèvia i contrastada a l'execució del contracte.

La classificació empresarial que es sol·licita és la següent:

- Grup: M
- Subgrup: 06
- Categoria: 1

No s'exigeix classificació. No obstant això, es podrà aportar la classificació empresarial que s'especifica en aquest apartat o l'equivalent, per substituir la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

4.- JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR. (SOBRE B):
màxim 50 punts.

MEMÒRIA SOBRE L'ELABORACIÓ D'UN PLA D'EXPLOTACIÓ

A) Presentació d'una memòria tècnica: fins a **20 punts**, en què s'especificarà els següents aspectes:

1. Idoneïtat dels procediments que s'aplicaran per a garantir la seguretat alimentària, i també els procediments de manteniment de la higiene i neteja del mobiliari (taules, cadires, espai del menjador), instal·lacions (barra, cuina magatzems), equipaments, estris i vaixel·la. **Fins a 6 punts.**
2. Idoneïtat de la proposta de l'organització de la plantilla de personal que s'obliga a ocupar a la prestació d'aquests serveis, amb detall dels seus respectius llocs de treball (horaris, tasques a realitzar, responsables). **Fins a 5 punts.**

3. Idoneïtat de la proposta de mecanismes de supervisió dels treballs a fer, oferts per l'empresa, que garanteixin la correcta realització del servei. **Fins a 5 punts.**
4. Idoneïtat de la proposta de logística i prestació del servei de cafeteria (aprovisionament, emmagatzematge, elaboració, servei de recollida). **Fins a 4 punts.**

B) Altres elements qualitatius: fins a **30 punts**, en què s'especificarà els següents aspectes:

1. Per la proposta gastronòmica viable, ajustada a qualitat, presentació, anàlisi, composició, varietat i descripció dels productes de cafeteria i dels menús i les gammes en les condicions de l'oferta, d'acord amb els següents aspectes:
 - a) Idoneïtat de la proposta gastronòmica (entrepans, crestes i plats combinats). Es valorarà especialment la proposta d'una cuina saludable, mediterrània i de proximitat; així com les característiques dels productes oferts: composició, presentació, quantitats, varietat i qualitat. **Fins a 15 punts.**
 - b) Idoneïtat de la proposta gastronòmica que es proposi per als productes de cafeteria i brioixeria. Se'n valorarà la qualitat. **Fins a 10 punts.**
 - c) Idoneïtat de la proposta de reducció de recipients i plàstics: descripció plausible, creïble i fonamentada de les mesures que el licitador preveu aplicar per minimitzar l'ús de recipients i parament de plàstic d'un sol ús en els productes de restauració i cafeteria servits en les instal·lacions. La proposta ha d'exposar el tipus de material de tot aquest parament (gots, plats, coberts, estovalles, toval·lons, etc.). També, es valorarà una proposta de gots retornables, distribuïts mitjançant un dipòsit econòmic. **Fins a 5 punts.**

És obligatori assistir a la visita tècnica prevista al centre (per analitzar la situació actual del servei i instal·lacions) que permeti al licitador elaborar una oferta tècnica amb uns mínims de qualitat.

La proposta tècnica no podrà superar 20 pàgines, amb un marge de 2,5 per cada costat, amb un tipus de lletra Arial 12, i interlineat 1,5, i es poden inserir quadres i imatges. En el cas que excedeixi d'aquell nombre de pàgines, les pàgines addicionals no seran objecte de valoració.

La proposta tècnica haurà de seguir exactament l'ordre establert en l'índex.

En cas que no es respecti aquest ordre i índex, la proposta no es considerarà i obtindrà una puntuació de zero punts. Així mateix, s'assignarà una puntuació zero quan es dedueixi de l'examen realitzat que el licitador ha presentat una Proposta

Tècnica indiferenciada, genèrica, o corresponent a centres i dependències licitades en altres procediments d'adjudicació d'altres Administracions, i en conseqüència, no ajustat a les característiques tècniques i exigències funcionals del centre del CEB objecte d'aquest contracte.

Es valorarà positivament la brevetat, claredat expositiva i bona sistemàtica d'explicació.

Per a la valoració de cada un dels criteris anteriors s'utilitzarà la següent fórmula d'acord amb la Instrucció 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Aquesta fórmula s'aplicarà en el cas que la valoració d'una o de més ofertes en cadascun dels criteris superi el 50% de la valoració que es pugui donar com a màxim. En el cas que cap empresa obtingui una valoració superior al 50% en el criteri corresponent, la puntuació obtinguda en aquest criteri serà igual a la valoració obtinguda.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C): màxim 50 punts

PROPOSTA D'INVERSIÓ RESPECTE DE L'ACTUAL MOBILIARI, INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT Es puntuarà amb 1 punt per cada 1000 € d'inversió, fins a un màxim de 15 punts. Les empreses licitadores hauran de detallar segons el quadre següent els nous actius i l'import d'inversió (IVA inclòs) per a cada actiu. D'acord amb el següent quadre resum: <table><tr><th>DESCRIPCIÓ D'ACTIU</th><th>MARCA / MODE</th><th>DATA PREVISTA D'ADQUISICIÓ</th><th>IMPORT TOTAL (IVA inclòs)</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	DESCRIPCIÓ D'ACTIU	MARCA / MODE	DATA PREVISTA D'ADQUISICIÓ	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)																																	Fins a 15 punts
DESCRIPCIÓ D'ACTIU	MARCA / MODE	DATA PREVISTA D'ADQUISICIÓ	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)																																		
OFERTA DE PRODUCTES DE COMERÇ JUST Per cada producte de comerç just i solidari ofert de forma permanent als usuaris de la cafeteria o de les màquines de venda automàtica S'atorgaran 2 punts per cada producte de comerç just a utilitzar (fins a un màxim de 8 punts).	Fins a 4 punts																																				

OFERTA DE TARGETA DE FIDELITZACIÓ En el cas que el licitador es comprometí a aplicar una targeta de fidelització a totes les usuaris: a) Opció 1: en la qual per cada 9 menús adquirits i servits a un usuari, es regali un menú (s'atorgarà 6 punts) b) Opció 2: en la qual per cada 14 menús adquirits i servits a un usuari, es regali un menú (s'atorgarà 3 punts) c) Opció 3: en cas que no es fidelitzi amb cap targeta (s'atorgarà 0 punts)	Fins a 6 punts
OFERTA ECONÒMICA: La fórmula que s'ha d'aplicar al preu, d'acord amb la instrucció 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública on el valor de ponderació serà 1,25. $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$ P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic O_m = Oferta Millor O_v = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació VP = Valor de ponderació Es valorarà d'acord amb la baixa lineal oferta.	Fins a 25 punts

Puntuació total d'aquests criteris: 50 punts.

5.- JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Es consideraran condicions especials del contracte les següents:

1.1 Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.*
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.*
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.*

d) *Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).*

e) *En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.*

f) *Respectar els acords i les normes de confidencialitat.*

g) *A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.*

1.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

1.3. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 1.1 s'estableix una penalitat mínima de 6 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

-En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 1.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

-En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 1.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

-En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Justificació de la condició especial d'execució: respon a criteris de clàusula ètica i de responsabilitat, i per tant contribueixen a fer una contractació plausible en els termes que resulten dels continguts de l'esmentada clàusula, avalada des de la direcció general de contractació.

2 El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

Justificació de la condició especial d'execució: Els continguts de l'oferta passen a esdevenir una fonamental obligació contractual. Atès això, atribuir-li condició especial d'execució incideix en la transcendència i en la seva eficàcia des del punt de vista de les conseqüència contractuals d'un eventual incompliment.

3. Així mateix, s'estableixen, per a l'adjudicatari, l'adopció de mesures que compleixin les següents obligacions de tipus mediambiental:

- Estalvi d'aigua, materials, energia.
- Reciclatge de productes i ús d'envasos reutilitzables

Justificació de la condició especial d'execució: Es tracta de condicions especials d'execució que tenen per finalitat obligacions de tipus mediambiental.

6.- JUSTIFICACIÓ DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Estudi del valor estimat del contracte (VEC)

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	104.642,00 €
Pròrrogues i qualsevol opció eventual	448.686,17 €
VEC (IVA EXCLÒS)	553.328,17 €

Pressupost Licitació	Import sense IVA
Despeses cafeteria	97.427 €
Vending	7.215 €
TOTAL	104.642 €
IVA (10%)	10.464,20 €
TOTAL IVA INCLÒS	115.106,20 €

7.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

Aquest contracte no es pot dividir en lots pel/s motiu/s següent/s:

- La realització independent de les prestacions que comprenen l'objecte del contracte dificultaria tècnicament la correcta execució.

- La naturalesa de l'objecte del contracte fa imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions en una prestació única i la seva execució per diverses empreses no és una opció recomanable segons s'ha descrit anteriorment.

8.- JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MIJTANS TÈCNICS I DE PERSONAL PER SATISFER LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

En aplicació d'allò que disposa l'article 116.4 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, es declara que no existeixen en el Centre recursos humans ni materials per fer front a l'objecte del present expedient ni tampoc resulta viable una ampliació dels esmentats recursos.
